



Gemeente Den Haag

Bijlagenboek

wonen met dilemma's in een 'goede' wijk

In opdracht van de gemeente Den Haag
gemaakt door Jennifer Punt
Utrecht, juni 2010

Bijlagenboek

Wonen met dilemma's in een 'goede' wijk

In opdracht van:
Ingrid Pieters namens de gemeente Den
Haag

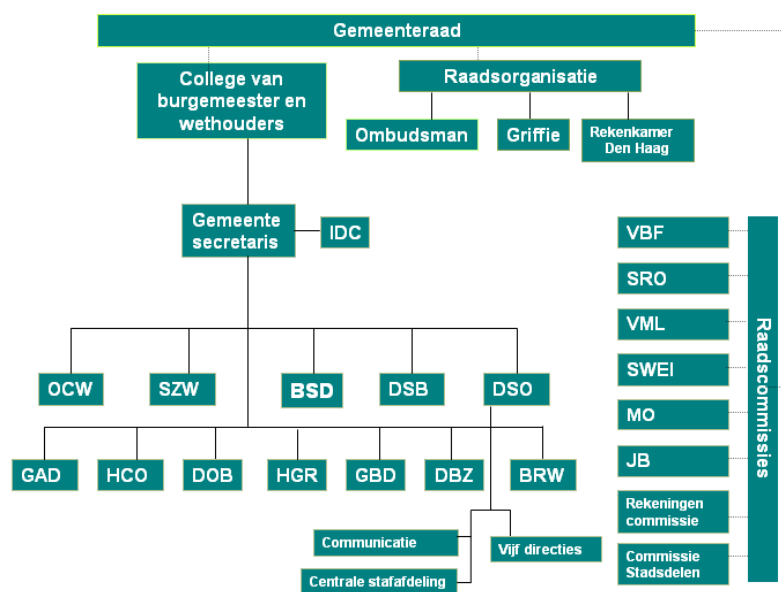
Gemaakt door:
Jennifer Punt, 1212842

Begeleiding:
Annette Klarenbeek, Hogeschool Utrecht
Instituut voor communicatie
Communicatiemanagement

Utrecht, juni 2010

Inhoudsopgave

Bijlage I	
<i>Diensten gemeente Den Haag</i>	Blz. 5
Bijlage II	
<i>Uitgewerkte interviews</i>	Blz. 7
Interview Frits Bijlsma	Blz. 8
Interview Echtpaar Kemper	Blz. 16
Interview mevrouw Yonca	Blz. 25
Interview mevrouw Singchote	Blz. 31
Interview Piet van Dyk	Blz. 39
Interview Bep Janssen	Blz. 47
Interview Irene Nieuwland	Blz. 56
Interview Wim Jongen	Blz. 63
Interview meneer Raj	Blz. 70
Interview Natas van Dijk	Blz. 78
Interview Najib Zoubaa	Blz. 90
Interview Alma Muradin	Blz. 99
Bijlage III	
<i>Broadsheet Leef Ruim</i>	Blz. 107



Figuur 1: Organigram gemeente Den Haag

Bijlage I

Diensten gemeente Den Haag

In deze bijlage zijn de afkortingen uitgelegd die staan in figuur 1 van het onderzoeksrapport. Dit figuur is terug te vinden op pagina 8 van het rapport. Voor de volledigheid vindt u ook hier het organigram van de gemeente Den Haag terug.

De afkortingen van de diensten worden hieronder alfabetisch weergegeven. De diensten hangen in het organigram onder de Gemeentesecretaris. Hieronder volgt ook van alle diensten een korte uitleg.¹

BRW: Brandweer Den Haag

Naast het blussen van branden komt de brandweer ook in actie bij verkeersongelukken en als er gevaarlijke stoffen vrijkomen. Het duikteam van de brandweer doet zoekacties in het water.

BSD: Bestuursdienst

Kortgezegd helpt deze dienst het bestuur van de gemeente Den Haag. Onder andere adviseren zij het bestuur en maken regels op het gebied van financiën, personeel, organisatie en voor veel andere thema's.

DBZ: Dienst Burgerzaken (heet nu publieksservice)

Deze dienst is verantwoordelijk voor de persoonsgegevens van alle inwoners van Den Haag. De inwoners van Den Haag kunnen hier terecht voor producten met hun persoonsgegevens, zoals een paspoort of rijbewijs.

DOB: Openbare Bibliotheek

In de bibliotheek kunnen de inwoners naast boeken, ook dvd's, games en cd's lenen.

DSB: Dienst Stadsbeheer

Stadsbeheer zorgt ervoor dat het vuil wordt opgehaald en dat het groen onderhouden wordt. Ook gaan zij over de kwaliteit van het water, het riool en de bodem. Deze dienst gaat ook over geluidsoverlast en milieuvergunningen.

DSO: Dienst Stedelijke Ontwikkeling

DSO organiseert de stedelijke ontwikkeling van de stad. Hierbij kan gedacht worden aan het bouwen van nieuwe voorzieningen in een wijk. Daarbij kijkt DSO ook naar de bereikbaarheid, de werkgelegenheid en de openbare ruimte.

HCO: Haags Centrum voor Onderwijsbegeleiding

Het HCO is het onderwijsadviesbureau voor scholen in Den Haag en omgeving. Ook publiceert deze dienst lespakketten en andere producten.

HGR: Haeghe Groep

Deze gemeentelijke dienst voert de Wet op de sociale werkvoorziening uit. De organisatie heeft werk voor de mensen die moeite hebben om een baan te vinden. Op deze manier doen zij wel werkervaring op.

GAD: Gemeentelijke Accountantsdienst

De mensen die hier werken controleren onder andere de jaarrekeningen van de verschillende gemeentelijke organisaties. Daarnaast onderzoekt en toetst het GAD de betrouwbaarheid van de informatiesystemen die de gemeente gebruikt.

GBD: Gemeentelijke Belastingdienst

Deze dienst is verantwoordelijk voor het innen van de belastingen die inwoners van en bedrijven in de gemeente Den Haag moeten betalen.

OCW: Dienst Onderwijs, Cultuur en Welzijn

OCW is verantwoordelijk voor voorzieningen en activiteiten op het gebied van onderwijs, sport, cultuur, welzijn en gezondheidszorg (GGD) voor alle inwoners van Den Haag.

SZW: Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheidsprojecten

Deze dienst helpt Hagenaars die werkloos zijn of een laag inkomen hebben. Hieronder vallen bijvoorbeeld de diensten: inburgering, hulp bij werk zoeken en een bijstandsuitkering.

Tot slot volgen hier de overige afkortingen uit het organigram:

IDC: Intern Diensten Centrum

VBF: commissie Veiligheid, Bestuur en Financiën

SRO: commissie Stedelijke Ontwikkeling en Ruimtelijke Ordening

VML: commissie Verkeer, Milieu en Leefomgeving

SWEI: commissie Sociale Zaken, Werkgelegenheid, Economie en Internationale Zaken

MO: commissie Maatschappelijke Ontwikkeling

JB: commissie Jeugd en Burgerschap

¹ <http://www.denhaag.nl/home/bewoners/to/De-gemeentelijke-organisatie.htm>



Figuur 2: Plattegrond Zuidwest

Bijlage II

Uitgewerkte interviews

In het onderzoeksrapport zijn fragmenten terug te vinden uit de interviews die ik heb gehad met de nieuwbouwbewoners van Den Haag Zuidwest. De volledig uitgewerkte interviews zijn terug te lezen op de volgende pagina's. Elk interview begint met de datum waarop het interview heeft plaatsgevonden en algemene gegevens van de geïnterviewde. De woorden in cursief zijn door mij uitgesproken. De groen onderstreepte gedeelten wijzen op de fragmenten die in hoofdstuk vier van het onderzoeksrapport zijn gebruikt.

Interview 18 januari met bewoner de Raden gaan Opnieuw

Pseudoniem: Frits Bijlsma
Leeftijd: 32 jaar
Afkoms: Nederlands
Woonsituatie: Met vriendin
Woonachtig in woning: vanaf 1 oktober 2008
Vorige woning: koopwoning in Escamp
Eerste keer Zuidwest: nee
Werk: systeembeheerder Ziekenhuis

En, ja allereerst, Is het fijn wonen hier, hoe bevalt het wonen?

Ja, bevalt prima. Ja hoor, er zijn wel wat dingetjes tijdens de bouw, na de bouw, en nu, ja nu, nog steeds eigenlijk wat wel tegenvalt.

Oké, zoals wat?

Euh, dat bijvoorbeeld, euh de nu, de vuilnisbakken zijn er net pas. Heel erg storing geeft. En als je de wijk inrijdt ook; overal staan containers, hekken, stenenstapels. Dat vind ik wel storend, als je bedenkt dat het al.

Ja, u woont hier sinds oktober 2008

Het is euh die zomer is de oplevering geweest van de huizen en dat is inderdaad van fase 2. Uit fase 1 zitten mensen die hebben al langer die met dat soort euh.

Is dit voornamelijk hier, in dit gedeelte, of is dat ook verderop in de wijk?

Ook verderop in de wijk. Je hebt stukken daar en hier, geen idee, en daar zie je het al gelijk. Het is wel iets minder aan het worden, ja, maar dan ik maar ja dat je er zo lang over doet euh. Hetzelfde met de wegen, het heeft al lang geduurd voordat de wegen er waren.

Dat u goed met de auto de wijk in kon en met de fiets

Ja, ja. Dat heeft STILTE, pas ergens in maart, april vorig jaar was.

Oké, dat is dan toch; u heeft hier een half jaar gewoond

Nou nee, er was gezegd dat in, dat in voor december zouden de straten allemaal klaar zijn en dat dat dan weer vier maanden uitloopt, ja. Tenminste in mijn beleving was dat zo, ik heb het nergens genoteerd, maareh.

{Ik kan me voorstellen dat u het nergens bijhoudt in een agenda

Dat soort dingen vind ik wel jammer, inderdaad. En ik heb het idee dat sommige stukken niet af zijn qua, dan hebben, we hebben dan nog, ik dan wat minder, heel veel mensen, die zijn speeltuintjes en dingetjes belooft en die staan er volgens mij nog geen van allen.

Dat is ook echt in de Raden

Ja, dat is in de nieuwbouw, dus. Daar hebben wij wat minder mee te maken

Ik kom hier zelf niet vandaan. Ja, ik heb een beetje een idee wat Zuidwest voor wijk is, maar zou u voor mij de wijk kunnen beschrijven?

Het was hier een slechte buurt, sowieso. Veel buitenlandse mensen, veel, ja laaggeschoold, volgens mij. En ja, het was hier gewoon een slechte buurt. We hebben ook heel erg getwijfeld voordat we gingen kopen hierzo.

Waarom heeft u precies getwijfeld?

Nou ja, omdat de buurt gewoon heel erg slecht was. Nog steeds, die kant op, is het nog steeds niet altijd al te best. Er was, in eerste instantie was ons verteld dat de, richting de Lozerlaan, richting Den Haag Zuid nog veel meer plat zou gaan, dat er veel meer nieuwbouw zou komen. Maar, volgens mij, is dit nu allemaal stilgelegd vanwege de crisis. En, die kant op inderdaad is het nog niet al te best. Zeker het winkelcentrum daar. Dat heeft in eerste instantie wel meebepaald, was een reden dat we gekocht hebben, dat we wisten dat er meer aan zat te komen. Dat er meer plat zou gaan, zeg maar. Dus we zijn heel benieuwd, hoe dat.

U geeft aan, heel erg getwijfeld, ook door de buurt? Of waren er ook nog andere dingen, of was het echt alleen maar.

De buurt, vooral, ja en gewoon. Nee, in principe alleen de buurt, maar dat was wel dusdanig dat.

En uiteindelijk dus wel gekocht?

We hebben om meerdere redenen uiteindelijk wel gekocht. Punt één: ik weet het mooie woord er even niet voor, maar er was geen. In principe mocht het niet bevallen, dan kon je het gelijk verkopen zonder boetes. Dat is een hele belangrijke geweest. Heel belangrijk geweest dat deze woning, zeg maar, in het midden zit van alle koopwoningen die nieuwbouwwoningen hier. Dus niet aan de rand en eventueel bij de wat mindere stukken. Een andere reden, dat het alleen maar verkoop zou zijn. Al zijn ze daar inmiddels van aan het terugkomen. Dat vind ik heel erg jammer.

Wat vindt u daar precies jammer aan?

Huurhuizen kunnen, toch vaak wat euh. Je ziet het in Wateringse Veld en dat soort nieuwbouwprojecten. Dat is de helft koop en de helft huur zitten mensen. De ene helft is koopwoningen en in de andere helft zitten mensen met sociale huurwoningen. Je merkt dan toch, het hoeft niets uit te maken uiteraard, maar het is toch jammer als je ineens de Tokkies naast je hebt wonen. Als je net een huis hebt gekocht.

Kan ik me voorstellen, Dit gaat alleen maar om de sociale huur?

Ik weet niet hoe het nu is, er staan nu al een heleboel huizen een heel lange tijd leeg. Ik kan me voorstellen dat, dat ze daar na een tijdje toch andere dingen mee gaan doen. Sommige woningen zitten nu al in de verhuur.

Geldt dit ook voor vrije sector huur?

Het maakt wel wat verschil.

Waar komt dat verschil uit voort?

Oh zo, bedoel je? Nee, zo is het verschil er niet. Wat ik zeg, hoe langer het leeg staat. Ik kan me niet voorstellen, als het nog jaren leeg staat. Ja, je weet het niet. Het is altijd een beetje, beetje afwachten. Het is eng dat je er zelf niet, geen zeggenschap over hebt.

U gaf aan dat jullie het konden verkopen zonder de boete, middenin de nieuwbouw kwamen te wonen en dat er meer koop kwam. Zijn er nog andere redenen geweest dat jullie over de streep zijn getrokken om te kopen?

We komen sowieso allebei uit Houtwijk, dus het is euh wel redelijk in de omgeving. Euhm, huizen zijn gewoon heel mooi in de wijk. Je zit niet middenin de wijk, maar op een hofje. Dit geeft wel sociale controle eigenlijk. Op de hoofdweg zou ik ook wel wat minder snel willen wonen, denk ik. Ja dat was het denk ik wel.

Dus geen dingen uit de wijk?

Nee helemaal niet. Nee.

Jullie hebben puur voor deze plek gekozen vanwege de woning?

De woning, de ligging van de woning en volgens mij was de prijs/grootte ook wel goed. Hij was niet, hij was redelijk betaalbaar in vergelijking met andere nieuwbouw. En sowieso Den Haag vind je ook niet, weinig, nou ja weinig, ja weinig andere nieuwbouw waarvan we zeiden: dat is echt de moeite waard. Nee, prijs was inderdaad ook een belangrijke.

Je zei dat jullie allebei uit Houtwijk komen. Je geeft aan dat dit reden is geweest om hier te kopen. Kunt u...

Ja, je wilt toch een beetje in de buurt zijn van vrienden, kennissen. In ieder geval vrienden en kennissen wonen in de buurt. Die wonen in Houtwijk, Loosduinen. Toch een beetje in de buurt.

Wonen in Zuidwest nog vrienden, kennissen of familie?

Ja hoor, een heleboel.

Is dit ook een reden geweest?

Oh nee, sorry in deze wijk hebben we geen bekenden wonen. Allemaal Houtwijk, Loosduinen enzo.

U gaf al aan dat minpunten van de wijk zijn dat u het jammer vindt dat de wijk nog steeds niet helemaal af is. Zijn er nog andere dingen in de wijk, minpunten? Even heel breed genomen.

Ik hoop dat ze met de rest doorgaan met sloop en met wat meer de buurt opkalefateren. Ja, het zou wel fijn zijn als het wat meer, als de rest wat meer aangepakt zou worden.

Ja, u heeft het over een slechte buurt gehad. Zijn er gevoelens van onveiligheid of...

Ik heb zelf geen gevoel van onveiligheid en mijn vriendin ook niet, maar ik kan me voorstellen. Als je kleine kinderen hebt of, dat verderop, ik zou ze niet buiten laten spelen daar. De sportveldjes en grasveldjes en weet ik veel wat, ik denk niet dat het daar even veilig is. Ik hoor dat ook van anderen op buurtvergaderingen. Ik heb dat ook wel gehoord van mensen die wel kinderen hebben, dat het niet echt goede plekken zijn.

Terwijl hier in de straat, dit nieuwe stuk. Die mensen, daar heb ik wel een goed gevoel mee. Ik heb wel het gevoel dat deze nieuwbouw de buurt al voor een groot deel heeft opgekrikt. Maar ik denk wel dat er nog meer stukken zijn die beetgepakt moeten worden om het echt te laten slagen. Niet euh... Ja, je moet wel meerdere plekken hebben waar gewoon wat euh. Het is ook met mindere wijken, dat er vaak een concentratie is van euh meerdere. Of mensen die het niet interessant vinden of ze wonen ofzo of mensen die er minder waarde aan hechten. En dan denk ik ja.

Die veldjes, dat komt uit buurtvergaderingen geeft u aan, die zijn minder veilig geeft u aan. Waar moet ik dan aan denken?

Jongeren met alcoholgebruik, drugsgebruik, lastig vallen.

Dat doen ze overdag bij de kinderen?

Wat ik ervan begreep. Ja, ik heb het zelf natuurlijk nog nooit meegemaakt, maar dat zijn de verhalen die ik hoorde. Ik kan me voorstellen, dat het inderdaad, ja dat het inderdaad gebeurt.

En dat is dan hier minder?

Ja, is hier sowieso niet van dat gebeuren.

Lopen hier vaak mensen die hier niet horen?

Nee, hier helemaal niet. Dat is natuurlijk het voordeel van dat je in een hof zit. Daar loop je niet in als je hier niets te zoeken hebt.

Zijn alle huizen op het hofje verkocht?

Nee, eentje niet, een koophuis staat er nog aan de overkant.

Hebben jullie onderling contact?

Ja, heel goed

Waar blijkt dat uit

In dit rijtje hebben we met zijn allen de schutting gekocht. Nog een paar dingen.

Hoe uit dit contact zich?

Nou als je op vakantie bent leg je de huissleutel hier of bij de andere burens. Dat soort dingetjes. Heel leuk.

Dus als jullie op vakantie gaan dan komen er andere mensen uit de wijk voor de kat zorgen?

Nou bij ons het dan even anders. Mijn broertje woont nog thuis en als wij op vakantie gaan dan komt hij hier vakantie vieren (GELACH). Bij ons is dat niet nodig, maar de burens hiernaast geven wel eens de sleutel weg.

En, nou ja, u woont in de Dassenrade. Als u bij vrienden bent en die vragen waar woont u, wat zegt u dan eigenlijk?

De Dassenrade of de Raden. Dat is wel bekend hier.

We hebben het al even over de minpunten van de wijk gehad, wat zijn voor u de echte pluspunten?

Uit de wijk. De woning zelf gewoon. Het ziet er mooi uit en een grote tuin op zich, nou ja groot. Ik heb ze kleiner gezien.

Het is een mooie tuin

Het ligt, de tram is vlakbij, het openbaar vervoer euhm. Euhm pluspunten uit de wijk. Op zich, het is voor mij niet noodzakelijk omdat ik in de stad ben gaan werken, maar je zit zo op de snelweg. Daar hebben we niet over nagedacht als pluspunt. Voor de rest euh gewoon mooie huizen. Mooie koophuizen, en alleen maar koop. En voor een redelijke prijs. Dat waren voor de wijk voor mij pluspunten.

Als ik het goed begrijp hebben jullie niet gekeken naar de omgeving, maar echt meer naar dit gedeelte, puur naar de woning.

Ja, ja. Er is niet echt iets in de wijk, in de wijk zelf wat in de wijk zelf, dat ik zeg euh. Maar we hebben hiervoor gekozen in de wetenschap, dat er heel veel ging gebeuren in Den Haag Zuidwest. Met de hoop dat het in Den Haag allemaal beter zou worden.

Met het oog op de toekomst?

Ja. Je merkt zelf in de wijk, waar je zelf opgroeit of waar je wel eens komt dat er altijd vlagen zijn. Een goede wijk wordt steeds slechter of een slechte wijk wordt ineens weer steeds beter. Dus wat dat te gaat weet je toch niet wat het gaat brengen. Ik heb hier goede hoop dat het heel wat beter zou worden.

U gaf al aan dat u het jammer vindt dat veel bouwprojecten niet doorgaan door de crisis. Wanneer deze projecten of niet doorgaan of alleen maar sociale huur worden is dat voor u reden om het huis te verkopen en in een andere wijk van Den Haag te gaan wonen?

Ik woon hier nu nog prima. Maar wat ik zeg, als er nog kinderen gaan komen en het is nog niet beter dan ga ik wel naar een andere plek toe

Als ik het goed begrijp vindt u dit meer een wijk voor volwassenen dan eigenlijk en niet een plek voor kinderen om op te groeien?

Nog niet, maar wat ik zeg, ik hoop dat het het nog gaat worden.

Wat zou er moeten verbeteren om het een wijk te maken voor kinderen?

Nou, deze straten ofzo zijn allemaal wel leuk. Maar, ik denk dat het vooral de jeugd en de overlast is wat verderop in de wijk wat euh is. Dus ja, dat zijn toch ook mensen, buitenlandse mensen, die nog niet genoeg, nog niet genoeg geïntegreerd zijn en dat soort dingen. Ik denk toch wel dat dat een belangrijke rol speelt.

Wonen hier in de straat euh allochtone mensen?

Euh Surinaamse mensen. Hier en hier (wijst naar beide zijanten van de woning) STILTE Maar niet euh, maar die zijn allemaal heel relaxed. Maar dat is toch vaak met koopwoningen. Dat zijn toch mensen die een baan hebben. Die het belangrijk vinden euh om met de spullen wat netter om te gaan enzo. Dan merk je toch dat dat verschil uitmaakt.

Maar maakt dat nog uit met de sociale huur of?

Nou ik weet niet wat voor huizen dat zijn, als je de, richting het zuiden gaat. Richting de euh Bouwlustlaan en daarom heen allemaal. Dat is wel behoorlijk.... Ik zou er al zelf niet graag wonen. Dus ik kan me niet voorstellen dat mensen daar heel veel voor moeten betalen. Maar ja, dat is gewoon, dat vind ik gewoon. Beetje een zootje daar.

Ik ben er eigenlijk niet zo bekend, wat is precies een zootje?

Woningen zijn lelijk, mensen ruimen niet mooi de buurt op, vuil op straat, 's avonds groepjes jongeren die elk meisje dat langsloopt naroeven, naschreeuwen. Weet ik veel wat. Dat soort dingen dan denk ik, daar word ik niet vrolijk van.

Dat kan ik me voorstellen, hoe is het als u 's avonds van de tram hiernaartoe loopt?

Dat is verder prima. Ik zelf heb er geen last van, maar ik hoorde wel op de buurtvereniging dat er een afkickkliniek voor alcoholisten ziet en dat schijnt wel overlast te geven. Ik heb er zelf geen last van gehad. Ik denk dat ik er te ver vandaan zit ofzo. Ik heb er geen problemen mee. Met Oud & Nieuw is het hier ook wel typerend dat er een auto in de fik wordt gezet. In de vorige wijk waar ik woonde was dat niet. Nee, op zich is het allemaal prima. Het is niet heel erg, als het je auto is, is het wat minder.

Waar parkeren jullie eigenlijk je auto?

Hiervoor gewoon. Oh dat is ook nog een pluspunt, ik weet alleen niet hoe lang het duurt, maar het is nog geen betaald parkeren. Ik kom zelf bij de Escamp vandaan. Het merendeel van de bewoners was tegen, maar het is toch door de gemeente doorgedruwd. Het wordt dan toch doorgevoerd. Het zou voor mij een reden zijn, als er betaald parkeren wordt ingevoerd om te verhuizen. Betaald parkeren vind ik een hele slechte zaak.

Betaald parkeren speelt voor u dus zwaarder mee dan de wijk?

Ik zou niet direct een te koop bord neer zetten, maar ik zou wel weer gaan kijken ja. Ik vind het de meeste asociale, de asociaalste regel die je maar kunt bedenken.

Maakt de prijs dan nog uit?

Kijk, als je kijkt bij de Escamplaan. Ik kon altijd parkeren voor de deur, bij de straatjes daarachter was het wel een probleem maar. Dan gaan ze het betaald parkeren invoeren van zes uur 's avonds tot twaalf uur 's avonds. Ja, dan ik, dat doe je gewoon om de buurtbewoners te treiteren. Een tweede vergunning kreeg je ook gewoon niet. De andere auto kon je in de wijk daarnaast parkeren, dus het hele betaald parkeren, is volgens mij het probleem verleggen na de wijken ernaast. Ik vind het, er is een probleem in de stad. We gaan het probleem niet oplossen, daar gaan we geld aan verdienen.

Is hier genoeg parkeerruimte of moet u rondjes rijden?

Nee helemaal niet. Genoeg parkeerruimte. Ik denk dus, er zijn nu veelal stelletjes met jonge kinderen of wat oudere mensen. Als dadelijk de mensen met kinderen ook hun auto hebben, misschien dat het dan een probleem kan worden, maar tot nog toe is het allemaal goed te doen.

Hier wonen voornamelijk mensen met jonge kinderen of ook al pubers?

In de wijk ongetwijfeld, maar niet hier.

Gedeelte gesprek niet uitgewerkt: conclusie is dat er op zijn hof geen pubers wonen, maar wel kleine kinderen of jongeren die praktisch het huis uit gaan of uit zijn

Ik merk uit het gesprek dat u voornamelijk spreekt over uw eigen hofje. Heeft u wel feeling met de rest van de wijk?

Ja, redelijk. Je hebt er niet echt contact mee. Op het hof heb je meer contact, die mensen zeg je gedag. Ik zeg niet de hele straat gedag. Je hebt wel mensen die je kent van de buurtbijeenkomst die geweest is, die zeg je wel gedag. Maar voor de rest niet, maar.

De buurtbijeenkomsten zijn voor de Raden of komen daar ook andere mensen?

Die, ik ben er bij eentje geweest, en die was voor de Raden en volgens mij ook de Hertenrade. Maar, van de Hertenrade is er bijna niemand geweest.

Wat voor bijeenkomst is dat precies?

Een bijeenkomst daar zat Vestia bij en iemand van de gemeente. Van dit gedeelte van de stad, ik weet niet meer hoe die mevrouw heet. En dan bewoners die het, volgens mij, geïnitieerd hadden om eens te praten over wat er moest veranderen. Om de wijk beter te maken. En dat is inderdaad, voor hun heel veel mensen die speelplaatsjes en dat soort dingen die slecht waren. En als je hier de wijk in komt, ik weet niet of je het gezien

hebt, maar daar is een zwart hek geplaatst. Als mensen te hard de bocht om kwamen met de fiets of de auto, dan vlieg je zo het water in. Daar is niet echt goed over nagedacht of nooit afgemaakt. Ik weet het niet eigenlijk.
Ja, vreemd

U kende de buurt al voordat u hier kwam wonen. U geeft eigenlijk aan dat de verwachtingen niet zijn uitgekomen qua de vernieuwingen in de wijk.

Nou ja, de nieuwbouwwijk en het wonen hier dat vind ik allemaal een positieve invloed op de wijk. Ik hoop alleen dat het verder ja, dat het doorgaat. Dat er meer dingen richting het zuiden, dat er nog meer dingen plat gaan. Dat er meer verdeeldheid komt zeg maar. Als je buitenlandse mensen hebt is daar niets mis mee, maar wanneer ze geconcentreerd wonen is het een kliekje; daar zou ik niet graag tussen willen wonen.

Verdeeldheid alleen qua afkomst of ook van opleidingsniveau, inkomen?

Sowieso, dat alles verdeeld is. Je hebt ook Nederlandse mensen, daar heb je ook slechte wijken van. In ieder geval dat het een beetje verdeeld is. Als één iemand in je straat komt wonen die vervelend is, dan maakt het niet uit, van welke afkomst hij ook is. Maar als je twintig vervelende mensen in je straat hebt wonen, daar word je niet vrolijk van.

Eigenlijk zegt u: het gaat om het wel of niet vervelend zijn en niet om afkomst en opleidingsniveau?

Ja, het is soms. Heel vaak gaat het jammer genoeg samen.

Wat vindt u vervelende mensen?

Net wat ik zeg, jongeren, mensen die meisjes, vrouwen lastig vallen. Op straat drinken euh, dat zijn toch wel hele vervelende dingen. Gewoon asociaal gedrag.

En iemand die één keer in de wijk zijn muziek heel hard aanzet?

Dat vind ik niet erg.

En als de burens het vuilnis in hun tuin zetten van in plaats ze weg te brengen?

Dat zou ik niet relaxed vinden. Je hebt een mooi huis gekocht en dat kost allemaal genoeg geld. Daar moet je dan ook een beetje zuinig mee omgaan.

Zouden burens voor u een reden kunnen zijn om te zeggen ik wil een andere woning?

Weet ik eigenlijk niet, misschien wel.

Verder, nog één vraag over de wijk. Er zijn natuurlijk allemaal voorzieningen in de wijk, dan kunt u denken aan winkels, een kapper in de wijk. Maakt u daar gebruik van?

Bij de Stede doen we boodschappen bij de Jumbo. Voor de rest verder niet echt nee.

Gaat u bijvoorbeeld naar de Leyweg?

Wel eens, maar weinig, merendeel gaan we ergens anders. Er zijn leukere winkelcentra te vinden dan de Leyweg, bijvoorbeeld het centrum.

Wat vindt u een nadeel van de Leyweg?

Het ligt aan de winkels, het winkelaanbod is gewoon kleiner.

Stuk over werk van meneer en zijn vriendin niet uitgewerkt

U gaf aan dat u in het centrum werkt, had u niet liever een huis in het centrum gekocht?

Nee, dat helemaal niet.

Wat is beter aan deze woning dan één in het centrum?

Sowieso is in het centrum compacter wonen weinig tuin volgens mij. En verkeer, het is hier toch rustiger dan in het centrum. En vrienden. Ik ben sowieso niet iemand die graag in het centrum zou willen wonen. Je moet daar wel van houden.

U wilt toch liever een rustige wijk met een grote woning en tuin, in de stad?

Ja, ik ben een stadsmens, maar dan wel aan de rand van de stad.

In de luwte van de stad, met wel alle gemakken van de stad?

Ja, ik zou niet midden in de stad willen wonen.

Hoe wist u eigenlijk dat deze woning te koop stond?

Borden langs de weg. Als je hier uit de omgeving komt dan merk je het snel genoeg.

Alleen via de borden?

Ja, alleen via de borden en daarna op het internet gekeken.

De projectborden neem ik aan?

Ja, van de projecten.

U bent wel redelijk op de hoogte van de ontwikkelingen hier krijg ik het idee. Houdt u het ook nog redelijk bij?

Momenteel niet echt, niet echt bijzonder. Wel technische dingen, ik hoor bijvoorbeeld wel dat het nu momenteel wat lastiger gaat. Dat er projecten worden stilgelegd.

Waar heeft u dat uit vernomen?

Weet ik, of via het Zuidwest Nieuws krantje of via de burens, maar hoe die er dan komen weet ik ook niet.

De Zuidwestkrant geeft u aan dat u die leest. En zijn er verder nog andere krantjes, internetsites die u raadpleegt of die u leest?

Ja, op het werk wel eens. Nu bijvoorbeeld de Telegraaf, maar. Ja, voor de rest niet echt, ja of er moet een AD zijn ofzo

En specifiek voor de wijk?

Alleen het Zuidwest Nieuws.

En kent u de Leef Ruim krant?

Nee

Kent u wel de website, leefruim.nl?

Nee

Leef Ruim is eigenlijk de campagne die gestart is om nieuwe bewoners naar Den Haag Zuidwest te trekken. Half februari komt er weer een krant, met ontwikkelingen in de wijk. Ook toen u het huis gekocht? Heeft u er toen een logo van gezien?

Het zegt me in ieder geval niets meer. Ik weet niet of dat, in de kopersmap ofzo een keer, je werd wel op de hoogte gehouden van het bouwproject hier. Dat is het enige wat misschien een keer, van Vestia of. Ik weet het niet meer, nee.

De Posthoorn, kent u die?

Nee

Dus eigenlijk alleen het Zuidwest nieuws?

Ja, ook wel via internet dan. De Posthoorn, ik zou ook niet weten wat dat zou moeten zijn. Zegt me niets.

Kijkt u wel eens op de gemeentesite www.denhaag.nl?

Alleen als ik ergens hulp bij nodig heb, verder niet interessant ofzo.

Het is niet dat u even het nieuws leest?

Nee weinig.

U gaf aan dat u hier alleen borden langs de weg heeft gezien en dat u toen naar de website van de Raden bent geweest. Heeft u ook op Funda gekeken?

Ja, dat is wel een site, daar ga je wel even op kijken.

U was al op zoek naar een woning of zag u een bord langs de weg staan en dacht u: ik ga even op de website kijken. Hoe is dat proces precies gegaan?

We wilden op den duur wel weg uit de Escampiaan, de woning, dat was een kleine portiekwoning. We wilden wel een andere woning kopen, maar daar was op zich geen haast mee. Toen zagen we die borden, toen zijn we op de site gaan kijken, huizen gaan bekijken. Dat was toch wel interessant, we vonden het mooi. En uiteindelijk pas heel laat gebeld of we informatie toegezonden konden krijgen. We waren op zich nog niet echt op zoek, maar toen gaf ik aan dat we een voorkeur hadden. Maar toen na twee weken hadden we nog niets gehoord, dus toen belde ik op en toen bleek dat de keuze die we hadden, die konden we meteen vastleggen. Dus toen is het verder gegaan. Het huis gaan verkopen enzo.

Hoe lang heeft er tussen het zoeken en het daadwerkelijk kopen gezeten? Hoe lang heeft daar tussen gezeten. Is dat vrij snel gegaan of.

Ja, dat zou ik niet precies weten, paar maanden ofzo, misschien wel meer.

En had dit te maken met de twijfels die jullie hadden over de wijk?

Dit stond al langer te koop, dan de tijd dat wij uiteindelijk gereageerd hadden, omdat we heel erg getwijfeld hebben. We hebben uiteindelijk wel informatie opgevraagd, want als je informatie opvraagt dan hoef je het nog niet te kopen, dus.

En jullie hebben alleen van dit project opgevraagd of ook van andere koop- huur projecten?

Nee, alleen hier informatie over opgevraagd. Ja, sowieso deze wijk ligt dicht bij Houtwijk. Ik wist wel dat het niet meer in die wijk was, maar dat het in ieder geval. Ik wist nog wat van die wijk.

Het is bekender dan Moerwijk?

Ja, maar daar had ik sowieso niet gaan wonen. Ik weet wel dat er nieuwbouwprojecten zijn daar, maar ik heb er gewoon minder vertrouwen in daar dat het beter gaat worden.

Dit is Vrederust of Bouwlust, ik weet dat nooit.

Ik weet het ook niet. Euh dit is... euh.... Vlakbij is de Bouwlustlaan, dus.... Nee, ik weet het niet. Geen idee eigenlijk.

Dat maakt ook helemaal niets uit. De wijken Vrederust, Bouwlust, Moerwijk en Morgenstond. Kent u Morgenstond?

Ja, wel bekend. Wat ik zeg, het is allemaal wat verder. Hier zijn we wat meer bekender, meer vrienden, kennissen en familie die hier wonen. Dat is toch eigenlijk wel iets, Houtwijk en Loosduinen. Dat zijn eigenlijk de twee wijken waar we in eerste instantie op hebben gezocht. Houtwijk, Loosduinen en Kijkduin.

Waarom zijn deze het uiteindelijk niet geworden?

Prijs, ook. En de aangeboden koopwoningen

Wat voor woningen boden ze daar aan?

De woningen die ze daar aanbieden zijn haast geen nieuwbouwwoningen. Bij geen nieuwbouwwoningen weet je dat de hypotheek wat lager is, dan bij oud.

Hebben jullie gekozen voor een nieuwbouwwoning, omdat jullie een nieuw huis wilden. Of hebben jullie hiervoor gekozen omdat dit hypotheektechnisch haalbaarder is?

Ja, allebei denk ik gewoon. Een huis die je kon kopen voor het geld. Als je een huis koopt waar nog van alles aan gedaan moet worden. Dit huis had een nieuwe badkamer enzo. Bij oude woningen ben je vaak duurder uit, met nieuwe keukens, badkamer en verbouwen. Alles nieuw, ik vond dat ook wel wat.

Waren daar ook wel tuinen bij de woningen?

Ja, maar ook niet erg groot. In Loosduinen heb je niet echt grote tuinen, Houtwijk sowieso niet.

Badkamer en de keukens zaten hier al in?

Nee, alleen badkamer. Nee, en voor de rest, ik weet eigenlijk verder niet waarom het zo gegaan is. Nee, weet ik niet.

Maar de twijfel was wel gewoon een grote.

Ja, dat was wel een goede. Dat er veel ging gebeuren.

Bent u trots op uw wijk? Als u met mensen praat.

Je moet altijd de wijk verdedigen ten opzichte van mensen waar je tegen praat. Je kan, nog niet, met trots zeggen dat je in de Raden woont.

Komt dat veel door vooroordelen?

Ja, vooroordelen van hoe het was.

Merkt u dat ook vaak met mensen praat?

Ja, dat merk je wel ja. Dan ga je toch uitleggen, ja er is veel nieuwbouw gebouwd. Het is al veel beter geworden en het wordt ook nog veel beter. Daar kun je mensen niet in twee keer van overtuigen, dat moeten mensen echt gaan ervaren: dat het beter wordt.

Zijn dit vooral mensen die binnen Den Haag wonen of ook buiten Den Haag?

Nee, buiten Den Haag niet. Het is weer niet zo slecht dat het buiten Den Haag bekend is. Wel mensen uit Den Haag Zuid die al wel een beetje weten waar, wat de plekken in Den Haag zijn.

U heeft dus het idee dat u zich moet verdedigen tegenover vrienden, collega's?

Ja, eigenlijk wel

Was er ook onbegrip bij vrienden toen jullie dat huis gingen kopen, bijvoorbeeld bij vrienden?

Nee, nou, niet zozeer onbegrip. Maar wel, weten jullie zeker, dat zou ongetwijfeld een paar keer gezegd zijn.

Dat is wel iets wat meespeelt?

Ja, zeker. En dan al die kleine pluspuntjes hebben ervoor ons toch, om het toch te doen.

Ik weet volgens mij wel alles wat ik wilde weten. Heeft u nog iets toe te voegen?

De stratenmakers hebben de wijk opengemaakt aan beide kanten. Ik weet het niet, ze denken dat ze de macht hebben, maar je kunt gewoon de straat niet uit.

Worden jullie op de hoogte gebracht van de werkzaamheden?

Nee, helemaal niet. Oh en we hebben een brief gehad dat er een aantal schuifpuien van woningen zijn komen zetten. Ze zijn pas weer langs geweest en nu sluiten de ramen niet meer goed. Nu moet ik weer opnieuw gaan bellen. En dat zijn wel dingen die slordig zijn, daar is niet over nagedacht. En zomers is het boven heel erg warm en het is hier niet een buurt waar je ramen op kan laten staan. Dus 's avonds is een sauna. En ramen open, mensen kunnen over de richel lopen en ze zijn binnen. Daar is niet goed over nagedacht.

Oh toch nog een vraag bent u hier voor het groen gaan wonen?

Nee. Ik zit even te denken waar het groen is. Ik vind het belangrijker dat je lekker dicht bij het strand zit. Kijk, in heel Den Haag kom je groen tegen. Als je groen wilt, je woont in Den Haag altijd bij groen in de buurt.

Dat is niet kenmerkend voor deze wijk?

Nee, dat vind ik niet.

-----EINDE INTERVIEW-----

Interview 19 januari met bewoners Stadspark Overvoorde

Pseudoniem: Jean en Louis Kemper
Leeftijd: 41 jaar
Afkoms: Nederlands
Woonsituatie: Echtpaar
Woonachtig in woning: vanaf 16 juni 2009
Vorige woning: koopwoning in Capelle a/d IJssel
Eerste keer Zuidwest: ja
Werk: Louis werkt als verpleger bij een ziekenhuis en Jean werkt bij een constructiebedrijf

Hoe bevalt het wonen hier?

J: Prima, tot nu toe wel steeds. Af en toe zijn er wat probleempjes. Zoals met Oud&Nieuw dat er ramen ingegooid worden en dingen. Dit komt ook omdat er nu nog bouwerijen zijn natuurlijk, dus ja. Ze zouden het allemaal opruimen op oudejaarsdag. Ze hebben stenen laten liggen en die zijn door de ramen gegooid.

Oké, maar hier bij jullie of?

J: Nee, verderop.

L: Nee, verderop. En eentje hiernaast, maar dat kan ook vuurwerk zijn geweest.

J: Dat is vuurwerk geweest. Aan de andere kant zijn er wel stenen naar binnen gegooid bij mensen die er al woonden. Maar ja, die woonden boven. Dus beneden was het nog halfleeg dus dan euh.

Maar buiten Oud & Nieuw, hoe bevalt de buurt?

L: Rustig, lekker, ja prima.

J: Ja dit stuk. Als je meer daar heen gaat is het wel wat luidruchtiger allemaal. Hier kan je 's avonds een kanonskogel afschieten, dat is echt euh.

Dat is dan het gedeelte over het water. Zeg maar, tot aan de tramhalte en dan vanaf daar gaat het los?

J: Ja, dat is af en toe heel erg druk.

L: Ja, daar lopen ook veel mensen op straat, jongelui en dergelijke.

Vervelend druk, lopen jullie daar 's avonds?

L: Nee, nee, sowieso 's avonds komen wij niet echt heel veel buiten, ja met de hond dan.

J: Af en toe is er wel eens bonje daar op de hoek. Maar dat zijn allemaal jongelui onder elkaar, ze zeggen voor de rest niks, nee. Dat is oké.

Hoe bevalt het huis? Jullie wonen hier sinds een half jaar.

L: Een lekker huis. We komen uit, ook een koopwoning, uit Capelle, dat was een oud huis. En dit is nog allemaal nieuw, je hebt dan wel nieuwe probleempjes. Wat hadden we voor?

J: Met de oplevering is het helemaal mis gegaan. We hadden toch, alles was al uitgesteld en met de oplevering was ons verzekerd. Nee, alles is prima, alles is in orde, maar. Toen kwamen we hier met de oplevering om te kunnen verbouwen. We hadden geen stroom, we hadden geen water, we hadden geen kookplaat. Alles was gewoon niet klaar.

Wanneer was dit wel klaar?

J: Dat was twee weken later.

L: Nou.

J: Ik moet wel zeggen dat ze vanaf de bouwrijd heel erg toeschietelijk zijn geweest. Straalkacheltjes hierheen. Die kwamen vanaf de bouwrijd hierheen. We konden hier dan nog wel wat. Dat was ook na de opmerking: gaan we hier slapen. De hele tijd op en neer rijden dat is niks, dat doe je niet. Vanaf dat we hier wonen, zijn we gaan slapen hier. Vanaf de bouwrijd zijn ze daar heel toeschietelijk in geweest.

L: Ja, dat hebben ze wel netjes opgelost. Dan konden we ook gelijk gaan slapen, dat was wel lekker.

Ja, dat je niet maanden hoeft te wachten voordat je je huis in kan.

J: We hadden wel allemaal afspraken gemaakt voor de vloer sowieso. Ja, dat moest ook allemaal afgezegd worden, dat werd allemaal later. Dat was wel een nadeel.

En als u naar de wijk kijkt, wat zijn voor jullie echt pluspunten?

J: Het park aan de overkant.

L: Het park, het is park is hier lekker, vooral met de hond, dat is ideaal. Lekker warm buiten en euh

J: De Boogaard dichtbij

Dan gaat het om het Zuiderpark?

Beiden: Nee, Overvoordepark.

Sorry, ik ben helemaal nog niet zo bekend in Den Haag.

J: Nee, in het Zuiderpark mag de hond niet los lopen dus dat euh. En hier achter wel.

Is dat ook een reden geweest om hier te gaan wonen?

J: Ja, voor het park wel ja. Daar hebben we wel de wijk op uitgezocht.

L: Ja euh... We zijn hierheen gegaan voor zijn werk. Hij werkt in Den Haag. En euh ja ik in Rotterdam, in Capelle toen. Hij is toen naar Capelle gekomen en na tien jaar, elf jaar hebben we gezegd, van nou. Ik werk zelf in de verpleging, dus het is voor mij euh ook gemakkelijk hier werk te zoeken, dus. Dan gaan we deze kant op

Dus u bent nu hier in de verpleging gaan werken?

L: Ja

Stuk over werk echtpaar Kemper niet uitgewerkt

Dus dat is lekkerder dan in de file te staan

J: Ja het was euh, in die negen jaar tijd is dat echt euh. In het begin was het, kon je nog redelijk doorrijden. Maar het was op een gegeven moment stond je gewoon iedere dag. Iedere dag anderhalf, twee uur onderweg. Dat was ik gewoon helemaal zat.

Het park vinden jullie een pluspunt, wat voor pluspunten zijn er nog meer vinden jullie?

J: Winkels dichtbij euh hoe heet dat, de Boogaard en de. En gewoon dat het dicht bij het werk is, dat is een groot pluspunt.

L: Ja

J: Ja, en voor de rest, qua wijk konden we het hier niet echt.

L: Nee

J: In eerste instantie hadden we ook ingeschreven gestaan bij het Podium.

L: Het Podium

J: Op de, hoe heet dat, wat is dat de Melis Stokelaan en bij de Raden Gaan Opnieuw, daar hebben we toen ook gekeken. Maar dat vonden we, dat werd toen voor ons eigenlijk, omdat ons huis toen nog niet te koop stond, werd dat eigenlijk te vroeg opgeleverd. Maar toen hebben we voor dit gekozen, toen we zagen dat ze dit hier gingen bouwen. Het bouwen op zich sprak ons heel erg aan, en dan inderdaad het park aan de overkant.

En dat is de doorslaggevende reden geweest om toch voor deze woning te kiezen en niet voor de andere twee projecten

Beiden: Ja

Waarom niet voor het Podium

L: Dat werd te vroeg opgeleverd voor ons.

Oh, zoals bij de Raden

J: Ja, bij de Raden hadden we ook zoiets van, daar vonden we de buurt nog niet echt. Toen we daar zijn gaan kijken, toen zijn we ook een dag, hebben we daar een beetje rondgelopen. Dat vonden we toch wel wat minder als hier.

Wat maakt de buurt hier beter, dan daar?

J: Het is hier rustiger

Oké, jullie zijn wel echt op zoek naar rustige plekken?

J: Jajajaja.

Jullie wonen nog niet zo heel lang in Den Haag Zuidwest, maar ik kom hier helemaal niet vandaan. Dit is sinds november de zesde keer dat ik de wijk ben, kunnen jullie voor mij de wijk omschrijven?

J: Dat zou ik ook nog niet echt weten.

L: Die nieuwbouw, ja hoe moet je dat zeggen, allemaal vrij nette mensen. Met ja, klinkt lullig qua groep, van goede afkomst. Beter, mensen die deze huis kunnen kopen gewoon. Ja, en wat eromheen ligt dat is nog allemaal oudbouw. Daar zit wat meer, ja, een ander type mensen. Maar niet dat je last van ze hebt. Je hebt hier merendeels, wat hier allemaal achter die flaties allemaal woont, dat is allemaal. Een paar daarvan is ook leeg, gaat tegen de vlakte dadelijk. Maar wat er woont, is allemaal vrij rustig, vrij netjes. Dus dat is op zich nog wel lekker. Dat is ook wel één van de doorslaggevende redenen, dat de rest wel ook plat ging. En dat er nieuwbouw voor terug komt. Dat vinden we toch ook wel mooi, dat we echt in een nieuwe wijk helemaal komen.

Hebben jullie het daarom ook gekocht, voor de toekomst?

L: Ja, dat wel. Niet dat we last van die mensen hebben, want je hoort en ziet ze eigenlijk helemaal niet. En ja, wat er daar verderop in de straten gebeurt, dat zien we niet. Dus daar heb je geen last. We zitten hier echt op een eilandje wat dat te gaat.

Jullie geven aan de nieuwbouw is een reden dat jullie hier gekocht hebben. Dat hier ook meer nieuwbouw gaat komen. Door de crisis liggen heel veel projecten natuurlijk stil. Hoe kijken jullie daar tegen aan?

J: We vinden het heel, heel vervelend. De woningen zijn nu al veel minder waard dan toen we het gekocht hebben. Het is minder waard dan de bouwwaarde.

Is dat door de wijk gekomen, dat het minder waard is?

L: Door de crisis ook, ja

J: Door de crisis ook, ik denk dat het merendeels ook wel door de crisis komt. Doordat ze de huizen nu natuurlijk ook veel goedkoper aanbieden. Geen bouwrente, een keuken van een paar duizend euro.

Als het niet doorgaat, is dat voor jullie een reden om een ander huis te gaan zoeken in een andere wijk. Of zo ver gaat het niet?

J: Als de woningen niet zouden komen? Nee

L: Nee, voor de rest op zich wonen we hier nu lekker.

J: We wonen hier nu, goed contact met de burens.

L: Hier het eerste straatje, is allemaal, zeg maar, dit blok is allemaal na elkaar allemaal een dag opgeleverd. Je hebt contact met de burens, allemaal leuke mensen, gezellige mensen. Je hebt leuk contact met elkaar.

J: Van de zomer ook, hadden we die Egberts dag, burendag georganiseerd. Die nieuwbouwhuizen hier en aan de Geysersweg. Dat was hartstikke leuk.

Alleen de nieuwbouw of ook de oudbouw?

J: De oudbouw heeft daar niet aan meegedaan, nee.

L: Misschien volgend jaar.

Zijn die mensen uitgenodigd of hoe is dat precies gegaan?

L: Ja, dat was euh, ja dat was.

J: We hadden het eigenlijk toen meer onder het mom gedaan met de nieuwe bewoners allemaal. En hoe heet dat, we hebben het toen ook echt richting deze straat gedaan. Hebben we dat feest. In principe zitten hier aan de Raaphorstlaan geen huizen meer. Dat is allemaal al Geysersweg. Het gedeelte daar was toen natuurlijk nog niet opgeleverd.

L: Nee, dat was er nog niet.

Jullie hebben toen dus een burendag gehad

J: Daar zijn ook al die plantenbakken van die hier voor staan.

Oké, en waar blijkt het goed contact nog meer uit?

J: Met de burens, hier twee deuren verder, daar hebben we regelmatig dat we even bij elkaar komen. Ja voor de rest. En af en toe praatje.

L: Je maakt een praatje, je groet elkaar, dat is wel gewoon heel erg leuk.

J: We hebben elkaar van de oplevering leren kennen en die burens hiernaast, van het hoekhuis, die hebben we tijdens het bouwen al.

L: Ja

J: Dat was al tijdens de kijkdagen dat we daar contact mee hadden.

Op zich wel bijzonder, helemaal nu, je hoort toch vaak dat er geen contact meer is.

J: Ja, je ziet natuurlijk. We hebben een hele tijd gezeten, nu pas sinds, ik denk een maand of drie dat de schuttingen er staan.

L: Ja, oktober was het eigenlijk pas helemaal gereed.

J: Oktober is dat pas dicht gegaan. En we hebben natuurlijk een heel mooie zomer gehad. En iedereen was natuurlijk binnen bezig. En 's avonds ging iedereen lekker buiten zitten en bij elkaar binnen kijken. Je spreekt elkaar toch in die tuin. Nu merk je wel, met de burens waar je dan niet zoveel mee om bent gegaan dat het echt een stuk minder wordt.

Dus het lag ook aan de situatie?

J: Ja, even kijken. Hoe doe jij dat en hoe doe jij dat. En nu is dat minder, want je ziet elkaar niet meer. Nu alleen nog voor.

Ja, dus als je 's morgens hier op straat zou lopen zie je alle mensen elkaar wel groeten?

J: Ja, dat zeker.

L: Iedereen, eigenlijk nou het eerste straatje, dat kent elkaar wel. Van gezicht of van naam, maar dat spreekt elkaar wel aan.

J: Dat komt, denk ik, sowieso ook door die burendag.

L: Ja, dat ook

J: De burens van hiernaast hadden toen ook een soort van smoelenboek gemaakt. Dat heeft iedereen toen gekregen, dus je weet hoe ze heten. En toen hadden we ook een barbecue, dus dan heb je toch al wat meer contact met elkaar. En met Oud & Nieuw staat iedereen ook voor op straat. Gelukkig Nieuwjaar wensen enzo.

L: Ja het is hier nu echt een leuk straatje zo.

We hebben het er al even over gehad. De keuze voor deze woning, de opleverdatum en werktechnisch. Zijn er nog meer wijken die jullie hebben overwogen?

L: Nee, dat hebben we niet eens echt gedaan.

J: Nee, het is eigenlijk gewoon.

L: Nee, we zijn eigenlijk gewoon, ja we zijn bij nieuwbouwprojecten gaan kijken en wat in de regio lag. En daar zijn we op gaan selecteren. Dat vinden we mooi, dat vinden we leuk en daar zijn we naar gaan kijken en daar zijn toen deze drie uitgesprongen.

En heeft prijs daarbij nog een rol gespeeld?

L: Ja, wel een beetje natuurlijk.

Hebben jullie ook huizen gezien in een andere wijk, waarbij jullie dachten: daar had ik willen wonen, maar?

L: Ja, waar was dat. Die nieuwbouw die daar zou komen, daar bij het water.

J: Nee, dat was gewoon hier. Volgens mij.

L: Oké.

J: Ja, dat werd toen wel. Oh, jij. Hoe heet dat nou, de tuinen, de Watertuinen.

L: De Watertuinen.

J: Daar hebben we ook nog gekeken. En de Tantus hebben we gekeken. En daar hebben we toen ingeschreven gestaan. Maar dat was eigenlijk ook, dat het te laat opgeleverd werd.

Verder nog dingen waar jullie op geselecteerd hebben, een eengezinswoning, een tuin

J: Ja, wel expliciet naar een tuin gezocht. Dat was sowieso, anders hadden we niet gaan verhuizen.

L: Dat hadden we in het vorige huis ook.

J: Daarvoor hadden we in een flat gewoond, voordat we in Capelle kwamen. Toen we in Capelle kwamen, het was echt of je op vakantie was. Wat dat betreft ik wil nooit meer anders.

L: Van de zomer was het echt ideaal. Ik ben een echte zonzonbidder dus. Afgelopen zomer hebben we veel moeten verbouwen en dergelijke, maar ik heb toch ook nog wel wat uurtjes in de zon. Op een zandhoop achter, was helemaal lekker. Het was net een strand, alleen de duinen moest je er nog bij denken. Eigenlijk de hele middag de zon in de tuin, dus dat is best ideaal.

Stuk over zon en dakterras niet verder uitgewerkt

Jullie zijn wel van plan om hier lang te blijven wonen

L: Ja, we wonen hier nu hartstikke lekker. We hebben de ruimte, drie slaapkamers een grote badkamer. Een lekkere tuin nou.

J: Ja, ook dat we goed met de burens omgaan, dat is ook heel belangrijk.

L: Ja, contact met de burens. Aan de andere kant wordt nu ook bewoond. Komen ook allemaal jonge stellen te wonen, dus dat is ook wel gezellig.

Wonen hier ook nog jonge kinderen?

L: Die zijn allemaal in de maak. Onderweg of in de maak.

Stuk over kinderen en pubers niet uitgewerkt

Zijn er voornamelijk Nederlandse, autochtone mensen, of wonen er ook veel allochtone mensen?

J: Het is heel erg toevallig. Hier op de hoek en hiernaast en dit huis zijn Nederlanders. En dan zit er, ja volgens mij is hij gewoon in Nederland geboren, maar hij is wel van Turkse afkomst, maar wel in Nederland geboren.

Hebben jullie met iedereen evenveel contact of zit daar nog verschil in?

L: Ja, er zit wel wat verschil in. We hebben, met de burens twee deuren verderop veel contact. Zij zijn tien jaar ouder dan ons, dus zij zijn de oudste. En daarna komen wij en de rest is allemaal veel jonger. Eind twintig, begin dertig. Met het oudere gezin verderop hebben wij het meeste contact. Gewoon ook, het sociale gebeuren.

J: We hebben ook dingen voor elkaar geregeld, de bestrating enzo. En nu zien we elkaar nog drie of vier keer in de wijk.

L: Ja, ze komen geregeld gewoon even aan, hoe is het. En dat doen we bij hun ook. Hartstikke leuk.

J: Ja, je hebt toen toch ook geintjes met elkaar uitgehaald.

We hebben het net al over de pluspunten gehad, wat zijn voor jullie de minpunten?

L: Nou, ik moet eerlijk zeggen dat ik het wel rommeling vind hier. Ik bedoel, dat park is, het water stinkt enorm. Dat mogen ze echt een keertje gaan uitbaggeren, want dat is gewoon verschrikkelijk. En er ligt heel veel rotzooi op straat. Ik wil niet zeggen dat Rotterdam of Capelle waar ik vandaan kom brandschoon is. Maar ik heb een hond hier en ik moet constant opletten. Er liggen zelfs etenswaren, botten en weet ik veel wat allemaal hier en in de middenberm. Het is gewoon smerig hier. Dat vind ik wat minder.

Nog andere dingen?

L: Nee, voor de rest op zich.

J: Ja, achterstallig onderhoud. Dat ligt misschien ook aan het weer, maar verderop is het volgens mij nog nooit gedaan.

L: Het park hiervoor wordt ook niet echt goed bijgehouden. Dat is wel jammer.

Oké, dus eigenlijk de omgeving, de natuur daar zou nog wel het één en ander kunnen verbeteren. Vinden jullie het wel genoeg groen hier?

J: Ja, zat.

L: Ja, wat dat te gaat. Je hebt hier overal van die middenbermpjes en nou ja een parkje verderop. Het grote park, dat is ideaal. Dat park, dat hoort bij Rijswijk. Dat park wordt niet ook niet goed schoongehouden. Ze beginnen daar nu een beetje mee aan de slag te gaan, maar nu het ijs begint te dooien. Als je daar komt, moet je echt je neus dicht houden. Het is verschrikkelijk.

Nog andere dingen of alleen de omgeving?

L: Nee, voor de rest heb ik hier geen.

En, u gaf al even aan dat jullie boodschappen doen in de wijk. Maken jullie ook gebruik van andere voorzieningen die er zijn?

L: Eigenlijk nog niet veel. We zijn nog op zoek naar een goede sportschool. Daar willen we dadelijk mee gaan starten. En voor de rest hebben we nog niet heel veel ondernomen hiervoor.

Maar voor de boodschappen gaan jullie wel echt in de wijk?

J: Nee, dat is een wijk hiernaast. Dat is de Boogaard, dat zit in Rijkswijk. Ja, de AH op de Betje Wolffstraat. Daar komen we nog wel eens.

L: Ja, daar komen we nog wel eens of anders gaan we, hoe heet dat daar het Laakkwartier.

J: Ja, dat is de Megastores.

L: De Megastores, daar doen we ook geregeld boodschappen.

J: Hier aan de overkant van het spoor, daar zit de Betje Wolffstraat en daar moet je 's avonds gewoon echt niet komen. Dan ben je gewoon niet veilig.

L: Dat moet je echt voor vijf uur plannen.

J: Als het donker is moet je daar gewoon echt niet meer komen.

Is het daar onveilig of voelen jullie je onveilig?

J: Het is volgens mij echt onveilig. Je hoort toch regelmatig dat er overvallen zijn en dat er wordt geschoten.

Dat is dan eigenlijk wel dichtbij, want de spoorlijn is vier minuten lopen

J: Ja, het is aan de overkant.

Oké, 's avonds komen jullie dus niet aan de andere kant van de lijn. Kennen jullie bijvoorbeeld de Leyweg, zijn jullie daar wel eens geweest?

J: Daar zijn we wel eens overdag geweest.

L: Ja, daar zijn we een paar keer wezen winkelen. Op zich best een leuk centrum.

Dus ook overdag?

J: Ja, eigenlijk. 's Avonds zou ik er wel heen gaan, maar.

L: Nou is hij niet zo'n winkeltype, dus dan ga ik vaak alleen. Daar heb ik dan geen zin in dan. Het is ook dat ik niet bekend ben hier, dus ik ben me nog echt aan het oriënteren. Maar de Leyweg kan ik nu vinden met de fiets of met de auto. Dat is voor mij al een pluspunt. Als ik vrij ben doordeweeks ga ik daar ook wel een keertje heen.

Oké, dus jullie maken gebruik van de fiets en de auto. Maken jullie ook wel gebruik van de tram?

J: Dat heb ik één keer gedaan en toen had ik meteen: dat was één keer en nooit weer. 's Morgens ging het dan nog wel, dat was naar mijn werk toe, dan is het natuurlijk heel vroeg en is het rustig. Maar 's middags was het echt een rampenplan, te druk. Toen had ik ook, niet dat ik mezelf de lucht in praat, maar wat er allemaal om je heen staat. Volgens mij moet ik geen verkeerd woord tegen je zeggen of ik heb een mes in mijn rug. Dat vind ik, nee, dat heb ik liever niet, maar op dat moment kon het niet anders.

Oké en hoe vinden jullie de bereikbaarheid met de auto?

L: Ja, goed

J: Ja, sowieso de tram hier op de hoek, die stopt op Hollands Spoor. Dus de bereikbaarheid vind ik wel heel goed.

Maken jullie gebruik van het station Moerwijk?

L: Nee, ja kijk, we maken niet zo gek veel gebruik van het openbaar vervoer. Als we verder weg gaan pakken we de auto en anders nemen we de fiets.

En als mensen aan jullie vragen waar jullie wonen, wat geven jullie dan als antwoord?

J: Ik zeg de Raaphorstlaan altijd.

L: Ja, ik ook.

Ja, jullie hebben het niet over de wijk of

J: Nee, eigenlijk niet.

Kennen mensen het dan ook?

J: Ja, meestal moet je het dan nog wel uitleggen. Maar als je zegt Stadspark of als je zegt Overvoorde, dan weten ze wel waar het zit.

Dus jullie zeggen geen Zuidwest?

J: Nee.

Is dit begrip wel bekend bij jullie?

J: Ja.

L: Nee, bij mij nog niet echt zo.

J: Ja, Zuidwest dat is bekend van de borden die langs de weg staan. En daar bij de Raden, daar werd het erg veel genoemd. Ook in die folder enzo.

Hebben jullie het idee ik woon in Zuidwest of ik woon in Moerwijk of.

J: Den Haag

L: Ja

J: Nee, ik deel het niet echt op in wijken. Het is gewoon Den Haag.

En jullie kenden Zuidwest nog niet echt voordat jullie hier kwamen wonen. Hadden jullie al wel bepaalde verwachtingen van de buurt?

J: Ja, redelijk blanco.

L: Ja.

(stilte)

J: Ja, we wisten van te voren dat het een redelijk gekleurde wijk zou zijn. Dat wisten we van te voren.

L: Ja, dat wisten we.

J: En in principe dachten we, we zouden wel eens problemen kunnen krijgen, omdat we natuurlijk twee mannen zijn en je woont in een eengezinswoning. Dus je bent wat meer, hoe heet dat, het is wat meer open allemaal. Maar eigenlijk helemaal niet.

L: Nee.

J: Eigenlijk alleen maar goede reacties gehad voor de rest. Ik denk dat de rest van de buurt er gewoon niet achter is.

Waren jullie bang, dat is misschien een groot woord. Maar ik kan me voorstellen dat dat wel meespeelt als je in een wijk komt?

J: Op een gegeven moment. Ik bedoel het kan natuurlijk overal gebeuren.

L: Ja.

J: Overal waar je. Nu kom je in een nieuwbouwwijk dus iedereen is nieuw. Kom je zomaar ergens tussenin te wonen waar al jaren lang verhoudingen tussen mensen zijn. Dan ligt het een stuk gevoeliger.

Dat heeft jullie, daar hebben jullie aangedacht, maar heeft het een grote rol gespeeld?

L: Nee.

J: Nee, dat zien we dan wel. Je hebt altijd wel een goede buurman of vrouw die dan komt helpen.

L: Tuurlijk.

En anders heb je altijd de politie nog.

L: Daarom, maar gelukkig nog nooit nodig gehad.

J: Het is ook hoe je jezelf gedraagt op straat en hoe je jezelf profileert op straat. Ik bedoel als je. Je kan heel overdreven gaan doen, dan vraag je erom. Tenminste je vraagt er niet om, maar.

L: Dat geeft aanstoot.

J: Ja

L: Aanstoot tot. Dan kunnen mensen zich eraan storen en ja. Ja, ik vind het ook vergezocht. Wij moeten gelukkig zijn.

J: Het was wel heel leuk toen we hier kwamen kijken. Met de burens hiernaast: hé gelukkig, eindelijk normale mensen zegt ze.

L: Ja, die waren allemaal heel leuk en positief.

Houden jullie er rekening mee? Gedragen jullie je je anders in zo'n wijk dan in een?

J: Nee, bijvoorbeeld hand in hand lopen dat hoeft van mij nooit. Dat hoeft nergens. Ik gedraag me eigen niet anders.

L: Nee, geen van beiden eigenlijk. We zijn geen van beiden echt van euh die euh profilerende euh homo's die zo naar buiten moeten komen of wat dan ook. Hand in hand lopen of elkaar zoenen op straat, dat hoeft van mij niet, dat wil ik al sowieso niet.

Het is niet dat jullie bewust dat niet doen?

J: Nee.

L: Precies.

J: Ik hoef überhaupt geen mensen te zien zoenen.

U gaf al eerder aan dat het een gekleurde wijk is. Is dat te zien aan de afkomst, het opleidingsniveau?

J: Allebei eigenlijk, het opleidingsniveau en de afkomst ook.

Hoe wisten jullie dat?

J: Door hier rond te lopen en ook inderdaad, hoe heet het, op internet.

L: Ja, wel een beetje gekeken hoe of wat. Dat wel.

Weet u nog via welke sites u dat heeft gevonden?

J: Ja, volgens mij was dat. Sowieso, je had eerst ook een hyvessite van Zuidwest. Die van Moerwijk, daar ben ik opgeweest. Volgens mij van de buurtvereniging was dat. Op de site van Stadspark Overvoorde waren een aantal dingen opgeschreven waar je kon kijken. Toen kregen we van drie deuren verder kregen we een artikeltje uit de krant dat wat stond er nou in. Moerwijk het afvalputje van Den Haag.

L: Ja.

J: Zoiets was dat, één of ander krantenartikel. Toen dachten wij: Wij hadden hem toen al gekocht, maar

Hebben jullie toen niet in één keer heel erg getwijfeld?

J: Nee, niet echt.

L: Op dat moment denk je wel even, oeps. Je schrikt even.

J: Kijk, ja goed. Voor de rest, je weet dat er nieuwbouwproject komt te staan. Het is een project waar je met een sociale uitkering niet komt. Dat moet de wijk dan toch, het gebied waar je zelf komt te wonen is dan wel goed qua opleidingsniveau en welke afkomst, ja dat interesseert me niet. Waar ze vandaan komen als het opleidingsniveau goed is en ze spreken normaal Nederlands dan heb ik er geen last van.

Dus heeft het meegespeeld in jullie keuze, dat het koop wordt in een hoger segment?

J: Ja, niet dat ik na anderhalf jaar afgesloten ben van mijn deur ofzo.

Want er is geen sociale huur hé?

J: Nou, daar op de hoek heb je sociale huur. Daar wonen allemaal oudere mensen, 55plussers.

L: Allemaal oude huurders.

J: Hier aan de overkant, dat is wel huur, maar dat is vrije sector huur. Ja, nu het zo slecht gaat weet ik ook niet wat ze daar mee gaan doen, maar.

Als hier bijvoorbeeld koop en sociale huur om en om zou zijn geweest, hadden jullie dan hier gekocht?

J: Dan denk ik niet dat we hier gekocht hadden.

L: Ja.

En hoe staan jullie tegenover nieuwe projecten? Hebben jullie liever dat het koopprojecten zijn?

J: Ik heb liever dat het overall koop is inderdaad. Het gaat vast allemaal wat langer duren, maar het zou inderdaad koop worden allemaal. Ik zou er niet blij mee zijn als ze zeggen, dat we krijgen te horen dat er sociale huurbouw is.

Jullie hebben liever allemaal koopwoningen om jullie heen?

Beiden: Ja

En hoe komt dat, is dat een gevoel?

L: Ik denk dat mensen die hun huis kopen in een, een beetje wat duurdere klasse, die doen ook meer aan hun huis zelf en aan de buurt. Als het huurders zijn, dan heb je meer, vind ik, kans op verpaupering. Verslechtering van de huizen eigenlijk zo en dat haalt je eigen huis ook naar beneden. En daar baal je dan van als dat gebeurt.

Oké, even een heel ander onderwerp. Hoe wisten jullie dat het huis te koop stond?

L: Via het internet.

J: Via aankoopmakelaars.

L: Via het internet zijn we gaan zoeken naar nieuwbouwprojecten.

J: Eigenlijk op de site van Funda, nieuwbouwprojecten ingevuld en dan krijg je altijd meerdere projecten natuurlijk. En iets in de buurt van het werk ook.

Heeft er lang tussen gezeten dat jullie gingen kopen en de zoektocht?

J: Ik denk tot we dit gekocht hebben, daar heeft wel een jaar tussen gezeten denk ik. We hebben natuurlijk bij het Podium gekeken en bij de Raden gekeken.

L: Ik denk ongeveer een jaar.

J: Ja, daar heeft wel een jaar tussen gezeten.

Jullie hebben het huis gevonden via de makelaar, ook nog via andere middelen?

L: We hebben wat brochures aangevraagd.

J: Brochures gehaald op de Leyweg en toen was het eigenlijk ja.

L: We vonden de bouwstijl meteen leuk en toen hebben we nog even verder gekeken qua hoe & wat en toen hebben we alles in werkinggesteld.

J: Ja, het huis hadden we al gekocht, maar toen stond er nog niets.

L: Nee, het was nog helemaal vlak.

En op de Leyweg zijn jullie voor advies geweest. Zit daar een makelaar?

J: Bij de, is dat Leef Ruim ofzo

Ja

J: Ja, daar hebben we de folders opgehaald en daar zijn we ook nog een keer geweest voor een informatiedag.

Hebben jullie alleen informatie opgehaald of hebben jullie ook met de dames in het informatiecentrum over de wijk gepraat?

J: Nee, alleen informatie opgehaald

L: Ja en met die makelaar hebben we toen

J: Nee, maar dat was in. Bij Leef Ruim hebben we geen gesprek gehad alleen informatie opgehaald.

L: Ja, toen was het best wel druk, we zijn verder niet naar binnen geweest.

Hoe houden jullie de nieuwtjes van de wijk bij? Lezen jullie krantjes uit de wijk?

J: Krijgen wij krantjes uit de wijk?

L: Ja

J: Oh, die zie ik dan niet.

L: Ik zie ze wel, maar echt lezen.

Welke kranten krijg je dan bijvoorbeeld?

L: De Posthoorn?

J: Dat is niet uit de wijk, dat is geen wijkkrant.

Ja, ik bedoel wel dat soort plaatselijke kranten, dus ook de Posthoorn

L: Er komt ook nog wel eens een foldertje binnen met twee of drie blaadjes, maar ik heb echt geen flauw idee hoe dat heet.

J: Nee, maar de Posthoorn komt hier ook nog niet zo lang.

Zuidwest Nieuws kennen jullie dat?

Beiden: Nee

Kennen jullie de krant van Leef Ruim?

J: Nee, maar dat ligt misschien ook aan de bezorging. Al dat soort dingen komt pas net allemaal hier.

L: Hier komen folders binnen.

J: Ja het is allemaal pas net.

L: Nee, echt de laatste weken pas.

J: Het is echt wel leuk om iets van de wijk te weten. Als er iets is dat je dan even kan gaan kijken.

Kijken jullie bijvoorbeeld wel op de site van Leef Ruim?

J: Ja, aan het begin heb ik daar wel eens gekeken.

L: Ja, jij wel.

J: Maar nu de laatste tijd eigenlijk niet meer.

Want waar gebruikte u hem dan voor?

J: Ja gewoon huizen kijken en dingen volgens mij toen nog. Ja voor de rest eigenlijk. En toen een keer met die burendag.

L: Oh ja

J: Om te kijken hoe of wat met de financiering. Een keer de site aangeklikt. En voor de rest houden we ons er niet echt mee bezig.

En Den Haag.nl?

L: In het begin hebben we daar wel veel op gekeken. We krijgen heel weinig informatie over vuilnisbakken die je hier nodig hebt. Toen hebben we op gekeken. Die informatie was gewoon slecht. We hebben één magazine gehad met informatie, maar voor de rest hebben we alles uit moeten zoeken. Ja, het was dat één van de burens zei dat je hier de zakken niet aan de straat mocht zetten. Je werd eigenlijk via via om er achter te komen. We zijn toen gaan kijken hoe kan je die dingen bestellen enzo.

Het was echt informatie halen?

L: Ja, dat was wel jammer. We hadden een welkomstbrief en een magazine vanuit de gemeente.

J: Nou ja, de burens hadden helemaal niets. Wij komen natuurlijk niet uit Den Haag.

Woonden er al bekenden van jullie in de wijk of de omgeving?

L: Ja, zijn familie, Scheveningen en.

J: Nee, en hoe heet dat Loosduinen.

L: Ik heb helemaal niemand in Den Haag, alleen in Rotterdam.

Heeft dat nog meegespeeld?

L: Niet al te dichtbij.

J: Net te ver om te lopen.

L: Ja voor mijn familie wordt het verder weg en voor zijn familie dichterbij. Maar ja dat wisten we. Het is niet Maastricht ofzo.

En als jullie het met vrienden of familie over de wijk hebben. Zijn jullie echt trots op waar je woont?

J: Nee, daar hebben we het nog niet echt over gehad.

L: Nee.

J: We zijn trots op hoe we wonen, het huis.

L: Nee, de wijk zelf. Je bent druk geweest met verbouwen enzo en dan ga je weer aan het werk en heb je je dagelijkse dingetjes en dan kom je ook niet echt veel verder.

J: Ja, je hebt niet echt tijd om dingen te doen of bekijken in de wijk.

Hebben jullie nog reactie gehad over de wijk over de familie die in Den Haag woont?

J: Nee, dat niet eigenlijk. Alleen één iemand van mijn werk, die kent deze buurt wel redelijk goed en die zegt je woont aan de goede kant, aan de goede kant van de spoorlijn.

Komen jullie overdag eigenlijk wel aan de overkant van de trambaan?

J: Nee, ja we hebben daar eigenlijk niets te zoeken. We komen daar eigenlijk nooit. Alleen bij de Betje Wolffstraat.

L: Voor de Albert Heijn.

J: Maar daar heb je overdag ook jongeren die je uit lopen te dagen en te doen. Maar dat heb je ook overal.

L: Ik doe gewoon mijn dingetjes die ik moet doen en dan ga ik weer.

En die flat hiernaast hebben jullie daar last van?

J: Nee, last niet. Daar staan wel allemaal jonge gasten 's avonds. En dat is nu, twee weken geleden ofzo was hier bonje. Je hoort wel vaak schreeuwen en doen.

L: Daar wordt ook van alles.

J: Dat kun je ook wel zien aan hoe het eruit ziet.

L: Ja, het is allemaal een beetje verpaupert.

J: Maar ja, die mensen zitten ook vier jaar lang in onzekerheid, mogen we blijven of moeten we weg.

Ja, dan ga je misschien ook minder investeren.

L: Precies. Maar echt last heb ik niet van ze.

J: Nee. Het is natuurlijk ook een beetje hoe je jezelf opstelt.

L: Het is hoe je jezelf opstelt. Het is ook hoe je met de mensen omgaat. Zeggen ze je gedag dan zeg je gedag terug. Zeggen ze niets dan is het ook goed. Ja, het is heel makkelijk, als ze mij niet lastig vallen, dan val ik hun ook niet lastig. Dus.

Ik ben eigenlijk wel door mijn vragen heen, maar hadden jullie nog graag dingen toegevoegd?

L: Nee, eigenlijk niet.

J: Nee, eigenlijk niet.

-----EINDE INTERVIEW-----

Interview 1 februari met bewoner De Raden gaan Opnieuw

Pseudoniem: Mevrouw Yonca
Leeftijd: 32 jaar
Afkomst: Turks
Woonsituatie: Met man en zoon.
Woonachtig in woning: vanaf 6 mei 2009
Vorige woning: koopwoning in Vrederust, Den Haag
Eerste keer Zuidwest: nee
Werk: Beveiliging

Allereerst hoe bevalt het wonen?

Ja, in deze woning zelf. Ja, het bevalt me prima. Het had groter gekund, we hadden drie kamers, maar op zich ja, we zijn met zijn drietjes.

U samen met?

Mijn man en mijn kind van zeven.

De bovenste kamers had u liever groter gezien?

Ja, de kinderkamer wel wat groter. Ik heb nu drie slaapkamers, een logeerkamer, een kinderkamer en onze eigen kamer. En ja, het had nog wel wat kleiner gekund inderdaad ja, de kinderkamers.

En de woonkamer?

Op zich vind ik de woonkamer en de keuken vind ik voldoende.

Oké, dus de woning bevalt prima, hoe bevalt de omgeving hier om te wonen?

Ik woon nu hier in deze omgeving alweer negen jaar. Nou op zich voordat ik hier kwam viel het nog best wel mee. Ik hoorde geen rare verhalen, maar sinds dat ik in deze eengezinswoning woon. Zoveel verhalen om me heen. Eigenlijk dat ik het idee heb dat ik eigenlijk onveilig woon. Op 5 december: mijn buurvrouw was bij mij, we zaten film te kijken. Toen is bij haar ingebroken. Heel toevallig kwam gisteren helemaal aan het begin wonende burens. Zij kwamen bij mijn buurvrouw dat ze zijn aangesproken door een jongen van 24 of 25 jaar dat hij de zoon was van de buurvrouw. En dat hij zonder benzinegeld zat of zij hem geld konden lenen. Nou normaal doen ze het niet. Maar ze hebben hem dertig euro gegeven. De moeder vond het een beetje zielig. Die kwam dus gisteren bij mijn buurvrouw aankloppen, ze verwijten haar niets, maar ze willen ons op de hoogte houden dat dit aan de gang is. Mijn buurvrouw is begin dertig, die kan geen kind hebben van 25. En inbraken hoor je heel veel.

Is dit allemaal bij de nieuwbouw?

Ja, ik heb hier aan de overkant. Dat zijn portiekwoningen, ik heb eigenlijk heel weinig iets meegemaakt. Ja, je hoorde wel wat, maar nu ik woon in dit huis en ik hoor wel drie of vier incidenten achter elkaar, dat ik ook denk ja. Het is, op dit moment zijn ze echt bezig met de eengezinswoningen. Ik denk ook met het idee er wonen nieuwe mensen, nieuwe meubels, nieuwe dingen die je mee kan nemen. Misschien is dat een van de redenen, dat het erg aantrekkelijk is.

Ik begrijp dat het heel vervelend is als u zich onveilig woont, maar zijn er ook nog andere dingen dat u denkt ik woon hier minder prettig?

Alleen dat soort. Op zich, kijk ik heb ook wel zoiets van, dit is mijn nest. En ik heb er ook wel veel plezier in. Dat is het eigenlijk zo'n beetje.

Hiervoor woonde u ook in de wijk. Wat heeft ervoor gezorgd dat u bent gaan verhuizen?

De eengezinswoning. De prijzen zijn nogal duur van eengezinswoningen. We hebben nog wel eens meer huizen bekeken, maar dit was financieel wel haalbaar.

Waar heeft u nog meer gekeken?

Op het Podium, het Erasmuspark en Wateringen enzo. Maar dat is meer kijken naar de prijzen en dan schrik je je rot en denk je laat maar.

Dus u bent meer op Zuidwest georiënteerd geweest? En waarom Zuidwest?

Ja. We wilden eigenlijk de nieuwbouw in de buurt. We wilden niet in de buurt van Transvaal. Dat wilden we niet. Op zich als je kijkt. We hadden alle voorzieningen in de buurt. We hadden ook zoiets van, we blijven sowieso in de buurt. Onze vriendenkring zit hier ook in de buurt.

Vrienden, voorzieningen en prijs hebben er uiteindelijk voor gezorgd dat jullie hier gingen kopen?

Ja

En aan welke voorzieningen moet ik dan precies denken?

Scholen, winkels, opvang, maar ook openbaar vervoer voor mijn werk. Met de auto is dichtbij voor het werk van mijn man. Dus wat dat betreft zitten we eigenlijk heel centraal. Ik ga met de bus naar mijn werk, maar je kunt ook inderdaad de tram pakken.

U gaf al aan dat uw vrienden in de buurt wonen, wonen die allemaal in Zuidwest?

Ik heb niet zoveel vrienden in de buurt. Er zijn maar een paar families waar ik mee omga. Die zitten allemaal hier. Eentje zit toevallig aan het begin van de Raden, eentje Erasmuspark, eentje in Moerwijk, maar daarmee hebben we niet veel contact. En mijn buurvrouw heb ik hier sinds we net bij elkaar wonen. We hebben nog net geen gaten in de muur geboord, maar verder gaat het goed.

Jullie kenden elkaar nog niet?

Nee, sinds het huis. Ja, we hebben veel contact. We moeten elkaar elke dag even zien.

Hebben jullie dat met meer mensen uit de buurt of alleen met elkaar?

Nou, haar zusje woont in de buurt. En op zich met de burens hebben we wel wat contact, maar dat is meer gewoon van hoi hoi.

Ik kom hier zelf niet vandaan, uit Den Haag. Zou u voor mij de wijk Den Haag Zuidwest kunnen omschrijven?

Ja, op zich. Ik woon hier al negen jaar. Ik heb eigenlijk een paar maanden op de Haagse Markt gewoond, even tijdelijk. Qua omgeving, ik heb op zich niet zoveel last van dingen om me heen gehad. Ja, voorzieningen voor kinderen vind ik best wel, ja, op zich is het handig. Je hebt het Zuiderpark in de buurt, je hebt hierachter een parkje waar je kinderen kan vermaken. Het Zuiderpark inderdaad met een kinderboerderij. Euhm ja, winkelen. We hebben hierachter een klein winkelcentrum, maar we hebben ook de Leyweg. Daar kun je ook wel wat winkelen. Je hebt niet elke winkel die je eigenlijk zoekt, maar genoeg mogelijkheid. De mensen, ik kom uit een heel andere stad, uit het oosten van het land. De mentaliteit is hier totaal anders.

Hoe bedoelt u dat?

Nou, ja hoe kan ik dat zeggen. Ja, als er hier iets, ja. Ja, ondertussen ben ik al negen jaar hier, dus ik weet niet meer hoe de mentaliteit daar is, maar als je een beetje ja omgeving. Je bent daar opgegroeid. Het is daar heel anders. Als daar iets gebeurt op straat dan word je aangesproken. Maar hier lopen mensen gauw weg, zo van oh jee, niet. Straks heb ik, gebeurt er iets met mij, omdat ik me ermee bemoei. Ze zijn heel afstandelijk. En er is ambtenarij hé. Druk, druk, druk. Het is echt ongelooflijk.

U gaf aan dat het de mentaliteit is dat mensen niet worden aangesproken. Is dat hier nodig?

Nou, op zich valt het mee. Er zijn wel jongeren waarvan ik soms denk waar zijn jullie mee bezig? Ik heb dan ook zoiets van nou dan hou ik mijn mond ook maar. Laat hun het maar zelf uitzoeken, die mentaliteit neem je dan wel weer over ook.

Is dat hier, dat er hangjongeren zijn? Of is dat in andere gedeelten van Zuidwest?

Nee, ja, nee, nou hier valt het mee hé?

(Kijkt voor bevestiging naar haar buurvrouw die ook op de bank zit; die knikt en zegt: het is hier een rustige wijk)

Hier valt het nog op zich mee hoor vind ik. We hebben wel eens gehad bij ons, bij het appartement hierachter hadden we het wel. Maar uiteindelijk hebben ze het daar opnieuw alles gesloten. Als je hier naar de tram ofzo toeloopt valt het nog wel mee. Er zijn wel een paar, maar dan zitten ze lekker te voetballen of te basketballen. Op zich zijn hier, volgens mij, niet echt problemen. Ja, ik ben een getrouwde vrouw, maar als er een jonge dame loopt. Ik weet niet hoe zij zich daar voelt. Dat is dan weer anders.

Als u 's avonds alleen naar buiten gaat, voelt u zich veilig?

(Stilte) Op zich wel, maar ik kijk altijd wel even achterom. Toch het idee van, loop ik hier alleen of niet. Vooral als je lijn 4 pakt deze kant op, dat is best wel donker hoor. Als je hier komt is het iets donkerder. Je loopt een gang in waar je eigenlijk, op dat moment in feite geen mensen tegenkomt, dus toch even kijken loop ik alleen.

Dit belemmert u niet om 's avonds dingen te doen?

Nee, absoluut niet.

Gelukkig, en als mensen u vragen waar u woont, wat antwoordt u dan?

Ja, aan de Hengelolaan, zeg ik meestal, ik woon aan de Hengelolaan. Winkelcentrum Stede, ja.

U heeft het niet over het project de Raden of Vrederust of?

Ja, als een wildvreemde het gaat vragen dan zeg ik het niet, maar af en toe. Mijn collega bijvoorbeeld, die hoorde van een eengezinswoning. En dan zeg ik wel een eengezinswoning van de Raden gaan Opnieuw. En ja.

Dus meer het kleinschalige, dus u heeft het niet over de wijk Zuidwest?

Nee, nee, dat niet

Zegt u dat iets?

Ja, Vrederust, Escamp enzo.

U kende Zuidwest al, was dat ook een reden om hier te kopen?

Nee, dat was ook gewoon puur toevallig. Het huis sprak ons aan. En, ja ik was absoluut niet bekend in Den Haag. Mijn man had zoiets van, nou de buurt zegt me niet veel, maar ik weet zeker dat je het huis leuk gaat vinden. Op, ja het is een flat, dus je moet niet veel verwachten, maar. Ik had dan een bepaalde indeling voor ogen in een huis en dat was bij ons huis dus wel het geval. Op zich heb ik toen ik hier van het huis had gehoord. Toen kreeg je zoveel verhalen te horen, in de negativiteit. En toen had ik echt zoiets van, oh jee waar ben ik beland? Maar nee, ik, nee, ik heb nooit iemand gehad, tenminste niet gezien of gehoord sinds dat ik hier eigenlijk woon van ja, en ze zaten aan mijn tas te trekken of de winkelramen zijn met stenen kapot gegooid door jongeren. Niet gehoord, terwijl ik wel die verhalen kreeg te horen.

De verwachtingen die u had waren dus negatiever dan hoe het eigenlijk was?

Dan het uiteindelijk was, ja.

U gaf aan dat de prijs een belangrijke reden was om hiernaartoe te verhuizen, maar u heeft ook in andere wijken gezocht gaf u volgens mij aan?

Ja, we hebben wel, wel qua kijken naar de prijzen. Kijk, we hebben ook naar bestaande woningen gekeken, maar dan kom je met kosten koper, kom je veel duurder uit. Die zijn duurder. Als het aan mij lag had ik iets buiten Den Haag gewoond. Wat kleinere, wat kleinere, niet echt een dorp. Wateringen is ook al wat kleiner. Wateringse Veld is ook allemaal nieuw. En ja, Ypenburg ken ik dan weer niet. Ik hoor wel goede verhalen, qua dat de huizen wel wat ruimer zijn.

Dus eigenlijk kwam u steeds terug op de prijs. Het is dus niet zo dat het jullie droom was om in Zuidwest een huis te kopen?

Nee, het was geen droom. Het was, onze droom was een eengezinswoning.

Nou die droom is dan uitgekomen. U zei al dat de nieuwbouw aantrekkelijker was qua prijs. Waren er ook nog andere redenen om voor nieuwbouw te kiezen?

Ja, mijn man wilde echt in een nieuw, nieuw huis wonen. Dat we gewoon alles naar onze smaak konden inrichten. En gewoon alles, ja ik weet niet. Ja, ik ben zelf eigenlijk opgegroeid in een eengezinswoning. En daar had ik ook, ja, ik wil mijn kind makkelijk de tuin in kunnen gooien, van hup we gaan het zwembadje in, of we gaan lekker bbq'en. Maar dat gaat een beetje moeilijk in een appartement.

Dus echt een eengezinswoning...

Ja, opnieuw beginnen en zelf iets opbouwen.

Waren er nog andere redenen om voor een nieuwbouwwijk te kiezen?

Nee, ja dat was het. Sowieso wel, een van de redenen waren onze oude burens. Daar wilden we graag van weg, dat waren van die leuke schreeuwleijkerds. Om het heel netjes te zeggen. Op zich als je het een beetje heel hard moet zeggen. Ik ben eigenlijk gevlucht voor mijn eigen ras. Maar ik ben ook nu wel een goede tegengekomen (lacht naar de buurvrouw). Op zich niet iedereen is hetzelfde. Ik had geen contact, laat ik het zo zeggen. Alleen hoi hoi meer ook niet. Niet bij elkaar op de koffie ofzo, absoluut niet. Ik heb altijd.

Miste u dat?

Ja, dat wel. Ja, je bent wie je bent en meer ook niet. Je had eigenlijk niets aan elkaar.

Is dat een reden dat u verhuisd bent? Ik wil eigenlijk iets meer contact met de burens?

Ja

Toen u deze woning had gekocht, welke verwachtingen had u toen precies van het wonen hier?

Op zich hadden we niet echt veel verwachtingen. Je kent de buurt, je weet hoe het in elkaar zit. Je begint opnieuw, je bouwt iets opnieuw op en kijken hoe het is. Maar verwachtingen, nee op zich niet.

Hoe wist u eigenlijk dat uw woning te koop stond? Omdat u ertegenover woonde?

Ja, ik woonde hier schuin tegenover en ja je ziet gewoon dat er wordt gebouwd. We hadden al eerder gekeken en we hadden echt zoiets van: nou echt te duur. En we hadden het oude huis, wat gaan we daarmee doen. Dat is ook een koopwoning. En uiteindelijk hebben we gezegd: nou kom op we gaan naar een open dag. We gaan kijken hoe of wat. Maar op zich, dat was een open dag van een driehoogwoning. En dan is het gewoon: wow lekker ruim. En ik kom zelf uit het oosten van het land en mijn familie is ook allemaal daar. Ik krijg ze als logee, dus moest, ja ik wou wat ruim gaan wonen. Maar, en toen hebben we hier. Uiteindelijk wilden we een huis aan de overkant, dat zijn standaard tweehoog woningen. Hier heb je dan de mogelijkheid om een etage op te bouwen in de toekomst. Wij zijn dus geadviseerd om toch hier. De reden dat we eigenlijk voor dit huis hebben gekozen is dat de beide muren eigenlijk al klaar zijn. Een stukje verderop hadden we, dan heb je tweelaags woningen naast elkaar. En toen hadden we zoiets van als we in de toekomst nog gaan bouwen, dan moeten we nog een extra nog een muur ertussen. De kosten. En hier hadden we van, hè. De beide burens hebben een driehoogwoning, die

zijn eigenlijk al gebouwd, dan hoeven we alleen nog voor en achter. En toen hadden we zoiets van, een optie om in de toekomst eventueel nog op te gaan bouwen. Toen hebben we gezegd, oké het wordt deze woning.

Kunt u voor mij het proces beschrijven tussen dat jullie besloten dat jullie ergens anders wilden wonen en de dag dat jullie daadwerkelijk hier zijn gaan wonen? Hoe is het zoekproces gegaan?

Ah, het zoekproces, op zich hadden we geen zoekproces. Het wordt voor onze neus eigenlijk gebouwd. Euh...

Oké, nou omdat u aangaf dat u eigenlijk ook bij andere projecten heeft gekeken.

Ja, we hebben wel. Dat was ruim daarvoor hoor, hadden we gekeken. Het was niet echt en nu gaan we een huis zoeken. Dat was, ja dat heeft, als je kijkt naar een proces, zo'n drie tot vier jaar zo'n beetje. En uiteindelijk hebben we gezegd, we kappen ermee wat ze zijn veel te duur. En toen, ja mijn man had zoiets van ik wil in een eengezinswoning, laten we gaan kijken hoe of wat. Ja, uiteindelijk, ja het is een proces geweest van een half jaar zo'n beetje. Zo van wat gaan we doen. We hadden een aantal toekomstplanningen en wat gaan we ermee doen. En uiteindelijk hebben we toch hiervoor gekozen. Van nou laten we het proberen. Nee, hebben we en ja kunnen we krijgen. Een optie en financieel natuurlijk, want we hebben ons andere huis ook nog. Wat gaan we daarmee doen, hoe gaan we dat oplossen? Ja, dat is allemaal geregeld gelukkig.

En hoe hebben jullie precies informatie verzameld over het huis? Ik kan me wel voorstellen dat je ziet dat hier gebouwd wordt dat u dan niet meteen...

Nee, nee een open dag en internet hè. Dat is altijd handig en je ziet natuurlijk de borden "De Raden gaan Opnieuw." Dus ik ben op de site gaan kijken.

Van het project?

Van het project inderdaad en toen zij we dus. En volgens mij was het toevallig een keer op een zaterdag. Toen zijn we, toen ben ik daar heen geweest samen met mijn man. Toen hadden we gezegd, nou oké. Dan willen we dus eigenlijk een tweehoogwoning bekijken, hoe dat eruit ziet. Ik ben als eerste alleen gaan kijken, omdat mijn man het eerste gesprek niet vrij kon krijgen. Toen heb ik even getwijfeld in verband met de twee kinderkamers. Ik vond ze erg klein, en toen heb ik gezegd. Laat mij niet alleen beslissen. Hij heeft zoiets van. Oké, het is wel ons huis en hij geeft mij altijd de eindverantwoordelijkheid. De slimmerd. En toen had ik gezegd, nee deze beslissing wil ik niet alleen doen. Toen zijn we samen gaan kijken en toen had hij zoiets van ik wil echt een eengezinswoning en dan maar deze. En uiteindelijk hebben we toch besloten. Toch wel een beetje afmeten, ik had echt zoiets van er past geen eenpersoonsbed in die kamer. Dan heb je echt heel weinig loopruimte daar, maar ja ruimte genoeg. Tussen twee haakjes hé.

Jullie hebben dus nog wel echt getwijfeld om te kopen?

Ja, de kinderkamer, dat is echt voor mij een twijfelachtig geweest. Ik vind het toch klein. Stel dat er een tweede kind bijkomt, dan heb ik helemaal geen ruimte voor mijn logé. Uiteindelijk hebben we gezegd, ja we doen het gewoon en we kijken wel wat de toekomst ons. Maar ook, het idee met de mogelijkheid dat we konden opbouwen.

En als die mogelijkheid er niet was geweest, had u dan nog meer getwijfeld of had dan verder gezocht?

Ja, dat weet ik niet. Daar kan ik geen antwoord op geven.

U gaf aan dat u op de website heeft gekeken van de Raden gaan Opnieuw. Zijn er nog andere sites waar u op heeft gekeken voordat u dit huis gekocht heeft?

Nee, op zich niet.

Bijvoorbeeld Funda?

Nee, ja Funda staat wel allemaal te koop. Daar staat ook in het algemeen. Er staat eigenlijk alleen algemene informatie, dus daar kun je niet veel mee.

En kent u bijvoorbeeld de website www.leefruim.nl?

Is dat gewoon van NAB? Nee, Leef Ruim, volgens mij heb ik het wel gehoord. Is dat heel toevallig een reclame?

Leef Ruim is de campagne van de gemeente Den Haag samen met de drie woningbouwcorporaties. Die hebben een gezamenlijke campagne voor Den Haag Zuidwest en op de site staat informatie over nieuwbouwwoningen, maar ook over de wijk.

Leest u toevallig wel de Leef Ruim-krant?

Nee, ook niet. Ik ben ook niet een lezer. Alleen af en toe op het werk.

U leest verder ook geen kranten over de wijk die hier bezorgd worden?

Nee, wel af en toe de krant. Ik heb het eigenlijk hier niet gezien. Maar bij mijn andere woning hebben we de wijkkrant. Even heel snel doorlezen, maar verder ook niet.

Want bijvoorbeeld het Zuidwest Nieuws?

Ja, die ken ik wel, die krijg ik ook, maar nee.

Wat is de reden dat u die niet leest?

Ik hou sowieso niet van lezen, geen tijd. Druk, druk, druk.

Hoe hoort u bijvoorbeeld over ontwikkelingen in de wijk?

{De buurvrouw geeft aan dat dit gebeurt via vrienden, kennissen}

Op zich hier, mensen proberen ook wel een beetje contact met elkaar te zoeken hoor. Dat wel.

Dat is wel vrij uniek toch in de grote stad. Dat mensen mondeling op de hoogte worden gesteld van activiteiten?

Ja, echt een bijeenkomst. Nee, ik niet echt helemaal.

Vindt u dat jammer, zou u liever wat beter op de hoogte gesteld willen worden van de dingen die in de wijk te doen zijn?

Ik heb er eigenlijk geen behoefte aan, nee.

Oké, dat kan. De Posthoorn heeft u daar wel eens van gehoord?

Ja, Posthoorn ook.

Kent u wel het informatiecentrum Leef Ruim op de Leyweg?

Ja, dat is helemaal achterin richting lijn negen toch?

Ja, bent u daar ook wel eens binnen geweest?

Ik ben daar volgens mij daar 1 keer toen binnen geweest. Moet ik even kijken voor welke woning dat was. Ik dacht voor het Podium, of ja, voor het Podium dacht ik.

En heeft u daar toen informatie opgehaald?

Ja, een beetje kijken inderdaad. En ja, volgens mij was dat voor het Podium. Toen we de prijzen kregen te horen hadden we zoiets van hmmm. Ik wilde toen toch wel gaan kijken. Er was een open dag maar ik kon niet, maar er waren vrienden geweest en die schrokken vrij van de keuken. Die was heel klein, heb ik begrepen en ik hou sowieso er niet van om via de keuken naar de woonkamer te gaan. Ik vind toch, de keuken is je eigen. Ook al heb ik dan hier een open keuken, maar om nou dwars door de keuken naar je woonkamer te gaan, vind ik niks. En dat was bij het Podium wel zo, heb ik begrepen. En toen heb ik, en daarna ben ik niet meer gegaan naar de open dag.

En in deze woning, zat de keuken er al in?

Nee.

En de badkamer ook niet?

Standaard.

Oké, en die hebben jullie ook gehouden?

Euh, de badkamer hebben wij tijdelijk wel gehouden. De wc ook gewoon. De keuken heb ik echt naar mijn wens gedaan.

Ja, het is een ruime keuken.

Heel veel ruimte. Echt, toen ik de tekeningen aan mijn familie liet zien toen hadden ze zoiets van krijg je dat wel in het kippenhok? Maar nu hebben ze zoiets van, echt heel mooi. Ruim, genoeg ruimte voor twee personen om een beetje heen en weer te kunnen draaien.

Stuk over werk niet uitgewerkt.

En uw zoon, gaat hij in de wijk naar school?

Ja, dit jaar voor het eerst. Eerst zat hij op een speciale school, bij de Leyweg in de buurt. Dat moet een speciale school voorstellen, maar eigenlijk hebben wij meer negativiteit voor mijn kind gehad, dan pluspunten. En nu zit hij op een basisschool en het gaat perfect. Nieuwe school, nieuwe opvang. Voor hem is het allemaal nieuw geworden alleen de wijk niet.

Dus hij heeft waarschijnlijk nog wel dezelfde vriendjes?

Nee, hij heeft nu wel andere vriendjes. Misschien dat hij van de zomer nog wel weer meer die kant opgaat.

Oké, en bent u trots op de wijk?

Trots ja, dat is een heel groot woord. Ik ben niet trots, maar ik ben blij dat er wat aan gedaan wordt.

Dat vindt u wel nodig?

Ja, onze eerste woning, laat ik het zo zeggen, want het is nog steeds een woning. Het was echt toe aan wat. Het was heel erg verwaarloosd. Euh, ik woonde ik er al negen jaar en toen hadden ze het over een eventuele renovatie, maar sinds twee jaar zijn ze daar echt mee bezig. Moet je nagaan, er moest echt iets aan gebeuren.

Was dat voor u reden om hier te kopen dat u er hier in de buurt heel veel nieuwbouw is en dat er veel projecten lopen?

Ja, ook gewoon een nieuw huis. We wilden echt gewoon nieuw, alles nieuw. Het zijn oudere woningen en af en toe heb je. En mijn man had zoiets van ik wil helemaal met een schoon schip beginnen. Gewoon alles, dan weet je wie wat waar. En een nieuw huis. Dat is het.

Op zich had het dus niet te maken met het toekomstperspectief van de wijk met veel nieuwbouw?

Nee, dat heeft, nee.

U vindt het wel goed dat het wordt gedaan?

Ja, het was eigenlijk wel nodig. Ik ben ook heel blij met de ondergrondse containers. Dat maakt gelijk wel wat overzichtelijker, het ziet er beter uit. Alhoewel het zijn mensen en ze leren het nooit, maar het ziet er beter uit.

Ja, het viel mij wel op dat er schone straten zijn.

Ja, daar wordt wel wat aangedaan. Dat moet ik wel toegeven.

Ja, en wat is eigenlijk voor u het absolute pluspunt van deze wijk?

Dan zeg ik het winkelcentrum en het openbaar vervoer. Dat zijn de belangrijkste

Gaat u nog wel eens naar het centrum?

Heel zelden.

Dus hier zijn voldoende voorzieningen om bijvoorbeeld kleding te kopen?

Ja, kleding, dan ga ik toch naar de Boogaard. Dat is wat, ja het centrum is. Alles is nu ook een beetje afgezet voor het openbaar vervoer enzo. Ja, als wij kleding gaan kopen gaan we meestal wel toch naar de Boogaard.

En niet naar de Leyweg?

Ook, maar daar heb je wat minder voorzieningen. Als je kijkt, de Leyweg ook hoor.

Oké, dus dat is allemaal in de wijk. En wat is voor u het absolute minpunt?

(Stilte) Ja, minpunt. Ja, eigenlijk ja, niet zo'n beetje. Ja minpunt, je hebt hier. Ja, de laatste verhalen die je hoorde. Het lijkt alsof het nu steeds meer is geworden dan het was. Dat eigenlijk, maar meer minpunten. Ik heb niet echt een minpunt. Dat is iets persoonlijk hoor.

U heeft ook echt voor de ruimte gekozen. Zou u bijvoorbeeld ook in de binnenstad willen wonen?

Binnenstad, nee qua financiën red je dat niet. Nee, dat is duurder hoor. En of ik wel echt midden in het centrum wil wonen, nee.

Oké, ik ben wel een beetje door mijn vragen heen. Heeft u nog iets toe te voegen?

Nee, absoluut niet.

-----EINDE INTERVIEW-----

Interview 2 februari met bewoner De Raden gaan Opnieuw

Pseudoniem: Mevrouw Singchote
Leeftijd: 37 jaar
Afkomst: Surinaams
Woonsituatie: Met zoon en dochter
Woonachtig in woning: vanaf november 2008
Vorige woning: Vrije Sector Huur in Morgenstond, Den Haag
Eerste keer Zuidwest: nee
Werk: bij de Dienst Stedelijke Ontwikkeling, Gemeente Den Haag

Allereerst woont u prettig in de woning waar u nu woont?

Ja, wat wil je eigenlijk weten? Wil je het wonen op zich weten? Wil je weten tegen wat voor problemen ik aan loop?

Zo breed mogelijk, eigenlijk alles wat bij u opkomt wat betreft het wonen is voor mij interessant.

Het wonen op zich dat is. Het is fijn wonen. Ik bedoel het is een leuk huis, we wonen lekker, lekker veel ruimte. En, maar je loopt natuurlijk wel tegen een heleboel dingen aan. Kijk, het is een nieuwbouwwoning. Euh, je zit natuurlijk met de gebreken. Waarvan je dat eigenlijk later pas constateert, als je er al eenmaal ingetrokken bent. Ik zou maar even een voorbeeld noemen. Schuifpui. Want wij hebben hele grote glazen schuifpuien, hebben wij, zowel beneden als boven. Nou schijnt het dus te zijn, dat een straat verderop een enige tijd geleden dus een schuifpui naar beneden is gevallen, om wat voor reden dan ook, een onbekende reden. Nou oké, de bouwer geïnformeerd. Die doet er nader onderzoek naar, maar het is vervelend. Want je verwacht dus als een woning opgeleverd wordt dat het zonder mankementen wordt opgeleverd. Voor hetzelfde geldt, had het jou ook kunnen gebeuren. Dan kloppen we het af dat het in dit geval dus niet is gebeurd, maar je ziet dus wel dat er gebreken zijn. Die schuifpuien moeten nog onderzocht worden, afzuigventilatie dat werkt niet optimaal. Ja, wat je nog meer hebt, ja afzuigventilatie. Wat hebben we nog meer gehad. De Eneco-meters die niet goed waren geïnstalleerd. Dus dat zijn allemaal hele kleine dingen, maar als het 1 klein dingetje is, dan denk je oké het is 1 klein dingetje. Maar er komt gewoon iedere keer, dan denk je dat je net klaar bent met de 1 en dan komt de volgende alweer.

Dus sinds dat u er woont, heeft u met verschillende gebreken te maken gehad?

Ja, dat is op een gegeven moment is dat gewoon vervelend, want je bent er gewoon continu mee bezig. Nu bijvoorbeeld weer, dus met die schuifpui. Kijk wij zitten hier op Laak en we doen hier ook bouwen en wonen. Dat valt natuurlijk weer net niet onder mijn blokje in Escamp. Kijk, en nou heb ik het voordeel dat ik dus contact kan hebben met inspecteurs van bouwen&wonen van Escamp. Maar als burger zijnde heb je dat niet. Kijk, je kunt wel toezicht houden op de voortgang, maar daar blijft het ook bij, gelukkig. Als burger zijnde niet, dan ben je maar afhankelijk van, hoe zit dat, gebeurt er nog wat, wat is de informatie, wat is de verstrekking, want je hoort het niet.

Want hoe is de informatieverstrekking?

Slecht, slecht. We zijn twee keer geïnformeerd door ERA-bouw. Van a, dat het incident heeft plaatsgevonden, dat was dan middels een brief en met het verzoek of we de pui op slot wilden houden. De tweede keer was van, dat er een nader onderzoek wordt gedaan door een extern bureau. Dat is het. Wil je meer weten, dan moet je er zelf achteraan. Is het onderzoek begonnen, is het onderzoek gestart, wat is de uitkomst daarvan, mogen we de pui al open doen. We zijn nu al een maand verder en we hebben nog steeds geen informatie. Het is dat ik het van binnenuit weet, en ik vertel het weer aan mijn bureaus door, dat de informatie zo een beetje wordt verspreid, maar de informatie is bar slecht.

U houdt de buurtgenoten op de hoogte?

Ja, klopt. En verder, als je bijvoorbeeld wat gedaan wil hebben. Deuren die niet goed sluiten, klinken die blijven haken. Je hoort in principe de bouwer, in dit geval ERA-bouw, te bellen. En ze moeten even langskomen, kijken wat er aan de hand is en eventueel oplossen, dat zit gewoon in je garantietermijn. Het gebeurt niet, je moet wel drie keer bellen, dat ze eindelijk eens zeggen we bellen u terug.

En bemiddelt Vestia daar nog in?

Euh ja, het ligt er maar net aan. Ik heb de mijne bij ERA-bouw gekocht, via Borgdorff makelaar. Voor hetzelfde geldt, zit je bij, want je had nog een makelaar er tussen zitten en dan haal je hem af bij Vestia. Dus het ligt er maar net aan welke ingang je hebt genomen. Dat is dus vrij rot, vervelend is dat gewoon. Op een gegeven moment moet je echt boos worden, wil je zeggen van, nou dat er wat gebeurd. Buiten, zeg maar, dat soort aspecten om, is het wonen is daar wel leuk. Maar dat komt ook omdat ik, ik ben het gewend in die wijk. Het is net niet in het centrum van Den Haag, het is buiten Den Haag en ik woonde daar al. Wat dat betreft, ik ken de buurt, ik ken de mensen. Ik weet dat het daar rustig is. Ik heb er ook bewust voor gekozen om daar in die buurt te blijven.

Want waar kwam die keuze uit voort? U zegt ik heb er heel bewust voor gekozen.

Ja, omdat ik dus al in de buurt woonde. Ik woonde vijf minuten verderop. Het is voor mij maar een kwestie van 1 stoplicht. En euh ik woonde daarvoor dus in een huurwoning. En ik had zoiets van ja, het geldt dat ik aan huur

betaal kan ik net zo goed aan hypotheek betalen, want dan weet ik dat het ooit misschien eens een keer van mezelf zou zijn. Als het meezit, weet je.

Dat het niet in een bodemloze put verdient?

Precies, en euh hoe noem je dat. Ik heb twee opgroeiende kinderen, maar bijna groot natuurlijk. En ik had eigenlijk iets meer ruimte nodig.

Want jullie zijn met zijn drieën?

Ja, dus ik had zo iets van, nou weet je, dit is geen weggegooid geld. En waarom ik voor die wijk gekozen heb, omdat die kinderen daar groot zijn geworden. De kinderen zijn daar naar school geweest. Ze zijn nu oud, dus ze zijn nu oud en wijs genoeg om met de bus en met de tram te gaan. Ik ben niet meer afhankelijk van de basisschool, want ze gaan door heel de stad gaan ze. Maar het gaat voor mij om het rustig wonen, niet in het centrum, geen drukte om je heen. Euh, ik zou zeggen, ja middenbevolking, laagbevolking dat heb je niet dat gehang op de hoek. Je kan gewoon 's avonds thuiskomen en weggaan euh wanneer je wil. Alhoewel ik moet zeggen dat heeft dan ook weer zijn nadelen. Het is daar best wel rustig, maar dat is dan ook weer zo iets, dat het een ding is voor criminaliteit. Want als jij je deur niet op slot doet, dan moet je niet verbaasd staan dat ze geprobeerd hebben om binnen te komen. Want ze denken: nieuwbouwwijk, mooie huizen, daar wonen mensen met geld dus er valt vast wel wat te halen. Ook al is er niets, zo wordt er wel gedacht.

Ondanks dat er geen gehang is op de hoek, zeg maar. Dus eigenlijk is de criminaliteit niet zichtbaar.

Niet zichtbaar, hij is er wel, maar hij is niet zichtbaar. Want er is geen samenhang, er zit ook niemand op de hoek, er wordt niet voor de deur gehangen. Er wordt niet, weet ik veel wat, je wordt niet na gevild, niks. Vanuit het buitengezicht lijkt het alsof het echt een helemaal rustige wijk is, niets aan de hand. Terwijl het er wel degelijk is. Aan de andere kant ben ik dan ook weer blij dat we extra surveillances hebben door de wijkpolitie. Dat wel.

Die komen extra?

Ja, die weten het wel. Stel dat jij je raampje openlaat dan weten ze heus wel dat er mensen zijn die dat heus wel gezien hebben. En, dus het is er wel, maar het is niet openbaar en dat vind ik wel weer jammer. Dus je moet dus echt wel weer opletten. Ja, en vooral het zijn benedenwoningen, dus makkelijker toegankelijk dan een eerste of een tweede etage. Maar goed, als je daarop let dan is het rustig wonen. Ja.

Maar u geeft dus aan dat het rustige wonen een onderdeel is geweest om daar te gaan wonen. Wist u van tevoren dat de verborgen criminaliteit er was of is dat later gekomen?

Euh, ja half, half eigenlijk. Kijk, ik wist wel dat er verborgen criminaliteit was, maar ik heb hiervoor altijd op een eerste etage gewoond, dus je had er minder last van. Of tenminste, het viel niet zo heel erg op.

Want u woonde hiervoor in een appartement en nu woont u in een.

Eengezinswoning. Dus de benedendeur zit zeg maar op entreehoogte, vanaf de straatzijde. Dus hiervoor zat je in een appartement, dus je had sowieso twee toegangsdeuren. Dus je wist wel dat die criminaliteit er was, alleen je werd er minder mee geconfronteerd dan nu. En dat verschil merk ik dus wel. Als ik nu mijn deur open laat staan, ja nou dan kun je geheid zeggen van, dat er iemand. Je nodigt het eigenlijk uit. Dat had ik daarvoor niet, je laat je deur openstaan, want je hebt beneden nog een gesloten toegangsdeur, dus dat scheelt wel. Dat eigenlijk. En ja, wat ik ook minder vind is. Ze proberen een heleboel woningen in Zuidwest op te knappen, te renoveren. En dat zit dan om de nieuwbouwwijk heen. Of dan zitten er net een paar straatjes tussen in de nieuwbouwwijk. En dat vind ik dan wel weer jammer, want dat doet dan wel weer, het aanzicht van je wijk weer teniet.

Hoe bedoelt u dat?

Ja, kijk, net als bij ons. Je hebt bijvoorbeeld vier straten nieuwbouw, dat zit dan in een blokje. En dan net in dat ene blokje, in dat blokje zitten dan net twee flats, die gerenoveerd zijn, die er net tussenin staan. En dan denk ik van ja, dat moet je dus eigenlijk niet willen.

Oké, want hoe zou u het dan liever zien?

Euh, ja wat ik zeg. Haal de flats weg en zet daar dan ook een woningsoort neer dat past in het te realiseren gebied, weet je. Dat is dat net zo iets als, je gaat winkelen, je koopt een nieuwe outfit, maar je loopt nog in je oude shirt. Dat krijg je dan.

Want gaat het dan alleen om aanzicht of ook de bewoners?

Het gaat om het aanzicht en ook de bewoners natuurlijk. De bewoners zijn natuurlijk, euh, van, ik wil niet op ze afgeven. Maar het zijn natuurlijk mensen die thuis zitten en die minder te besteden hebben. En dus, dat is wat ik tegen je zeg. Dan krijg je die hangjeugd en die groepsvorming. En dat gebeurt ook eigenlijk alleen maar om die flats heen. En dat vind ik dan weer jammer. Wij zijn natuurlijk de werkenden, wij zijn er van 's morgens acht tot 's avonds zes zijn we daar niet. Op zich is dat ook niet erg, ik bedoel van, een ieder moet dat voor zichzelf weten. Maar dat is dan de mindere klasse, ik kijk niet op ze neer, maar ze doen niets anders. En dat vind ik dan jammer en dat zorgt dan voor verpaupering van de nieuwe wijk.

En als daar nieuwe woningen zouden komen, maakt het dan nog uit welk type woningen daar komen. Sociale huur, vrije sector huur of koop? Of maakt dat niet zoveel uit?

Nee, het maakt mij niet zoveel uit. Als het maar past in het straatbeeld, in de stijl.

Soorten bewoners die daar dan zouden?

Nee, niet echt. Want ik bedoel, wat je nu zegt, of het mensen zijn die thuis zitten of dat het werkenden zijn. Ik bedoel voor ieder zijn ding. En euh, degenen die nu thuiszitten, worden ook ouder en die hebben ook kinderen en die gaan op een gegeven moment ook werken. Dus, ik bedoel, dat balletje groeit toch wel. Dat maakt mij eigenlijk niet zoveel uit. En af en toe is het ook wel fijn om een buurvrouw te hebben die wel thuiszit.

Dus, maar goed, je weet ook niet om wat voor reden ze thuis zitten. Misschien zijn ze wel ziek, misschien kunnen ze wel niet werken, misschien willen ze het niet, misschien kunnen ze geen werk vinden. Dus dat weet je niet, en ik vind niet dat ik daarvoor moet en mag beslissen. Maar wat ik zeg, wat ik dus wel jammer vind is dat zeg maar, de kinderen daarvan of de jeugd. Dat die dus zorgt voor de overlast eigenlijk.

Maar dat is dan niet in jullie gedeelte, maar meer bij de flats?

Ja, bij die flats eigenlijk. Of bij de buurtsuper ofzo. Dat zijn altijd leuke plekken om te hangen weet je.

Maar zijn dat dan plekken waar u minder graag komt?

Nee, dat niet. Ik bedoel, ik kom er sowieso wel, maar het is geen fraai uitzicht. En daar heb ik zoiets van, er zijn van die speelweides, van die speeltuintjes of van die bankjes speciaal voor van die groene vlekken zijn het. Waarom ga je dan niet daarnaar toe. Weet je, maar goed ik kom pas om zes uur thuis. Dan hoop ik dat ze net weg zijn, naar huis om te eten.

In het begin hadden we daar heel veel last van. Wij hebben van, zeg maar, van die voortuintjes. Je loopt door zo'n voortuintje heen, zo naar je voordeur. En daar waren van die hekjes. En dan gingen ze altijd op die hekjes zitten. En ik had daar echt een. Ik had zoiets van, als je naar je deur loopt, moet je eerst langs je eigen voortuintje waar hun op het hekje zitten. Ik heb in het begin ook gezegd, luister, ik vind het prima, ik zeg jullie mogen best wel op een hekje zitten, maar niet op mijn hekje. Zoek een ander hekje op. Ja, en toen werden er vier huizen verderop bij mij, die waren nog niet verkocht. En ik zeg waarom gaan jullie niet daar zitten? Ik vind het hartstikke irritant als je thuiskomt dat er dan in een keer vijf van die gasten op je hekje zitten. Zoek lekker een ander hekje.

Ervaart u dat dan ook als bedreigend?

Nou ja kijk, dat ligt eraan hoe je het brengt. Als ik vraag van, jongens zouden jullie het heel erg vinden om naar een ander hekje toe te gaan of om ergens anders te gaan zitten? Nou, dan negen van de tien keer zijn ze wel beleefd om op te staan en weg te gaan hoor. Het is me ook een paar keer overkomen dat ze zeiden van nee waarom zou ik en dit en dat. Ik zeg, ik vraag het je heel beleefd, je kunt kiezen of je kan delen. Of je blijft zitten en dan bel ik de politie of ik zeg, je gaat nu vrijwillig weg. Soms lopen ze morrend weg, soms krijg je ook een hele grote mond terug en dan denk ik bij mezelf, laat maar. Ik ga wel naar binnen toe en na tien minuten staan ze vanzelf op. Je hebt ook wel eens dat ze een uur of twee uur blijven of bleven zitten, nu niet meer. Dat vind ik irritant, dat vind ik heel erg storend.

Nu is het geen zomer, dus het afwachten wat er gebeurd als de zomer weer begint. De kinderen zeiden zelf op een gegeven moment, mam weet je wat je moet doen, je moet prikkeldraad om het hek heen binden. Maar dan laat je dus duidelijk zien dat je het niet wilt, trek je het dan niet juist naar je toe, weet je. He, daar is prikkeldraad, die vindt het niet leuk. Weet je wat we gaan daar expres staan. Het kan twee kanten op gaan.

Maar het is dus wel een belangrijk iets in de overwegingen die u maakt, dat het ook wel een beetje het wonen bepaald.

Natuurlijk, het is, het stoort aan je woongenot. En wat ik je zeg, de ene keer vind je het niet erg, maar de andere keer wil je je rust hebben. Bijvoorbeeld mijn slaapkamerraam zit dan net ook aan de voorzijde, op de eerste etage. Ik heb heel vaak mijn raam open, dus als er dan beneden lekker wordt vergaderd, is dat storend voor mij als ik binnen loop te werken. Dus, ja, het ligt er maar aan. Als ik bijvoorbeeld niet hoeft te werken of niet wil slapen of weet ik veel wat, dan vind ik het niet erg dat er wordt gepraat. Het is maar net.

(Stukje over zoon en dochter niet uitgewerkt, mevrouw vertelt over hun leeftijden 18 en 14)

Oké, dus op zich zijn die twee ook zelfstandig in de wijk neem ik dan aan?

Ja, ze doen hun ding en ja geen probleem, geen last mee. Maar dat komt ook, ze zijn daar opgegroeid. Ze weten ook alles te vinden. Dat was dus ook mijn keuze geweest. Ik blijf hier, ik vind het lekker rustig hier en ja.

Ik kom zelf uit Utrecht. Zuidwest leer ik nu een beetje kennen, maar kunt u voor mij de wijk omschrijven. Welke wijken liggen er in Zuidwest?

Wat voor wijken, ja. Euh, dat is een goede. Laten we het zo zeggen het is geen arbeidersbuurt, euh de mensen die over het algemeen. Nee, het verschilt. Wat ik al eerder tegen je zei, die gaat gewoon om acht uur naar zijn werk en die komt 's middags om vijf uur terug. Maar er zitten dus ook, vooral de flatbewoners, die zijn dus thuis.

Euh, op zich is het. Ik weet niet of je de Schilderwijk kent of Transvaal kent, dat het een hele multiculturele buurt is. Nou in vergelijking met die twee wijken is het, het is wel multicultureel, maar minder. Heel wat minder. Je ziet er wel veel buitenlanders, maar buitenlanders op niveau. Dat zijn de werkenden. Degenen die niet werken wonen in de Schilderswijk en in de Transvaal.

Voor de rest is het een hele groene buurt, een hele rustige buurt. De tram- en busverbindingen zijn ideaal. Qua woningbouw begint het dus nu op te komen met de nieuwbouwplannen en de sectoren. Er is wel heel veel

oudbouw nog, dat zijn de flatjes. Ja, ik zou echt niet weten hoe ik het voor rest moet. Het is een hele leuke buurt om te wonen.

Ja, en u zegt er zijn heel wat projecten gaande, nieuwbouwprojecten. Door de crisis liggen ze nu nog wel wat stil. Minder, er wordt ook minder verkocht. Je ziet nu ook dat de gemeente adverteert van goh als jij nu een appartement koopt of weet ik veel wat dan krijg je 10000 euro subsidie ofzo, weet je koperssubsidie. En dat vind ik dan wel weer jammer, want het gaat alleen om de appartementen en waarom niet voor de eengezinswoningen dan. Terwijl de prijsklasse ongeveer hetzelfde is. Dat vind ik dan wel weer zoiets van. Je behandelt de kopers niet gelijk.

En is het ook een motivatie om te kopen in de wijk, omdat er veel verbeteringen aan zitten te komen qua woningaanbod?
Nee, niet echt

Oké, dus eigenlijk is de belangrijkste reden voor de kinderen om in de wijk te blijven?
Ja, ik wilde graag in de wijk blijven ja.

Want u heeft ook niet gezocht in andere delen van Den Haag?
Euh, jawel. Ik heb wel verder gekeken. En toen kwam ik uit op. Schilderwijk niet. Transvaal niet, dat vind ik sowieso veel te druk. Dan kwam je uit in Voorburg of het Haagse Hout. Je moet het zo zien, als van het ene uiterste van Den Haag naar het andere uiterste van Den Haag. En als je dan kijkt naar de prijsklassen van de woningen. Dan denk ik, nee, maar laat mij maar zitten waar ik nu zit. Dan heb ik een net zo mooi huis, een nieuw huis. En ik woon nog in dezelfde wijk ook van het ene uiterste. Want als ik dan zeg maar naar het Haagse Hout of naar Voorburg was geweest dan was je het dubbele kwijt qua prijs. En de kwaliteit van de woning, zou als ik voor nieuwbouw zou kiezen of qua oppervlakte veel minder zijn. Of je moet voor bestaande bouw kiezen en dan moet je toch sowieso nog een hoop zelf doen. Dit was dan toch nog het gunstigst. Of ik zou dan buiten Den Haag moeten gaan, euh ja dan zit je dan in het Westland. Poeldijk. Monster. Daar had je op zich ook hele mooie woningen in dezelfde prijsklasse. Wat mij toen tegen heeft gehouden was de reisafstand voor de kinderen. Ja.

En dat is dus, Haagse Hout is dus afgefallen vanwege de prijsklasse. De gebieden buiten Den Haag vanwege de reisafstand. En Transvaal en Schilderswijk die gewoon. Heeft u daar nog wel gekeken naar woningen?
Ik heb daar even heel vluchtig gekeken, maar niet geïnteresseerd. A. Het is daar veel te druk. B. Wij hebben last van niet zichtbare criminaliteit, maar daar zou je dus last hebben van zichtbare als niet zichtbare criminaliteit. C. Had ik zoiets van, dat is ook geen goede omgeving voor opgroeiende kinderen.

En dat idee heeft u wel in de wijk waar u nu woont.
Ja, ik bedoel als ik nu om een uur of tien, negen of acht weet ik veel hoe laat thuiskom. Dan hoef ik niet bang te zijn dat er wat gebeurd of weet ik veel wat. Ik kan ze gerust alleen laten. En bij de Schilderswijk of Transvaal heb ik zoiets van wat gaat er gebeuren, wat gaat er niet gebeuren. Weet ik veel wat, ondanks dat ze al zo groot zijn. Ik vind dat gewoon geen prettig gevoel. Het is gewoon te druk, kinderen kunnen daar buiten spelen op een bankje zitten. Bijkletsen of afspreken met vriendjes of vriendinnetjes. Ja, het is er gewoon niet. En dat is er bij ons wel.

U woont nu natuurlijk in Bouwlust, of Vrederust. Ik haal die twee altijd door elkaar.
Ja, volgens mij, valt dat onder Bouwlust? Bouwlust volgens mij, ja. Vrederust is nog verder naar achter.

Waarom heeft u hiervoor gekozen en niet voor bijv. Moerwijk of Morgenstond?
Weet ik niet, dit project kwam voorbij en ik zag het. Je had de Raden fase 1 was natuurlijk al gerealiseerd. Fase 2 was bezig in aanbouw en fase 3 moest nog gerealiseerd worden. Ik had zoiets van, dit is wat, dit lijkt me wat. Dit trekt eigenlijk. Dus ja.

Wat trok er dan precies, buiten de buurt? Wat vond u interessant aan de woning?
Euh, het zijn mooie woningen. Je hebt dat perspectief, heb je erin zitten. Wij zitten dan in de tweelaags woningen, maar je hebt de optie tot een derde woonlaag heb je. Die hoef je niet direct bij de bouw af te nemen, die kan je er ook nog later op realiseren. En dat was voor mij zoiets van hé, die optie heb je niet overal. Of je doet het wel of je doet het niet. Of je kiest bij de bouw al, ik wil de tweelaags of ik wil de drielaags. De keuzemogelijkheden zijn er bij andere projecten ook niet. Meestal is het van je koopt een tweelaags of je koopt een drielaags en daar blijft het bij. Maar dit vond ik een hele mooie optie. Je begint met een tweelaags en als je dat eventueel zeg maar nog wil of dat het nog nodig is. Of als je er het geld voor hebt, vooral dat want dat is bij de meeste mensen zo. Dan kan je uitbreiden naar een drielaag en bij andere projecten heb je dat niet.

Heeft u nog wel gekeken bij andere projecten in Zuidwest?
Ja.

Weet u nog welke?
Nee, ik heb bij zoveel projecten gekeken, daar wordt je niet goed van. Ik ben ook heel kritisch op zoek gegaan. Het is niet dat ik van de een op de andere dag besloten heb om een woning te kopen.

Kunt u dat voor mij omschrijven, hoe dat is gegaan? Van dat u dacht ik wil ergens anders gaan wonen tot de uiteindelijke koop.

Op zich heeft dat toch, nou er is zeker vier jaar over gegaan, ja. Er is zeker vier jaar overheen gegaan. Want op een gegeven moment zit je in je huidige woning. En dan denk je, weet je, ik heb toch iets meer ruimte nodig en ik vind het zonde van het geld. Dan ga je wikkelen en wegen. Hier blijven zitten, of ga ik voor een ander huis. En als ik ga voor een ander huis, voor wat ga ik dan, ga ik dan voor een huurwoning of ga ik dan voor een koopwoning. En dan denk je, nou oké, ik kan gaan voor een huurwoning. Dan krijg je natuurlijk weer heel de procedure met ingeschreven staan, langste woningduur, reageren op woningen. Dat is niet aan mij besteed.

En euh, toen was het, misschien kan ik eens gaan kijken voor een koopwoning. Wat wil ik dan. Ik wilde natuurlijk wel graag daar blijven. Ondertussen kijk je toch ergens anders, waar je zeg maar voor dat geld een relatief goede woning krijgt met een beetje veel oppervlakte. En vervolgens wil je natuurlijk weten, wat kan je uitgeven, wat heb je te besteden. Dus dat laat je uitrekenen. Wat zijn de mogelijkheden, wat voor hypotheekvormen zijn er. Nou, daar gaat wel tijd overheen. Je doet het natuurlijk niet van de ene op de andere dag. Je doet vandaag 1 ding, je laat het even bezinken, ondertussen kijk je stiekem verder of er al wat gebeurd binnen Den Haag.

Op een gegeven moment weet je ongeveer je bestedingsbedrag, want dat heb je uit laten rekenen. Dan ga je toch ondertussen stiekem even kijken op Funda, nieuwbouwprojecten. Dan even kijken of er iets bijzit of dat er iets niet bijzit. Zal ik het wel, zal ik het niet doen. Weet je wat ik ga me een keer inschrijven kijken dit en dat. Nou uiteindelijk denk je, of je gaat kijken in de bestaande bouw. Nou je maakt afspraken, je gaat kijken. Eigenlijk wil ik het wel, nee toch maar niet. Je blijft enorm aan het twijfelen. Je bent echt heel enorm aan het twijfelen. Ik heb me bijvoorbeeld ook ingeschreven voor die woningen op de Steenwijklaan. Dat waren appartementen, waren dat. Nou oké, eentje toegewezen gekregen. En dan uiteindelijk toch, zal ik het doen, zal ik het niet doen. Appartementen wat zijn de voordelen, wat zijn de nadelen.

(Stukje tweede keer drinken halen niet uitgewerkt)

Nou ja, op een gegeven moment heb je zoiets, het is toch een appartement. Wat zijn de voordelen, want zijn de nadelen. Met een appartement zit je natuurlijk gebonden aan VVE-kosten. Met een eengezinswoning heb je dat weer niet. Hoe hoog zijn de VVE-kosten, dat soort dingen. Nou uiteindelijk, besluit je of je doet het wel of je doet het niet. En ik had zoiets van nou nee ik doe het niet. Het is ook je gevoel hoor.

Waren uw kinderen ook betrokken in het proces?

Ja, je bespreekt het. Ze zijn niet klein meer, je moet ook rekening houden met hun wensen. Nou ja, uiteindelijk hebben we, heb ik dus besloten om het niet te doen. Dan heb je weer een actie ondernomen dan wacht je weer even, dan ga je weer verder kijken. Ondertussen verandert de markt, die verandert natuurlijk ook weer. En ja, dan kijk je weer verder. Totdat dit project dus voorbij kwam. Dat heb ik eigenlijk intern gehoord. En toen had ik zoiets van, misschien is dat wel weer iets voor mij. Dan ga je contact opnemen, en je verdiept je erin. Je kijkt de mogelijkheden na, je bespreekt het een en ander. Al met al heeft dit vier jaar geduurd.

Heeft u nog getwijfeld over het project voordat u daadwerkelijk tot koop over ging?

Nee, heel frappant was dat. Omdat ik natuurlijk al zo lang bezig was, is je kennis ook natuurlijk veel breder geworden. Toen dit dus voorbij kwam. Ik heb er ook niet meer over na hoeven denken. Ik ging echt van de een op de andere dag. Ik ging ernaar toe. Ik heb me, ik weet nog heel goed hoe dat verlopen is. Ik belde op voor een afspraak, om te zeggen van dat ik dat en dat wilde hebben en of ik informatie toegestuurd kon krijgen. Dat hoefde niet, want ik kon het op komen halen. Dat heb ik toen gehaald, ik heb het diezelfde dag nog bekeken. En de volgende dag belde ik al op voor een afspraak. En zij dachten dat ik dus kwam voor een oriënterend gesprek, en ik zeg, nee, ik kom voor het tekenen van een voorlopig koopcontract, want ik weet ik wil. Nou, dat is, dat zeiden ze ook daar, wij hebben nog nooit zo snel een huis verkocht. Van de ene op de andere dag.

U dacht gewoon het is goed, ik wil daar wonen.

Ja, ik wist precies wat ik wilde. Ik had de tekeningen gezien, ik had gezien wat er mogelijk was. Ik wist wat de kosten waren. Toen zeiden ze nog heel intelligent, de bouwrente komt er nog bij, dit, dat. Hele berekeningen maken. En je moet rekening houden met die en die kosten. Toen heb ik gezegd, je rekent maar wat je wilt, weet je, waar het mij alleen maar om gaat: ik kom hier om te tekenen. En ik getekend, diezelfde dag nog.

Ja, want u gaf aan dat u intern had gehoord dat het project er was.

Van horen zeggen ja.

Want hoe is dat precies, weet u dat nog?

Nou ja, je hebt natuurlijk intranet heb je. En daar kun je op kijken. En je hebt, het contactcentrum heb je. En je hebt collega's bij euh, want dan gaat het wel eens de ronde doen. Van hè, ze zijn met dat bezig of ze zijn in onderhandeling met, of er zijn plannen voor dat en dat. En het scheelde natuurlijk bij de Raden, de eerste en de tweede fase waren er al. Dan is het logisch dat de derde fase eraan zit te komen. Dus en die gesprekken voeren, een jaar, twee jaar van tevoren zit je er al mee. Dus vandaar.

Maar goed, toen had ik nog niet zoiets van euh, misschien is dat wat. Nee, het was echt van, de tekeningen liggen er. Oh ja, oh laat eens kijken dan, hoe gaat het worden? Zo eigenlijk.

Het was eigenlijk heel snel dat u zeker wist dat u daar wilde wonen?

En, ja ik had natuurlijk de kennis al van hoe het zou worden, hoe het niet zou worden, hoe het er uit zal komen te zien, welke aannemer er inzit, wat voor prijsklasse er verkocht zou gaan worden, indeling. Dus ja, het was voor mij eigenlijk heel snel gesneden koek.

Ja, en eerst dus intranet gebruikt en ik hoorde u ook Funda zeggen een tijdje geleden. Waren er nog andere sites?

Nee, nee.

Oké, en zegt de website Leef Ruim.nl u iets?

Euh, ja ik heb het wel gelezen ja. Ik heb het wel gelezen ja. En dan word je ook volgens mij doorgelinkt naar de desbetreffende verkoopmakelaars, geloof ik, en dan staat er uiteindelijk neem contact op met.

Dus daar heeft u wel op gekeken?

Dat niet, dat was voor mij niet van toepassing.

En het informatiecentrum van Leef Ruim?

Nee, ook niet, ben ik ook niet naar toe geweest. Wat ik zeg, ik belde die makelaar, die verkopende makelaar. En ik ging er naar toe, ik heb even een brochure gehaald en that's it.

Oké, en, ja, en houdt u zichzelf op de hoogte van de ontwikkelingen die in de wijk zijn? Leest u de plaatselijke kranten?

Nee, helemaal niet. Nee, qua ontwikkelingen die er in de wijk zijn of die zich in de wijk voordoen. Ja, dat hoor ik meestal dan van een collega, van weet ik veel wat. Of ik lees het op intranet, ik heb geen tijd om de krant te lezen.

Het Zuidwest Nieuws of de Posthoorn?

Nee, lees ik niet.

Die namen zeggen u wel iets?

Ja, dat zijn twee trouwe wijkkranten die elke week in de bus vallen, maar ik lees ze niet.

En de Leef Ruim krant zegt die u wat?

Nee, nee, nee (laatste twee nee's heel verbaast uitgesproken) Bestaat die ook dan?

Die bestaat ook, die is ook echt meer gericht op de ontwikkelingen in de wijk. Ja, die komt vier x per jaar, dacht ik. En die wordt huis-aan-huis verspreid in Zuidwest.

Die hebben wij nog niet ontvangen. Of misschien wel, maar niet blijven hangen.

Nee, nee. En maakt u gebruik van voorzieningen in de wijk, in Zuidwest zelf?

Nee, ik eigenlijk niet, nee. Ja, van de supermarkt en de Kruidvat en that's it. De Leyweg natuurlijk van de winkels. Nou ja, dan is het meer de supermarkt en de Kruidvat en de Hoogvliet en weet ik veel wat. En voor de rest maak ik geen gebruik van voorzieningen.

Het is niet dat u op de Leyweg een dagje gaat winkelen ofzo?

Nee, ik zou niet weten wanneer ik dat moet doen.

U heeft er dus gewoon tijd voor?

Nee, precies, ja

Het is dus niet dat u liever naar het centrum van Den Haag gaat?

Oh nee hoor, het is gewoon omdat ik er geen tijd voor heb. Ik ga niet naar een buurtcentrum toe of weet ik veel wat of naar de bibliotheek. Of gezellig winkelen of op de dinsdag naar de markt op de Leyweg. Nee, daar heb ik echt geen tijd voor.

Oké, en hoe is de onderlinge samenhang met de buurtgenoten?

Oh die is goed ja. Ik heb heel goed contact met de burens, en dat komt natuurlijk omdat je, je woont allemaal in een nieuwbouwwoning dus je wisselt je verhalen uit. Hoe zit dit of hoe zit dat. Hoe hebben jullie dit gedaan of we gaan schuttingen plaatsen, zullen we dat met zijn allen doen? Of, dat is allemaal wel goed, dat is heel prettig.

Is dat alleen met de directe burens of ook met de anderen?

Nou eigenlijk alleen met de directe burens. In dit geval dan het blokje waar ik in zit. Ik zit in een blokje met acht, volgens mij acht of tien woningen en dan houdt het op. Dus wat dat betreft hebben wij een heel intiem blokje in vergelijking met de straat. Want die hebben we ook, dat is bijvoorbeeld de Dassenrade, dat is een hele straat.

Zitten jullie dan meer op zo'n hofje, zoals dat ook bij de Otter, nee niet de Otterade. Euh de Dassenrade die hebben ook zo'n...

Die hebben een hofje, ja. Nee, wij niet, wij rijden daar naar binnen. Ik weet niet of je het een beetje kent daar?

Ik ben er nu een aantal keer geweest.

Je rijdt van de hoofdweg ga je dan zo de Raden in

Vanaf de tram gezien?

Vanaf de andere kant, dan rijdt je zo de Raden in. En je hebt hier die grote flats dan heb je daar dan nog staan. En je hebt dan net een klein stukje met acht of tien van de eengezinswoningen. En achter ons, wij zitten eigenlijk dan nog aan de hoofdweg, en achter ons heb je dan de hofjes. Wij zitten net nog aan de voorkant. Dus dat is wel heel ideaal, dus wij hebben heel goed sociaal contact met de acht of de tien bewoners, wat het is. Daar hebben we dan ook echt allemaal contact mee.

Want waar blijkt het contact uit? U gaf ook aan dat jullie bepaalde dingen samen oplossen, maar gaan jullie bijvoorbeeld ook bij elkaar op de koffie?

Nou nee, wanneer? (gelach) Geen tijd voor. Nee, maar bijvoorbeeld als we thuis komen. De meeste mensen parkeren dan de auto voor de deur, hoe noem je dat eentje staat er buiten te roken of die is buiten of die is bezig in zijn voortuintje en dan komen wij aan. En dan is het hallo buurvrouw, hoe is het, blablabla. Dus zo verloopt het contact.

Oke, dus als u elkaar buiten tegenkomt is er wel altijd even een praatje?

Ja, altijd even een babbeltje. En de kinderen vooral hè. Nou, die oudste niet, maar de jongste die speelt dan nog wel eens buiten op haar manier. Ja, dan zie je in een keer al die meiden, al die kinderen zie je dan een keer. En dan is het kom even binnen, even een ijsje eten of dit en dat. En dan is het meestal in het weekend of in de zomer, als het laat donker wordt. Maar koffiedrinken, zit er niet bij.

Want kennen jullie elkaar wel bij naam?

Ja precies. Ja, in de zomer, tenminste dat hadden we afgelopen zomer heel veel. Toen hadden we nog geen tussenschoten bij de achtertuinen. Dus gingen we af en toe barbecueën, dus dan loop je automatisch sneller bij elkaar binnen.

En wordt dat nu minder, nu de schuttingen er staan?

Ja, dat weet ik niet, de schuttingen staan er niet, maar het nu slecht weer. Dat moet echt na de zomer.

En is dat alleen tussen jullie woningen of hebben jullie ook op de andere hofjes contact?

Nee, nee, nee. Dan heb je natuurlijk het uiteinde van de tuin en daar beginnen de hofjes, en daar heb je natuurlijk al een hek.

Ja, en als mensen aan u vragen waar woont u, wat antwoord u dan?

Wat gaat het jou aan?

En als het bekenden of...

Maar hoe bedoel je, van euh, als het bekenden zijn als ze vragen waar woon je.

Ja, hoe omschrijft u dat, zegt u ik woon in project De Raden, ik woon in Den Haag of ik woon in..

Het ligt eraan wie het vraagt. Als het bekenden van mij zijn die weten waar ik woon. En als ze vragen waar woon je, dan geef ik het adres op. Als het bijvoorbeeld je familie is of hier op het werk dan woon je in Den Haag.

Dan heel algemeen, dus goede bekenden krijgen het adres en anders is het Den Haag. Oké, en wonen er veel bekenden van u in Zuidwest? U woont natuurlijk al een tijd, hoe lang heeft u in Morgenstond gewoond?

Ja, ik woon daar al veertien jaar.

Oké, dus eigenlijk vanaf dat u volwassen bent woont u dus eigenlijk in Zuidwest?

Euh ja, niet direct, maar ik woon er een groot gedeelte.

En de meeste kennissen/vrienden komen ook daar uit de wijk?

Nee, dat is heel frappant. Dat is echt heel frappant. Ik woon daar, ik werk in Den Haag. Ik heb WEL bekenden, maar het zijn niet MIJN vrienden. Het is wel van hallo, goedendag een praatje maken dat soort dingen. Het zijn niet mijn vrienden, mijn vrienden komen overal vandaan.

Dat is ook buiten Den Haag?

Ja

Dus dat heeft ook niet meegespeeld in de keuze om daar te gaan wonen?

Nee, helemaal niet zelfs

En, ja, wat is het echt het pluspunt van de wijk? Is dat het rustige aspect?

Ja, dat is moeilijk. Wat ik je zeg, elk pluspunt heeft zijn minpunt. Als ik tegen jou zeg dat is het rustige van de wijk dan heeft dat weer als minpunt de verborgen criminaliteit. Als ik zeg goede infrastructuur, het ligt natuurlijk aan de

rand van Den Haag dus je zit sowieso heel snel op de snelwegen zonder dat eerst heel die stad hoeft door te karren. Heeft dat natuurlijk weer als minpunt, als jij naar het andere einde van Den Haag moet, dan moet je er dus wel doorheen. Als ik zeg groenvoorziening en natuurlijk de parkjes en de wijkjes, of tenminste het groen. Dan is dat natuurlijk heel lekker, daar heb ik ook voor gekozen. Of niet speciaal, ruimte gewoon. Als minpunt heeft dat natuurlijk weer, van ja, maar het is wel heel veel groen en je kan niet overzicht houden op al het groen. Kijk, als je daar overzicht over wilt houden dan moet je in de Schilderswijk of Transvaal gaan zitten, daar heb je geen groen. Zo bebouwd is het daar, dat iedereen hutje mutje op elkaar zit. Dat is bij ons dus niet zo, maar dat heeft weer het nadeel dat het bij ons soms te rustig is door het groen. Dus ieder pluspunt heeft zijn minpunt.

Eigenlijk elk pluspunt heeft weer zijn minpunt.

Ja, ik kan niet zeggen, ik ben daar gaan wonen voor de winkels, voor de Leyweg, eigenlijk ook niet. Het is handig dat het er is. Even naar de supermarkt of naar de Kruidvat, dat ik niet de stad in hoef, de drukte in. Het is daar ook te krijgen. Als minpunt heeft het natuurlijk dat het minder gezellig is, het is maar net waar je voor kiest.

Want u heeft echt voor deze woning gekozen voor de ruimte?

Prijs/kwaliteitverhouding

En dat u in de wijk wilde blijven wonen waar u kinderen zijn opgevoed.

Ja

Dat zijn de twee belangrijkste

Dat zijn de twee belangrijkste punten, ja

Hebben er nog andere dingen wel meegespeeld in uw overweging, zoals het groen waar u het over had?

Groen, reistijd, aantal oppervlakte en de prijs/kwaliteitverhouding. Dat zijn gewoon de belangrijkste punten dat ik hier voor gekozen heb.

Oké, ik denk dat ik wel aardig door mijn vragen heen ben.

Ik heb ook aardig wat verteld.

Ik weet niet of u nog wat wil zeggen of opmerken.

Nou, wat ik eigenlijk heel graag zou willen is een afschriftje van je verslag dat je gemaakt hebt. Dat is puur voor mezelf, nieuwsgierigheid.

-----EINDE INTERVIEW-----

Interview 17 februari met bewoner Erasmuspark

Pseudoniem: Piet van Dyk
Leeftijd: 65 jaar
Afkoms: Nederlands
Woonsituatie: Met vrouw en drie kinderen
Woonachtig in woning: vanaf 8 juli 2008
Vorige woning: Koopwoning Becklaan, Den Haag
Eerste keer Zuidwest: ja
Werk: bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Allereerst woont u prettig in de woning waar u nu woont?

Ja, prettig is natuurlijk. Er zijn allerlei aspecten aan wonen. Maar voor zover het nodig is woon ik prettig.

Welke aspecten bedoelt u daarmee?

Nou, is het een comfortabel huis? Ja, het is een comfortabel huis. Is het huis zonder gebreken? Ja, het is vrijwel zonder gebreken. Is het een gezellige buurt? Mwoah. Is het ver weg? Ja.

U vindt het ver weg?

Van het centrum, ja

U zegt: een gezellige buurt, mwoah. Kunt u dat omschrijven?

Nou, ik heb eigenlijk mijn leven lang, als ik in Nederland woonde, in 19^{de} eeuwse buurten gewoond of ouder. Dus eigenlijk, altijd in Amsterdam gewoond hiervoor, dan altijd in het centrum gewoond. Hiervoor woonden we in de, hoe heet het daar, bij de Regentesselaan in de buurt. Dat waren ook oudere huizen allemaal. Dus dat heeft een andere sfeer dan deze nieuwbouwbuurt.

Want waar zit het verschil precies in, in die sfeer?

Het verschil zit hem erin, dat alle huizen een beetje anders zijn. Dat je daardoor een wat individueel gevoel hebt. En dat je, ja ook een andere bevolkingssamenstelling hebt. Dat is niet alleen door toeval, maar ook door de tijd heen gekomen.

U woonde hiervoor in de 19^{de} eeuwse buurten. Was het daar een minder individualistisch gevoel? Hoe kan ik me dat voorstellen?

Nou ja, het is gewoon een beetje rommeliger op straat. Er zijn meer verschillende mensen die daar wonen. Er wonen, op de Becklaan, had je Russische immigranten en kunstenaars. En oude grijsaarden, zoals ik, jonge gezinnen en oude mensen. Het was erg gemengd, het was wel levendig en daar hou ik wel van.

Vindt u Den Haag Zuidwest dan minder levendig?

Ja.

Hoezo minder levendig?

Nou het zijn, waar ik nu woon zijn over het algemeen jonge gezinnen. Dat is natuurlijk prachtig dat die genoeg ruimte hebben. Ik heb een gezin, nou ja eentje is net de deur uit, met drie teenagers, dus die zijn wat ouder. Die hebben niet zoveel met kinderen in de speeltuin.

En ja, er wonen ook niet zoveel mensen waar ik me erg bij betrokken voel. Ik groet iedereen aardig en vriendelijk, maar er zijn wel veel euh, ja hoe zeg je dat precies. Mensen die hier niet hun leven lang gewoond hebben waar ik dus ook niet gemakkelijk contact mee kan krijgen. Dus.

Als ik het goed begrijp had u in de buurt waar u hiervoor woonde makkelijker contact met uw buurtbewoners, waardoor het voor u leuker en levendiger was om er te wonen.

Ja, dan kon ik bij de Albert Heijn makkelijker een praatje maken over iets, dan dat ik nu kan.

Mist u dat dan ook echt?

Ik vond het best aangenaam. Ik kan er best zonder, daar gaat het niet om. Ik vond het gezellig.

Dat is dan wel een minder prettig punt van deze wijk om het zo maar even te zeggen?

Ja

Oké, nou ik kom zelf helemaal niet uit Den Haag, maar uit Utrecht. Kunt u voor mij omschrijven wat voor wijk Den Haag Zuidwest is?

Alleen maar nieuwbouw, ik geloof dat we de eersten waren, in het huis dat we gehuurd hebben, die er woonden. Het is aardig opgezet, waar we nou zitten. We zitten in een buurtje dat heet Erasmuspark. En daar hebben ze geprobeerd om een beetje verschillende soorten huizen door elkaar heen te zetten, maar wel allemaal groot. Dus ik zocht iets om te huren en dit heeft vier verdiepingen en vier slaapkamers en een grote woonkamer en een lekkere keuken. Dus dat is aangenaam.

En u zegt heel specifiek ik wilde een huurhuis. Mag ik vragen wat deze keuze heeft beïnvloed?

Ik had een koophuis, hiervoor heb ik altijd koophuizen gehad. Dat laatste koophuis dat moest ik verkopen, althans ja, ook een beetje door geldoverwegingen. Bovendien moest er wel erg veel aan opgeknapt worden. De gemeente Den Haag hadden mij gezegd dat ik er allemaal dingen aan moest verbeteren. En dat kwam ongeveer neer op een 80.000 euro. Dat vond ik veel te veel.

Plus het feit dat die teenagers, allemaal, ja die gaan natuurlijk toch over een paar jaar, naar ik hopen mag de deur uit. En dan zou ik weer wat moeten kopen, verkopen, weer kleiner ofzo. En toen dacht ik waarom kan ik niet huren. Dus daar heb ik naar gekeken en dat was wel prettig. Nu kan ik er makkelijker uitstappen en naar weer wat anders toegaan. En bovendien huren is op het ogenblik heel voordelig. En ik heb het net op tijd verkocht. Een paar maanden eigenlijk voordat de boel in elkaar zakte. Dus dat kwam goed uit.

Hiervoor woonde u niet in Zuidwest gaf u aan. Hoe is de zoektocht eigenlijk gegaan, vanaf het moment dat u zei dat u uw woning wilde verkopen tot u in de huurwoning bent getrokken?

Ik heb hem eerst verkocht, toen werd ik een beetje zenuwachtig op den duur. Toen ben ik gewoon advertenties gaan kijken op het internet naar huurhuizen en uiteindelijk. Toen heb ik ook die Zuidwestbouwvereniging opge, opgegoogled denk ik. En die hadden ook een aantal huizen in de vrije categorie verhuur, die toch redelijk van prijs waren.

Hoe bent u dan op Zuidwest gekomen?

Wat beschikbaar was.

Oké, dus u heeft op beschikbaarheid gezocht en niet zozeer op een wijk?

Nee, ik was hier nog nooit geweest, hier in de buurt.

U kende de buurt niet, had u wel bepaalde verwachtingen van de wijk?

Dat het waarschijnlijk wel ver weg was. Het buurtje dat zag er wel aardig uit. Ik had ook nog gekeken in Wateringse Veld, daar hebben we ook, dat was veel te duur. Dat is dan net een brug verder zou ik maar zeggen. Terwijl je hier nog vlakbij een Albert Heijn had.

U heeft ook gekeken naar de voorzieningen?

Ik heb gekeken naar de voorzieningen en naar het openbaar vervoer. Met de auto is naar het werk niet makkelijk.

Dat zijn de twee criteria geweest voor de ligging van de woning. Het bereiken van het werk en voor de rest maakt u dan ook gebruik van het openbaar vervoer?

Vaak wel, als ik naar de stad ga in elk geval. En ook als ik naar Amsterdam ga, ga ik meestal met het openbaar vervoer. Moet ik van mijn huis naar Delft dan is het makkelijk om te rijden. Of als je naar Parijs gaat, maar goed. Dus meestal, ik maak veel gebruik van het openbaar vervoer.

En dat was ook een criteria voor de woning. Heeft u daar bewust op geselecteerd?

Nou, kijk in heel Nederland kun je natuurlijk met het openbaar vervoer. Alleen hoe makkelijk is het? Dus waar ik nou zit zijn twee buslijnen en een tram. Dat vind ik makkelijk dan kun je op verschillende plekken terechtkomen. Want als maar 1 bus is die 1 keer in het half uur gaat is het onhandig.

Ook de voorzieningen waren of zijn dichtbij.

Ja, dichtbij genoeg, ik heb op loopafstand de Albert Heijn, de Kruidvat en zo'n sigaren/tijdschriftenwinkel, een apotheek. Een Turkse slager, een Marokkaanse slager en nog een Surinaamse slager.

Maakt u daar ook gebruik van, van alle voorzieningen in de wijk of de buurt?

Nou, van de Surinaamse slager heb ik nog niet gebruik gemaakt. Van de anderen geloof ik wel wat, maar dat komt omdat ik vind dat je lokale winkeliers, ook al heb je er niet zo veel mee, toch een beetje moet steunen. Dat ze toch een beetje klanten houden.

Er zijn natuurlijk ook verschillende winkelcentra in Zuidwest, bijvoorbeeld de Leyweg, maakt u daar wel eens gebruik van? Gaat u wel eens winkelen?

Daar ga ik wel eens heen. Er is nog een ander winkelcentrumpje bij mij, dat heet, shit ik weet niet hoe dat heet. De Stede of zo geloof ik, zo iets. Met een Jumbo en een Lidl en een Albert Heijn. Waarom ze allemaal bij elkaar zitten weet ik niet. Maar ik vind de Jumbo wel een prettige winkel, daar ga ik meestal zaterdag mijn grote boodschappen doen.

Die doet u daar. Voor dat soort dingen blijft u wel in Zuidwest, u gaat niet naar een ander gedeelte?

Nee, geen reden voor.

De Leyweg, daar komt u ook wel eens zei u. Wat doet u daar?

Ja, de meeste winkels vind ik niet zo ontzettend leuke winkels, maar ik heb sowieso een hekel aan winkelen. Maar ja, dat, er is een gereedschapswinkel, er is een Blokker en een Xenos, dat soort dingen. Als je gewoon een aantal van dat soort dingen of eventjes alleen maar naar de Hema of de V&D, dan heb je dat vlakbij. Maar het echt gezellig gaan winkelen, sowieso vind ik dat niet gezellig. En dan ga ik liever naar Delft, dat vind ik gezellig.

Dan gaat u echt buiten de stad, als u een dagje wil gaan winkelen?

Ja

Verder u werkt natuurlijk hier in het centrum. Doet u verder dingen in Zuidwest, buiten natuurlijk de boodschappen?

Nee, niet erg. Ik lees wel in alle mogelijke bladen wat voor levendig stadsdeel dat is en hoe er weer een wethouder is geweest die iets heeft geopend wat fantastisch is. Maar ja, ik heb nooit de, ja waarschijnlijk binnenkort als ik oud en strompelend in een rolstoel moet zitten. Maar alle mogelijke, van dat soort halfsociale voorzieningen, of voorzieningen voor mensen die ja, toch iets minder goed ter been zijn of de hele jonge kinderen hebben of geïsoleerd zijn omdat ze geen goed Nederlands spreken of. Nou al dat soort zaken. Daar maak ik niet zo'n gebruik van. Het zou best leuk zijn als er een grote bioscoop was of een theater.

Dan zou u zich wel meer in de wijk bewegen?

Dan zou ik er wel gebruik van maken. Maar dan zou ik niet gebruik maken van het theater omdat het in mijn wijk was, maar omdat het misschien een leuk theater was.

Ja, meer zo. Maar de activiteiten die nu worden georganiseerd heeft u te weinig binding. Heeft u helemaal niet als u iets ziet staan over de wijk.

Ja, soms zie ik het wel en dan denk ik misschien is dat wel wat en dan vergeet ik het weer.

Er is ook geen behoefte aan om dat te doen in de wijk?

Hoe spannend zou het moeten zijn voor mij, dat ik denk wow. Ik ben naar het Chinese Nieuwjaar geweest hier en dat vond ik ontzettend leuk. Ik ga naar een tentoonstelling in het Gemeentelijk Museum of ik ga naar het Beelden aan Zee, dat zijn leuke dingen om te doen. Dus als er nou een hele leuke tentoonstelling zou zijn in Zuidwest, dan zou ik vast wel. Of een vuurspuugwedstrijd op de Leyweg, dan zou ik ook wel gaan kijken.

Het moet dus een wel wat unieker karakter hebben?

Het moet een beetje spektakel zijn of een beetje leuk zijn. Mijn vrouw houdt nog wel van een braderie, maar ja, en dan ga ik altijd wel mee. Maar ja, om je eerlijk te zeggen als ik er 1 heb gezien, dan heb ik er honderd gezien. Ze hebben allemaal dezelfde sokken te koop.

Dus u bent wel op een braderie geweest in Zuidwest?

Op de Leyweg?

Volgens mij worden ze op verschillende plekken georganiseerd.

Nou in elk geval, ja daar ben ik dan wel geweest. Maar eigenlijk meer omdat mijn vrouw dat leuk vindt.

Ja, en u zei al ik hou wel de blaadjes bij, wat voor bladen leest u dan precies?

De Posthoorn heb je en je hebt het zogeheten Zuidwest Nieuws. Echt een blad voor intellectuelen.

U bent niet te spreken over de bladen?

Nou, de Posthoorn vind ik wel leuk. Dat is gewoon, dat heb je in alle steden. In Amsterdam heb je dan het Wieringer Weekblad en hier heb je dan de Posthoorn. Het wel echt leuke bladen, want ze zijn van een soort knulligheid dat ze ontzettend leuk. En dat ze leuke dingen hebben en nieuws opleveren van weer een overval op een oude vrouw op straat. Dat vind ik heel treurig voor die oude vrouw, maar dat is op zichzelf nieuws wat wel leuk is. Het Zuidwest Nieuws dat is daarentegen dat is in zijn geheel volgeschreven met nog een keertje de advertentietekst, maar dan als artikeltje. Nieuwe Slager aan de Stede is.....

Leest u nog meer bladen over de wijk?

Over de wijk? Nee, het zijn. Nou ja, hebt van die dingetjes natuurlijk van de, van de, de, huiseigenaar van de woningbouwvereniging of zoiets. Een blad, van die folders, hoe fantastisch het hier is.

Want zegt bijvoorbeeld de Leef Ruim krant u iets?

Nee. Oh wacht eens, dat is Leef Ruim, dat is alles voor Zuidwest geloof ik. Ja, precies. Dat is zo'n campagne, ook op de Leyweg zitten ze ook met zo'n ding geloof ik. Ja, ik let wel op hoor. Maar of ze een krant hebben dat zou.

Die heeft u nog nooit gezien?

Vast wel, maar niet dat ik me kan herinneren.

Vorige keer stond Maxima op de voorkant.

Oh, bij het openen van de Mixx Inn. Ik heb een beetje een hekel aan het koninklijk huis.

Die heeft u wel eens gezien?

Ja, sterker nog, mijn echtgenote roept maar steeds dat we daar een keertje moeten gaan eten. Omdat je daar kennelijk ook kunt gaan, het is kennelijk ook een eetvoorziening in de Mixx Inn. Het is niet dat ik denk, goh, daar trek ik nou eens een goed pak voor aan.

Gaat u wel eens eten bijvoorbeeld in de wijk?

Er is helemaal niets te eten in de wijk. Nou ja, niet echt nee.

Er zijn restaurants of eetgelegenheden waarvan u zegt, nou?

De Chinees op de hoek gewoon, maar dat is echt zo'n bordje bami Chinees zal ik maar zeggen. Dat is meer als je dan geen zin hebt om te koken. In de wijk gaan we nog wel eens met de kinderen naar zo'n wokbuffet bij het Zuiderpark. Niet mokken, lekker wokken. Voor weet ik veel wat, 20 euro per persoon kun je zoveel wokken als je wil. Met als gevolg dat iedereen eerst een heel vol bordje heeft en dan een kleiner bord. Voor die prijs moet je het op gaan eten, maar het is een opgave hoor.

Daar gaat u dus wel eens eten met de kinderen?

Ja, daar ben ik een keer. Ik ga liever, in de zomer ga ik liever naar het strand toe om daar te eten of iets te doen.

Nog even over de wijk, over de wijken bij elkaar Zuidwest. Wat zijn voor u de absolute pluspunten van de wijk?

Nou, een pluspunt is dat het ruim en groen is. En dat het, dat ik dus een lekker huis heb moet ik zeggen. Het is een beetje raar, zo'n taartpuntachtig torentje, maar het is een lekker huis vind ik. Ik hoef er ook niet mijn leven lang te wonen, maar. Euh, het is groen, het is rustig, er zitten veel vogels wat ik ook wel leuk vind. Ik ben geen wandelaar, dus dat zal me allemaal een zorg zijn. Het is makkelijker om de stad uit te komen, ook als je met de auto gaat. Ja, het ziet er allemaal redelijk goed en schoon en goed onderhouden uit, moet ik zeggen. Het is geen vervelende buurt, geen verloedering, geen. Tenminste ik merk het niet, er zullen vast mensen zijn die een groepje Marokkanen bij elkaar al een bedreiging vind. Er zijn natuurlijk ook van die jongeren bij elkaar, die daar een beetje hangen. Volgens mij zijn die nogal onschuldig allemaal.

U ervaart dit niet als vervelend?

Nou ja, als mensen brutaal tegen me zijn vind ik dat vervelend. Maar dan zeg ik wel wat terug.

U zegt het is groen, ruim, veel vogels. Vindt u dat uniek voor Zuidwest of is het normaal.

Ik weet het niet precies, want ik heb zelden zo aan de rand van de stad gewoond. Ja, in Amsterdam, heb ik mijn leven lang, ik ben geboren en getogen rondom het Leidse Plein en toen heb ik in New York gewoond en toen in Den Haag.

Dan is Den Haag maar een klein stadje na New York.

Ja, maar gewoon wel gezellig. Het is niet echt opwindend, maar wel gezellig. En ik had toen kleine kinderen dus dan is Den Haag een stuk leuker dan andere plekken.

Waarom is Den Haag voor kleine kinderen een stuk leuker dan andere plekken?

Het strand.

Het strand is wel een pluspunt voor het wonen in Den Haag?

Ja, ongetwijfeld. Ja, ik had hier een baan, in dit gebouw, dus ik dacht ik ben wel gek als ik op een keer blijf reizen naar Amsterdam.

Dat is ook de keuze geweest om naar Den Haag te verhuizen?

Ja.

En waarom is, u heeft natuurlijk verteld van koop naar huren. Dus u ging op zoek naar een huurwoning. Maar u heeft toch redelijk in de wat drukere gebieden gewoond. Waarom is de keuze op Zuidwest gevallen, op de rand van de stad?

Omdat je daar grotere huizen te huur hebt. Dus als je echt een wat groter huis wilt hebben, dan moet je toch, wil huren binnen een redelijke prijs. Want je kunt best iets heel groots huis huren in de Archipelbuurt of zo iets. Dan zit je al gauw aan de twee- drieduizend euro per maand voor de hoeveelheid ruimte die ik nodig heb. Dat ga ik niet betalen.

Dus als je wil kijken genoeg ruimte voor een gezin met vier kinderen, dan kom je dus in de nieuwbouwbuurt uit. En dan heb je daar ja, de Vinexlocaties en Wateringse Veld. Dit was net zo'n nieuwbouwbuurtje wat ze daar in een, naar mijn idee, wat bestaande buurt gesaneerd en deze dingen neergezet.

Oké, en Wateringse Veld wilde u niet, omdat het te ver weg was?

Ik heb er wel een paar dingen bekeken, maar ten eerste waren ze nog niet af en ik had het nodig om er dan toch snel in te trekken. Ik had mijn huis verkocht en op een gegeven moment dacht ik, nou shit, ik moet nu toch wel opschieten. Ik had geen zin om in een motel te gaan zitten.

En, nou dan waren weer dingen, nee het was niet zo, allemaal. Ze proberen dan toen vooral wel veel te verkopen, maar wat er te huur was, waren allemaal etages enzo. Dit kwam wel mooi uit eigenlijk. Ik heb wel overal gekeken hoor, ik heb ook naar dingen gekeken die aangeboden werden in Rijswijk en in Voorburg. En, maakt mij eigenlijk geen donder uit.

Zijn die afgevallen met de reden dat het nog niet af was of was het te duur?

Sommige dingen waren gewoon te duur. Ik had een hele aardige flat gevonden, vlakbij zo'n winkelcentrum, zo'n meubelding, megawinkel bij Holland Spoor {Megastores?} Megastores met een of andere woontoren ernaast. Dat is wel wat, vier slaapkamers en een open haard. Niet duur, maar goed, maar toen bleek dat er ineens 500 per maand aan servicekosten bij kwam weet je, dat soort grappen. En wat is dan de service, het is dan dat ze de lift schoonmaken.

Maar, dus ja, op een gegeven moment gewoon de combinatie prijs, ruimte, kwaliteit, dus Zuidwest, Zuidoost, Oostwest, Noordzuid, dat maakt allemaal niet zoveel uit. Ik heb niet bewust voor Zuidwest gekozen. Al hoewel in dit buurtje wat ze in Zuidwest kennelijk wat gerenoveerd hadden. Daar was wat beschikbaar, dat leek me wel wat.

Dus het was echt het huis, als het huis, ik zeg maar even wat, hier tegenover had gestaan had u hier gewoond?
Ja

Dus de groene, ruime buurt heeft niet meegespeeld. Zijn dat wel dingen die later nog een rol gespeeld hebben? Of was het gewoon een leuke bijkomstigheid?

Ja, nou ja, kijk op een gegeven moment dan ben je verhuisd en dan denk je, ach, wat heb ik nou gedaan?

Dacht u dat?

Nou ja, je zit in zo'n nieuwbouwbuilt, maar ja, ik heb er wel vrede mee. Ik vind het er wel prettig wonen.

Niet hadden we het over de pluspunten en dan is het natuurlijk onvermijdelijk om ook naar minpunten te vragen. U gaf net al aan dat u het een beetje individualistisch vindt. U vindt het rommeliger op straat.

Nou nee, niet rommeliger op straat. Ik vind juist dat rommelige, in de zin van levendig op straat, in een wat oudere buurt, vind ik leuker. Een beetje de onvoorspelbaarheid, dat je niet weet of. Het is niet van tevoren gepland daar is een winkel en dan een tijd niets en daar een centrumpje. Gewoon dingen naast elkaar die je niet van tevoren weet. Dat vind ik juist wel aantrekkelijk. Wat ik een beetje onaantrekkelijk vind is dat er juist zo'n van die lijnen zijn. Alles is een beetje netjes, daar is het gebouw en dan zijn daar de winkeltjes, en dan weer niet.

U vindt het te vooropgezet, bedacht misschien?

Het is niet anders mogelijk, als mensen een nieuwbouwbuilt maken dan kan het niet anders. Maar het is, het is niet dat wat het nou aantrekkelijk maakt.

De fysieke bouwomgeving vindt u niet aantrekkelijk van Zuidwest als ik het goed begrijp?

Zuidwest, ik bedoel de hele boel van de Leyweg, waar ik woon totdat andere punt is nogal groot. Dus ik moet zeggen als buurt die oorspronkelijk in de jaren vijftig of zestig is neergezet. Dat zou vast een verschrikkelijke buurt geworden zijn. Wat ze er nu van maken, moet ik zeggen, stedenbouwkundig gesproken er ontzettend leuk uitziet. Echt leuk. Ik loop er wel eens rond om te kijken hoe ze dat gedaan hebben en dan moet ik zeggen dat doen ze ontzettend leuk. Mooie ruime opgezette dingen en het ziet er goed verzorgd uit. Dus dat wat betreft, qua architectuur, is het een hele aantrekkelijke kant van de stad. Echt waar.

Wat zijn voor u dan minpunten uit de wijk?

Minpunt is dat je in een door architecten ontworpen wijk zit.

Wat is nog meer nadelig?

Nou een beetje de eenzijdig samengestelde de bevolking, er is dus weinig mix.

Hoe bedoelt u dat precies, eenzijdige bevolking?

Nou mijn buurtje, waar ik dan zit, Erasmuspark, zou je kunnen omschrijven als een beetje Upperly Mobile Migrants. Als je begrijpt wat ik bedoel. {Niet helemaal} Dat zijn dus euh nou ja, allochtonen die het aan het maken zijn. Dus als je aan een type denkt, de Turken doen het iets beter dan de Marokkanen, dus je hebt meer Turken in mijn buurt dan Marokkanen. Meer Hindoestanen en Turken. En een aantal Nederlanders, van huis uit. We zijn allemaal Nederlanders, maar vanuit Nederland. Dus je hebt er niet zoveel Marokkanen.

Vindt u dat jammer?

Nee, ik heb niks met Marokkanen, maar ik heb ook niks met Turken. Ik heb ook niets met de average white trash. Die mannen met grote honden en tatoeages heb ik ook niks mee.

Toch omdat u zegt dat u het een minpunt vindt dat er een soort bewoner in uw buurt woont. Hoe ziet uw ideale buurt eruit?

In een stad die organisch gegroeid is, heb je op een gegeven moment nog wat oude van dagen die zich nog wel prettig vinden, voelen. En die door iedereen ook gekend zijn en af en toe ook geholpen zullen worden. En je hebt een paar Russische migranten die 's morgens om zes uur naar de tomatenpluk moeten en je hebt wat hangerige teenagers die eigenlijk naar school moeten, maar niet willen. En je hebt een aantal mensen die op het conservatorium zitten en fluit leren spelen. En een kunstschilder, vier ambtenaren, twee juffrouwen en. Kortom van alles een beetje door elkaar.

(Vraag is niet te verstaan)

Hier hebben ze allemaal, de meeste zijn immigranten. Immigranten, in het buurtje waar ik dan zit, die het redelijk goed doen. Ja, en iedereen heeft drie kinderen. Ik heb er vier hoor, daar gaat het niet om, maar die zijn allemaal net wat ouder.

Het is gewoon niet gemêleerd genoeg. Niet zozeer qua bevolkingssamenstelling.

Qua cultuur. Ik wil niet de narigheid van hebben, liever, bij wijze van spreken. Ik hoef ook niet van die jongens waar het kruis tussen hun knieën. Dat hoeft ook niet.

Maar toch zou u wat meer verschil willen zien in de buurt dan dat u nu ziet. En als u kijkt gewoon als u met de tram door Zuidwest gaat, heeft u het idee dat die gemêleerdheid in andere buurten wel is, of mist u dat door de hele wijk?

Nou als je met lijn negen van het centrum naar waar ik woon ga. Maar dat schept geen grote vreugde in mijn hart om dan in die tram te zitten. Nee, dat geschreeuw, dat getetter en onbeschoft gedrag. Keiharde telefoontjes schreeuwen. Alles wat dan vervelend is aan dat soort jeugdgedrag balt zich dan samen in de tram. 's Morgens als ik naar mijn werk ga en 's Avonds als ik terug kom, laat ik nou maar gewoon de krant lezen en mijn mond houden.

Heeft u wel, voelt u zich prettig in de tram en in de wijk?

Nee, ik voel me nooit bedreigd. Ik heb genoeg in de wereld rondgekeken om te weten dat het niet echt bedreigend is.

We hebben het al gehad over de wijken en u gaf aan Zuidwest is ontzettend groot. Als mensen aan u vragen waar woont u, wat geeft u dan als antwoord?

Vlak tegen Wateringen aan, zeg ik.

U heeft het niet over het stadsdeel of?

Nee, want bedoel Zuidwest zegt niets. Het is niet dat mensen zeggen oh ja natuurlijk. Duindorp en andere buurten, die hebben kennelijk bij Hagenaars een bepaalde betekenis, maar Zuidwest zegt niet veel.

Een andere omschrijving, die weet ik ook nooit zo precies wat het is. Is dat Morgenstond of Avondrust of weet ik veel wat. Allemaal van die namen die bij begraafplaatsen horen vind ik, Vrederust bijvoorbeeld vind ik echt een naam voor een begraafplaats. Dus ik zeg tegen Wateringen aan, wel in Den Haag, maar tegen Wateringen aan. En dan heeft iedereen die Den Haag kent wel ongeveer van oh daar, bij Wateringse Veld, ja Wateringse Veld. Woon je daar lekker? Ja, ik woon er heel lekker.

U gaf aan dat u niet echt verwachtingen had van de wijk, maar heeft u wel informatie gezocht?

Nou, ik ben, ja ik ben natuurlijk gaan googlen. Over de ontwerpen en de plannen, specifiek over dat ene buurtje en niet zozeer over heel Zuidwest. Over dat buurtje waar ik wou huren, daar was wel wat over te vinden. De plannetjes en wat de bedoeling was en weet ik het wat allemaal.

Is dat ook een reden geweest om daar te gaan huren, omdat er toch flink wat ging veranderen?

Mede, omdat het beschikbaar was. Ik heb gekeken wat er beschikbaar was aan dingen en toen bood dit zich aan. En toen ben ik eens gaan kijken, eerst op internet en toen heb ik een zaterdag besteedt aan het in die buurt rondhangen. Kijken waar mensen dan hun boodschappen deden en hoe ze dat deden. En met mensen die daar wonen gepraat over hoe het daar was.

Hoe waren de reacties, ik neem aan positief, u woont

Allemaal reuze positief, nee, maar ja dat is geen verrassing. Een aantal mensen daar hadden hun huizen gekocht en die zijn natuurlijk reuze enthousiast. Niemand gaat zeggen, ik heb nou toch een miskoop gedaan. Nee, dat zeggen mensen niet. Maar toen ben ik nog een keer met mijn hele gezin daar gaan kijken, want die moesten ook mee. En iedereen vond het wel wat, dus laten we het maar doen.

Want u heeft op internet gekeken. U heeft gegoogled, heeft u nog andere sites gebruikt?

Nee, ik weet niet meer waar.

Heeft u op funda gekeken?

Ja, ik heb er wel op gezocht. Het kan ook wel zijn dat het via de makelaar aan wie ik het huis verkocht heb, dat die mij getipt heeft hoor. Die heb ik toen ook gevraagd om mij te helpen zoeken met het vinden van een redelijk betaalbaar huurhuis. Hij had er natuurlijk ook belang bij dat ik op tijd uit mijn huis zou vertrekken anders zou hij het geld niet krijgen. Misschien dat ik het wel daar via gekregen heb, dat weet ik niet precies. Ik heb ongeveer, denk ik tien verschillende dingen bekeken en deze gekozen.

Rijswijk, Voorburg, Wateringse veld hoorde ik u zeggen. Ook nog andere projecten bij u in de buurt?

Nee, daar niet, wel, wat ik zeg in het Wateringse veld, daar hebben we aantal dingen. Daar werd veel aangeboden.

Want die waren nog niet klaar zei u?

Een gedeelte was wel klaar, maar dat vond ik niet aantrekkelijk. En sommige delen waren niet klaar.

Qua bouwstijl of qua prijs?

Ik heb me ook wel laten beïnvloeden door dingen die ook niet helemaal goed zijn. Het was er zo koud en het was heel guur. Er was nog verder helemaal niets klaar, dan staat zo'n huis nog helemaal midden in de klei. De straten waren nog niet goed.

Oké, dus nieuwbouw prima, maar wel met bestaande straten

Je moet wel met droge voeten bij de voordeur kunnen komen, dat is wel prettig.

Nieuwbouw was qua prijs aantrekkelijk, zijn er nog andere redenen om voor nieuwbouw te kiezen boven een bestaande woning?

Nou het is zo, kijk het nadeel van oude huizen is. Het voordeel van oude huizen is dat ze zo charmant zijn. Het nadeel is dat ze natuurlijk in elkaar vallen. De deuren klemmen, dat er lekkage is en dat het aanrecht scheef staat. Al dat soort vervelende gezeur. En dat is de reden dat ik dat huis wilde verkopen en in een nieuw huis heb je dat allemaal niet. En als wat er is kun je iemand bellen, als je gehuurd hebt. Die zullen dan waarschijnlijk ook niet komen, maar dan ben je tenminste kwaad op iemand anders en niet op jezelf.

Heeft u al meegemaakt dat u voor dingen moest bellen met de woningbouw?

Er zijn wel dingen waarover ik denk daar moet ik eens over bellen, maar ik heb het nog steeds niet gedaan.

(Gedeelte over samenstelling gezin niet uitgewerkt)

Is dat ook nog een overweging geweest om in Den Haag te blijven wonen voor de kinderen?

Nee, de overweging om in Den Haag te blijven was omdat ik hier werk. Ik had, laten we zeggen, ook wel graag naar Amsterdam gegaan. Ten eerste is Amsterdam heel erg duur om in te wonen en het heeft zo weinig zin. Ik heb ook de zorg voor de kinderen, dus dan blijf je hier.

Woonden er al bekenden van uw in de wijk?

Nee.

Heeft u bekenden in andere gedeeltes van Den Haag?

Waar wij vroeger woonden zijn een aantal kennissen.

In de nieuwe buurt, heeft u contact met de burens?

Nee, ik groet ze vriendelijk en als het nou zo uitkomt en we zijn aan het barbecueën dan biedt je een glaasje aan ofzo.

Het is dus meer goedemorgen?

Ja, en dan moet ik zeggen, ik ben één van de weinigen die gewoon. Ik heb altijd gezegd, de mensen bij je in de buurt, moet je elke dag groeten als ik je ze tegenkomt, heel frequent. En nu beginnen ze langzamer maar zeker terug te groeten. Misschien vinden ze het raar, goedemorgen buurman roep ik dan.

En bent u trots op waar u woont?

Trots op waar ik woon. Oh dat is natuurlijk zo'n vraag die een apart hoofdstukje in uw onderzoek wordt. Nee, trots is niet een categorie die ik gebruik om mijn woning te omschrijven. Trots is iets, eigenlijk om twee redenen. Het is ofwel een verdienste van jezelf. Ik ben trots op mijn huis, want ik heb er hard voor gewerkt en hard aan gewerkt. Dus ik ben trots op mijn huis. Of je kunt trots zijn op je buurt of stad omdat je je verbonden voelt met een bepaalde sfeer of een verleden van dien aard. Ik vind dat zelf altijd een beetje een rare trots, want je hebt er zelf niets aan bijgedragen. Maar meer een soort tevredenheid, van kijk mij eens, ik zit hier lekker en ik wil er ook best voor uitkomen. Nou, ja ik ben er best tevreden en ik wil er ook best voor uitkomen. Maar ik heb niet het gevoel van haha, van loyaliteit of zoiets.

Nee, het is niet dat u zo ontzettend tevreden bent waar u woont dat u op bijvoorbeeld verjaardagen gaat vertellen hoe geweldig de buurt is.

Ik ga eigenlijk niet naar verjaardagen, maar ik heb wel eens tegen mensen gezegd: neem dan zoiets. Maar om rationele redenen. Prijs, kwaliteit, plaats. Dat is ook precies de reden waarom ik zelf ook de woning heb gekozen.

Ja, u zegt om rationele redenen, de woning had overal kunnen staan?

Ja, nou misschien laten we zeggen met evenveel groen en gras was omgeven. Met vrolijke vogeltjes naast de Haagse markt had ik ook wel leuk gevonden, maar ik vind die markt reuze leuk. In principe heb ik dat huis in bepaalde setting gekozen.

En heeft u in de Schilderswijk of Transvaal gekeken?

Nee

Mag ik vragen waarom niet?

Nou, weet je wat het is, als je ergens woont, wil je je graag thuis voelen. Dat betekent dat de mensen die daar wonen dat je daar zelf vriendelijk naar moet zijn, maar je mag ook verwachten dat die mensen die daar wonen

ook vriendelijk tegen jou zijn. En dat gevoel, denk ik niet dat ik zou vinden in de Schilderswijk of bij het Hollands Spoor. Je vreest een zeker ander sommige discriminatie. Discriminatie naar jou toe en dat zou ik niet leuk vinden. En ik ben niet helemaal gek, ik heb twee dochters, van 16 & 18. En ik wil dat die 's avonds laat ook op de fiets van een feestje thuis kunnen komen zonder door iemand gestoord te worden.

En dat kan waar u woont?

Ja, in het weekend heb je ook nachtbussen, dus die komen wel thuis. Dat hopen ik dan maar dat ze thuiskomen, maar dat is een heel andere discussie.

Ik denk dat elke vader dat wel heeft ongeacht waar hij woont. Ik ben wel zo'n beetje door mijn vragen heen. Heeft u nog vragen of iets toe te voegen?

Nee, wat ik zeg, ik denk dat de gemeente Den Haag het goed doet met het opknappen van die buurt, dat er dingen staan die er leuk uitzien. Ik ben altijd wel geïnteresseerd geweest in architectuur en ik heb laatst met een stedenbouwkundige rondgekeken en er zitten zo nu en dan hele verrassende ontwerpen tussen. Er wordt opgeknapt in buurten of in stukken die ook echt wel opgeknapt moeten worden, dat kun je wel zien, maar er wordt wel flink aan gewerkt. Ja. Nee, niet iedereen zou ik graag. Sommige van de stukken van de tram, de mensen die daar kennelijk wonen, maar dat.

Hoe bedoelt u dat precies? Ik begrijp het niet helemaal.

Nee, ik ben een beetje cryptisch. Maar het, het zo nu en dan geschreeuw in de tram of de doordringende hasjluchtmomenten. Of als iemand in de tram zit te roken. Het is niet eens dat ik er last van heb, maar ik vind het zo suf. Ja ach man, of van die opgetutte blonde meisjes die zelfs hun eigen naam niet kunnen onthouden en die met een kettinkje om hun nek moeten hebben hangen. En ze schreeuwen door de telefoon alsof hij nog niet is uitgevonden, maar goed dat is allemaal oude mannenpraat.

-----EINDE INTERVIEW-----

Interview 2 maart met bewoner Stadspark Overvoorde

Pseudoniem: Bep Janssen
Leeftijd: 31 jaar
Afkomst: Nederlands
Woonsituatie: Met vriend en dochter
Woonachtig in woning: vanaf eind 2009
Vorige woning: Sociale huurwoning Transvaal, Den Haag
(daarvoor een koopwoning in Nijmegen, Transvaal was een tussenoplossing)
Eerste keer Zuidwest: ja
Werk: opleidingsadviseur bij opleidingsinstituut voor de overheid

Allereerst hoe woont u hier?

Ja, prima. Heel erg lekker. En, het is nog niet zo lang, maar ja, het is, het huis is heel fijn. En de buurt verder ken ik nog niet zo heel erg goed. Het is natuurlijk ook winter geweest. Maar ja, dat.

Wat zijn precies de fijne aspecten aan de woning?

Het is heel groot, het is heel breed, zoals je kunt zien. Het is een hele ruime woning met heel veel licht. We hebben hem ook op de zonkant gekocht. Dat maakt dat het overdag heel licht is hier.

En waren er nog andere aspecten?

Nou ja, we hebben, kijk, omdat het een nieuwbouw koopwoning is, is het wel heel fijn dat je hem gewoon zelf helemaal kunt inrichten. Je kunt ook echt alles dus helemaal naar je eigen smaak. De badkamer hebben we helemaal zelf ingericht. Dat het meteen helemaal je eigen huis is. Ja, als straks de tuin helemaal ingericht is. Dat is natuurlijk helemaal ideaal. Dat hadden we hiervoor nog niet, een tuin. Dus ja.

Ja, en u gaf aan dat u de buurt nog niet zo goed kent. Heeft u al wel een beetje een indruk gekregen uw omgeving?

Ja, dit is natuurlijk wel een bijzonder gedeelte in de buurt, omdat het midden in de oudbouw staat en dit is het nieuwbouwgedeelte. Dit is, ja, helemaal goed en prima en ziet er leuk uit. En binnenkort wordt dit helemaal opgeleverd en gaat het ook nog wel hier een eigen sfeer krijgen, want nu is het nog wel echt hele bouwsfeertje. Ja, en de rest van de buurt is, ja het is echt gewoon ouder. Dit is één van de krachtwijken van Den Haag, dus ja dat merk je wel. Veel portiekwoningen, ja, het is niet de meest mooie buurt verder. Maar ja, ik moet zeggen, ik vind dat wat ik tot nu toe meekrijg, waar zij naar de crèche gaat en waar ik boodschappen doe dat is allemaal prima.

Want het is niet de meest mooie buurt zegt u, heeft dat alleen te maken met de portiekwoningen of heeft dat ook nog andere oorzaken?

Nee, ja, volgens mij is het allemaal, ja redelijk snel opgebouwd. Ja, het straalt niet heel veel allure uit verder. En, ja de wegen zijn ook wel echt aan onderhoud toe. Dat merk je, ook wordt er best wel veel, volgens mij, op de schop genomen en dat is dus ook wel echt nodig. Dus dat, ja goed. Dat merk je wel, qua woningen ook inderdaad en de wegen, vervallen zijn.

En waar blijkt dat dan precies uit?

Kapotte wegen, stoeptegels die los liggen, gaten in de weg. Zij gaat naar de crèche aan de andere kant van de Moerweg. Daar zitten echt de gaten in de weg gewoon, maar goed, ze zijn daar ook met nieuwbouw bezig volgens mij. Dus dat zou binnenkort ook wel weer.

Dus de straten van de wegen is gewoon slecht?

Ja

Is dat hier dan ook, of is dat echt alleen als je in de oudbouwgedeeltes komt?

Hier wordt het opnieuw bestraat, dus dat scheelt gewoon. Overal waar het nieuwbouw wordt, wordt dat ook meteen meegenomen, dat is er wel goed aan. Dat is volgens mij ook echt wel het idee achter deze wijk. Dat er heel veel wordt neergehaald en nieuwbouw voor in de plaats wordt gebracht. Om de wijk weer een beetje, nou ja, te pimpen, om het zo te noemen en dat scheelt wel een hoop.

Ik kom hier zelf niet vandaan, maar kunt u voor mij de wijk omschrijven?

Ik kom hier ook niet vandaan. Maar wat ik ervan zie en de mensen die ik tegenkom zijn heel gemêleerd; jong en oud, autochtoon en allochtoon. Ik zou het niet echt per definitie bijvoorbeeld een zwarte wijk willen noemen, want hiervoor hebben we een tijd in Transvaal gewoond en daar was het wel echt meer. Hier helemaal niet. Daar kom je van allerlei, het is niet de meest, volgens mij, welvaren mensen. Dus ik denk wel een relatief arme buurt. Dan durf ik niet over de nieuwbouw te spreken, dit is natuurlijk allemaal koopwoningen, dus dat is wel anders. Dus, ik denk wel dat door zo'n samengesteld nieuwbouwproject, want hier heb je en huurwoningen en koopwoningen en vrije sectorhuur, en volgens mij was de bedoeling ook sociale woningbouw, maar dat weet ik niet eens zeker. Dat weet ik niet. Die mix maakt wel dat je gewoon een diverse samenstelling krijgt. Dus wat dat betreft zijn wij hier komen wonen met het idee dat het in de toekomst gewoon beter en mooier wordt.

Dus jullie hebben echt op de toekomst eigenlijk gekocht?

Ja.

Zijn er nog andere aspecten in de keuze die mee hebben gespeeld?

Het park dat officieel van Rijswijk is, maar aan de overkant van de straat ligt, dat is natuurlijk ideaal. Dat je dan in de stad woont en toch een beetje bij de natuur bent. Dan kun je toch gewoon lekker wandelen en spelen. En een huis met een relatief grote tuin, dat is voor ons in de stad ook wel heel erg aantrekkelijk. Dat zie je niet zomaar. Dat maakt het wel aantrekkelijk om te kopen.

Want, de tuin en het park en zijn er nog andere aspecten geweest die meegespeeld hebben in jullie keuze?

Nee, wij vinden de nieuwbouw wel heel fijn. We hebben in Nijmegen ook in een nieuwbouwflat gezeten. Dat je zelf gewoon alles in kunt richten en er is weinig onderhoud nodig en dat is heel fijn. En dat zeker in combinatie in een bestaande buurt. Tenminste je hebt ook VINEX-locaties of je hebt Wateringen en Ypenburg. Maar dan zit je ook helemaal in zo'n gloedje nieuwe omgeving waar ook nog heel veel voorzieningen moeten worden aangelegd. Waar alles nog helemaal nieuws is. Dit vind ik ook wel iets meer karakter hebben als het nog gewoon in een bestaande wijk is, waar winkels zijn en waar een tram loopt, waar een paar bussen lopen.

Dus eigenlijk is een nieuwbouwwijk geen optie, omdat er nog te weinig voorzieningen zijn en omdat het nog geen karakter heeft. Wat bedoelt u daar precies mee?

Ik bedoel, het is geen optie, ik bedoel we zouden daar ook wel kunnen kijken. Maar dat is echt zo, euhm hoe moet ik dat zeggen. Nou ja, als je middenin de stad woont heb je ook het gevoel dat je in de stad woont en niet in een nieuw aangebouwd dorp. Plus dat het dan echt een hele nieuwe plek is, waar je echt nog jaren in de modder zit. Kijk, hier is het nodige gebouwd, maar dat komt met nieuwbouw. Maar als je echt nog in een te ontwikkelen gebied zit waar ze de komende tien jaar nog bezig zijn. Ja, dan zou ik ook zeggen dat gaan ze hier ook doen (Lacht), maar toch. Het is, hier rij je nog wel gewoon door, er bestaan ook straatjes naar de winkel, er zit al een crèche. Alles is er al en dat vind ik wel heel fijn.

De voorzieningen zijn dus beter in een bestaande wijk?

Ja

En dat je toch nog in de stad woont. Was dat voor jullie belangrijk?

Ja, we wilden wel graag in de stad wonen. Ja, daarbij winkels, theater, uitgaansmogelijkheden, restaurantjes. Ja, we zijn niet echt mensen die een half uur in de auto gaan zitten om boodschappen te gaan doen.

U heeft het aantal keer over voorzieningen. Welke voorzieningen gebruikt u allemaal hier in de wijk?

We gaan naar de Albert Heijn in de buurt en naar een winkelcentrum in Rijswijk, de Boogaard. Daar heb je echt alles, dat is een heel groot winkelcentrum. Dus daar kun je het meeste wat je nodig hebt kun je daar vinden. En de crèche voor haar, dat is eigenlijk wat we in de buurt doen.

(Stuk over werk en zorg dochter niet uitgewerkt)

Heeft dat ook nog meegespeeld in jullie keuze om hier te gaan wonen?

Ja, ik werkte hier, maar woonde toen nog in Nijmegen. En dat heb ik anderhalf jaar gedaan uiteindelijk, maar toen ik hier ging werken dacht ik ergens moeten we een keuze gaan maken. Dus toen zijn we gaan kijken, wordt het Utrecht, toen werkte mijn vriend nog in Nijmegen zelf. Wordt het ergens in het midden of kiezen we helemaal voor de hofstad. Uiteindelijk hebben we hiervoor gekozen en zagen dit nieuwbouwproject. En dat moest nog gebouwd worden, maar ja toen had mijn vriend ook de tijd om een baan in de buurt te zoeken. En die werkt nu dus sinds kort in Leiden, dus dat is goed gelukt. Eigenlijk voor mijn werk hierheen verhuisd, met het oog op in het Westen zijn meer baanmogelijkheden voor hem.

Toen jullie in Nijmegen woonden zag jullie dus dit project, maar hiervoor hebben jullie in Transvaal gewoond, hoe is dat precies gegaan?

We hadden dit dus gekocht, we hebben dit echt toen het net in de verkoop ging, ik denk 2007 was dat gekocht. 2008, het zou 2008 geweest zijn, eind 2008. Toen moest dit nog gebouwd worden, dat heeft uiteindelijk twee jaar geduurd. Maar ja, we hadden toen een koophuis in Nijmegen en dat wilden we verkopen. En we dachten we zijn er ruim op tijd bij, want je weet niet hoe lang het duurt. Dat was net voor de crisis. En toen hadden we binnen twee weken ons huis verkocht en die mensen wilden er heel snel in. Dus toen maar naar een tussenwoning in Den Haag gaan zoeken. Het was ook heel erg fijn, we waren voor de crisis ons huis kwijt. Toen zijn we gewoon gaan huren en dat heeft ook heel veel voordelen. Het is goedkoper en je kunt gewoon de huur opzeggen. Deze bouw heeft ook nog wel vertraging opgeleverd en als je dan een huis gekocht hebt en je moet er uit, maar je huis is nog niet klaar, dat is ook vervelend.

Ja, u geeft aan huren heeft ook wel voordelen op kopen. Waarom heeft u uiteindelijk wel voor het kopen gekozen?

Nou het huren was echt een tijdelijke optie. En kopen wilden we gewoon graag, ja, dan is het echt je eigen woning. En het is een investering. En dat is ook wel een beetje met nieuwbouw. Dat is het over het algemeen wel

een hele goede investering. Omdat je er natuurlijk zelf nog waarde aan toevoegt en het verliest ook minder snel aan waarde.

Dus dat heeft ook meegespeeld?

Ja

Want jullie gingen in Den Haag zoeken. Uw vriend heeft al wel eerder in Den Haag gewoond?

Nee

(Stuk waar ze wel vandaan komen niet uitgewerkt, mevrouw uit Capelle en meneer uit Nijmegen)

Want hoe zijn jullie gaan zoeken eigenlijk naar een nieuwbouwproject?

Ja, nieuwbouw en dan plus Utrecht en nieuwbouw plus Den Haag. En dan volgen allerlei sites en toen kwam ik op de site van Stadspark Overvoorde voordat het project zelfs nog begon. Toen konden we nog een keer naar een informatiedag van Staedion, daar konden we heen en maquettes van de woning en toen hebben we ons ingeschreven.

Dus het is eigenlijk vrij snel gegaan?

Ja, het was ook het enige project wat ons echt aansprak, omdat het en in de stad en een tuin. Ja, het had eigenlijk alles wat we zoeken. De meeste nieuwbouwprojecten hebben geen tuin, een balkon. En dit heeft eigenlijk alles.

Weet u nog welke projecten u verder heeft bekeken?

Ja, we hebben gekeken, alleen theoretisch naar op de hoek bij het Westeinde, Buitendom heet dat? Ja, maar goed, die heeft ook alleen maar een balkon. En in Den Haag was dit eigenlijk één van de eerste plekken die we zagen en het voelde meteen goed. Dus we hebben ook in Den Haag verder niet gekeken. Nee, want Wateringen bijvoorbeeld vind ik zelf echt weer te ver uit de richting. Echt te ver de stad uit. Dus ja, het project was gewoon goed.

Hebben jullie ook echt op wijken gezocht?

Nee. Nee, we kenden eigenlijk Den Haag amper, ja, dan ga je wel even wat navraag doen. Toen wisten we al dat toen wij dit, dat dit niet de meest fantastische buurt van Den Haag is. Maar goed, alle plannen die ze met Moerwijk hadden dachten we van nou dat kan wel eens wat worden. Het liet natuurlijk wel gunstig, tussen twee parken in en ja het heeft wel potentie dachten wij om leuk te worden.

Want die informatie hebben jullie ingewonnen voordat jullie dit huis kochten of daarna?

Nee, voor. Bij mensen die wij hier kenden, collega's.

Wat zeiden zij bijvoorbeeld over deze wijk?

Moerwijk wil je dat wil? Dus de eerste reacties zijn niet al te positief. Maar er waren ook wat mensen die wat meer in stedenbouw bezig zijn en die zeiden van ja, ze gaan er wel veel veranderen. De hele wijk gaat op de schop. Alles gaat neer en wordt opnieuw herbouwd. Dat geeft natuurlijk wel meteen de indruk: het gaat wel goed op schop. Dus nou ja.

En met die dingen die hier gaan gebeuren wilden jullie hier gewoon graag wonen?

Ja

Hebben jullie ook nog internetsites gebruikt buiten het Stadspark Overvoorde?

Volgens mij. Het is al weer een tijd geleden, volgens mij hebben we wat geneusd op de gemeentesite. En volgens mij had je ook nog zo'n Escamp informatiesite om, ja. En ja, niet uitvoerig volgens mij. Wel een beetje.

Meer georiënteerd op de Stadsparksite en de informatiedag die er was?

Ja

En als mensen aan u vragen waar woont u, wat geeft u dan als antwoord?

Dan zeg ik Moerwijk, ja.

Niet over het project of over het park?

Nee, eigenlijk niet. Ik koppel het zelf aan een wijk, omdat het nieuw is kennen mensen het nog niet zo erg. En als ze vragen waar in Moerwijk, dan zeg ik wel nieuwbouw Stadspark Overvoorde. En dan is het van: oh, is dat het nieuwbouwgedeelte bij het park. Mensen kennen het ook nog niet echt specifiek. En het is wel grappig, want ik heb zelf dus eigenlijk helemaal geen slechte associaties met de naam Moerwijk. Mensen zeggen wel eens tegen mij: oh Moerwijk?

Zijn het dan negatieve reacties?

Ja.

Aan wat voor reacties moet ik dan denken?

(STILTE). Die dan verrast zijn dat je voor zo'n buurt kiest. Omdat het niet de meest mooie, beste buurt van Den Haag is. Dus als je dan van buiten komt waarom je er dan voor kiest om in zo'n buurt te gaan wonen vragen hun zich dan af.

Heeft u dan ook het idee dat u zich moet verdedigen voor waar u woont?

Nee hoor, ik leg wel uit een mooi project. Prima, nee.

En als mensen dan vragen waarom in Moerwijk?

Dan zeg ik een mooi nieuwbouwproject. Dan leg ik ook wel uit dat in Moerwijk wordt verbeterd en dat wij daar in geloven en toekomst in zien.

Er zijn nu natuurlijk veel projecten die door de crisis redelijk stilliggen qua verkoop, qua bouw, qua huur. Hoe kijkt u daar tegenaan?

Ja, dat vind ik wel weer jammer. Volgens mij zijn er van de oorspronkelijke plannen die er met Moerwijk worden een hele hoop stopgezet, dan wel geannuleerd. Dus ik hoop dat er zoveel mogelijk van doorgaat. Het zou wel heel jammer zijn als het ja, wat behoorlijk minder gaat worden. Ik weet in ieder geval hierachter dat dat nog wel doorgaat. En volgens mij hiernaast ook. De direct gelegen oudbouwprojecten gaan volgens mij, voor zover ik weet nog door. Maar ik vind het wel jammer dat dat eventueel geannuleerd gaat worden. Dat is niet ons idee toen wij hier kwamen wonen.

Wat vindt u precies daar jammer van?

Nou ja, wij zijn hier gaan komen wonen met het idee Den Haag wordt beter of Moerwijk wordt beter. En daarom zijn wij er gaan wonen. Ja, en als er niet echt veel verbeterd gaat worden zal dat wel heel jammer zijn.

En is dat dan ook een reden voor jullie om een ander huis te gaan zoeken?

Nou, dat moet. Daar komt natuurlijk. Kijk, op zich is dit, waar wij nu zitten, een heel fijn projectje, dus in de directe omgeving valt het wel mee. Het is beetje afwachten, hoe gaat het worden als zij groter is. En ja, ik heb er zelf nooit zo heel veel last van de omgeving waarin ik woon. Nee, op zich Transvaal vond ik ook prima wonen, maar als ik mensen spreek die zouden daar voor geen goud willen wonen. Ik vond het ook prima.

Het is niet de meest inspirerende wijk, want het is niet heel levendig. Er zijn geen, niet heel veel winkels, geen leuke winkels. Geen restaurantjes, daarvoor moet je echt naar het centrum. Maar ja, ik zit prima. Ik heb alles wat ik nodig heb, het centrum is dichtbij en de Boogaard is dichtbij, dus alles is er wel.

Gaan jullie vaak naar het centrum?

Nee, dat valt dus heel erg mee. Ik had gedacht dat we dat meer zouden doen, maar in de Boogaard heb je alles.

Maken jullie ook gebruik van winkelcentra hier?

Ja, in de Betje Wolffstraat zit een Albert Heijn, een postkantoor, nou ja wat Etos, bakker. Alles wat je nodig hebt zit daar ook. Dus voor de boodschappen gaan we doorgaans ook daar heen. Het is ook te fietsen, te lopen zelfs.

En als jullie naar de stad gaan maken jullie gebruik van de tram of van de auto?

Het hangt er een beetje vanaf. Ik werk in de stad en ik fiets naar mijn werk. Als we met haar gaan, gaan we meestal met de auto. En als het heel slecht weer is ga ik met de tram.

Hoe vindt u het openbaar vervoer?

Heel goed, ja, de tram is natuurlijk dichtbij, dus dat prima.

En de fiets- en autoverbindingen?

Ja, fietsen, het heeft toch wel een tijdje geduurd voordat ik de weg gevonden had. Maar op zich goed. De auto, het is nu redelijk goed, dan kom je redelijk snel op die, de ring.

Heeft dat ook nog meegewogen in jullie keuze?

Nee, want dat wisten we toen nog niet.

En het openbaar vervoer?

Nou ja, wel een beetje. Ik weet niet of ik het er op had laten afketsen, maar ik vind het wel belangrijk dat je een beetje een goede verbinding hebt. Ik weet niet of dat heel specifiek was geweest.

Dat was wel met de tuin?

Ja, we wilden wel echt een tuin.

En zoals het Stadspark dichtbij als dat er niet was geweest?

Nee, dat is ook een extra, denk ik. Omdat elke woning heeft wel weer anders charmants wat in de wijk in de buurt is. Een plein, een speeltuin.

Dus eigenlijk dat de nieuwbouwwoning een nieuwbouwwoning is en de tuin zijn eigenlijk de twee belangrijkste punten?

Ja.

Hebben jullie ook nog gekeken naar uiterlijk van de woningen?

Ja, ja, maar dat hebben we eigenlijk in Den Haag zelf weinig naar gekeken. Omdat, dit beviel gewoon meteen, dus we hebben niet zo heel veel vergelijkingsmateriaal daarover. We hebben nog even getwijfeld of we de woningen hiernaast of deze wilde hebben, want die kijken uit op het park en zijn ook gewoon heel mooi. Maar uiteindelijk, deze heeft een grotere tuin en qua indeling van het huis vonden we hem beter. Dus.

(Stuk over steenkleuren niet uitgewerkt)

Hebben jullie ook gekeken naar de grootte van de woning?

Ja, we hebben er wel naar gekeken of we die. Oh je bedoelt überhaupt. (ja). Ja, we wilden, nou goed, we wilden wel een huis met genoeg ruimte voor kinderen. Dan wil je wel minimaal drie slaapkamers, bij voorkeur vier.

Ja, want toen jullie gingen kijken toen was u nog niet bevallen. Dat was dan wel een belangrijk iets?

Ja, als je dan een nieuw huis gaat kopen met het oog op de toekomst moet je dan wel rekening mee houden. Dan moet je wel voor een eengezinswoning gaan kiezen.

U heeft natuurlijk al de wijk voor mij omschreven, maar wat is nou echt een pluspunt? Wat komt dan het eerst in u op?

Ik denk het park, ja. Het park en de tramverbinding. Je zou ook kunnen zeggen, dicht bij de snelweg. Het is makkelijk bereikbaar. Dat vind ik eigenlijk ook wel, want in Transvaal was het echt een kriem om daar te komen. Dus we hebben er niet op gezocht, maar ik nu er zit denk ik wel heel fijn dat het zo snel en makkelijk toegankelijk is.

En zijn dit unieke dingen voor deze wijk, denkt u?

Nou ja, Den Haag heeft natuurlijk wel meerdere toegangswegen en snelwegen, dus dat zou ook voor Ypenburg kunnen gelden. Tramverbinding, volgens mij zijn er ook gedeelten die minder goed met de tram te bereiken zijn. De combinatie is denk ik wel uniek en het park en tram en snelweg.

Dat maakt de wijk wel hoe hij is?

Kijk, over de wijk zelf zou ik niet heel lovend over zijn. Het is niet dat ik zeg, ik kom hier voor de gezellige sfeer of de mooie uitstraling of de prachtige winkels of de gezellige restaurantjes. Nee, dat is er niet. Je moet het wel van dat soort praktische zaken hebben.

Want mist u dat, dat er hier geen restaurantjes zijn?

Ja, ik zou het wel veel leuker vinden als dat er ook meer zou zijn.

Is het hier een beetje levendig?

Nee, ik vind het niet zo inderdaad. Het is heel rustig, de winkelstraat vind ik ook niet heel druk, ja daar wonen ook mensen, dus het is met het verkeer wel druk. Ik vind het erg rustig. Kijk, ik denk dat veel wijken buiten het centrum sowieso wel rustig zijn.

En wat zijn nou echt de minpunten van de wijk?

Euh, nou ik vind het wel heel erg slecht, de onderhoud aan de wegen. Dat vind ik wel echt een minpunt. Ja, en dat heb ik eigenlijk vooral van horen zeggen, dus ik kan niet eens zeggen of dat waar is. Maar mensen vinden dat hier veel overlast is. Er zijn hier auto's in de brand gestoken en spiegels van auto's af. Dat kan wel een gevoel van onveiligheid geven. Ja, zolang het jou niet overkomt heb je er ook niet zoveel last van, maar dat schijnt wel een ding in deze buurt te zijn. Ja, en een minpunt, is dat een minpunt, nee. Ik vind dat een hoop dingen aan vervanging toe zijn.

En dan heeft u het over de fysieke omgeving van de wijk?

Ja.

En volgens mij zat u nog even te twijfelen of u iets als minpunt zou zeggen of niet.

Ja. (Stilte) Het is geen pluspunt. Sommige dingen. Dat het er niet heel mooi uitziet, dat is geen pluspunt. Maar of ik het ook echt een minpunt vind. Ja, dat weet ik niet zo goed. Dat is wel de mindere kant van de wijk.

En dan de portiekwoningen of over de wegen?

Ja, dat allebei, de stand van de straten. Ook een paar gebouwen zijn ook echt in vervallen toestand. Het schoolgebouwtje staat in een paar keten, dat ziet er ook niet fantastisch uit. Maar goed, daar ken ik buurt misschien nog niet goed genoeg voor. Er zullen straten zien die dat wel hebben. Maar echt het buurtgevoel, het sociale gevoel is er ook nog niet echt. En dat gaat hier ongetwijfeld komen in dit nieuwbouwsukje. We hebben ook leuk contact met onze nieuwe buren en dat contact wordt alleen nog maar beter.

Wat dat te gaat vind ik het ook altijd lastig om dit project los te zien van de wijk. Voor mij is dat mijn wijk, is dit Moerwijk.

En niet de straten die hier omheen liggen?

Nee, daar heb ik gewoon heel weinig mee van doen.

Is dat een gevoel dat er geen sociaal.

Ja, omdat je niet zoveel mensen buiten ziet. Het is ook niet heel welvarend, dat straalt er ook wel vanaf.

Vindt u dat jammer?

Het verhoogt de sfeer in de straten niet.

U gaf aan van het horen zeggen van de overlast. Zijn er dingen die u zelf nog heeft, qua mensen die er wonen buiten het niet welvarend zijn?

Nee, nou ja, ik ben wel een keer in de C1000 geweest, aan de andere kant van de Middachtenweg. Ja, daar komt wel een soort mensen waarvan ik denk, waar ik gewoon niet zoveel mee heb of die tot mijn vriendengroep kunnen behoren. Geschreeuw en nou ja, en taalgebruik die ik niet zo snel gebruik, die platte Hagenezen zeg maar. Die zie je daar wel. Maar ik hoef er niet echt iets mee.

En qua de gemêleerd gaf u aan. Dat vond u leuk punt?

Ja, ja dat vind ik wel leuk. Dat vind ik ook wel gewoon goed, ook voor haar om in op te groeien. In een gemengde, ja, je woont in de stad.

Heeft u ook bewust daarvoor gekozen?

Nou, in Den Haag komt dat ook gewoon mee. Je hebt ook wel hele witte wijken hier, maar dan zit je wel in een andere buurt. Nee, ik vind het prima.

Is het hier in de nieuwbouw gemixt?

Ja, volgens mij wel. Ja, ik bedoel de mensen die ik hier nu heb gezien, daar zitten echt van alle, daar zitten van allerlei nationaliteiten tussen. Ik vind het wel geinig, ik vind het wel leuk om dat te zien.

Dus als het hier alleen maar blanke, autochtone.

Het zou een enclave in een zwarte buurt kunnen worden, maar dat is het. Volgens mij niet, ik denk haast wel dat het iets witter is dan de rest van de buurt. Volgens mij wonen hier ook nog wel echt veel autochtone Hagenezen in Moerwijk. Zoals Transvaal of Schildersbuurt, daar wonen erg weinig autochtone mensen. En dat is hier iets gemêleerder.

(Stuk over speelkameraadjes voor haar dochter niet uitgewerkt)

Is er al contact met alle burens?

Nou erg weinig, want wij zijn echt een stuk later opgeleverd. We hebben wel kennisgemaakt en met de burens hier heb je wel wat meer contact. Maar met de burens hier omheen valt het nog wel mee.

Dat komt waarschijnlijk dan nog?

Ja, ik denk met het mooie weer, als mensen dan toch weer buiten zijn.

(Stuk over andere opleverdata niet uitgewerkt. De meeste huizen zijn pas opgeleverd, een klein gedeelte wordt nu een jaar bewoond)

Toen u deze woning kocht had u natuurlijk bepaalde verwachtingen, welke verwachtingen waren dat?

Nou ja, ik had sowieso verwacht dat het een lekkere woning was om in te wonen, nou dat is uitgekomen. Ik had verwacht dat het een gemengde buurt zou zijn met jonge kinderen. Dat is ook uitgekomen, dan heb ik het over het nieuwbouwtukje. Ja, dat zijn, verder had ik niet echt veel verwachtingen. Dat het natuurlijk hier dicht bij de tram zou zijn. Dat zijn denk ik de belangrijkste verwachtingen. De samenstelling van de buurt. Als ik het over de buurt heb, dan is het met name Overvoorde en niet Moerwijk.

Ja, want dat geeft u wel aan, als mensen aan u vragen waar u woont, geeft u wel aan ik woon in Moerwijk. Maar toch heeft u niet zo de binding met de wijk. Dat is wel interessant.

Ja, ik denk dat dat ook wel voor de verwarring, of voor verwarring. Tenminste bij mensen die zeggen gewoon in Moerwijk en die dan verbaasd of een bepaalde blik hebben, die denken dan inderdaad aan Moerwijk. Terwijl ik denk aan dit klein enclavetje hier.

Dit gedeelte is eigenlijk voor u dan gewoon Moerwijk en niet alle portiekwoningen.

Daar denk ik wel aan, die zie ik wel als Moerwijk, maar niet als **mijn** Moerwijk.

Dat is een ander gedeelte eigenlijk?

Ja

Ja, want bent u trots op waar u woont?

Ja, maar dan heb ik het wel weer over dit project. Ja, dat vind ik mooi en ik vind het ook echt heel goed dat ze wijken aan het verbeteren zijn door middel van een goede mix aan nieuwbouw te creëren. Dat is voor iedereen toegankelijk om te wonen, met duurdere woningen en goedkopere woningen. Dat mensen die hier woonden ook nog wel ruimte hebben om hier terug te komen. Dat vind ik wel belangrijk.

Wat vindt u daar precies belangrijk aan?

Nou, gewoon een niet zo geweldige buurt plat gooien en alleen maar rijke, duurdere huizen neerzetten. Dan heb je een hele bevolkingsgroep die ergens anders moet gaan wonen, omdat ze dat niet kunnen betalen. En daar heb je ook een heel idee achter voor dat soort dingen. Maar ja, dat het wel toegankelijk blijft, maar je krypt wel de hele buurt op, door het mengender te maken.

En als u door het oude gedeelte loopt voelt u dan ook dat dat nodig is?

Ja, er straalt wel heel veel armoede vanaf. Ja, zeg maar als je naar de raambedekking kijkt. Vitrages, heel veel afgeplakt of gewoon lakens ervoor. Het straalt wel een soort van een vervallenheid uit.

Wandel je veel met haar (doelend op haar dochter) door de wijk? Het is de laatste tijd natuurlijk wel slecht weer geweest.

Ja, precies. Dat kan er ook mee te maken hebben dat ik Moerwijk gewoon nog niet zo goed ken. We zijn natuurlijk hier in de winter komen wonen. Toen was het beestenbeer en waren in het huis veel aan het klussen. Dus dat maakt ook weer. Ik ben wel even naar de winkels gelopen of met haar naar de crèche. Maar echt, de tijd hebben om de buurt te verkennen hebben we ook nog niet gehad. Dat is meer zomers, dan pak je even de fiets en dan ga je door allerlei straatjes naar het Zuidpark en de Leyweg.

Oké, want voelt je je hier veilig op straat?

Ja, ik wel. Ik voel me hier veilig. Ik voel me niet heel snel onveilig, dus dat scheelt. Ik heb me ook in Transvaal niet onveilig gevoeld. Dat maakt wel heel verschil, maar tot nu toe voel ik me echt wel heel veilig hier.

En dan over die auto's, maakt dat dan uit?

Ja, je ziet ook wel in nieuwbouwwoningen bijvoorbeeld ook ruiten worden ingegooid. Dat vind ik wel, dat is wel echt vandalisme.

Was dat in bewoonde woningen?

Ja, ook nog. Ja, precies dat wel een beetje humhum. Nee, ik denk daar dan één avond, sta ik er wat meer bij stil. En daarna denk ik weer, ach.

Oké, u wist dat deze woning te koop stond doordat u gezocht heeft op nieuwbouwwoningen in Den Haag. Kwam u toen automatisch uit bij Stadspark Overvoorde? Hoe is jullie zoektocht precies gegaan, via internet of...

Ja, via internet en we werden ook wel gewezen op hele leuke projecten in Den Haag.

Want door werd u daar op gewezen?

Door familie in Den Haag. We waren het ook zeg maar tegengekomen gewoon uit de zoektocht op internet. Dat is volgens mij wel leuk en ook wel een beetje gestimuleerd om door de wijk heen te kijken. Dus toen we daarover in gesprek waren wisten we wel er gaat nog heel veel gebeuren en het is niet de meest geweldige wijk. Dat weet je natuurlijk ook niet, want als je gewoon op internet gaat zoeken zie je Moerwijk nieuwbouw, maar dan weet je helemaal niets over Moerwijk. Dus toen we daarover gingen praten zeiden mensen wel het is nu geen beste wijk, maar dat kan het wel gaan worden.

En hebben jullie dan via Google gezocht of ook andere?

Ja, heel veel via Google. We zijn ook in Utrecht wezen zoeken en dan tip je gewoon in nieuwbouw plus Den Haag dan kom je meestal allemaal projecten tegen. En je hebt ook zo'n speciale site waar alle nieuwbouwprojecten. Funda is ook van de nieuwbouw, maar ik geloof dat het daar in het begin nog niet opstaat. Dus we zijn het wel via een andere weg tegengekomen.

Toen u ging kijken heeft u heel erg gekeken naar de ontwikkelingen die nog gingen komen. Houdt u deze nu ook nog bij?

Ja een beetje. Ik ben bijvoorbeeld wel. Ze willen Moerwijk rond het treinstation daar zijn plannen voor om dat één grote HUB te maken. Met een superflitsend treinstation en verbeteringen voor de buurt eromheen. Ik hoop ook wel dat dat echt gaat gebeuren, want dat is wel een lange termijn plan. Maar daar ben ik wel benieuwd naar hoe het daarmee is.

En hoe houdt u die informatie dan precies bij?

Via internet

Oké en via welke site?

Euh, dat dan heb je. Ik weet niet hoe we daar op kwamen, het heet knooppunt Moerwijk heet het geloof ik. Ik doe bijvoorbeeld niet zoveel met de gemeentesite. Ik zou niet eens weten of daar iets over deze wijk opstaat.

Bijvoorbeeld Den Haag Zuidwest. Is deze term bij u bekend?

Ja, want daar zie je ook al die borden van. En daar was ook, volgens mij, de informatiebijeenkomst vanuit georganiseerd.

Want zegt de term Leefruim.nl u iets?

Ja, precies met die groene letters.

Gebruikt u die site ook?

Toen we hier kwamen wonen, toen we dit aan het kopen waren hebben we dat wel bezocht.

Nu niet meer voor de ontwikkelingen?

Eigenlijk niet, een tijdje al niet meer. Inderdaad meer, toen dit gebouwd werd en we nog in Nijmegen woonden en daarnaar. Ja, dan wil je ook iets beter, ook Den Haag leren kennen, toen was ik er wel meer mee bezig, maar sinds ik hier woon eigenlijk niet.

En leest u bijvoorbeeld wel de plaatselijke sufferdjes die hier komen?

Ja, maar die worden niet altijd bezorgd. Ja, de Posthoorn, die komt hier sporadisch.

Die leest u wel als hij komt?

Ja, toch altijd doorkijken wat er in staat.

Maar het is niet dat hij hier elke week op de mat valt?

Nee, was het maar zo,

U vindt het wel een leuk blad om te lezen?

Ja, kijk er staat gewoon in wat er in je stad gebeurt. Ik lees alleen niet alle vermiste honden.

En het Zuidwest Nieuws?

Nee, dat ken ik niet.

En kent u de Leef Ruim krant? Deze is twee weken geleden uitgekomen.

Nee, die heb ik zeker niet gezien. Bij nieuwbouwwijken wordt wel meer niet bezorgd. Maar eigenlijk, je hebt toch een Leef Ruim krant en je zou toch verwachten dat die ook bij de nieuwbouw komt.

En sites als Niki en Pararius?

Nee, zegt me ook al niets.

Dit zijn ook sites voor nieuwbouwwoningen, misschien dat u hier twee jaar geleden op bent geweest?

Ja, precies en dan ben ik me niet bewust van hoe die sites heten en dan ga ik doorlinken.

En het informatiecentrum op de Leyweg van Leef Ruim?

Daar was toen de informatiebijeenkomst van dit project.

Oké, en gaan jullie eigenlijk wel eens naar de Leyweg?

Nee, nooit.

Is daar een reden voor?

We hebben de Boogaard voor en de Betje Wolffstraat en daar zitten voor dichtbij ook voorzieningen,

Woonden er verder al bekenden van u in deze wijk?

Nee. Nee, helemaal niemand,

Wel in Den Haag?

Ja, familie.

Heeft dat ook nog meegespeeld om in Den Haag te gaan wonen?

Nou, het helpt wel. Mijn ouders wonen in Den Haag. Ik heb hier zelf nooit gewoond, mijn ouders zijn hiernaartoe verhuisd toen ik niet meer thuis woonde. Dus dat scheelt wel, zeker met een kleintje erbij. Maar het is nooit een reden geweest om bij mijn ouders in de stad te wonen. We vonden het wel fijn dat er al vrienden woonden, want dan heb je ook iets meer een sociaal netwerk. Maar het had ons niet tegengehouden als ze er niet waren.

Nog een laatste vraag en meteen een persoonlijke. Hing jullie keuze nog af van de prijsverhouding van de woning?

Euh, ja hij moest wel binnen ons budget liggen en dat lag ie. Dat speelde mee, maar euhm, het was een goede prijs.

Heeft de prijs er nog voor gezorgd dat jullie andere woningen niet konden...

Nou ja, we zijn wel gaan kijken, wat krijg je nog meer voor dit bedrag in Den Haag. En het is altijd minder, in ieder geval geen tuin erbij voor hetzelfde geld. Dus dat maakte wel dat we dachten dit is dus wel de woning die we wilden. We zijn ook niet heel veel verder gaan kijken. Want we dachten van als je voor deze prijs bijna niets met een tuin kunt krijgen, dat was niet ons idee.

In andere wijken in Den Haag zijn de woningen veel duurder?

Ja, dan kom je sowieso in bestaande bouw uit. En de meeste nieuwbouw zijn ook duurder dan dit. Op het oog was het een hele goede nieuwbouwprijs.

Want bestaande bouw was helemaal geen optie voor jullie?

Nou ja, we hebben wel even gekeken wat is het dan het alternatief. Qua prijs hebben we het vergeleken en qua oppervlakte. Een tuin krijg je er niet voor terug en je bent veel meer kwijt aan onderhoud. Toen viel eigenlijk de optie heel gauw af. Je moet ook met nieuwbouw, het is ook stomtoevallig dat we ook precies in de goede periode hierop stuitten. Een maand later begon de verkoop dus je moet ook heel snel gewoon beslissen en inschrijven. En het is een hartstikke gewild project ook, dus dat maakte dat het ook wel goed voelde. Maar we moesten ook gewoon heel snel handelen, dus we zijn daarna ook niet meer verder gaan kijken en hebben dit gekocht. Van nou gaan we het dan.

Jullie staan ook nog steeds achter die keuze?

Ja, we vinden het nog steeds een hele mooie actie.

Oké, ik ben eigenlijk wel door mijn vragen heen. Ik weet niet of u nog vragen heeft of dat er dingen zijn die u echt nog even wil zeggen over de woning of over de wijk?

Nee, volgens mij heb ik alles wel gezegd. Nou goed, dat ik de wijk nog niet zo goed ken verder. Dus wat dat betreft vind ik het lastig om iets over Moerwijk in zijn geheel te zeggen. Dat is ook een onderdeel van een nieuwbouwwoning.

-----EINDE INTERVIEW-----

Interview 2 maart met bewoner Hoogeveenlaan

Pseudoniem: Irene Nieuwland
Leeftijd: 35 jaar
Afkoms: Nederlands
Woonsituatie: Met man en twee kinderen
Woonachtig in woning: vanaf 20 december 2008
Vorige woning: Sociale huurwoning Leyenburg, Den Haag
Eerste keer Zuidwest: nee
Werk: werkt met meervrouw gehandicapte kinderen.

Allereerst woont u hier prettig in deze woning?

Ja, zeker weten

Wat zijn precies de aspecten die het prettig wonen maken?

Groot, ruim, veel licht, redelijk rustig en hoe heet het een speplek voor de kinderen. Een eigen parkeerplaats, dat maakt het allemaal wel aantrekkelijk, zeker weten.

Ik kom hier zelf niet vandaan. Den Haag Zuidwest, hoe zou u de wijk omschrijven?

Een hele gevarieerde wijk. Als ik kijk naar de nieuwbouw wonen daar redelijk nette wat meer gepensioneerde mensen. Heb ik tenminste bij mij in de appartementen gemerkt. Ook veel gezinnen, buitenlands, Nederlands maakt niet uit. Dat moet je niet zeggen, Nieuw Nederlands. Het is geen hele rijke buurt vind ik. Een beetje middenbuurt zeg maar. Maar wel, op zich wel levendig, vooral met de Leyweg hier in de buurt. Het is wel gezellig,

U zegt middenklasse, waar komt dat idee uit voort?

Nou, wat je op straat ziet lopen denk ik. Hier voor de koopwoningen moet je behoorlijk wat betalen, dus dat zou geen middenklas zijn, maar ik weet niet. Misschien nog in de oudbouw hoor, dat kan natuurlijk ook. Het is natuurlijk een hele gevarieerde wijk qua oud en nieuw door elkaar. Dus dat is misschien het.

Voor uw gevoel is het hier gewoon.

Middenklas, ja.

En wat zijn voor u de pluspunten van de wijk?

Dicht bij openbaar vervoer, dicht bij de winkels. Ja, en toch de nieuwbouw. Ja, dat wel.

Wat is daar precies een plus aan?

Nou, het oogt mooier. En de woningen zijn over het algemeen ook ruimer. Als ik kijk naar de oudbouw waar wij vandaag kwamen in ieder geval. Het maakt de wijk weer een beetje netter allemaal. Als je naar de overkant kijkt, dan zie je het verschil zeg maar.

Want blijven die woningen?

Nee, dit staat nu leeg, de mensen wonen er niet meer en gaat hopelijk snel tegen de vlakte. Daar komt ook nieuwbouw.

En wat zijn minpunten hier uit de wijk?

Ja, dat kan ik niet zo heel erg bedenken eerlijk gezegd. Dat is nu nog de overkant, maar ik bedoel dat gaat weg. Daar zaten wel minpunten aan toen het nog bewoond werd. Dat daar toch, ja, euh, wat minder prettige mensen woonden zeg maar.

Waar moet ik dan precies aan denken?

Buitenlandse gezinnen, veel kinderen in één huisje. Toch wel asociaal, veel herrie, veel troep maken ook vooral.

Jullie hadden redelijk wat overlast?

Ja, vind ik wel.

Is die overlast nu minder?

Ja, want het is nu niet bewoond, het gaat allemaal weg.

En die overlast komt niet, er is verder geen overlast?

Nee, er zijn altijd wel kwajongetjes die nu weer de ramen ingooien. Ik denk dat je dat wel in elke wijk houdt, als iets leegstaat, moet het ingegooid worden. Nee, maar daar heb ik niet de overlast van. En ook geen hangjongeren.

Want jullie woonden eerst in Leyenburg. Jullie zijn nu ruim een jaar geleden hier komen wonen. Wat was de reden van jullie verhuizing?

Nou eigenlijk heel praktisch. Nou meer, omdat we een groter huis nodig hadden, omdat we een stichting zijn gestart voor logeeropvang voor meervoudig gehandicapte kinderen. We hadden een groter huis nodig, wat

betaalbaar is en wat aan onze wensen voldoet. Dus alles of gelijkvloers of een eengezinswoning zochten we met ruimte beneden om te slapen en te douchen. En dan om je woonkamer enzo. Nou dat is er, nou het is er wel, maar het was voor ons gewoon niet betaalbaar. Dus hebben we gekeken naar huurwoningen en zijn we hier terecht gekomen. Eerst in de Drentse Hoek gekeken, maar die was vrij duur vonden wij voor hetgeen wat je kreeg. Toen kwamen we hier terecht en toen waren we eigenlijk gelijk verkocht. Want groot en ruim, en nou ja, deze kamer zat er eigenlijk nog niet eens in, deze hebben wij er ingemaakt. Dus zo ruim was de woonkamer. Eén kamer over en we hebben twee kinderen, dus een logeerkamer.

(Stuk over initiatief verder niet uitgewerkt)

En dat was eigenlijk ook voor jullie de hoofdreden om dan te verhuizen?

Ja, en deze wijk gewoon, omdat het dichtbij, nog redelijk dichtbij zat waar we woonden. Want we wilden hier gewoon niet echt heel ver uit de buurt wonen. Het is redelijk betaalbaar en ook nog wel dichtbij de school van de kinderen, anders moesten we die ook van school afhalen. Tenminste wij wilden niet dat ze er heel veel last van hebben.

Is er een bepaalde keuze geweest om ze niet hier op school te doen?

Ja, omdat hier zwarte scholen zijn voornamelijk en mijn kinderen zijn toch blank. Dan heb je toch dat ze er een beetje buiten vallen. Ze zitten nu ook op, er zitten hier alleen maar wat ik ken, alleen maar openbare scholen in de buurt volgens mij ja. En mijn kinderen zitten op een christelijke school en dat is maar tien minuten fietsen, dus dan heb ik niet een reden om ze hierheen te halen. Ook al is die dichterbij.

Want ze zitten nu op een blanke school?

Ja, gemengd hoor. Het is nog niet, het is nog geen officiële zwarte school, maar het is ook niet meer echt een hele witte school. En dat hoeft van mij ook niet, maar niet echt alleen maar. Zwart en mijn kinderen als blanke kinderen ertussen.

Dat is wel echt een overweging geweest?

Ja, zeker.

En u gaf al aan, u heeft ook in de Drentse Hoek gekeken. Dit project ligt ook in Zuidwest. Hebben jullie bewust alleen hier gezocht of hebben jullie ook nog gekeken in andere wijken?

Nee, eigenlijk niet. We hebben niet gekeken in andere buurten. We kwamen hier terecht en waarom weet ik niet. Omdat het hier betaalbaar is denk ik. En in onze eigen wijk zijn nog hele kleine woningen, dus daar konden we ook niet terecht. We zijn gewoon in de nieuwbouwprojecten gaan bezoeken zeg maar.

En waren er nog andere projecten buiten Drentse Hoek die jullie bekeken hadden?

Nee, want er was niet zoveel. Ja, dure eengezinswoningen bij Leyenburg. Die waren ook niet geschikt voor ons, dus dan ga je al niet kijken. We hebben gewoon contact opgenomen hier in het wijkdij, dat zit hierzo op de Leyweg zit iets van wonen. En zijn langs Staedion en Haag Wonen geweest, gewoon echt de woningbouwcorporaties opgezocht. Dit zijn onze wensen, kunnen jullie ons helpen.

Kende u de wijk al voordat u hier kwam wonen?

Ja, jawel.

Want hoe lang hebben jullie in Leyenburg.

Vanaf 1998 woonden we daar.

Jullie kenden de wijk al.

Ja, van winkelen op de Leyweg. En de Leyweg is hierachter.

En alle winkels?

Nou nee, het is gewoon de V&D en de HEMA en de nou ja bekende kledingwinkels.

En gaan jullie dan meer naar de Leyweg of ook nog naar het centrum?

Ook het centrum. De Boogaard.

En verder nog voorzieningen uit de wijk waar u gebruik van maakt?

Nee, nou ja openbaar vervoer, maar dat heb je overal.

Jullie kenden de wijk al, hadden jullie bepaalde verwachtingen toen jullie hier kwamen wonen?

Ik had verwacht dat het wat meer zoals onze oude wijk zou zijn. Gewoon wat ouder en hoe zeg je dat, wat minder netjes zeg maar. Wat asocialer had ik het verwacht, eerlijk gezegd. Omdat onze oude wijk ook behoorlijk ging verloederen vond ik zelf. Heel veel drukte, hangjongeren op het plein en dat soort dingen. Had ik dat eigenlijk hier ook verwacht, maar dat is meegevallen.

Waarom had u die verwachtingen precies?

Omdat het toch ook een oude wijk was. Er is nu heel veel nieuwbouw, maar in mijn ogen was het nog een oude wijk. Ik wist wel dat er nieuw gebouwd werd, maar dan heb je dat toch op de een of andere manier. Ja, en dan zit er toch heel veel sociale huur tussen, daar woonden we natuurlijk zelf ook. Dat zijn toch andere mensen ook.

Maar dat was niet een reden om hier niet te gaan huren?

Nee, zeker niet als je dit dan gaat bekijken en dan kom je hier en dan denk je: oh ja, het is toch wel anders dan ik verwacht had. En met het oog op de toekomst dat er veel nieuwbouw wordt gemaakt.

Heeft dat nog heel erg meegespeeld in jullie keuze?

Dat die flat weggaat, ja.

Maar ook verderop dat er nieuwbouw komt?

Ja, ik denk het wel, omdat je dan toch je wijk verandert naar mijn idee. Van het echte vervelende, gaat vaak uit een wijk. Waar dat heengaat, weet ik ook niet. Dat zal vast ook wel weer terugkomen. Maar ik heb altijd zoiets van, dan komt er weer een beetje nieuw leven in je wijk. Dat is denk ik wel goed.

Hoe bedoelt u nieuw leven?

Ja, andere mensen, andere dingen. Hopelijk leuke initiatieven. Verleden jaar, geloof ik zomer, hebben we ook een keer een wijkeest hier op plein gehad, dat was georganiseerd. Ja goed dat soort dingen.

Is dat alleen voor het nieuwbouwblok?

Nee hoor, volgens mij hadden ze de hele wijk, maar dat het gewoon hier op het veld was.

En hebben jullie ook nog onderzoek gedaan voordat jullie hier kwamen wonen? Zo van, wat gaat er allemaal gebeuren?

Nee, totaal niet. Wel even in de buurt rondgewandeld en een beetje gekeken. Maar je kent het eigenlijk toch al wel, dus dan heb je al gauw zoiets van nou dit oogt wel goed.

Want jullie wonen hier nu een jaar. Door de crisis zijn natuurlijk een heleboel projecten uitgesteld of gaan niet tegen de grond. Hoe kijkt u daar tegenaan?

Nou ja, laat ik het zo zeggen, ik hoop, dat dat platgaat. Ja, dat weet ik niet, ik heb daar geen zicht op wat er wel en wat er niet doorgaat. Misschien zou ik dat wel ergens kunnen vinden hoor, maar dat soort dingen zoek ik pas uit als iets me echt gaat irriteren.

Houdt u het wel bij de ontwikkelingen in de wijk?

Nou, niet echt nee. Ja, als je krantje krijgt dan lees je wel, maar ik moet zeggen dat ik daar nog niet aan meedoe. Nee, maar we hebben nu net dat Escamp festival gehad, maar dat trok me nog niet echt, eerlijk gezegd.

Uit wat voor bronnen haalt u de informatie dan over de wijk?

Nou ja, je krijgt of losse informatie of gewoon je Zuidwest Krant, daar staat het vaak nog wel in. Dat soort informatie. En alles wat je extra krijgt.

En de Posthoorn?

Die lees ik eigenlijk nooit, maar die komt hier wel (fluisterend)

Want het Zuidwest Nieuws leest u dan wel en de Posthoorn niet, wat is daar de reden van?

Nou, misschien omdat het Zuidwestkrantje makkelijker is om even door te bladeren. Gewoon even de dingen er uit pakken, inderdaad die de je leuk vind en nou ja en die over de wijk gaan. Dat je herkent aan iets. Posthoorn is naar mijn idee wat groter en minder toegankelijk, ik weet het niet.

Leest u bijvoorbeeld de Leef Ruim krant?

Die heb ik vast wel een keertje gehad, maar ik weet niet of ik hem helemaal heb gelezen. Nou vaak haal ik er gewoon mijn dingetjes uit als ik wat binnenkrijg. Als het me past, dan denk ik: oh ja even kijken. Maar ik onthoud niet dat er een Leef Ruim krant is hoor.

U gaf aan deze woning is voor de stichting die jullie hebben opgericht, maar speelden er nog meer zaken die maakten dat jullie de stap gingen maken?

Ik zou het niet weten eigenlijk.

In de vorige woning hadden jullie een tuin, in deze woning niet heeft dat nog meegespeeld?

Nou ja, we hebben wel gekeken naar een woning met een beetje een buitenruimte. Met een serre die net iets groter is dan een klein balkonnetje zeg maar. En dat er genoeg buitenruimte is voor de kinderen, daar hebben we ook nog wel echt naar gekeken. En dat was ook wel een beetje de reden dat we de Drentse Hoek niet hebben gedaan, omdat dat toch behoorlijk dichtbij een kruispunt zit. En dan moet je er toch overheen wil je of je had hierheen gekund voor een speeltuintje en dat soort dingen. En hier zit het gewoon in je achtertuin bij wijze van spreken. In je algemene achtertuin en ze kunnen op het parkeerdek spelen. Dat maakt wel dat je sneller voor een woning kiest gewoon. Het is autovrij.

En gaat u ook wel eens naar het Zuiderpark?

Ja, nu iets minder. De afgelopen jaren heb ik er aardig wat tijd besteed, om het zo maar te zeggen. En in de zomer natuurlijk wel, lekker in de speeltuin, lekker op het veld voetballen. De kinderboerderij, dat is nu gelukkig een beetje van de baan. Ze vinden het nog leuk hoor, maar niet meer zo leuk als toen ze twee waren en elke dag heen en weer wilden.

(Stuk over werk niet uitgewerkt)

Want ik neem aan dat jullie plannen voor de stichting waren er waarschijnlijk al een tijdje. Wat heeft ervoor gezorgd dat jullie echt op zoek ging naar een grotere woning?

Ik denk dat we op het punt waren bij onze oude woning dat we die echt te klein vonden. Ook al te klein voor ons vieren. Want de tijd dat je daadwerkelijk gebruik maakt van je tuin in een jaar, nou ja weegt niet op tegen de tijd dat je binnen zit. En dan lopen de muren een beetje tegen je aan zeg maar. En op dat moment hadden we zoiets van als we deze plannen hebben moeten we gewoon ooit een keer de stap gaan nemen. En toen kwam het op mijn werk een keer ter sprake en dan hoor je dat er ook echt wel behoorlijke wachtlijsten zijn. Zeker voor deze kinderen en toen hadden we zoiets van dit moeten we gewoon gaan doen. Dus dat komt gewoon dan.

Hebben jullie ook jullie plannen voorgelegd aan de woningbouwcorporaties?

Ja, we gingen gewoon naar Steadion en Haag Wonen zijn we geweest. We hebben inderdaad gesprekken gehad. We zijn zelfs nog naar Vestia Rotterdam geweest, omdat daar een man zat. Volgens mij heeft mijn man Vestia Den Haag gebeld en die had hem doorgestuurd naar deze meneer. Ik weet niet meer precies wat zijn functie was. En uiteindelijk ook niets meer van gehoord helaas. We zijn daar op gesprek geweest, hebben onze plannen voorgelegd. En hij zou voor ons zoeken. Maar ja, daar hebben we niets meer opgehoord. Dus toen zijn we zelf verder gaan zoeken. Ja, iedereen vindt het een goed initiatief, maar kan ons niet verder helpen. Dus, wat het ook, het moet voor ons betaalbaar blijven, want als het niet ging lukken, zeg maar, je weet het nooit hoe het gaat. Dan moet je er toch wel kunnen blijven wonen. En dus ja, dan moet je het op jezelf.

Hebben jullie nog overwogen om een koopwoning aan te schaffen?

Ja, maar dat is met onze plannen niet haalbaar. Dus dat kunnen we niet betalen. We hadden wel hele mooie woningen gezien in de wijk waar ik in ben opgegroeid. Dat is de Valkenboslaan. Op de Valkenboslaan stond ook een heel mooi huis, maar daar betaal je gewoon vier ton of meer voor. En dat ligt niet in ons budget zeg maar.

En hier in de wijk, de nieuwbouwwoningen?

Ik geloof dat het hier rond de drie ton ligt, tweeënhalve drie ton. En dat vind ik ook nog best wel veel eigenlijk. We hadden ook zoiets van, kijk je start een stichting en je denkt dat het goed gaat lopen, maar je weet het gewoon niet. Want wij hebben altijd gezegd wij willen dit gaan doen, maar ten eerste moet je klanten hebben natuurlijk. Maar ook onze kinderen moeten het leuk blijven vinden. Stel, dat zij hadden gezegd, van nou, wij vinden het helemaal niets met wat voor reden ze dan ook hebben. Dan moet je er toch mee gaan stoppen, want dat vinden wij eigenlijk het belangrijkste dat we hun niet achter doen, zeg maar. Dan zit je wel aan een woning vast. En op zich is het heel fijn wonen hier, maar ik heb liever een eengezinswoning, als ik zelf zou kiezen. En die kun je hier ook wel vinden, maar vooral omdat de logés rolstoelgebonden zijn ga je een andere woning zoeken. Daarom hebben we gezegd, we gaan eerst verder huren, omdat we toch ook al uit de huur kwamen. En dan kunnen we altijd nog kijken of we weg gaan.

Want u zegt eigenlijk u had liever in een eengezinswoning gewoond.

Ja, niet dat ik hier niet tevreden ben hoor. Ik vind het heerlijk, maar als ik had gekeken puur naar ons gezin, had ik gezegd een eengezinswoning.

Wat zijn voor u de voordelen van een eengezinswoning?

Een tuin. Toch de buitenruimte, gewoon ook voor jezelf. En meerdere etages, want we hebben wel altijd een huis gehad dat allemaal gelijkvloers was. Zo zijn we het wel gewend. Maar de kinderen boven en sowieso die slaapkamers boven lijkt me wel heel erg lekker. Dat is alleen de woonkamer beneden en de keuken. Ik weet niet, dat lijkt me wel wat.

Maar het was dus geen optie een eengezinswoning met de slaapkamer beneden?

Nee, die waren heel duur.

Dus eigenlijk is dit gewoon een hele goede tweede keus.

Zeker, er is geen andere tweede keus laat ik het zo zeggen. Maar dit is wel een hele goede. We hebben echt alle ruimte en nou ja, we zijn hier heel tevreden mee. Ik weet nog wel één van onze eerste avonden zaten we daar, waar we onze televisiehoek hebben gemaakt. Dan zaten we daar op de bank en toen voelde het net een beetje als in ons oude huis. Het was wel iets groter dan dat hoor, maar toch. En toen draaiden we ons om en toen was er nog een hele kamer achter. Heerlijk, je kunt kiezen waar je wilt zitten, waar je wilt spelen voor de kinderen.

En de slaapkamers, die hebben ook allemaal genoeg ruimte?

Acceptabel. Ik had zelf, als ik dit huis zelf had ingedeeld had ik de slaapkamers iets groter gemaakt en de woonkamer iets kleiner. Zeker omdat, als je, in feite is het een huis waar deze kamer niet in zit en dat dit ook nog je woonkamer is. Dan is het wel vrij groot.

(Stuk over kamerindeling niet uitgewerkt)

Hebben jullie veel veranderd buiten de extra slaapkamer?

Nee, ja gewoon je eigen behang en de vloer erin.

Als bekenden aan u vragen waar woont u, wat geeft u dan precies als antwoord?

Nou gewoon mijn adres. Nee, ik zeg gewoon mijn adres en als ze vragen waar het is dan zeg ik dat het parallel loopt aan het winkelcentrum Leyweg. Dat het daar achter is.

En zoals Zuidwest, gebruikt u dat?

Nee, het is niet iets wat je gebruikt: ik woon in Zuidwest.

En dit is Morgenstond toch?

Ik weet het echt niet. Het zou best kunnen. Ik moest laatst ook een kaartje schrijven, ik weet het ook niet.

Want u kent wel de vier wijken die in Zuidwest liggen?

Nou toevallig had ik laatst iets, dat was van het Theater aan Huis. En daar stond inderdaad ook Morgenstond, maar daar stond ook Wateringse Veld bij en dat was mijn grootste verbazing dat die erbij stond. Toen dacht ik hè, Wateringse Veld bij Zuidwest? Misschien pakken zij hem er bij. Ik had er gewoon nog nooit van gehoord.

Een stukje verder naar achter is een project ook nog redelijk dichtbij de plek waar uw kinderen naar school gaan. De Raden, heeft u daar nog gekeken?

Daar hebben we ook nog gekeken. Is dat die plek waar ook de nieuwbouwwijk is neergezet. (ja) Nou, we zijn er een keertje geweest, maar dat is misschien niet de perfecte dag geweest. Het was een beetje een sombere dag. Maar we liepen daar door de wijk en we hadden zoiets van wij gaan hier niet gelukkig worden als je hier gaat wonen. Het waren allemaal grijze blokhuzen, heel hoog en echt somber. Gewoon heel somber

De Raden zijn volgens mij geel.

Dan is het niet de Raden. Het lag ook vrij richting Wateringse Veld aan. Nee, de Raden zijn wel leuk geworden. Die zijn inderdaad geel, dat vind ik ook een leuke wijk geworden, dat klopt. Nee, het is daarachter. Helemaal achterin, ik weet niet welke wijk dat dan is.

(Ik laat een plattegrond van Zuidwest aan mevrouw zien. Ze weet niet welk project het is, ze denkt de Gaarden)

Dat vonden we niks. Ja, een wijk moet er ook wel een beetje gezellig uitzien. Ik vind gewoon, dit ook de kleur steen gewoon dat rode en een beetje het geel ertussen. Dat staat gewoon heel erg gezellig. En als de zon erop schijnt dan is het ook nog leuk. Zoals de Tonen daar vind ik ook niet. Tenminste het zou mijn wijk niet zijn, maar dat komt puur door de kleur huizen die gebouwd zijn. Het zou dan nog een gezellige wijk kunnen zijn hoor.

Dus het fysieke uiterlijk van de woning vindt u ook belangrijk?

Ja, vind ik wel. En ik moet zelf zeggen: de Hoogeveenlaan ik vind het een mooie laan. Met de sloot en de bomen er nog omheen. Dat je dan toch het idee hebt een beetje groen om je heen.

Is dat ook een reden waarom jullie hiervoor hebben gekozen. Groen in de buurt?

Ja, behoorlijk dicht bij het Zuiderpark inderdaad en ja gewoon inderdaad de bomen. Ik vind dat wel belangrijk.

Zou dat ook een reden geweest kunnen zijn om dit niet te huren als het er niet zou zijn?

Nou, dat ligt er natuurlijk toch een beetje aan. Als je voor je woning valt dan is dat wel het minste wat meeweegt. Maar ik werk zelf in het Wateringse Veld en je ziet nu dan wel wijken wat groener worden, maar in het begin is alles zo kaal en zo saai daar. Dat maakt het niet aantrekkelijk.

Hebben jullie ook nog nagedacht om helemaal buiten Den Haag te gaan wonen?

Nee. Ja, vroeger riepen we dat wel we willen uit Den Haag weg. Maar nee, we hebben onze familie hier, de, ja, je hebt je leven hier. En het leven is gewoon gemakkelijk in Den Haag. Ook al ben je het niet eens met alles wat er gebeurd in Den Haag. Maar ja, dat heb je denk ik overal waar je gaat wonen, dat je altijd minder leuke dingen hebt. En nee, we wonen er prettig. We zijn echte Hagenezen.

Dus voor jullie is het eigenlijk geen optie

Nee, nou mijn man zou het wel willen hoor. Maar ja, zegt hij gaan we naar Blijswijk. Maar ja, dan zeg ik: je hebt twee auto's nodig, je hebt je werk daar nodig. We hebben alles hier, dus waarom zou je weg gaan?

Want, familie, vrienden en werk in Den Haag? Zijn er nog meer dingen die meespelen?

Ja, Den Haag blijft toch wel gewoon een leuke stad. Tenminste ik vermaak me er prima. Ik heb het uitgaansleven niet meer nodig, dus daar kijk ik dan niet naar. Maar goed, je hebt alles dichtbij, het openbaar vervoer, de winkels dichtbij. Ja, het geeft toch meer gemak dan iemand die in Blijswijk woont en die naar Rotterdam moet of echt wat verder om kleding te kopen ofzo. Dan is het hier toch wel echt heel makkelijk. En ik ben hier geboren, dus ik denk dat het ook een beetje in je zit.

Vrienden en kennissen, hoe reageerden die toen jullie vertelden dat jullie hier gingen wonen?
Gewoon, leuk. Niet zoiets van, je moet daar niet gaan wonen.

Den Haag Zuidwest is natuurlijk een wijk waar veel gebeurt door de gemeente en de drie woningbouwcorporaties, maar dit kwam niet terug in de reacties?
Nee, helemaal niet. Ik heb wel in een flat aan de Haagse Markt gewoond, dus dat was wel erger, dan valt dit alles mee.

U zei net dat er dingen in Den Haag zijn waar u het niet mee eens bent, waar moet ik dan precies aan denken?
Nou ja, kijk ik vind toch, sommige delen in Den Haag verloederen gewoon heel erg. En daarom vinden wij deze wijk zo prettig, omdat er nieuwbouwwoning zijn. Dat oogt al veel beter. Maar ik vind ook de mensen die hier wonen. Ik vind, nou ja, veel nieuwe Nederlanders, die zich niet aanpassen, want op de andere nieuwe Nederlanders heb ik niets op aan te merken. Maar als ik kijk in die wijken waar zij wonen, dan is de straat heel erg vuil. Daar ben ik geen voorstander van. Dat vind ik dan wel een minder punt daarvan. Den Haag is toch één van de grootste steden, dus alles komt toch hierheen. Dat is in de meeste grote steden wel. Dat het zo gebeurt. En betaald parkeren, vreselijk. Hier nog niet zo hoor.

Zoals die verloedering is dat alleen in andere wijken of is dat ook in Zuidwest?
Nou ja, ik denk dat het hier ook heel erg was. Als ik keek naar het blok hier zo, dan was dat ook al behoorlijk, ja, achteruit gegaan. Dan is het wel goed dat ze een wijk oppakken en daar iets mee doen. Ja, en de andere wijken, Moerwijk, Bouwlust, van Zuidwest ken ik niet zo heel goed hoor. Ik rij er wel eens doorheen. Ja, ik kom zelf ook uit het Valkenboskwartier, dat is ook in de zijstraten wel behoorlijk aan het achteruitgaan. Terwijl er hele mooie huizen staan ook, mensen die het niet onderhouden en de straten, nou ja, niets aan doen zeg maar.

Bent u bang dat het hier weer gaat komen of?
Nou als ik kijk naar dit appartementencomplex niet, want daar wordt er behoorlijk op gelet. Ook niet door iedereen. Ja, ik weet het niet.

Want wie letten er dan op?
Nou gewoon de bewoners op elkaar. Een redelijk grote sociale controle is er wel.

Vindt u dat prettig of juist niet?
In het begin had ik even zoiets van. Wij huren natuurlijk en heel veel is koop. En dan wordt je al met een scheef oog aangekeken, want jij bent huurder. En ondanks dat je vrije sectorhuurder bent, wij moeten behoorlijk wat betalen om hier te huren. Dan word je al met een scheef oog aangekeken. En wij wisten de huisregels niet, want die hadden wij nooit gehoord van de woningbouwvereniging. En dan wordt je ergens op aangesproken, dat ik denk oké. Echt op zo'n manier dat je denkt dat mag wel anders. Ik ben niet je hondje, wij zijn ook gewoon bewoners.

Leeft dat idee nog steeds?
Nee hoor, want laatst was er ook weer wat. En toen heeft man ook volgens mij tegen de buurvrouw gezegd: zie je nou dat het niet uitmaakt of je koopt of huurt.

Dus hier is de kans niet groot.
In dit complex niet, kijk wat er verder gebeurt weet ik gewoon niet. Het zit gewoon heel veel gevarieerd. Als ik kijk naar wat er nu woont, denk ik dat de verloedering niet snel gaat gebeuren, maar je weet natuurlijk nooit wat er na een aantal jaren gaat met koop en verkoop. Hoe het zit met de prijzen van de woningen, dat soort dingen weet ik ook niet. Er staat bijvoorbeeld daar in de nieuwbouw nog heel veel leeg. Dus ik ben heel erg benieuwd wat daarmee gaat gebeuren.

Is hier nu ook sociale huur?
Wat ik weet, niet in dit complex. En sowieso, en in de complexen hierachter dat weet ik niet, volgens mij niet.

Want hoe kijkt u daar tegenaan? Als er heel veel sociale huur bijvoorbeeld zou komen in de leegstaande panden?
Ik denk dat je dan weer teruggaat naar af zeg maar. Ik weet dat het nodig is, wij komen zelf ook uit de sociale huur, terwijl we er niet hoorden te zitten. Daar zijn we ooit ingekomen toen er nog een andere VVE was en daar werd niet naar salarissen gekeken. Maar dat zag je al in de wijk, dat alles wat vrijkwam, dat er toch een ander soort mensen erin kwamen. Eerst was het een vrij grijze wijk, nou ja die gaan er allemaal uit. En dan krijg je redelijk wat asociale mensen (laatste woorden fluisterend)

Als het allemaal sociale huur zou worden gaat u dan op kijken naar een andere woning?

Nee, ik heb zoiets van sociale huur betekent niet altijd dat er vervelende mensen komen wonen. Ik heb ook zoiets eerst maar afwachten. Ik moet zeggen, de politie, omdat het denk ik toch in Zuidwest is. De politie reageert vrij snel als je belt. Wij hebben hier wel eens, dat we 's nachts wakker werden omdat jongens in de garage klommen. En toen heeft mijn man de politie gebeld. Die stond er echt binnen een zucht. Omdat, het is toch een aandachtswijk. Terwijl er voor de rest niet zoveel gebeurt, tenminste niet hier.

Gaat u vaak 's avonds naar buiten?

Nou, niet om een wandelingetje doen, maar als ik eruit moet, dan ga ik er gewoon uit. Ik voel me niet zo snel bang, ik voel me nooit ergens zo snel bang. Ik voel me er prima bij om over straat te lopen. Zelfs als je van de tram komt, dan moet je even door dat parkje, nou ja, daar kan je ook prima doorheen lopen. Het is eigenlijk ook heel erg rustig.

Heeft u nog echt het gevoel in de stad te wonen?

Ja, dat wel, maar ik heb niet het idee dat de Leyweg zo dicht in de buurt zit. Want je loopt hier de straat uit en je zit in het winkelgebied. Dat merk je gewoon niet, maar dat vind ik ook wel weer lekker.

Dus eigenlijk wel de gemakken van de stad, maar niet de last ervan?

Nee, nou ja, ik hou niet zo van de drukke wegen. De echte drukte, er mogen best auto's van mij rijden.

Maar de voorzieningen is wel prettig dat het op stadsniveau is, maar u had niet met dezelfde woning in de binnenstad willen wonen?

Nee

Is dat ook onderdeel om hier te gaan wonen? Het rustige, dat de kinderen buiten kunnen spelen.

Ja, dan vallen er wel wat wijken inderdaad. Ja, niet in het centrum en dat soort dingen.

Ja, bent u trots op waar uw woont?

Trots is een groot woord. Ik ben blij waar ik woon, en als mensen vragen hoe woon je: dan, ja daar ben ik wel gewoon tevreden over.

En met verjaardagen vertelt u dan graag over waar u woont?

Ja, maar dat is dan meer gewoon over het soort woning. En niet specifiek van het zit in deze wijk. Ik ben gewoon blij met mijn woning als we hier inderdaad visite krijgen, dat we gewoon in een lekkere woonkamer kunnen gaan zitten.

Niet de wijk waar u?

Nee, dat breng ik niet ter sprake ofzo. Kijk als ze vragen waar is het dan vertel ik het ook altijd wel, en dan maakt het met ook niet uit dat het hier is. Ja, ik vraag ook nooit aan andere mensen over hun wijk, ja, weet ik veel.

Want u zei het al even, u bent op het informatiecentrum op de Leyweg geweest. Wat heeft u daar precies gedaan?

Gewoon informatie gekeken over nieuwbouwprojecten. En gewoon gevraagd wat komt er snel of is er al wat. Zulk soort dingen. Maar als je op een gegeven moment in je hoofd hebt wat je wilt ga je ook niet heel lang wachten op. We hadden ook nog van het Stadspark Overvoorde, dat was ook wel een mooie. Maar dat duurde volgens mij nog heel erg lang. En volgens mij zijn dat nog steeds geen woningen die aan onze wensen tegemoet kwamen hoor. Het is natuurlijk heel erg moeilijk zoeken. Je ziet heleboel leuke dingen, maar ja, je hebt gewoon een beperkte mogelijkheid. Daar ga je dan ook voor kijken.

Kijkt u op www.denhaag.nl?

Bijna niet, voor openingstijden ofzo.

Want voor informatie over de wijk, kijkt u wel eens op leefruim.nl?

Nee, gewoon wat ik binnenkrijg. En wat ik zie dan bedenk ik me, dat vind ik interessant om te lezen.

Want heeft u ook op de site gekeken van dit project?

Nee, het project stond er al. We konden gewoon hier kijken.

Oké, ik ben wel door mijn vragen heen. Ik weet niet of u nog iets toe wilt voegen?

Nee

-----EINDE INTERVIEW-----

Interview 3 maart met bewoner Erasmuspark

Pseudoniem: Wim Jongen
Leeftijd: 47 jaar
Afkoms: Nederlands
Woonsituatie: Alleen
Woonachtig in woning: vanaf begin 2008
Vorige woning: Koopwoning in Duinoord, Den Haag
Eerste keer Zuidwest: ja
Werk: eigenaar van verschillende winkelpanden

Allereerst een hele algemene vraag: woont u prettig in de woning?
In de woning woon ik heel prettig ja.

En wat maakt het wonen precies prettig?

Het is een hele ruime woning en vrij groot. Ik woon er alleen en voor één persoon is hij heel ruim en groot en daar ben ik heel blij mee. Dat heb ik graag. Ik heb een inpandige garage, dat vind ik heel prettig. Ik heb een groot terras, vind ik heel prettig.

Is dat voor uzelf of is dat gedeeld?

Het is voor mezelf. Ja, mijn, wat me tegenvalt, is privacy onder andere op dat terras. Dat, maar met de woning verder ben ik heel erg blij.

U zei heel specifiek met de woning wel, kan ik daaruit concluderen dat er andere dingen minder prettig zijn?
Ja, de buurt bevat me niet

Oké, en hoe komt dat precies?

Euh, het is natuurlijk een buurt waar veel allochtonen wonen. En waar nog wel eens wat gebeurt. Dat wist ik ook van tevoren, maar ik heb zoiets van dat maakt niet uit. Ik probeer iedereen gelijk te zien en te beoordelen en wat dan ook. Dus ik moet daar ook kunnen wonen en klaar. Het was wel zo dat mijn huis een hele grote wietplantage was voordat ik er kwam wonen, dat is gelukkig wel allemaal opgeknapt. Maar later blijkt, drie deuren verder ook zo'n wietplantage te zitten. En binnen een week had ik al de politie aan de deur, omdat er weer een inbraak was geweest. En nou zo heeft een hele reeks aan gebeurtenissen van dag één dat ik er woon tot nu dat ik wel zoiets heb of dit wel een slimme keuze is. Ik ben homo, ik ben openlijk homo. Ik heb ook al enkele keren van allochtone jeugd negativiteit gevoeld. Dat is niet leuk.

Mag ik vragen hoe zich dat uit, ik begrijp ook als dat te persoonlijk is.

Nee, dat interesseert me verder niets. Ik heb, ik heb er geen problemen mee, het doet me verder niet zoveel, maar leuk is het natuurlijk niet. Ik ben één keer voor gore homo uitgescholden. Ja, je ziet het waarschijnlijk wel aan me of je voelt, of mensen voelen dat ofzo. Ik ben geen uitgesproken nicht, maar ja, dat zullen mensen wel voelen op de één of andere manier. Nou, dat vond ik heel vervelend. Ik heb voor mijn werk nog wel eens een kostuum aan, dus dan loop ik met stropdas en in pak en op de één of andere manier roept dat iets op. En dat vind ik niet leuk.

En ik heb ook een vriend en ik, wij zullen daar niet hand in hand lopen. Terwijl in de wijk waar ik hiervoor woonde, waar ik gewoond heb, de wijk waar we nu zitten (Ik interview meneer op zijn werk) deed ik dat wel. En dat is het grote verschil.

Het is dus dat het u echt tegenhoudt?

Ik loop natuurlijk niet altijd hand in hand. Maar stel, we willen het allebei op dat moment dan doen we het niet als we thuis, het is dus mijn thuis, naar buiten komen. Dat kan niet. Normaal, ik trek me daar eigenlijk nooit wat van aan. Waar ik ook ben, van mijn part in Iran, ik ben een eigenwijs typ en dan doe ik dat gewoon. Maar daar woon ik en daar kom ik iedere dag weer terug. Het geeft niet het gevoel dat ik dat kan doen.

En dat is met name allochtone jeugd?

Ja, allochtone jeugd, nou niet alleen jeugd, maar wel vaker de allochtone jeugd. En ja, er zijn ook vrijwel geen blanke medelanders, ik zou het toch maar even zeggen. Dat vind ik niet erg, maar ja, toch is de cultuur anders, ik kan er niks aan doen. Door het daar leven bevestigt mij dat en dat vind ik ook vervelend. Dat vind ik jammer en storend en dat wil ik niet, maar het is wel zo.

U zei van ja, of mijn keuze wel zo goed is geweest, ruim twee jaar geleden. En dat komt uit deze incidenten?

Uit dit soort dingen komt het voort, maar ook waar ik mee begon, de inbraken en alles wat er gebeurd in die buurt, de buurt, die buurt. Dat vind ik gewoon niet prettig. Ik vind het ideaal dat er ondergrondse afval staat. In Erasmuspark staat allemaal waar je je afval in kunt deponeren en dan is het onder de grond. Dat vind ik ideaal, ik zit nooit met afval thuis, maar het stoort me wel dat iedereen alles ernaast pleurt. Dan denk ik, dat vind ik zo zonde. En er staan hele bergen met kasten en dan denk ik van ja. Dat soort dingen, dat staat me tegen. Als ik dat hier in de buurt doe, dan staat mijn buurman binnen het uur op mijn stoep, van joh dat moet je niet doen. En dat zou daar ook, dat gebeurd dus niet.

Je hebt daar geen sociale controle als ik het dan zo moet.
Ik denk wel dat er heel veel controle is, maar mensen durven niets te zeggen.

Waar komt dat uit voort, dat niemand dat durft te zeggen?
Dat weet ik niet, mensen die daar wonen die bang zijn voor problemen met de burens.

U zegt: ik weet niet of de keuze wel zo goed is geweest. Betekent dat dat u ook op zoek bent naar een andere woning?

Nee, ik ben niet op zoek naar een andere woning, maar het is ook niet zo dat ik daar blijf. Als ik weer iets tegenkom of als ik weer ga samenwonen dan. Dat zal zeker als we gaan samenwonen, gaan we op zoek naar een ander huis.

Dan niet meer in de wijk?
Niet in de wijk.

Ik kom hier niet vandaan uit Den Haag, kunt u voor mij de wijk omschrijven? Wat voor wijk is het precies?
Als ik het in mijn eigen woorden omschrijf, ik weet niet, in mijn eigen woorden is het een arbeiderswijk van net na de oorlog waar de arbeiders plaats hebben gemaakt voor allochtonen met de lage inkomens. Zo zie ik die wijk. Daar heb ik geen moeite mee, daar wil ik nog best tussen wonen, maar wel op een normale manier. Er is een mooi park neergezet, Erasmuspark, met wat goedkopere en wat duurdere huizen. En ja, dat huis vind ik goed bevallen.

U heeft een huis in de vrije sector? Zitten er ook sociale huurwoningen in het Erasmuspark?
Dat weet ik niet, maar er zitten wel goedkopere huurwoningen in ieder geval. Of die sociaal zijn, zeg maar, dat weet ik niet. Daar hou ik me niet mee bezig. Er zijn ook goedkopere.

Wat is de keuze geweest om te kiezen voor een vrije sector huurwoning?
Dat is geen bewuste keuze geweest. Ik viel voor het huis en ik kan het betalen. Het is wel prijzig, maar ik kan het betalen. Daarom ben ik ervoor gevallen.

Als het een koopwoning was geweest had u hem ook genomen?
Misschien wel ja, ik had hem misschien wel gekocht. Ik was er echt helemaal verliefd op, maar nu ben ik blij dat ik dat niet gedaan heb. Ook wat erg tegenvalt, is de privacy. En dat is met name, ik heb dus aan de achterzijde een heel groot terras. Dat is echt fantastisch. En daar achter nog een klein tuintje, maar eerste keer met mooi weer toen ik in dat huis was. Ik dacht, ik ga lekker buiten zitten, maar je zit dus gewoon met alle burens. Het is niet goed afgescheiden en heel veel kinderen. Het was me daar een lawaai. Ik heb wel samengewoond, of alleen of met twee personen dus dat ken ik allemaal niet. Het hoort erbij en dat vind ik niet erg, maar het is wel erg. Het is niet erg, maar het is veel. Kabaal, schreeuwen en ballen over en weer.

Het is één grote ruimte of hoe moet ik dat zien?
Nou, het is het terras wat op de garage ligt, dus ongeveer tien meter en zo een stuk of vijftig huizen naast elkaar. En het is afgescheiden door één glasplaat, die is zo breed, daar kan je niet eens zitten. Als je na die glasplaat komt, dan zie je iedereen gewoon. De reling, of hoe noem je dat, die komt maar tot hier (wijst iets meer dan een meter hoogte aan), dat is je afscheiding.

En is het mogelijk om dat verlengen bijvoorbeeld?
Dat is niet de bedoeling, dat iedereen daar dingen neer gaat zetten, nee. In principe niet, ik heb wel mensen gezien die aan het experimenteren zijn met bomen enzo, maar dat lukt gewoon niet. Die groeien niet, dan moet je allerlei zakken. Een paar burens hebben het gedaan, maar die bomen waren heel snel dood. Het werkt gewoon niet.

Dus de privacy in de buitenruimte valt tegen en de buurt eromheen. Heeft u het over de hele wijk waar u in woont.
Ik heb het over de hele wijk.

Want wat voor soort dingen doet u allemaal in de wijk?
Ik heb een bedrijf ook, dat zit in een winkelcentrum vlakbij mij. Ik heb een winkel. Een vrij grote winkel. We hebben vijf winkels en ik ben directeur.

(activiteiten en plek van de winkel niet uitgewerkt om de anonimiteit van de geïnterviewde te kunnen waarborgen. Meneer geeft aan dat hij in het pand waar nu zijn hoofdkantoor zit, eerst heeft gewoond.)

Wat is precies de reden geweest om hier weg te gaan?
Om weg te gaan, het huis, de ruimte, het terras. En ik was, ja dat klinkt misschien een beetje stom, maar ik ben vrij bekend. En met name in deze buurt en in het centrum, ik doe allerlei activiteiten of die ik heb gedaan. En hier had ik totaal geen privacy meer. Als het huis uitkomt dan word ik aangesproken en ik kan niet rustig boodschappen doen. En niets niet en dat was ik gewoon heel erg zat. Als ik bezoek krijg dan hoor ik dat weer de

volgende dag in één van mijn winkels of mijn medewerkers weten het sneller. Dat was ik echt wel zat en daarom wilde ik graag weg en dit huis geeft ook niet veel privacy. Vanwege het kantoor en er wonen er nog meer boven en beneden. Het is vrij groot.

Het is dus te weinig privacy om lekker te kunnen wonen?

Ik heb er prettig gewoond hoor, het is ook mijn eigen huis. Het was heerlijk, maar het was ook genoeg. Ik wilde gewoon meer op mezelf en meer ruimte.

Hoe is die zoektocht precies verlopen van het moment dat u hier niet meer wilde wonen tot aan.

Ik ben niet op zoek gegaan. Een medewerkerster van mij die heeft een huis gekocht in Erasmuspark. Nou, de eerste keer dat. Ook een beetje bevriend zijn we. De eerste keer dat ik daar kwam dacht ik: jasses wat een afschuwelijk huis met al die trappen en ik snap niet dat ze dat doet. Ze moet eerder, ze is al wat ouder, ze moet eerder kleiner gaan wonen dan in een huis met zes of zeven trappen. Maar de tweede keer dacht ik er al heel anders over. De derde keer dacht ik van: wow, dat wil ik ook, zoiets. En zo is het gaan rollen.

Hoe is dat dan omgeslagen?

Dat weet ik niet, gewoon door een aantal keer geweest te zijn. En misschien anders over gaan nadenken. En toen op een gegeven moment zei zij, of haar man zei, er zijn ook nog wat van deze huizen te huur. Toen heb ik nog een paar maanden gewacht. Toen dacht ik van, nou ik ga toch eens kijken of daar nog zo'n huis te huur is. En zo is het gegaan.

En toen bent u waarschijnlijk naar de woningbouwcorporatie gegaan?

Via internet heb ik gezocht en toen kwam ik bij een bemiddeling in Den Bosch uit en uiteindelijk is het via dat bureau geregeld.

U gaf aan er werd aangegeven dat er nog vrije huur vrij was en dat u toen nog een paar maanden heeft gewacht. Kunt u nog terughalen waarom u die maanden toen nog gewacht heeft?

Nou ja, ik had geen haast. Ik was er ook niet iedere dag mee bezig. Ik bedoel van: goh leuk er staat nog wat te huur en dat laat je dan, in die nog even bezinken. Eerst even op internet gaan kijken wat de prijs dan precies is. Toen pas, uiteindelijk na drie maanden heb ik contact opgenomen is er nog een huis? Toen was het natuurlijk al te laat. Ik had een huis op het oog en dat was toen net verhuurd. En toen was er nog één huis, maar dat wilde ik niet. Daar vond ik de ligging niet mooi. Toen was ik heel erg teleurgesteld, want toen was er geen huis meer. En daar baalde ik zo van, tot op een gegeven moment, ik werd gebeld er is nog een wietplantage vrij. Dat vond ik ideaal, dat huis en nu ook nog.

(Stuk over wietplantage niet uitgewerkt, qua opknappen e.d. De woningbouwcorporatie heeft alles voor meneer opgeknapt.)

U zei; u heeft op internet gekeken voor de prijzen. Weet u toevallig nog welke website u daarvoor heeft gebruikt?

Nee, weet ik niet meer. Alles waarschijnlijk gegoogled en Erasmuspark ingetikt en zo kwam ik op de link van het bemiddelingsbureau in Den Bosch uit.

Het was dus echt meer het project wat u zag, u heeft niet gekeken naar de andere nieuwbouw in dit gedeelte van Den Haag?

Nee, het ging mij puur om het huis. Ik vind het park mooi, ik vind het leuk gedaan, mooi gedaan en ik hou van strak. Ja, het is strak ingedeeld.

Wat zijn de redenen dat u dacht hier wil ik wel wonen. Het park.

Het park dat vond ik mooi of netjes, hoe zeg je dat. Nou, en ja het huis zelf. De indeling van het huis, de garage die erbij zit, het terras. Dat waren allemaal dingen voor mij is het helemaal perfect.

Speelde het bijvoorbeeld ook nog mee dat het dicht bij een winkel van u is?

Nee, dat heeft hier niet meegespeeld. Nee, daar krijg ik nu natuurlijk hetzelfde als hier, dan nog wel veel minder qua minder privacy bekend zijn dan hier. Het begint daar ook wel komen, oh die winkel is van jou hé, dat verhaal. Het is puur het huis waar ik voor gevallen ben, de vorm, het vierkante. Het is niet vierkant, maar de kamers zijn allemaal vierkant en dat sprak me gewoon aan.

Ik vroeg het net al even, en toen gingen we even over de bedrijven. U gaf net aan het winkelcentrum, de Ambachtsgaarde, dat u daar wel naar toe gaat. Zijn er nog andere gedeelten waar u vaak komt of waar u naartoe gaat?

Nee, dat is het. Nou, ik ben gek op het Zuiderpark. Ik kom er nooit of weinig. Ik vind het een mooi park. Ik vind het Zuiderpark heel mooi. Daar ben ik. Ik ben gek op het Zuiderpark.

Wat is de reden dat u daar niet komt?

Tijd, mijn werk. Als ik wel eens vrij ben, dan vind ik het leuk om in het Zuiderpark te wandelen. Als een vriend van mij met de hond op bezoek komt, dan gaan we naar het Zuiderpark. Dat vind ik leuk, een mooi park, daar ben ik echt gek op.

Heeft dat nog meegespeeld?

Nee, ik had verder geen dingen met die wijk. Ik had er helemaal niets mee, het is echt puur het huis geweest.

Waarschijnlijk kende u de wijk al wel van de winkel. Met welke verwachtingen ging u precies in de wijk wonen?

Ja, nou verwachtingen. Ik zocht natuurlijk meer ruimte en privacy en die heb ik gekregen. Precies zoals ik had verwacht. En meer verwachtingen heb ik eigenlijk niet, of had ik niet.

Want zijn er wel dingen tegengevallen?

Nou wat ik zei hè, de privacy toch. De privacy dan. En wat ook tegen is gevallen is het gehorige van de burens, dat stoort me heel erg. Van buiten naar binnen niet, perfect. Maar de burens is echt het tegenovergestelde. Ze hebben nogal eens ruzie aan de ene kant. Op zondagochtend, dat is de enige ochtend dat ik uit kan slapen. Dan is het een geschreeuw van jewelste.

Zegt u daar wel eens wat over tegen de burens?

Nee, dat heb ik nog niet gedaan, nee. Het is ook niet iedere zondag, maar één keer per maand. Ik heb ook wel eens geprobeerd om te luisteren wat ze nou precies zeiden, maar dat lukte niet. Nee, ik heb er nooit wat van gezegd. Nog niet in ieder geval. Als het me echt erg gaat storen, dan zeg ik er wel wat van. Maar, ja, hoe moet ik dat nou weer netjes zeggen. Het is een Surinaamse man en hij is vrij fel. Het is dus een type waar je niet zomaar iets tegen moet zeggen, want dan staat hij meteen voor je deur. Dat maakt het ook wel weer moeilijker. En wat ik zelf, over de omgeving en de buurt en het gevoel als ik buiten ben, dat is ook tegengevallen.

Heeft u ook gevoelens van onveiligheid als u door de wijk loopt?

Ik ben niet bang, ik ben absoluut voor niks en niemand bang. Ik heb wel eens het gevoel, van ja, er gebeurt hier van alles. Kijk, als een jong stel net verkering heeft die kan samen een hele avond in een auto zitten, dat snap ik. Maar niet twee kerels van vijftig die een paar uur in een auto zitten. Wat te doen weet ik niet. En dat soort dingen zie ik regelmatig gebeuren. Ik zie ook dat er verkocht wordt vanuit de auto's. En ook geen normale dingen. Veel hangjongeren en ja het is vaak een gevoel. Er lopen ook nog wat verslaafden rond. Dan hangt er zo'n sfeer, van nou. Als ik in het buitenland kom en je komt in bepaalde steden en buurten dan heb je dat ook, van hier klopt het niet helemaal. En dat heb ik daar ook.

Geen gevoelens van onveiligheid?

Nee, dat heeft te maken met dat ik niet bang ben. Die collega waar ik over sprak, na zessen gaat zij niet meer alleen over straat. Dan gaat haar man mee en die brengt haar naar mij of de winkel of waar ze naartoe moet. Ze gaat niet alleen over straat.

Dat heeft u niet?

Ik doe wat ik wil, nee, dat houdt me allemaal niet tegen nee.

En is er veel politie op straat?

Ja, ik zie regelmatig politie.

En heeft u vaak zoiets van als het nog lang zo door gaat dan bel ik ze?

Als er iets is bel ik ze. Ik bel vaak iedere week, want er wordt iedere week ingebroken in de winkel. Ja, verschrikkelijk.

Met veel schade?

Ja, wat is veel. Ze zijn nog maar één keer echt binnen geweest, maar de ene keer is er een keer allemaal ruiten ingegooid. En één keer echt binnen geweest toen hebben ze binnen ook veel vernielingen aangericht. Alle sloten zijn al een paar keer gesloopt. Dan zitten er weer nieuwe sloten in, proberen ze het slot eruit te halen. Al het houtwerk is allemaal twee keer kapot gemaakt om open te wrikken.

In de winkel hebben we een postkantoor, twee keer al van oude mensen, die geld hebben opgenomen in het postkantoor, is het pasje gepikt. Pincode opgevangen, dat soort dingen. Het gaat maar door, het gaat maar door. Een Surinaamse medewerkster van mij, Marokkaanse kinderen waren te lang in te winkel. Een winkel is geen speelplaats, je mag even rondkijken, maar dan weer hup naar buiten. Ze waren er een half uurtje en toen heeft de medewerkster er wat van gezegd. Jongens, het is nu genoeg geweest, ga maar weer buiten spelen. Wegwezen. Komt moeder een half uur, uur later. Die heeft toch de hele winkel op stellen gezet, het was gewoon verschrikkelijk. Ik heb de beelden teruggekeken. Je discrimineert zeker omdat mijn kind Marokkaans is, mag het hier niet in de winkel komen en waar gaat het over. Ja, en ze is zelf Surinaams dus waar hebben we het over. En die vrouw stond te schreeuwen en die ging maar tekeer en de hele buurt kwam kijken en ze ging met dingen gooien. Terwijl er niets aan de hand is. Ik weet niet wat dat jongetje verteld heeft tegen ma, maar dat soort dingen, het gaat continu door. Het is echt iedere dag feest.

Wilt u dan eigenlijk nog wel in die buurt blijven wonen?

Nou ja, ik ben gek op het huis. De deur is ook altijd op slot. Of ik nou buiten ben of binnen. Als ik weg ben is het logisch, maar ook als ik binnen ben. Het is gewoon standaard, binnen, de deur op slot. En dat moet ook. Het huis is heerlijk. Binnen voel ik me heerlijk, gewoon.

Het huis is zo goed, dat het wel opweegt tegen de negativiteit van de omgeving?

Ja, maar ik heb al gezegd tegen je. Ik ga weg, ik blijf daar niet wonen. De eerste maanden dacht ik als het huis bevalt en ik heb het geld dan koop ik het huis. Dat ga ik dus niet doen. De winkel ga ik ook verkopen.

En als mensen u vragen waar u woont, wat zegt u dan?

In de Gaardens. Vrederust. Ik zeg gewoon waar ik woon. En dan is de reactie altijd wat moet je daar dan. Mensen weten niet dat er zulke mooie huizen staan. Maar dat is de eerste reactie. negen van de tien keer.

Heeft u dan ook het idee dat u de woning moet verdedigen tegenover deze mensen?

Ja. Als mensen zeggen Jezus, hoe kan je daar nou gaan wonen, wat moet je daar nou, daar zou ik echt nooit gaan wonen. Dan zeg ik altijd: ik woon er heerlijk. Hartstikke mooi huis, ik heb nergens last, ik woon er heerlijk. Dat zeg ik.

Verteld u dan aan deze mensen over de wijk, dat die niet geweldig is?

Nee, ik heb er natuurlijk zelf ook een winkel. Dus dat vertel ik niet. Of aan goede vrienden natuurlijk, wel. Gewoon klanten of mensen die hier, dan heb ik het er niet over.

Heeft u het bijvoorbeeld wel eens over Zuidwest?

Nee, ik praat niet over Zuidwest. Het zegt mij niet zoveel, het is het gebied waar ik woon. Ik noem Vrederust en nog kleiner de Gaardens, dan weten mensen het wel. Zuidwest heb ik het nooit over.

Er is natuurlijk de afgelopen tijd heel veel gebeurd in het gebied. Volgt u deze ontwikkelingen een beetje?

Nee, ik zie wel nieuwe huizen gebouwd worden. Dat soort zaken, ik zie het ook door het zien. Ik krijg ook wel wijkkrantjes enzo in de bus en dan merk ik wel dat er veel geprobeerd wordt door de gemeente en/of overheid. Of gedaan wordt en dat is het wel. Ik volg het niet echt.

En wat vindt u ervan dat de wijken zo aangepakt worden?

Ik vind het heel goed. Ik vraag me alleen af of het op de goede manier is. Ik kan niet vergelijken, maar als ik me bedenkt, dat het twee of drie jaar nog erger was dan nu. Daar moet ik niet aan denken, dat lijkt me vreselijk.

Denkt u dat het zin heeft, dat de wijken er beter van worden?

Ik merk het niet, maar misschien is er wel een groot verschil met vier of vijf jaar geleden. Dat weet ik niet. Het ziet er wel netjes uit, er lopen veel gemeentemensen te vegen en op te ruimen, dat valt dan wel op. Dat is natuurlijk prettig, meer dan in het centrum. Maar goed, dat is een ander verhaal. Ik ben blij dat het bijgehouden wordt.

U zegt niet, er gaat nog heel veel gebeuren, misschien blijf ik er nog wel wonen?

Nee, heel vaak weet ik dat het is omdat ik als homo me niet vrij genoeg voel om te doen en laten weten wat ik wil. Dat weegt natuurlijk wel heel zwaar.

Als jullie gaan samenwonen, gaan jullie dan nog wel in Den Haag een huis zoeken?

In Den Haag of omgeving. We zijn er nog niet mee bezig, we hebben ons er nog niet mee beziggehouden. Ik weet het niet.

Stel dat u dit twee jaar geleden had geweten, dat het wonen zo zou zijn, had u dan wel de stap gemaakt?

Ik wist natuurlijk wel dat het niet een goede buurt was, om het maar veilig te omschrijven dan. Het was niet de beste buurt. Maar ja, het moet niet uitmaken. Ik weet het niet, misschien moet je dat ondervinden ook. Ik had het waarschijnlijk toch wel gedaan, ook al had ik meer dingen geweten. Ik had het misschien toch wel gedaan, je moet het ondervinden. Ik had het sowieso wel gedaan.

Als we naar de wijk kijken, wat is de pluspunt van de wijk, buiten de woning.

Helemaal niets, ik weet ze niet.

Absoluut minpunt, van al die dingen die u heeft opgenoemd wat is het absolute minpunt?

Ik weet niet of ik dat mag zeggen, maar dat zijn eigenlijk de bewoners. Maar gewoon hoe de, ja ik wil natuurlijk niet discrimineren, dat doe ik misschien wel nu. Een voorbeeld is dan, twee deuren verder, daar lag in november een sjaal vlakbij. Ik dacht, hij kan best van hun zijn, dus die heb ik aan de deurknop gehangen. Die is op een gegeven moment gevallen en die ligt er nu nog. Voor zijn deur. Ik moet me er natuurlijk niet aan storen, maar dan denk ik van. En zoals ik net vertelde, al die troep bij het afvalinzamelpunt. Ik zie Turkse vrouwen allemaal zooi in de sloot gooien en dan denk ik waar is het nou goed voor. Of in ieder geval, elke week ligt er wel weer een Albert Heijn wagentje. En dan denk ik, ja jongens, ik heb daar geen zin in, daar hou ik niet van. Die tijd hebben we gehad, denk ik.

U had het net over de wijkkranten die af en toe komen en die bladert u af en toe door om te kijken wat er allemaal aan de hand is. Welke kranten zijn dat?

Zuidwest, denk ik ofzo. Ik weet niet hoe ze heten, daar let ik niet op. Het zijn een stuk of drie verschillende. En dan blader ik even door zo.

Want zegt de term "Leef Ruim" u iets?

Nee, helemaal niets.

Gaat u wel eens naar de Leyweg?

Heel af en toe, ik ken de Leyweg wel. Ik ga er niet heen om te shoppen.

De Posthoorn zegt u dat wat?

Dat ken ik wel.

En het Zuidwest Nieuws?

Ja. Volgens mij is zo'n krantje, één van die krantjes is het Zuidwest Nieuws.

Die leest u om meer over de wijk te weten te komen?

Meneer knikt.

Kijkt u wel eens op de gemeentesite van Den Haag naar de wijk?

Nee. Nee, ik geloof dat het Erasmuspark zelf, heeft ook een website. Ik ben daar wel eens, in het begin heb ik daar een keer gekeken. Eén keer geweest. Nee, het is wel leuk, want ze doen wel leuke dingen. Er was eens een kindermiddag en dat soort dingen. En een keer een soort carnaval. Ik ben er niet bij geweest, maar ik vind het wel leuk dat het georganiseerd wordt. In het Erasmuspark.

Wat is de reden dat u niet naar de activiteiten gaat?

Geen zin in. Ik ben heel druk met het bedrijf, maar als ik niet druk zou zijn, zou ik er ook niet heen gaan.

Een medewerker van u woont natuurlijk in de wijk. Wonen er nog andere bekenden?

Nee, nou inmiddels ken ik de klanten die er wonen. Er wonen geen oud bekenden.

En heeft u contact met de burens?

Er is één buurvrouw, daar kun je niet omheen, daar praat ik regelmatig mee, maar verder niet.

Hoe komt dat?

Daar is geen behoefte aan. Ik zie wel, met name zomers, dat de burens bij elkaar komen. Of allemaal niet, maar dan zie je wel contact. Maar verder, ik wil het helemaal niet.

Hiervoor had u een koopwoning, wilde u daarna weer een koopwoning?

Nee, misschien wel, nee.

Dat heeft niet meegespeeld in de keuze?

Nee

Dus als ik het goed begrijp is de keuze voor de plek waar u nu woont puur voortgekomen uit het feit dat u na een aantal keer bezoek de woning mooi vond?

Ja.

Heeft het nog meegespeeld dat uw wijk dichtbij de uitvalswegen zit?

Dat vind ik prettig, maar aan de andere kant, de meeste van mijn activiteiten buiten de wijk bevinden zich hier en in het centrum. En dan is het wel ver. Ik vind het wel ver van mijn werk af. Ik doe er een half uur over met de auto. 's Nachts kan ik het in een kwartiertje doen, tien minuten. Overdag is het natuurlijk hartstikke druk en alles is opengebroken. Ik doe er echt een half uur over en dat vind ik wel jammer.

Maakt dat ook dat u minder prettig woont op de plaatst waar u nu woont?

Nee, ik heb het er wel voor over.

Eigenlijk mijn laatste vraag, bent u trots op waar u woont?

Ja, ik ben trots op mijn huis ja. Niet op de buurt, niet op de wijk, helemaal niet. Maar wel op mijn huis. Als er iemand komt laat ik het vol trots zien.

Als er iemand komt maakt u geen wandelingetje door de wijk?

Nou, het is wel leuk om in het Erasmuspark even een stukje te wandelen. Even om naar die huizen te kijken, dat is wel leuk. Maar de meeste mensen hebben al een vooroordeel over de wijk, daar hoeft ik verder niets aan te doen.

Waar komen die vooroordelen vandaan denkt u?

Ze bestaan al heel lang. Het is al jaren een wijk, van vroeger ook nog wel. Moerwijk, een platte buurt, daar is altijd wat aan de hand, altijd brand of whatever. Die naam heb je natuurlijk veel sneller dan dat je hem kwijtraakt. Voor mijn gevoel raken ze hem ook niet kwijt. En zoals het nu is kom je er niet van, denk ik.

Wat zou er volgens u moeten gebeuren in de wijk?

Ik denk dat de criminaliteit eruit moet. Mijn persoonlijke mening is de criminaliteit omlaag of anders. Hangjongeren. Ik denk dat criminaliteit een hele grote stempel erop drukt. En met hangjongeren bedoel ik eigenlijk Marokkaanse jeugd, want die zijn het gewoon. Ik vind het gewoon jammer dat er geen Nederlanders wonen of weinig. Er wonen heel veel oudere Nederlanders, die er van vroeger uit, dat weet ik natuurlijk ook van de winkel, die er van vroeger uit nog wonen. Maar de jongeren, ja die zie je niet. Wel allochtone jonge mensen, daar is natuurlijk niets mis mee, maar ik zou het wat meer gemêleerd, gemixt of weet ik veel willen hebben. Dat zou ik prettig vinden.

Ja, u zei net Moerwijk, daar is altijd wat aan de hand, als dit complex in Moerwijk had gestaan?

Als het echt midden in Moerwijk had gestaan, de Jan Luijkenlaan, dat is echt meer Moerwijk vind ik dat. Betje Wolffstraat enzo, dan had ik het ook minder snel gedaan.

En waar u nu woont, staat het ook tussen andere nieuwbouw?

Er is een parkje, een stuk of zes straten in een vierkant. Die vallen heel erg op, want het zijn bijzondere huizen en de rest erom heen is oud.

Zou dat nog verschil maken, als het eromheen nieuwbouw zou zijn?

Ja, dat denk ik wel. Dan krijgt het al meteen een heel ander aanzicht. Aan de achterzijde staat een flat en die is helemaal vervallen. En daaronder zijn allemaal winkels geweest, maar die staan nu allemaal leeg. Het is heel slecht onderhoud, om gek van te worden. Er zijn plannen voor en er wordt aan gewerkt, maar het duurt allemaal zo lang. Dan wordt het al anders.

Dat maakt dat het minder goed eruit ziet om de nieuwe woningen heen.

Ja.

Oké, ik ben door mijn vragen heen. Ik weet niet of u nog dingen heeft die u kwijt wilt?

Nou, ja, wat betreft criminaliteit moet echt nog een inhaalslag gemaakt worden. Dat is het belangrijkste, denk ik.

-----EINDE INTERVIEW-----

Interview 8 maart met bewoner Stadspark Overvoorde

Pseudoniem: Meneer Raj
Leeftijd: 39 jaar
Afkomst: Surinaams
Woonsituatie: Met vrouw en kind
Woonachtig in woning: vanaf september 2009
Vorige woning: Koopwoning in Rotterdam
Eerste keer Zuidwest: ja
Werk: Planner/controller bij het ministerie van Justitie

Allereerst woont u prettig in deze woning?

Ja hoor, in het begin was het wel even anders. Ik heb wel heel veel problemen gehad met mijn woning qua lekkage. De aannemer, het zijn mijn eigen bewoordingen, ik heb het idee dat er ook heel veel leerlingen aan het werk zijn geweest in de woning. En de controle was niet optimaal. Ik had een grote lekkage, deze wanden, van boven tot beneden werden steeds nat. Bleek dat mijn hemelwaterafvoer erg fout zat. De jongens die het boven hadden afgesloten hadden heel wat grind erin laten vallen, wat niet mocht. Ik moest er steeds achteraan, dan was het opgelost, maar bleek het niet opgelost. Wat hadden die jongens gedaan uiteindelijk, ze hadden die grind van boven uit naar beneden geslagen. Toen hadden ze de buis beneden geslagen, maar zeiden joh opgelost. Toen heb ik iemand het laten checken voor mij in de kruipruimte en toen bleek dat het water daar was. Dat zouden ze oplossen en na een week zeiden ze, het is opgelost. Maar ik vertrouwde het niet, toen ben ik het gaan checken en toen bleek het niet opgelost. Toen bleek het een communicatiestoornis, ze dachten dat ze het hadden doorgegeven. Dus het was allemaal een gedoe. Nu is het opgelost.

Oké, want welke aspecten van de woning vindt u precies prettig?

Dat is een mooie vraag, ik denk mijn woonkamer gewoon. En ook hoe we het hebben ingericht, ik vind het hier prettig. Ik ben liever hier.

En als u kijkt naar de omgeving waarin u woont wat zijn voor u aspecten waarvan u zegt, dat vind ik heel erg euh.

Om je heel eerlijk te zeggen, ik moet mijn omgeving nog leren kennen. Ik heb deze woning gekozen op basis van werk. Ten eerste omdat ik gewoon naar Den Haag wou ook. Ten tweede ik wilde gewoon dicht bij mijn familie zijn. Ik ben een Surinamer, heel erg opgegroeid tussen mijn familie, de warmte. En alhoewel het niet ver is, was het toch een gemis denk ik. En deze woning is niet ver van de snelweg, je bent snel op de snelweg en het is dicht bij mijn familie. Voor die dingen heb ik voor deze woning gekozen.

In welke wijken van Den Haag woont u familie?

Wijk zou ik je niet kunnen zeggen. Mijn familie woont in de buurt van Leyenburg. En mijn familie woont in de buurt van de markt. De Haagse Markt. Van hieruit is het zes/zeven minuten rijden en naar mijn moeder is het ook zes/zeven minuten rijden met de auto.

U zei, u heeft voor deze woning gekozen omdat het ook in Den Haag ligt. Kunt u voor mij nog het zoekproces naar boven halen, hoe dat precies is gegaan?

Eerst ben ik gegaan naar de site nieuwbouwwoningen.nl. Gewoon daar ingeschreven en gewoon uitgekeken naar de eerste en beste projecten. Die heb ik uitgekozen.

Heeft u ook nog naar andere projecten gekeken?

In Rotterdam, ja. Dat was in Rotterdam zelf en de andere was in Barendrecht.

U gaf aan dat u naar Den Haag wilde, maar u heeft ook nog gekeken naar Rotterdam, naar andere projecten.

Ja, dat had te maken, omdat mijn vrouw die wilde graag in Rotterdam blijven. En ik wou naar Den Haag. Het was even zoeken, de eerste fase was dat. We wilden wel naar een andere woning, maar we hebben een starterwoning. En twee, drie jaar geleden zei ik, dit is het moment om naar iets anders te gaan. Op een gegeven moment, qua leeftijd ook, wordt een woning dan duurder. Als ik iets wil doen, dan moet je het nu doen. Toen zijn we begonnen in Rotterdam en in de tussentijd was ik bezig om haar te overtuigen waarom Den Haag beter zou zijn. Zo is het er aan toe gegaan.

Oké, want welke argumenten gebruikte u dan?

Dicht bij mijn familie en bij mijn werk. Zij werkt dan in Rotterdam, ik probeerde haar nog uit te leggen, het gaat jou qua reistijd niet veel schelen. Nu ze hier is merkt ze wel de voordelen. En we woonden in Rotterdam Zuid en ze moest naar Alexandrium en dat duurde zeker ruim een uur voordat ze bij haar werk is. En vanaf hier, veertig minuten met de trein en ze is al aan het werk. Dus daar heeft ze haar voordeel gehaald. En ze ziet het voordeel ook voor ons kindje, omdat mijn moeder dichtbij is. Dat er oppas is, als het nodig is. Dat we ergens moeten en dat anders het kindje voor ons veel meer werk zou zijn. Ze merkt ook nu dat het goed is, zoals we gewend zijn in Suriname, om dicht bij je familie te zijn.

Want als u bij uw familie op bezoek gaat, zijn dat grote familiefeesten of hoe moet ik dat voor me zien?

Nee, zo moet je het niet zien. Het contact is nu veel meer. Vroeger in Rotterdam was het misschien één keer in de twee maanden. Hier is het op zijn minst eens in de twee weken dat we elkaar zien. Ik kom langs of zij komen gewoon bij mij. We hoeven niet te bellen om een afspraak te maken, je bent altijd welkom. Zo zijn we opgegroeid.

U gaf aan dat het te maken heeft met uw familie en uw werk dat u naar Den Haag verhuisd bent. Zijn er nog andere aspecten die hebben meegespeeld in uw keuze om voor Den Haag te kiezen?

Nee, het was wel een aspect om voor een woning te kiezen, want ik wilde gewoon een goede investering doen. Ik wou gewoon een goede investering doen, omdat het mijn bedoeling is. Of dat nog te waar te maken is, mijn bedoeling is om terug naar Suriname te gaan. En ik vind, iemand die een vaste baan heeft kan het beste investeren in een goede woning. Nu gaat het niet goed, maar normaliter is het zo dat een woning toch na twintig jaar het beste oplevert. Uit die overweging heb ik een groot huis met vijf slaapkamers enzo gekozen, terwijl we met ons drietjes zijn.

En is het dan nog een overweging geweest om voor een nieuwbouwwoning te kiezen?

Zeker weten. De investering, je hebt wel mensen die van oudere woningen houden. Maar mijn gevoel zegt dat het gros van de mensen voor een nieuwe woning wil gaan. En ik het naar mijn eigen smaak inrichten. Hoe ik mijn keuken wilde, hoe ik mijn stopcontacten wilde. Hoe ik mijn badkamer in wilde richten.

Was het naast de inrichting van de woning ook nog het financiële aspect?

De investering. Het was gewoon richting de toekomst. Gekeken naar de lange termijn, ik wilde een investering doen in de woning. Die ik relatief snel nog zou kunnen verkopen, met de, ik zou niet zeggen de rente, maar het vermogen dat het intussen genereert.

Ik kom zelf hier niet vandaan, ik kom zelf uit Utrecht. Zou u voor mij de wijk kunnen omschrijven, wat voor wijk is het precies?

Ja, om je gewoon eerlijk te zeggen het viel me tegen. Het valt me tegen. Ik vind het heel rommelig, ik vind het heel vies. Maar dat heeft te maken, ik trek meteen de vergelijking met Rotterdam. Waar het vuil, het wordt elke dag opgehaald. Hier één keer in de wijk. Nu zie ik ze niet meer, maar vorig jaar, ik werd gewoon gek met de meeuwen. En ik zie een groot verschil, als ik Rijswijk binnenrijdt, dat is een paar meter hier vandaan. Daar is het zo netjes, zo geordend. En als ik hier dan ben lijkt alles zo rommelig.

Want wat waren precies uw verwachtingen toen u hier kwam wonen?

Nou, op zijn minst had ik verwacht dat het zo was als in Rotterdam.

Oké, en zijn er nog andere aspecten van de wijk waar u iets over kunt vertellen?

Ja, op zich, op zich. Alle mensen zien hier nieuw, dus we zijn ook nieuw voor elkaar. En dit is dan mijn eerste, laat ik maar zeggen Herenhuis, dus dat ik naar buiten ga en mijn buurman kan groeten. Ik woonde in een portiekwoning, ik zag mijn burens in de twee maanden misschien een keertje. En hier zie ik ze toch elke week. Op zijn minst. Vier van mijn buurmensen, twee dagen een keertje. Ik vind het wel prettig, hoi buurman. En soms even een babbeltje maken. Je weet maar nooit wanneer je je burens een keertje nodig hebt. Ik vind burens heel erg belangrijk.

En is dat alleen maar gedag zeggen en een praatje op straat of gaat dat contact ook verder?

Ja, soms komen ze bij mij of ga ik bij hun. Koffie drinken.

En dat vindt u een voordeel ten opzichte van Rotterdam?

Ja, ja.

Is dat ook een reden geweest om daar weg te gaan?

Nee, familie en werk. Dat is het enige.

Zijn er nog andere aspecten van de wijk? Hoe vindt u de oudbouw en de nieuwbouw?

Dat is werkelijk een groot contrast. Dit is alles is nieuw. Hele oude woningen gaan weg, hier in deze straat. Maar als ik naar die kant ga, dan merk je wel van oh. Kijk, oud hoeft niet slecht te zijn, maar wel als het slecht wordt onderhouden. Dan valt het op.

Want wat valt u dan precies op?

Het ziet er een beetje bouwvallig uit. Het lijkt alsof het slecht wordt onderhouden. Nogmaals, oud hoeft niet slecht te zijn. Dit roept wel die combinatie op, van oud en slecht.

Is dat alleen gericht op de woningen of ook op de mensen die er wonen?

Nee, de mensen ken ik niet. Het is echt alleen de woning en die meeuwen. Ik weet niet wat Den Haag heeft gedaan, het is wel een stuk verminderd. Misschien de kou ook, straks van de zomer zie je ze weer terug. Het is gewoon een plaag, die meeuwen. Alle rommel over de straat helemaal. Alle plastic zakken worden opengereten. Maar ook dat de mensen niet beseffen, joh ik zet mijn plastic nog niet buiten, want die meeuwen gaan er vast allemaal gaten in maken. Het besef is er niet.

Waaruit blijkt dat dat besef er niet is?

Nou als je ziet, vorig jaar was het bijna elke dag dat mensen hun plastic zak buiten gingen zetten. Niet in die ton. Maar gewoon buiten en dan wist je die meeuwen komen. En als je terugkwam zag je dat alles was opengereten. En die meeuwen.

Spreekt u daar bijvoorbeeld ook medebewoners op aan?

Nee, het is echt die buurt. En dat zie je niet, hé. Het enige van, geen enkele keer heb ik mensen hun zak buiten zien zetten.

Dus u zag meer de uitwerking ervan?

Ja.

Oké, en als mensen u vragen waar u woont, wat geeft u dan als antwoord?

Den Haag.

U heeft het niet over de wijk?

Nee

En waarom is dat precies?

Geen idee, ik heb er nog nooit bij stilgestaan. Als ze me vragen waar in de buurt, dan geef ik wel als antwoord op de grens met Rijswijk. Mensen die in Den Haag wonen, die kennen de buurt hoor. Als ik zeg achter de Texaco, oh dat nieuwbouwproject.

U heeft het niet over Stadspark Overvoorde ofzo?

Nee, dat is echt formeel. Als ik ergens een vraag moet beantwoorden of zoiets dergelijks. Anders is gewoon bij Den Haag. Die Texaco, bij de grens met Rijswijk, dan is het oh ja daar. Overvoorde, dat lijkt ze niet te boeien, dat kennen ze niet.

En Moerwijk, gebruikt u dat wel eens?

Nee

Omdat dat ook geen bekendheid heeft?

Nee. Gewoon nooit bij me opgekomen. Op het moment dat je zegt Beatrixlaan, als je het hebt over de Boogaard, dan weten mensen het precies.

En van wat voor dingen maakt u gebruik in de wijk? Dan kunt u denken aan voorzieningen zoals winkels.

We hebben een klein centrum hier, aan de Betje Wolffstraat. Daar maak ik gebruik van. Mijn vrouw houdt van de Boogaard, daar maak ik gebruik van. Megastores, daar gaan we ook. En mijn tandarts is niet ver. Mijn huisarts is ook niet ver. Het kinderdagverblijf is twee of drie straten verder.

En bijvoorbeeld het park maakt u daar weleens gebruik van?

Nee, maar daar wil ik wel aan beginnen. Maar dat heeft te maken, dat ik vroeger ging joggen. Maar sinds we hier zijn en ons kindje. En sinds we hier zijn, we geloof ik elk weekend wat te doen hebben. Ik ben er nog niet aan toe gekomen om het weer op te pakken.

Loopt u ook wel eens door de wijk?

Nee, aan deze kant wel. Aan die kant niet. Ik breng hem wel lopend naar de crèche, maar voor de rest nee. Het is eenmaal zo'n combinatie het ongemak van rommelig en vies. Onbewust sluit je dat dan af, dat gedeelte.

Is dat rommelige ook in de nieuwbouw?

Nee. Nou ja, het is gewoon als je naar de woning kijkt en de spulletjes die soms op straat liggen. Dat.

En dat zorgt ervoor dat u geen ommetje maakt?

Nee. En de andere kant ook de kou hoor. Ik ben geen liefhebber van de kou. Als het koud is ben ik liever binnen dan buiten. En in de zomer, kijk dit zou de eerste zomer zijn, het zou kunnen, maar tot nu toe nee.

Hier in de omgeving gebeurt van alles, u gaf aan dat daar waarschijnlijk woningen plat gaan. Heeft dat nog meegespeeld in jullie keuze?

Nee.

U bent er wel van op de hoogte?

Ja

Want hoe bent u daar van op de hoogte geraakt?

Mijn vrouw had, ja, toen we hier nog niet woonden werden hier wel folders enzo gestopt. Dat er heel wat herbouwingen hier gepland staan, dat de oude wijk, de oude woningen gaan verdwijnen. En dat er nieuwbouw

komt, dus wij dachten oké, mooi meegenomen. Maar het was niet mijn aandachtspunt. Mijn aandachtspunt was, ik woon dicht bij mijn familie, dicht bij het werk.

Het is wel weer een punt wat mooi meegenomen was.
Ja, het was mooi meegenomen.

Want nu door de crisis is er natuurlijk een grote kans dat de projecten niet doorgaan. Hoe kijkt u daar dan tegenaan?

Het kan me niet deren. Voor mij is op dit moment belangrijk dat ik nu in mijn woning ben. Ik denk dat ik over tien jaar daar wel een punt over zou maken. Als ik over tien, vijftien jaar moet gaan bekijken van joh, is mijn perceel nou goed, of moet ik nog tijdig iets anders gaan doen.

Nee, u gaf aan dat het u tegenviel qua het aantal rommel op straat. Welke verwachtingen had u nog meer toen u hier ging wonen?

Wat voor verwachtingen ik nog meer had. Nee, kijk, dat is iets, het beeld dat bij jou wordt gecreëerd door wat je ziet. Voor mij is het belangrijk dat er geen criminaliteit, dat je gevrijwaard wordt van criminaliteit. En dat is geloof ik voor elke buurt, plaats, voor elke plek waar je dan ook woont. Dat je dat heel belangrijk vind. Tot nu toe geen last gehad. Tot nu toe niet. Dat kan zo veranderen, tot nu niet.

Loopt u 's avonds hier wel over straat?

Ja hoor. Zaterdag was het nog vijf uur, kwart voor vijf in de ochtend was ik thuis. Maar ja, ik ben een jongen van de straat. Er moet veel gebeuren voordat ik bang word.

Maar gebeuren hier bijvoorbeeld gekke dingen op straat, los of u er wel of niet bang voor bent?
Nee.

Uw vrouw bijvoorbeeld, hoe denkt die erover?

Die vindt het een fijne wijk. Voor mijn vrouw is veiligheid belangrijk. Ze voelt zich hier happy, ze voelt zich op haar gemak.

Toen u deze woning kocht, uw familie woont natuurlijk in Den Haag. Wat was de reactie van uw familie?

Ze vonden het goed, ze vonden het echt goed. Een paar van mijn familie hebben me geholpen hier, dus. Ze vonden het prachtig. Positieve, natuurlijk je weet het niet, maar ik had maar één iemand die een beetje kritisch was. Niet echt kritisch, een oom uit Amsterdam, die vond het model niet mooi. Maar dat was nog in de tijd, dat het gebouwd werd. Dat was een jaar geleden, vorig jaar.

En over de wijk?

Die vond het heel goed, mooi.

Heeft u zich nog laten voorlichten over de wijk?

Nee

Is daar een reden voor?

Ja, voor mij was het gewoon belangrijk: dicht bij mijn familie en niet te ver van de snelweg. Ik zag wel dat het een groot project was qua nieuwbouwwoningen.

Maar verder niet informatie opgezocht?

Omdat het precies is, je kunt wel vragen, maar het blijft een mening van een paar mensen. En als iedere persoon zegt, het blijft een gevoel. Veiligheid is een gevoel. Als die persoon één keer iemand heeft gezien die hem niet aanstaat, dan zegt hij: ik voel me toch niet lekker hier. Dus het blijft een gevoel.

U wilde het gewoon zelf beleven?

En als het hier zo erg was geweest. Dan hadden mijn familieleden me zeker op de hoogte hebben gebracht. Daar ken ik ze te goed voor. Voordat ik met dit project was begonnen, iedereen wist het. Als er iets met het project zou zijn, dan had ik het wel gehoord.

U gaf aan dat u gezocht heeft via nieuwbouwwoningen.nl. Heeft u ook nog gekeken naar andere informatiebronnen?

Nee, want nieuwbouwwoningen.nl. Joh, als je eenmaal, ik probeer hem nog steeds te stoppen. Er is een flink aanbod hoor. Tenminste nu niet, door de crisis is het bouwen flink afgenomen, maar twee jaartjes geleden was het wel flink. Flink aan de gang.

Dit was het eerste project

In Den Haag, ja.

Er zijn natuurlijk heel veel nieuwbouwprojecten in Den Haag. Hebben jullie nog verder gekeken, welke projecten er nog meer waren?

Nee, als ik voor iets ga, dan laat ik me niet meer afleiden. Dat heeft mijn vrouw niet. Zodra je dat doet, dan heb je steeds spijt. En ik ben, als ik voor iets ga, wil ik er voor 100% voor gaan. Ik wil niet steeds spijt hebben.

Want wat sprak jullie zo aan bij deze woning?

Nou ten eerste, het is een grote woning. Dat is één. En twee, het is dicht bij de snelweg. Ik was op zoek naar een woning met op de begane grond mijn keuken en mijn woonkamer. Ik ben bij heel wat mensen langs geweest en die hebben de keuken beneden en de woonkamer boven. En dat mensen zelden in de woonkamer terecht komen. Dan blijf je in de keuken zitten en dan ga je weg. En ik wilde gewoon mijn mensen in de woonkamer ontvangen.

Wat is daar precies belangrijk aan?

Ten eerste dat je de mensen een goed gevoel kan geven, van joh welkom. Het gebeurt ook, mensen komen in de keuken en die kijken naar de trap en zeggen laat maar joh: we gaan hier zitten. Hier kun je kiezen, waar wil je zitten. Ik wou het ook zo hebben, ik vind het er uitnodigend uitzien.

Oké, u gaf aan nieuwbouwwoningen.nl, zoals bijvoorbeeld funda.nl. Heeft u daar nog op gekeken?

Nee, dat zijn allemaal bestaande woningen.

En bijvoorbeeld de gemeentesite van Den Haag?

Daar hebben we indertijd ook op gekeken, en die gaf ook deze link. Die gaf ook deze link ja.

U heeft wel op de gemeentesite gekeken?

Natuurlijk kijk je.

Weet u nog voor welke informatie? Het is natuurlijk al even geleden.

Phoe, dat is lastig. We zijn met dit project in zee gegaan in september 2007. Ja, of november 2007. Gewoon hier op gefocust en nergens anders meer kijken.

U heeft in Rotterdam gekeken en in Den Haag. Heeft u ook nog gekeken naar steden rondom Den Haag?

Nee. Ik wou gewoon dicht bij mijn moeder en bij mijn familie.

Heeft het ook nog te maken met de gemakken die een stad met zich meebrengt?

Natuurlijk, en niet alleen het gemak, maar het contact. Ik kan zo zeggen, ik hoef niet te wachten tot het weekend. Ik loop even bij mijn neef langs.

En de omliggende steden vindt u dan te ver?

Ja, eenmaal. Ik ben iemand, als mijn focus eenmaal op Den Haag ligt, dan ga ik me niet verder meer oriënteren. Of nadenken over andere dingen. Ik heb mijn mind al opgemaakt. Het is Den Haag en wat je zegt, Moerwijk is dichtbij voor mij. Ik pak de trein en ik ben zo op het werk. Ik pak de auto en het duurt zes minuten. Met de trein doe ik er twintig minuten over met loopafstand.

U neemt niet de tram naar het werk?

Ik neem wel de tram, als ik denk, ik red het niet. Weet je wat het probleem van Moerwijk is? Dat de treinen om het half uur vertrekken. Dus als je denkt, ik red het niet, dan parkeer ik mijn auto wel daar en dan ga ik met de tram.

Hier voor de deur is ook een tramhalte, die neemt u niet?

Ja joh, maar voordat die tram bij centraal is, dan duurt het zo lang. Dat is ook één van de punten waaraan ik me hier nog steeds erger. Wanneer ik het met Rotterdam vergelijk. Ze rijden niet op tijd. Als je op centraal bent, je ziet tram 16 komt over tien minuten, dan zie je hem over vier minuten al komen en andersom. Het is niet te volgen voor mij. Daarom neem ik ook de trein, die is zeker. Als er staat zeven uur 58, dan vertrekt hij ook om 7.58. En als er vertraging is, dan wordt het ook aangegeven. Maar bij HTM.

Dus dan gaat u met de auto naar Moerwijk en vanaf daar met de trein naar Centraal Station?

Ja, precies.

Oké, want u gaf aan dat u deze buurt eigenlijk nog niet echt kende. Want uw familie woont wel in Den Haag. Ging u nooit eens een stukje door Den Haag rijden?

Jawel, jawel. En misschien ook dat het komt. En als ik van Rotterdam kwam, dan nam ik de A4 en dan kwam ik bij Rijswijk binnen. En het zou kunnen, misschien ook daarom ook, oh ik ken de buurt. Ik ben misschien aan deze kant gereden, ik reed wel altijd die weg, die hoek. Dus nu je het zegt, dat zou ook best meegespeeld kunnen hebben. Het is vertrouwd, je kent het. Maar ja, kijk nu pas krijg ik die vragen. Dat je er over gaat denken. Dat het heeft meegespeeld. Het zou kunnen, toen ik deze nieuwbouwwoning zag, ik ken het, ik weet waar het is.

Wat heeft ervoor gezorgd dat dit project er echt uitsprong? Kunt u zich dat nog herinneren?

Eigenlijk omdat het om een grote woning ging. Het was best betaalbaar voor mij.

Want de andere projecten waren dan te duur of te klein?

In Rotterdam, dacht ik wel, het kan wel goedkoper. Ik wilde iets investeren met een groot vermogen, althans voor mij dan. Niet voor iedereen is dat een groot vermogen, maar voor mij een groot vermogen waarmee ik enigszins het gevoel heb over tien tot twintig jaar heeft het een mooie waarde.

U heeft gezocht naar de grens van uw vermogen?

Ja, precies.

Zijn er ook nog projecten geweest die eigenlijk te duur waren? Waarvan u zegt nou dat was interessant?

Ja, dat was, toen in de tijd hebben we één keer gekeken. Volgens mij. Wateringen. Die huizen waren bijna een half miljoen.

Oké, dat was gewoon te duur. En als u kijkt naar deze wijk, het is natuurlijk een ruim opgezette wijk met veel groen. Wat vindt u daarvan?

Dat vind ik wel. Dat is ook wat ik eerder zei, het park vind ik echt, daar wil ik echt gaan. Maar steeds op de maandag, dat ik met mijn kindje hier ben is het koud. Ik ga niet, ik wacht nog even. Ik denk als mijn kindje straks kan lopen, dan ga ik eerder met hem uit huis. Nu nog niet. Maar dan zal ik het park zeker elke maandag gaan bezoeken met hem.

En dan dit park of het Zuiderpark?

Ik denk dat beiden aan de beurt zullen komen. Het is nu koud, maar ik vind er wel veel rust. Met al die stress in dit land heb je dat wel nodig hoor. Nee, daar zal ik dan zeker een gewoonte van maken.

En de Leyweg bijvoorbeeld, maakt u daar gebruik van?

Ja. Voor de winkels en om daar te wandelen. Ik ben geen type van het winkel in, winkel uit. Dan belt ze mijn moeder op en dan zet ik hun daar af. En in de middag word ik dan gebeld, kom maar langs, dan gaan we iets zitten eten.

Dus het is voor uw moeder en uw vrouw wel echt een dagje uit?

Ja, dat doen ze ook wel bij de Boogaard.

En de binnenstad?

Nog niet geweest.

Wat is daar de reden van?

Ik denk voor mij de drukte. Nee.

U geeft aan in de binnenstad is het druk. Zou u daar willen wonen bijvoorbeeld?

Nee.

Dat is een heel resolute nee.

Dat is niet iets voor mij, te druk en daarom heb ik ook opzettelijk voor een woning aan deze kant gekozen. Je zult zien, aan die kant heb je ook herenhuizen. Hier heb je maar negen stuks, terwijl ze hetzelfde zijn.

En dat is een overweging om voor deze woning te kiezen?

Ja.

En is het hier rustiger of hoe moet ik dat zien?

Ja absoluut. Het is een gevoel hoor, maar hier vind ik het controleerbaar. En aan de overkant heb je een kerk en geen woningen. Het is te controleren. Ik ken mijn burens. Het is niet dat ik met teveel rekening moet houden.

Oké, u gaf aan dat u wel een beetje op de hoogte bent van de ontwikkelingen van de wijk. Leest u bijvoorbeeld ook wijkkrantjes?

Nee, dat heb ik hier nooit ontvangen.

Oké, de Posthoorn en het Zuidwest Nieuws? Dat zegt u allemaal niets?

Nee

En zegt de term Leef Ruim u iets?

Nee, dat zegt me niets. Het zou kunnen dat het in de folder stond. Ik weet nog, we waren uitgenodigd en toen is ons verteld dat ze het veel groener willen maken, dat er nog nieuwbouwwoningen gaan komen. Hoe ze het gaan inrichten, daarvoor waren we uitgenodigd. Misschien was dat ook wel Leef Ruim.

Waar bent u toen uitgenodigd?

Dat was hier ergens, gewoon op het plein zouden ze een presentatie houden. Toen ze nog met het project, nog met het bouwen bezig waren.

Toen stonden er nog geen huizen?

Nee

Bent u daar toen ook bij geweest?

Nee, want deze woningen zijn in mei opgeleverd. Wij zijn hier pas in september, oktober komen wonen en toen woonde het gros van de mensen woonden al hier. Maar omdat ik zoveel problemen had met mijn woning kon ik er niet eerder in.

Want u was niet aanwezig bij de presentatie?

Nee, ik kwam elke dag rond half thuis, elke avond. En als ik eenmaal thuis ben doordeweeks, zeg me dan niet ergens heen te gaan. Ik ben dan doodop, ik sta 's morgens half zes op en dan kom ik half acht thuis. Het komt mij niet gelegen uit.

Zijn die tijden nu beter?

Het is ietsje beter nu. Ik sta rond kwart voor zes op en ik ben rond half zeven thuis.

Uw verwachtingen van Den Haag is dus wel uitgekomen: dicht bij het werk, dicht bij de snelweg en een beter contact met de familie.

Ja, intenser vooral.

Want over Leef Ruim zegt u, misschien dat de presentatie daarvan was. Kent u bijvoorbeeld het informatiecentrum van Leef Ruim?

Nee.

En de Leef Ruim krant en de website?

Nee.

(Meneer wil weten waar het informatiecentrum zit, dit heb ik hem uitgelegd)

Daar was dit project. Waar wij ons hebben ingeschreven.

Heeft u toen ook een praatje gemaakt met de mensen die daar werken?

Nee, dat waren mensen van Atta. Ik denk dat ze die locatie hadden gehuurd, ik weet niet hoe het eraan toegaat daar. Of Leef Ruim die ruimte beschikbaar heeft gesteld.

Het kan ook dat de website toen nog denhaagzuidwest.nl heette. Heeft u daar op gekeken?

Nee, dat hoor ik nu pas, dat er een site is over Zuidwest.

Ja, leefruim.nl

Dat is nieuws voor mij.

(Meneer moet de fles voor zijn zoontje klaarmaken. Wisseling van plaats niet uitgewerkt.)

Is er bij u wel behoefte om meer informatie over de wijk te krijgen?

Dat spreekt me wel aan ja. Als je eenmaal gesetteld dan ga je beginnen om naar andere dingen te kijken. En dit soort dingen interesseren me wel. Ik weet wel, het stoort me wel dat hiervoor nog steeds niet opnieuw geasfalteerd is. Je gaat nu echt op die dingen letten. Je hebt dit al, dan ga je letten op de buitenkant, de omgeving.

U gaf aan de rommel, het asfalteren. Zijn er nog meer dingen hier die wat u betreft beter kunnen in uw omgeving?

Ik snap niet waarom we geen ondergrondse dingen hebben gekregen. Het is nieuwbouw anno 2009/2010. Het is een container en dat is het.

U gaf aan u heeft alleen contact met de nieuwbouwbewoners. Heeft u bijvoorbeeld ook contact met de oudbouwbewoners?

Joh, als de overkant oudbouwbewoners waren geweest had ik wel contact gehad. Het is niet dat de woning iets over de mensen zegt. Als hier oudbouwbewoners hadden gewoond had ik ook met hen contact gehad. Het is alleen een beetje verder. Ik kan me wel voorstellen dat wanneer mijn zoontje wat ouder is dat hij vriendjes of vriendinnetjes daar heeft. Maakt mij niet uit hoor.

Want zijn er voldoende speelmogelijkheden voor kinderen?

Ik heb me er nog niet in verdiept. Ik heb me daar nog niet mee beziggehouden.

Oké, dus eerst de woning op orde en de omgeving die komt nog?

Ja, die komt nog.

Oké, want heb ik het goed, dat de keuze voor de woning te maken heeft met de plek ten opzichte van de snelweg, uw werk en uw familie. Dat zijn de enige redenen om naar Den Haag te komen?

Ja.

Oké, ik ben wel door mijn vragen heen. Ik weet niet of u nog vragen heeft?

Nee. Nee, ik ben wel blij dat je me vragen hebt gesteld waarvan ik denk, joh dat had ik niet verwacht. Zou het een reden zijn geweest.

Dat u bewust bent geworden van onbewuste redenen?

Ja, precies.

-----EINDE INTERVIEW-----

Interview 9 maart met bewoner De Tonen

Pseudoniem: Natas van Dijk
Leeftijd: 29 jaar
Afkomst: Nederlands
Woonsituatie: Met man en twee kinderen
Woonachtig in woning: vanaf 28 januari 2009
Vorige woning: Koopwoning in Bouwlust
Eerste keer Zuidwest: nee
Werk: Parttime bij het ziekenhuis en parttime als pedicure in eigen bedrijf aan huis

Allereerst woont u prettig in deze woning?

Ja

Wat is er precies prettig aan?

Dat een hoek is, dat was echt de voorkeurswoning die ik had. Dat was eerste keuze. En we hadden ook gezegd tegen de verkoper als we die niet krijgen, je hoeft niet met een andere aan te komen, want die willen we sowieso niet. We zitten qua zon het mooiste, we hebben echt de hele dag eigenlijk zon. Hij komt 's ochtends daar op en dan komt hij helemaal zo langs en dan hebben we hem aan het eind van de dag in de achtertuin nog steeds, omdat hij langs de flat erlangs loopt. En de ruimte die in het huis zit, we hebben drie volledige woonlagen. En met mijn eigen bedrijf ook aan huis en de tweede die op komst was hadden we die ruimte ook nodig.

(Gedeelte over werk niet uitgewerkt)

U gaf de voordelen aan van de woning. Wat vindt u prettig aan het wonen in de wijk? Ik zie dat u hiervoor ook in dezelfde wijk woonde.

Ik ben hier eigenlijk opgegroeid. Nou, moet ik je heel eerlijk zeggen dat in dit stuk het nog vrij Nederlands is. Daar wonen, tussen aanhalingstekens, meer blanke mensen. Dat is niet netjes om te zeggen eigenlijk. Daar let je wel op. We zijn speciaal niet naar de Stede gegaan of naar het Podium, daar zijn we speciaal niet heengegaan. We moesten, de kinderen moesten dan ook van de basisschool af, want dan ga je te ver weg wonen. En dat wil je dan toch niet.

Het zijn bepaalde keuzes die je dan toch wel maakt. Dicht bij het park. We wilden heel dicht bij het Zuiderpark blijven. Dicht bij de winkels en dicht bij mijn familie.

Ja, u gaf aan het Podium bijvoorbeeld niet, wat is daarvan de overweging geweest?

De moskee die daar heel dichtbij zit. Kijk, mijn broer is er wel gaan wonen. Wij zeiden van: nee daar komen echt teveel buitenlanders. Op zich hebben wij niets tegen buitenlanders, maar ze moeten zich wel gaan aanpassen. En, wij hebben hier in de straat ook een paar, maar als ze nog niet eens Nederlands kunnen spreken, hoe willen ze dan kunnen communiceren met elkaar. En dat vind ik gewoon de moeilijkheid.

Ik zit ook in het bestuur van de VVE hier en als je ook ziet. Dan stuur je een brief, omdat er wat gedaan moet worden. En je krijgt gewoon geen reactie. Ze begrijpen de brief gewoon niet. Dan moet je het gaan vertalen in de alle talen die je wilt, maar dat vind ik eigenlijk te ver gaan. We wonen in Nederland en dan moet je toch ook gewoon Nederlands kunnen spreken en lezen of iemand hebben die dat voor je doet.

En dat heeft meegespeeld om in dit gedeelte van Zuidwest te blijven?

Ja

Heeft het ook nog meegespeeld dat jullie kinderen hebben?

Nou, het heeft meer meegespeeld voor dat we dicht bij de school wilden blijven. Het andere huis werd echt te klein, dat was één laag erbovenop. Dus dat werd echt te klein, daar kon gewoon geen baby bij. Dat paste gewoon niet meer, die kamers hadden we niet. We hebben gekeken of we erop konden bouwen, want sommige mensen hadden daar al wel toestemming voor gekregen. Alleen dat werd zo duur dat verhuizen goedkoper werd. Dus uiteindelijk zijn we gaan kijken. Toen wisten we dat dit project zou komen en daar heb ik ons toen op ingeschreven.

U gaf ook aan de winkels, bedoelt u dan de Leyweg?

Ja, de Leyweg is ideaal.

Wat is precies het voordeel van de Leyweg?

Dat je veel winkels hebt. Sommige winkels dat je ook denkt wat doen die hier? Dat heb je in elke winkelstraat, misschien. Je hebt supermarkten dichtbij, de Lidl waar we eigenlijk altijd heengaan. Het Almeloplein is dichtbij, je hebt gewoon keuze. C&A, Hema, Xenos, Halfords, eigenlijk alles is in de buurt. Dat is gewoon heel mooi.

En het Zuiderpark gaf u aan.

Ja, heerlijk natuurlijk. Ik kan zeggen dat we in de stad wonen en dat wonen we ook wel, maar ik loop twee minuten en dan ben ik een bos. Al is het wel een bos dat gemaakt is en niet een bos zoals op de heide. We wonen nou eenmaal in de stad. Het is gewoon schitterend, de kinderen kunnen lekker gaan rennen. De

hondenuitlaat plaatsen die daar zijn. De kinderboerderij, het openluchttheater waar we soms wel eens heengaan met de kinderen. Het is gewoon allemaal lekker in de buurt.

Want, jullie zijn op de hoogte geraakt van dit project, hoe is dat precies gegaan?

Gewoon met langsrijden, een bord stond er. Ook wel een beetje via mijn vader, hij werkt bij de KPN en hij zit alle nieuwe projecten. Die zorgt dat de bekabeling getekend wordt en dat er overlegd wordt wie de kosten gaat betalen. Dus toen we aangaven dit huis wordt te klein zei hij, je moet even daar kijken. Omdat we toch in de buurt wilden blijven waar we eerst al woonden kwam deze als eerste om de hoek.

Hebben jullie ook nog bij andere projecten gekeken?

Nee, want in maart is toen de, begin maart is toen de open dag geweest. En in februari hadden we eigenlijk de laatste offertes binnen voor een opbouw bovenop het dak. Dat werd gewoon te duur. La Ligne bij de Zuidlarenstraat, die kwam nog net niet zeg maar. We hadden zoiets van, die kant willen we toch eigenlijk niet in. En toen kwam als enigste dit project. We hebben nog wel even gekeken bij het Podium, omdat mijn broer daar heenging, maar eigenlijk viel die al vrij snel af.

Hebben jullie alleen in Zuidwest gekeken voor nieuwbouwprojecten?

Ja, eigenlijk wel.

Wat was daar de reden van en niet ook in andere wijken te kijken?

We zitten hier goed. Ik zit vlakbij mijn werk in het Leyenburg, als je te ver weg gaat is dat ook weer niet handig. Mijn ouders en mijn opa en oma wonen hier vlakbij. Mijn ouders wonen op drie minuten afstand, zes straten die kant op en mijn opa en oma acht straten die kant op. Dus ja, allemaal een beetje bij elkaar blijven.

Hier ben je opgegroeid, ik heb zelf nog wel een tijdje in Loosduinen gewoond. Hebben we ook heel fijn gewoond, drie jaar. Je merkt op een gegeven moment toch, je moet verder, het wordt te klein. Dan kijk je toch in de buurt die je bekend is. In een andere buurt zou ik alles weer moeten uitdokteren waar alles zit. Het is ook een beetje gemakzucht misschien.

U gaf aan dat familie hier in de buurt woont, wonen hier ook nog vrienden of kennissen?

Nou, niet zo heel veel op zich. Mijn man komt uit het Westland, dus heel veel vrienden wonen eigenlijk in het Westland. Ja, ik ben een geboren Hagenees. Toen mijn man mij leerde kennen had hij net een huis in Loosduinen gekocht. Hij is al zelf naar Den Haag toe gekomen. Ja, en het Westland trekt mij gewoon niet zo. Dan zit ik veel te weg van alles vandaan. Dat was een andere optie geweest, om dan toch weer naar het Westland te gaan. Maar ja, hier ken ik het gewoon zelf veel beter. Je weet precies waar alles zit en dat is gewoon gemakkelijk.

Het Westland gaf u aan teveel van dingen vandaan. Hoe moet ik dat precies zien?

Ver weg van mijn eigen familie, ouders die wonen daar veel te ver vandaan. Mijn werk is dan heel ver weg, ook voor mijn man. Je hebt dan geen verbinding meer met het openbaar vervoer. Dat wordt het dan gewoon niet. Het moet praktisch zijn voor je werk, je moet niet te ver hoeven reizen. We zijn op zich milieubewust wel bezig. Dus vandaar dat we ook gezegd hebben dat alles wel op fietsafstand moet blijven.

En als vrienden aan u vragen waar woont u, wat geeft u dan als antwoord?

Naast het Zuiderpark. De meeste mensen, als ze een beetje Den Haag kennen, dan kennen ze het Zuiderpark wel. Als is het alleen maar qua naam, het oude ADO-station, dan weten ze vaak wel ongeveer in welk stukje je zit.

U heeft het bijvoorbeeld niet over Morgenstond?

Nee, daar hebben we het eigenlijk helemaal niet over. Ik kreeg vanochtend ook een vraag op het contactbureau. In welke wijk woont u dan? Ik val onder Stadsdeelkantoor Genemuidenstraat, weet je dan genoeg? Ik zeg, volgens mij is het niet Escamp, is het niet Leyenburg en voor de rest zou ik het niet weten.

Gewoon vlakbij het Zuiderpark? Dat is voldoende om uit te leggen waar u woont?

Ja

Ik kom zelf uit Utrecht, dus ik ken deze wijk helemaal niet. Kunt u voor mij omschrijven: wat voor wijk is het eigenlijk?

Ligt eraan welk stuk je pakt. De wijk is natuurlijk veel groter dan alleen het stukje waar je, je zeg maar in bevindt. Als je echt het stukje hier moet beschrijven, dan is het allemaal nieuwbouw op het moment. Ook de andere straten, Genemuidenstraat. Het Stadsdeelkantoor gaat natuurlijk ook afgebroken worden, komt natuurlijk allemaal nieuwbouw. Dus ja, dit stukje is echt vernieuwend. Met wel aan de Maartensdijklaan, een oud flatgebouw. Wat ze dan waarschijnlijk gaan opknappen, wat de bedoeling is. De Loevesteinlaan dat blijft voorlopen leeg dat stuk, omdat er geen geld is voor wat ze er wilden neerzetten. Er zou een zeventien hoog flatgebouw komen.

Het is wel een stukje dat helemaal opnieuw opgebouwd wordt, wat ook, denk ik wel, nodig is geweest. Alleen waar anderen huizen heel erg achterstallig onderhoud hebben. De nieuwbouw is natuurlijk hartstikke mooi en voldoet aan alle eisen. Als je dan naar het andere stukje toegaat, wat ook Dalerveenstraat is, maar dan aan de andere kant, dan ziet het er niet uit. Die mensen moeten natuurlijk ook ergens wonen, maar er zou wel wat

moeten gebeuren. Het zou wel opgeknapt moeten worden. Waarom maken ze niet van twee huizen één huis en knappen ze het gewoon op. Dan wordt het gewoon veel mooier en leefbaarder.

Je ziet gewoon in dat stuk, dat daar nog best wel wat criminaliteit is, er wordt veel gedeald op straat. In dit stuk is dat nu uitgebannen. Het heeft hier twee jaar kaal gestaan. Op een gegeven moment stonden hier allemaal auto's op straat, waar uit gedeald werd. Toen wij hier kwamen wonen is dat meteen ook aangegeven aan de wijkagent. Er worden zelfs gewoon scooters verkocht op straat van mensen die hier niet wonen. Dat kan natuurlijk niet. Afgelopen maand is er hier, in de drie nieuwbouwstraatjes, is er vier keer ingebroken. Dat is natuurlijk wel hoog. Vier keer ingebroken in een maand tijd, dat is toch wel een hoog percentage.

Mensen gaan zich daardoor onveilig voelen. En ja, ik maak er geen Fort Knox van, dat heeft helemaal geen zin, maar ik heb er wel een alarm in laten zetten. Kijk, twee deuren verder is er ingebroken. Terwijl iedereen eigenlijk thuis was in de straat, zij waren de enige die niet thuis waren en dan wordt daar ingebroken. Dan denk ik: waar zijn we mee bezig? Er zitten wel sloten op de deur, dat is extra twee, terwijl er natuurlijk ook extra drie te krijgen is. Dat was geen optie tijdens de bouw, helaas. Dus, dan denk ik, ik kan wel heel veel geld investeren in extra sloten. Maar als ze het proberen ben je toch je slot kwijt. Dan kan ik beter een alarm erop zetten, dat als ze de deur opengaat er zo'n lawaai komt, dat de dieven denken, ik ben wel weer weg. Maar het is gewoon vervelend.

Nou, moet ik ook zeggen, dat soms wel. We hebben achterom en daar zijn we heel druk mee bezig hoe dat nou precies moet worden. Hoe het nu is, vinden de tussenbewoners niet fijn. Omdat het niet afgesloten is, dat stond ook niet in de verkoopbrochure, dat het afgesloten zou worden. Het is blijkbaar wel mondeling tegen mensen gezegd. Waarop ik het eens ben gaan vragen, werd er gezegd nee, het blijft open. Ik wil permanent geen hek tegen mijn deur, want dat zorgt voor geluidsoverlast. We hebben al heel veel last van het pad dat daar loopt, want dat hebben ze te strak tegen ons huis aangemaakt. Dus we proberen een paar andere opties, maar er zijn er een paar die proberen door te duwen dat het hek tegen ons huis aankomt en dat willen we gewoon absoluut niet. Zij wonen hier niet en wij hebben geluidsoverlast. Je huis wordt dan ook gewoon veel minder waard.

Waarom willen de andere bewoners daar een hek hebben?

Ja, er lopen mensen die er niet horen. En niet iedereen heeft zijn tuin afgesloten. De meeste mensen hebben er nu wel een schutting tussen gezet, maar de tuin hebben ze nog niet afgesloten. Omdat de auto er moet staan. Of omdat ze gewoon niet weten hoe dat moet. Dan zijn ze bang dat er wordt ingebroken via de achterkant, maar dan denk ik dat is je eigen probleem. Het is je eigen privéterrein, dat moet je afsluiten met een hek. En als mensen gaan proberen in te breken via de achterkant, dat houdt je niet tegen met een deur. Ze komen er dan ook wel weer overheen.

Ik noem dat altijd de schijnveiligheid creëren. Dan zeggen de mensen die vooral geen kinderen hebben, maar ja het is veiliger voor de kinderen. Ja, je moet je kinderen gewoon goed opvoeden. Gewoon leren: spelen doen we op het achterpad, we gaan niet naar voren, behalve als je het tegen papa of mama gezegd hebt. Dat komt bij de mensen niet door.

U gaf aan dat de nieuwbouw volgens u ook echt wel nodig was. Waarom was dat precies nodig?

De huizen waren heel erg klein, die hier stonden. Voor de oorlog gebouwd, te weinig onderhoud aan gedaan de laatste jaren. Ze vielen bijna uit elkaar. Ik zou zeggen rij eens twee straten die kant op en dan zie je ongeveer wat er gestaan heeft. Het is gewoon niet. Het past bijvoorbeeld helemaal niet meer bij de tijd van nu. De mensen die er wonen, wonen er vast met plezier, dat zullen ze vast zeggen. Dan denk ik, je bent toch wel meer waard. Alles wat ervoor terug komt, is drie keer zo duur geworden. En dat is ook inderdaad zo, het zijn geen goedkope huizen die er gebouwd worden. Daar moet misschien wat meer op gelet worden.

Je kunt wel tegen mensen zeggen: de huurwoningen gaan weg en we maken er mooie nieuwbouw van. Het moet wel betaalbaar zijn. Zuidwest staat wel bekend dat daar niet heel veel hoogopgeleiden op zich wonen. Sommige stukken dan weer wel, maar de meeste stukken zijn niet hoogopgeleide mensen. Maar die moeten wel. Die werken vaak kei- en keihard, daar mogen ze toch wel wat wooncomfort voor terug krijgen. En of ze nou veel of weinig te besteden hebben, zij hebben ook recht om hier te zijn en om mooi te kunnen wonen. Dat wordt wel eens vergeten. Er wordt vaak heel veel wat sociale woningbouw is, wordt heel hoog gebouwd, maar die mensen zullen ook wel een tuintje willen. Ook al kunnen ze het niet betalen, sommige mensen kunnen er niets aan doen, aan de situatie waarin ze zitten. Dat krijg je er toch niet doorheen. Het is een ideaalbeeld en dat lukt nooit.

Wat u betreft zou er dus best meer sociale huur teruggebouwd mogen worden?

Zeker, je bent samen een gemeenschap. Natuurlijk sinds het hier koop is, zie je wel dat een bepaalde klasse er wel in gaat wonen. Omdat je het anders niet kunt betalen. Het gemengd wonen, wat ze allemaal zo promoten, dat wordt daarmee echt niet opgewaardeerd. Een stukje verderop, bouwen ze een flatje en dat wordt dan sociale huurbouw. Als ik dan de prijzen hoor, het is bijna geen sociale huurbouw meer, je kunt er een hypotheek van gaan betalen.

Het is eigenlijk te duur om in de opgeknapte gedeelten van Zuidwest te wonen als je minder te besteden hebt. Als je een laag inkomen hebt, kun je hier echt niet meer wonen.

U gaf aan het fysieke van de woningen, maar waren er ook sociale factoren die het belangrijk maakten dat er nieuwbouw kwam?

Dat zou ik niet zo durven zeggen. Ik weet op een gegeven moment is het natuurlijk aangemerkt als krachtwijk. Dan denk ik, waar heb je het over. Sommige stukken snap ik best, maar er zitten ook stukken tussen, dat is gewoon hartstikke mooi en daar moet je niets aan doen. Je krijgt wel de stempel. Oh jij woont in een krachtwijk.

Doe toch normaal, het is gewoon een wijk die hartstikke mooi is, maar waar inderdaad sommige delen vernieuwd moeten worden.

En dan is het, omdat we dan jullie nu krachtwijk hebben genoemd, krijgen jullie meer subsidie. Dan denk ik, maar je zet zo'n grote stempel op de mensen die er wonen. Dan denk ik, stop daar nou eens mee, zet mensen niet zo in een hokje omdat ze ergens wonen. Aan de andere kant van de Loevesteinlaan staan villa's, ja wel in de krachtwijk. Die mensen hebben hun huis bijna 50.000 euro naar beneden zien kelderen qua bedrag wat het waard is. Alleen maar omdat de stempel krachtwijk erop gezet is. Dan denk ik, waarom moet er een stempel op. Zeg gewoon daar zitten meer laaggeschoolden. Misschien kan er ook eens nagedacht worden: hoe komt dat. Als hier de woningen nog wel betaalbaar zijn, dan kun je het wel allemaal op gaan knappen, maar dan moet je het wel opknappen dat de mensen er kunnen blijven wonen. Als een huis er aan de buitenkant niet meer mooi uit ziet op een gegeven moment, dan gaan mensen het zelf ook niet meer mooi maken. Waarom zouden ze dat nog doen?

Bedoelt u daarmee dat wanneer mensen hun huizen niet opgeknapt worden, ze ook de straat bijvoorbeeld niet meer netjes houden?

Geen waardering geven. Dat zou ik zelf ook niet doen als ik ergens woon waar het er niet uit ziet, waarom zou jij dan je straatje vegen.

U gaf aan, door het stempel krachtwijk dat u dan ook te horen krijgt van joh, je woont in een krachtwijk. Komt dat vaak voor dat er onbegrip is bij mensen dat u deze nieuwbouwwoning heeft gekocht?

Ja. Dat je daar bent gaan wonen zeg. Ja, ik woonde er al, dus het maakt niet zoveel uit. En dan komen ze kijken: hè? Ze verwachten niet deze woningen in een krachtwijk. Dan zeg ik, ze hebben zo'n groot gebied aangewezen als krachtwijk. Ze hadden beter bepaalde gebieden eruit kunnen halen. Dan had ik ook gezegd, ja inderdaad, daar moet wat gebeuren. Dan hadden we het meer op wijkniveau moeten doen. Nu hebben ze het gewoon in een groter gebied gedaan, omdat we dan meer subsidie kregen. Maar aan de andere kant hebben ze het wel verpest voor sommige mensen. Huizen die minder waard zijn, daar ben je niet blij mee als eigenaar. Laten we eerlijk zijn, je hebt een huis gekocht, je hebt er geld aan besteedt en jij zorgt ervoor dat je huis er mooi uit blijft zien. Het is jouw eigendom. En als dan iemand denkt: oh we kunnen meer subsidie krijgen, we betrekken dat stukje er ook nog even bij. Kom op. Dat in sommige gedeelten echt wat moet gebeuren, dat is ook zo.

Welke stukken zijn dat volgens u?

De Steden moeten echt opgeknapt worden. De Zijden moeten opgeknapt worden. Er zijn wel stukken die echt opgeknapt moeten worden en daar zijn ze ook allemaal druk mee bezig. Dat wordt ook wel gedaan, maar je moet eens kijken hoe lang het duurt, voordat je straks van de naam af bent. Dat vergeten ze. Het is leuk, we zetten het er nu op dan krijgen we meer subsidie. Moet je eens kijken hoe lang het duurt voordat je die stempel kwijt bent.

U gaf aan dat er onbegrip is bij mensen. Zijn er ook nog andere dingen die mensen er over zeggen?

Dan komen ze hier en dan zeggen ze: ik snap niet dat dit een krachtwijk is. Dan zeg ik dat is het ook eigenlijk niet, het is erbij getrokken om meer subsidie te kunnen krijgen. Heel begrijpelijk, ze moeten ergens geld vandaan halen om te kunnen bouwen op dit moment. Het is gewoon zonde, je geeft mensen die er wonen ook een stempel. Zeker op televisie: krachtwijken waren laaggeschoolde mensen. Dan zitten ze je aan te kijken, maar jij bent toch helemaal niet laaggeschoold. Je hebt HBO gedaan en je man heeft universiteit gedaan. Ja, hebben we ook, inderdaad. Het huis is drie-en-een-halve ton, denk jij dat iemand die geen baan heeft dat kan betalen? Er komt onbegrip door de naam, terwijl ze je kennen. De verhoudingen kloppen niet met elkaar. Dan komen ze kijken en dan denken ze: ja, krijg nou wat. Dit klopt niet. Je moet het steeds uitleggen. Op een gegeven moment ben ik er mee gestopt hoor.

Heeft u het gevoel dat u de plek die u heeft gekozen om te wonen moet verdedigen tegenover anderen?

Tegen sommige mensen wel hoor. Ja, dat je daar bent gaan wonen. En dan zeg: ik woon heel mooi. Nee, toch. Dan zeggen ze van. Er zijn geruchten dat het wijkplatform hier aan de overkant weg gaat. Dan zeggen ze: ze gaan er een moskee bouwen. Ik zeg nou, dat soort dingen. Als er een plek vrijkomt dat er daar een moskee wordt gebouwd. Die conclusies worden er aan getrokken. Dan zeg ik dat denk ik niet. Ten eerste hier een moskee neerzetten heeft helemaal geen zin. Ik zou er zelf tegen zijn, daar ben ik eerlijk in, dat wil je niet voor je deur. Ik zeg: ik denk dat ze daar eerder aanleunwoningen gaan bouwen, volgens mij is dat het ook het idee wat erachter zit. Ik zeg er zit ook een gymzaal en die gaan ze echt niet zomaar wegdoen. Daar maken twee scholen gebruik van, dat soort dingen. Af en toe worden er balletjes opgegooid, ook door het wijkplatform zelf hoor. Dan worden er balletjes opgegooid en dan wordt er weer trammelant gemaakt. Joh, eerst zien en dan geloven. Af en toe gewoon de krant goed in de gaten houden. Dat je zegt: wat is het bestemmingsplan en dat is geen kerk of wat dan ook. En daar hoort een moskee ook niet bij zeg ik dan.

U zegt: ik hou de krant goed in de gaten. U leest veel over de ontwikkelingen hier in de wijk?

Ja, de Posthoorn waar het instaat. Die houdt je wel in de gaten inderdaad. Het is jammer dat veel dingen er ook niet in komen te staan. De invalideparkeerplekken in de straat, die hebben er nooit ingestaan en opeens zijn ze er. En dan denk ik, ja jongens, leuk en aardig. Eentje staat ook op een plek, hij is voor een aanleunwoning, maar hij staat helemaal niet bij de deur van de aanleunwoningen. Dan denk je van wie ben jij?

Daar staan inderdaad aanleunwoningen en er zijn in de straat minder parkeerplekken gekomen dan die er waren. Het was eerst recht opsteken en nu is het inparkeren. Het is veranderd, dus meer dan de helft van de

parkeerplekken zijn weg. En dan worden er allemaal maar invalidenplekken aangevraagd en dat betekent wel dat daardoor andere mensen niet meer kunnen parkeren. En dan wordt er gezegd, jullie kunnen ook in de achtertuin parkeren. Natuurlijk, maar ik krijg ook visite en ik krijg klanten. Het wijkplatform krijgt mensen, in de gymzaal wordt 's avonds ook gegymd. Daar neem je wel allemaal plekken vanaf. Jullie hadden hiervoor ook niet die invalideparkeerplekken en nu wel allemaal. Waarom krijg je die. Ik heb ook een rolstoel in de schuur staan, als ik wil heb ik ook zo een invalidenplek. Maar waarom zou ik het moeten?

Ik heb wel gezegd. Het is iets waarmee de gemeente nu bezig is, dat dit ook voor vergunningshouders wordt. Dat wij als bewoners geen vergunning krijgen, omdat wij kunnen parkeren in onze achtertuin. En dat vind ik te ver gaan, ik ben ook een bewoner van Den Haag, ik wil dan ook een vergunning kunnen krijgen. Gewoon, ik wil dan ook bij mijn moeder in de straat kunnen parkeren. Acht straten verder willen ze het dan ook betaald parkeren gaan maken. Ik woon hier in de wijk, ik vind dat mensen die in een wijk wonen gewoon een vergunning moeten krijgen voor de hele wijk. Zodat je overal kan staan.

(Stuk over parkeren verder niet uitgewerkt)

Oké, want in de Posthoorn kijkt u dus voor dit soort plannen. Zijn er ook nog andere kranten over de wijk die u bekijkt?

Ja, je krijgt het Zuidwest Nieuws, maar die wij hier krijgen is heel erg georiënteerd op het Wateringse Veld. Ze hebben ons verkeerd ingedeeld eigenlijk. Wij krijgen de aanbiedingen van het winkelcentrum in het Wateringse Veld. Ik heb al een paar keer gebeld: ik wil de andere editie, want ik mis gewoon onderwerpen. En Wateringen, dat is toch nog wel een kwartier rijden vanaf hier, ja sorry ik wil dan liever gewoon de spullen van hier.

Haalt u het Zuidwest Nieuws dan bijvoorbeeld op bij het Stadsdeelkantoor?

Nee, ik lees hem bij mijn moeder.

U krijgt uiteindelijk wel de informatie binnen?

Ja, maar ik moet er wel weer moeite voor doen. En dat wil je liever niet, laten we eerlijk zijn. Je wilt gewoon weten wat er speelt.

Het is niet voor elkaar te krijgen dat u hier editie A krijgt?

Ik heb het al drie keer aangegeven, maar ze doen er niets mee.

Zijn er ook nog andere kranten die u hier krijgt over de wijk?

Ja, je krijgt het wijkplatform. Dat gooi ik altijd meteen weg, daar word ik een beetje kriegelig van. Dat komt een beetje, toen wij hier zijn gaan wonen heeft het heel lang geduurd voordat de VVE is opgestart. Haag Wonen had het druk met het Podium, omdat daar allemaal problemen waren. Toen hebben ze een jaar lang geweigerd om de VVE op te starten. Toen is het wijkplatform ingesprongen. Het wijkplatform bemoeit zich met dingen waarvan ik denk bemoei je er niet mee.

(Ergernis over wijkplatform verder niet uitgewerkt)

Nog even terug naar de wijkmedia. Zegt de Leef Ruim krant u iets?

Die krijg ik volgens mij af en toe. Dat zou best kunnen. Waar de plannen dan op staan waar er gebouwd gaat worden.

Als het goed is, is hij twee weken geleden nog gekomen met kunstpalen op de voorkant.

Ja, inderdaad.

Leest u die krant ook als hij binnenkomt?

Ja, ik lees hem even en dan gaat hij weer weg. Even doorbladeren, kijken wat er in jouw stukje valt. Zo van, hé, we staan er nog steeds op en dan gooi ik hem weg.

En de website leefruim.nl. Kijkt u daar wel eens op?

Nee, eigenlijk niet.

Gebruikt u wel eens internet om informatie over de wijk te raadplegen?

Ik hou wel de website van de Tonen, die hou ik dan in de gaten in verband met de kop, omdat daar toch ooit iets moet komen. Maar daar krijgen we tegenwoordig ook een nieuwsbrief van. Dat is vanuit Haag Wonen zelf en dat hou je dan wel bij. Je gaat niet echt verder zoeken, wat leeft er nog meer en wat gaan ze doen.

Niet op de website van de gemeente Den Haag bijvoorbeeld?

Nee, mijn man doet dat wel voor zijn werk weet ik. Dus dan krijg ik het vanzelf te horen. Hij houdt het eigenlijk allemaal bij, dan krijg ik het ook aan het einde te horen.

Bij dit nieuwbouwproject gaf u aan dat u vader de nieuwbouwprojecten zag. Hebben jullie toen nog andere informatiebronnen aangeboord om meer over dit project te weten te komen?

Nee, dat kon ook niet officieel. Onofficieel kon er heel veel kan ik je vertellen. Daar hebben we ook danig gebruik van gemaakt. Eigenlijk, dat je je kon aanmelden en dan kreeg je een uitnodiging. Er stond op een gegeven moment op het bord en in de krant: dan gaat het project open. En dat is bij het Zuiderpark en dat is daar en daar en dan kun je de brochure ophalen. Maar ik had de informatie al iets eerder moet ik je eerlijk zeggen.

Want hoe kwam u dan precies aan die informatie?

Via mijn vader. Die kent ook wat mensen binnen de gemeente en dat is wel makkelijk, je kunt dan veel meer dingen regelen. En dan kun je ook gewoon de tekening zien, twee weken voordat het project gepresenteerd werd. We waren, een uur voordat het project openging, waren we daar al. Daar hebben we een gesprek gehad met de verkopende makelaar. Toen zei ik: ja, ik weet eigenlijk al welk huis ik wil. Vrijdagavond hadden ze de tekeningen op internet gezet, dus ik hoefde niet te vertellen hoe het kwam dat ik het precies wist. De tekeningen waren vrijdagavond op het internet gezet en toen heb ik die tekeningen nog even uitgeprint. Van ik heb het allemaal al, en dat ik de brochure al had maakte voor de tekening niet heel veel uit. We willen ons al inschrijven, we weten al welk huis we willen, we willen alleen maar die.

Ze waren al begonnen met bouwen voordat de huizen werden verkocht. Dus je kon wel een beetje kijken, hoe is de ligging en dat soort dingen. En toen hebben we gewoon gezegd: we willen de formulieren invullen. Maar dat was wel een beetje lastig: kunnen jullie dan niet maandag komen? Ik zeg: maandag hoef ik niet naar Wateringen toe, dus dat red ik niet. En ik zeg: het is wel wie het eerste komt, wie het eerste maalt, ik ken dat gebeuren. Nou ja, u bent wel enthousiast. En ik zeg: ik wil alleen maar die. De rest hoef je niet mee aan te komen, die wil ik niet, ik wil alleen maar dat huis. En uiteindelijk hebben we het dan ook gekregen.

Dit is eigenlijk het enige project waar jullie je op georiënteerd hebben.

Ja.

Zijn jullie heel bewust gaan zoeken naar een nieuwbouwproject? Of hebben jullie ook nog overwogen om een woning te kopen in de oudbouw?

Alleen nieuwbouw. We kwamen, het andere huis was ook nieuwbouw. Ook een nieuwbouwproject, heel mooi, aan een gemeenschappelijke binnentuin, een gezamenlijke parkeergarage, dat je altijd je auto daar neer kan zetten. Heel mooi huis, maar uitbouw ging gewoon niet lukken. Anders waren we daar gewoon gebleven, we zaten heel mooi. Met drie monumentale vleugels in de achtertuin. Echt perfect. Als ik hier kijk dan denk ik Staedion, jullie mogen wel eens wat gaan doen aan de tuinen van de flatbewoners. Het is gewoon vuil aan. Er worden barbecues van vierhoog naar beneden gegooid. Het is gewoon zonde, ze zouden het gaan opknappen, maar er gebeurt gewoon niets. En dat vind ik wel jammer, laat ze het nou maar opknappen, want dat trekt ook veel minder rommeligheid aan.

Is dat nog een overweging geweest dat hier in de buurt veel gebeurd is en nog gaat gebeuren?

Het is wel een overweging geweest dat ik weet dat ze aan de overkant van de Dalerveenstraat nog twee-onder-één-kap willen gaan bouwen. Dat is wel een overweging, dat je weet dat je huis meer waard wordt. En je denkt natuurlijk wel na, we hadden ons huis gelukkig verkocht voordat er iets van een kredietcrisis was. Je denkt daar natuurlijk wel na, je spaart heel hard, dan is het huis ook van jou. Dan is het natuurlijk leuk, mocht er wat gebeuren, dat je je huis kunt verkopen en daar een ander huis van kan kopen.

Ja, over die crisis, er zijn natuurlijk een aantal projecten die nu niet gebouwd kunnen worden, omdat er geen geld is. Hoe kijkt u daar tegenaan?

Ik maak me daar niet echt zorgen om. Wij wonen hier, we hebben onze hypotheek voor dertig jaar rentevast staan, dus wij weten elke maand precies wat we kwijt zijn. We hebben geen tussentijdse schommelingen of wat dan ook. We hebben een vast maandbedrag en daar kunnen we gewoon goed van wonen. Alleen het is wel dat je denkt: als er niets doorgaat. Op zich is het niet erg dat die grote flat er niet komt: ik heb er geen last van. Daarom ben ik ook op dit hoekje gaan zitten, dat ik er straks sowieso geen last van heb. Als je er naast woont heb je nooit meer zon in de tuin. Je hebt er wel rekening mee gehouden, we willen zonnepanelen op het dak en dat heeft anders geen zin.

We hopen eigenlijk dat deze flat. Hij staat wel voor de komende tien jaar vast zoals hij staat. Hij zal wel geveerd gaan worden en een opknapbeurt. We hopen wel dat hij zo blijft als hij is. We hopen dat daar geen veertien hoog gebouw gaat komen. Er staat nu een gebouw van vierhoog. En dat is mooi, maar als hij hoger gaat, dan ben ik toch weer wat zon kwijt.

Het heeft dus wel meegespeeld in de keuze voor deze woning dat er in de buurt nog van alles gaat gebeuren?

Ja.

Stel dat er niets meer gaat gebeuren?

Ja, voor mij maakt het natuurlijk niets uit. Daar vind ik het mooi, de flat naast ons ziet er gewoon mooi uit, niets mis mee. Als de kopse kant leeg blijft maakt voor mij niet uit, dan heb ik een mooier uitzicht op het achterpad. Je hebt wat meer geluidsoverlast zeggen ze, daarom dat ze daar een hoge flat willen maken, dat het geluid wat verminderd. Maar daar heb ik eigenlijk geen last van. Ik denk dat eerder de mensen er last van hebben die er graag hadden willen wonen.

U gaf net aan dat u het mooi vindt als er twee-onder-één-kap woningen komen. Wat als dat niet door zou gaan?

Ze kunnen dat niet echt tegenhouden, omdat die woning een antikraakpand gaat worden zoals het er nu uitziet. Het wordt gewoon niet meer opgeknapt. Of je moet het gaan opknappen, goed renoveren, dat het echt heel mooi wordt. Zo kunnen ze het niet laten, maar dat zeggen ze zelf ook. Kapotte ramen worden niet eens meer vervangen voor de mensen. Dat pand zit gewoon tegen sloop aan. Als je als woningbouw niet meer je pand onderhoud, dan maak je er gewoon een slooppand van. De bedoeling was om dat echt omhoog te krikken.

En met welke verwachtingen bent u precies in deze woning gaan wonen?

Nou ja, wat ik zei, dat ik de kinderen mooi kwijt kan. Mijn bedrijfsruimte, die is wel echt mooi geworden, mijn bedrijfsruimte die erin zit. Dat mis je hier wel in dit stuk wijk. Eigenlijk huizen waar een bedrijfspand beneden zit. Of een klein stuk bedrijf beneden kan, dat mis je hier wel. Alles wat hier nu gebouwd wordt is echt begane grond woonkamer, keuken. Nergens heb je voor een kleine zelfstandige, wat je wel in Nootdorp hebt. Woningen met beneden dan een hele studio die heb je in Den Haag bijna niet. En als je het dan wel hebt is het eigenlijk niet te betalen of je zit op zo'n VINEX-locatie dat je denkt van ja, weet je zes ton, dat heb ik de komende jaren toch echt niet. Dat vind ik wel jammer. Sommige woningen, je bouwt hier op de hoek een klein stukje erbij, als dat zou kunnen en je hebt een heel mooie bedrijfsruimte. En dat zijn opties die hier eigenlijk niet kunnen.

Dat had u wel graag gezien in deze woning?

Dat was voor ons nog idealer geweest. Ik ben pedicure erbij. Mensen lopen slecht, maar moeten wel een trap omhoog. Veel oude mensen maken er gebruik van, de trap zie ik voor een hoop mensen op een gegeven moment een struikelpunt worden. Ik heb ook nog gekeken of ik een garagebox kon kopen die ik om kon bouwen naar een mooie praktijkruimte, maar daar krijg je geen vergunning voor. En dat is dan wel jammer. Dan denk je, je hebt zo'n mooi huis eigenlijk, het is jammer dat de mensen, je had het liever op de begane grond gehad. En dat is natuurlijk de wens van een kleine ondernemer en dat is misschien 10% van de wens van de gehele bevolking. Het is niet gangbaar voor iedereen, maar daarom wordt er eigenlijk geen rekening meer mee gehouden dat mensen ook wel eens thuiswerken.

U gaf aan dat in de VINEX-wijken wel een mogelijkheid is om bedrijfsruimte aan huis te krijgen, maar dat dat erg duur is. Hebben jullie daar nog wel naar gekeken toen jullie besloten om te gaan verhuizen?

Nee, we hebben daarvoor nog wel zitten kijken. Vier jaar daarvoor toen we het andere huis gekocht hadden hebben we daar wel voor zitten kijken. Maar dat is gewoon niet te betalen, dan zit je aan zes, zeven ton. Dan zeggen ze, je kunt het op je bedrijf doen, maar als je een klein bedrijf hebt. Ik doe twee avonden in de week, ongeveer zes, zeven klanten per week. Dan is dat niet te betalen en zeker niet op te brengen. En voor mij is het een startende onderneming, ik doe het al wel drie jaar, maar een startende onderneming vind ik het nog steeds. Mijn kinderen zijn nu nog heel erg klein, gaan straks de kinderen alle twee naar de basisschool, dan ga ik het overdag doen. Als de kinderen naar school zijn ga ik overdag werken. En dan kan ik kiezen: ik ga terug de apotheek in, kan vijf dagen per week zo op mijn werk beginnen, maar dat vind ik niet leuk. Drie dagen in het ziekenhuis en de andere twee dagen zou ik het dan thuis gaan doen. Dan ben je 's avonds weer lekker thuis. En nu doe ik het eigenlijk 's avonds om mijn tijd te overbruggen totdat mijn kinderen, alle twee, straks naar school zijn.

En als de woningen in de VINEX-wijk dezelfde prijzen zouden zijn als hier zouden dan de aspecten die u noemde, het Zuiderpark, school van de kinderen dichtbij...

Dan zou ik wel gaan twijfelen. Dan ga je kijken wat weegt tegen elkaar op. En dan zeg je, dan had dat waarschijnlijk wel hoger opgewogen.

De VINEX-locatie?

Ja

Dus eigenlijk, ik weet niet of ik dat zo mag zeggen hoor. De VINEX-wijk was door de hoge prijzen uitgesloten van jullie keuze.

Ja. Het is gewoon te duur, je moet wel realistisch blijven over wat je wilt betalen. De hypotheek hadden we zelfs nog rond kunnen krijgen, het is echt van de achterlijke. Als we het gewild hadden, hadden we het nog kunnen krijgen ook. Dan denk ik: doe toch normaal. Gelukkig hebben we het niet gedaan, want mijn man is, na twaalf jaar bij de bank gewerkt te hebben, opeens met de reorganisatie ontslagen. En dan zit je. Als ik dan die hypotheek had gehad, had ik hier niet meer kunnen zitten.

Eigenlijk was het gewoon te duur om in dat soort wijken te kijken?

Nee, dat kan gewoon niet. Ik ben maar een middenstander.

En de prijs/kwaliteit verhouding in deze woning, hoe vindt u dat?

Wel goed. Het liefste had je wat meer opties willen hebben, maar dat is gewoon zo. Wij zijn heel erg blij met dit huis. Als ik hier naartoe loop dat we deze. Leuke buurt, heel leuke mensen die ons project wonen. Met een groepje hebben we allemaal hetzelfde bankje gekocht. Iedereen heeft hem in een andere kleur gemaakt en we hebben er ook een kussentje opgemaakt, heel erg. Dan gaan we 's avonds in de zomer, dan zitten we eigenlijk met zijn allen op het achterpad te borrelen, te drinken.

Dat is dan.

Met een stuk of tien huizen. We hebben echt een clubje waar de kinderen ook bij elkaar zitten en spelen. Dat trekt echt en dat is gewoon leuk. Je ziet steeds meer mensen erbij komen of af en toe er eens bij komen zitten. Je hebt echt de harde kern, en een paar die erbij scharrelen.

Is dat alleen in de zomer of ook in de winter dat jullie elkaar zien?

We proberen het wel. Een aantal burens zien we wel wat vaker, maar in de winter is het wel wat minder. Dan mis je het wel hoor, dan sturen we een mailtje rond: jongens zullen we daar een keer een bakkie doen? En dan komt iedereen bij elkaar die, die dag gewoon kan, het is allemaal heel vrijblijvend, maar wel heel gezellig.

En had u dat ook in de vorige woning?

Ja, daar hadden we het ook wel. Daar was het zelf nog wel meer, aan de achterzijde mocht je geen schutting plaatsen. Alles was laag, dus iedereen zag elkaar in de tuin gewoon zitten en daaraan vast was nog een gemeenschappelijke tuin. Dat was wel een clubje zeg maar. En met de één heb je wat beter contact dan met de ander, maar dat is altijd zo.

Het contact hier met de burens is dus niet beter dan in de vorige woning?

Nee, ik ben wel blij dat ik hier wat meer privé heb. Dat je je ook achter in de tuin lekker kan terugtrekken. We hadden eerst alles laag. Een groot gedeelte heb ik nu ook hoger gemaakt, zodat we iets meer privé kunnen zitten. Dat als we aan het eten zijn en de halve buurt staat aan de achterkant met je te praten terwijl je wilt eten. Dus we hebben het nu hoger gemaakt, kijken of het dan wat beter gaat, de kinderen worden dan ook snel afgeleid hé.

En als u even naar de wijk kijkt wat is voor u het absolute toppunt van de wijk?

Ja, ik vind het Zuiderpark. Dat is gewoon, als je echt je hoofd leeg wilt maken of wat dan ook, dan kan je daar heen.

En maakt u daar in de winter ook gebruik van?

Ja, als er sneeuw ligt: iedereen staat daar onderaan de berg met de slee. Ja, hier heb je die twee nepbergen, ligt er sneeuw, 's ochtends vroeg al hoor, 's ochtends vroeg zeven uur dan staat iedereen al daar. Het is jammer dat de gemeente er niet grote lampen wil neerzetten, bij wijze van spreken. Het is gewoon hartstikke leuk voor de kinderen. Ik weet nog dat toen ik zelf klein was, heel grote bergen, als volwassene denk je waar maak je je druk om. Maar voor kinderen is het gewoon echt geweldig. Als belevenis, als ze op een gegeven moment groter zijn, hele avonturen maak je mee in dat park. Kinderen hebben natuurlijk zo'n fantasie. Dat kan daar gewoon en natuurlijk moet je niet op bepaalde tijden daar komen. Dat is altijd zo, in parken moet je niet na tien 's avonds komen in de winter, dan moet je er niet zijn. Er gebeuren genoeg vreemde dingen daar in het Zuiderpark dat je denkt van hoe zal het aflopen. En als man zijnde moet je er 's avonds ook niet komen, het is nu 's avonds nogal in trek bij de homo's. Dus dan zeg ik altijd tegen mijn man als hij de honden gaat uitlaten: neem je je kurkje mee? Op zich laten ze je wel met rust, maar als iemand kwade ideeën heeft, dan gebeuren er toch wel dingen.

Hoe is het verder in de wijk met de veiligheid 's avonds?

Ja, goed, ja op de Leyweg moet je ook niet komen. Daar hangen ook allemaal clubjes en bendes. Daar zit je, voor je gevoel loop je daar niet veilig. Ze zijn daar nu heel druk mee bezig, er wordt veel gesurveilleerd. Maar ja, toch, het blijft een gevoel dat je gewoon hebt. Ik loop ook nog wel eens 's avonds naar de kerk toe. Die zit hier twee straten verder, achter de V&D. Dat kan ik lopend doen en ik doe dat ook wel lopend, maar je loopt toch wel net twee passen sneller. En dat is, als je niemand ziet op straat, dan maakt het niet uit. Maar zie je een clubje jongens lopen, drie vier jongens. Ja, dan heb je toch zoiets van ja, al wonen ze er bij wijze van spreken, omdat ik ze niet ken, heb ik toch zoiets van, ik doe wel even een pasje wat sneller. Voor hetzelfde geld hebben ze toch wel wat kwaads in hun zin. Je hoort vaak genoeg. Laatst ook, ik zeg gewoon, een jongen die zijn vriendin naar de bushalte bracht in elkaar geslagen, in het ziekenhuis. Nou hoor ik natuurlijk ook die verhalen omdat ik in het ziekenhuis werk. Omdat je ze anders vaak niet eens hoort, dan denk ik van ja jongens waar zijn we mee bezig. Het is de hele mentaliteitsverandering van de mensen, als je iemand aanspreekt omdat ie wat op de grond gooit krijg je een grote mond. Terwijl een prullenbak staat er ook; gooi het in de prullenbak. Dat soort dingen is gewoon jammer. Dat is niet nodig, maar aan de andere kant, dat is met alles.

Het is toch de opvoeding denk ik. Als ik kijk hoe ik zelf opgevoed ben en hoe ik mijn eigen kinderen heb opgevoed. Mijn kinderen hoeven echt geen grote mond tegen een vreemde te geven. Laatst ook hier in de straat waren de kinderen voor aan het spelen en dan komt er een ander jongetje van een andere straat bij spelen. En die schopt gewoon de benen van mijn dochter onder haar lijf vandaag terwijl ze niets doet. En die moeder staat erbij te kijken en die zegt er niets van. Dan denk ik ja, joh; leuk en aardig. Ja, maar het is een jongetje. Ja, en. Ik heb dat knulletje aangepakt, want dit pik ik niet. Hij schopt zo tegen haar schenen, ze is viereenhalf, kom op zeg waar zijn we mee begonnen. Dus ik zeg ook je kunt toch wel iets zeggen, dat hoort niet, als je boos bent moet je dat gewoon zeggen. Communiceer met elkaar. Dat is natuurlijke het moeilijkste woord van het hele alfabet. Ja, dat is wel lastig.

Speelt dat ook mee met de onveiligheid?

Soms wel, kijk ik ben niet zo bang aangelegd, dus ik doe wel de dingen die ik zelf wil. Soms denk ik toch nog wel eens even extra na. Zeker als je alleen loopt. Loop ik met de kinderen, dan heb ik dat eigenlijk niet. Het is misschien heel raar, maar ik heb dan toch zoiets van: mwoah je hebt kleine kinderen. Sommige mensen hebben

daar dan toch nog wel respect voor denk ik dan. En als ik met mijn man naast me loop dan ben ik helemaal niet bang, die is 2 meter 3, voordat ze hem pakken, weet je dan heb ik ook niet, maar als je alleen loopt. Je loopt toch met je tas, je portemonnee en dat soort dingen. Als ze kwaad willen dan pakken ze je gewoon. Zeker als ze met zijn vieren of met zijn vijven lopen. Dan ben ik toch echt wel diegene die onder ligt uiteindelijk.

Is het dan dat er bijvoorbeeld een groepje staat dat u dan even een.

Ik ga er niet voor omlopen. Daar begin ik niet aan, want je kunt daar wel weer iemand tegenkomen. Ik loop er wel langs, maar als ze dan wat zeggen zou ik wel proberen om niet te reageren. Al kunnen ze daar ook weer geïrriteerd door raken, omdat je dan weer niets zegt. En wat ik wel heb. Hier heb ik een alarm en op de afstandsbediening zit ook een persoonlijk alarm. Als er dan wat is, dan gaat die aan. Dat maakt zoveel lawaai.

Die heb je dan altijd bij je?

Ja, dat komt eigenlijk doordat gewoon mijn alarm van het huis is. Dat zit er toevallig op, anders had ik het niet. Ik heb het er niet voor gekocht. Ik heb het gewoon bij me en als ik me echt onveilig woon, dan gaat mijn hand in mijn zak en dan zit die op het alarm en mijn andere hand op mijn telefoon.

Het is wel binnen handbereik?

Ja, maar dat is bij altijd wel onder handbereik. Hij zit altijd in mijn broekzak, dat als mijn telefoon gaat. Ik heb zo iets van: ik kan altijd gebeld worden dat er iets aan de hand is met mijn opa en oma. Dus ja, die heb ik altijd bij me. Het is wel handig dat ik het heb.

U gaf nog aan het Zuiderpark, dat is echt het absolute pluspunt. Daar staat natuurlijk een minpunt tegenover: wat is het absolute minpunt van deze wijk?

Dat de integratie nog steeds zo slecht is. Dat echt, dat vind ik wel echt jammer. Ik ben misschien heel vrijgevochten en ik doe heel veel zelfstandig. En ja, dat andere mensen van andere culturen eigenlijk het niet willen begrijpen dat je zo bent. Een vrouw mag niet werken, een vrouw hoort thuis te zijn. Ja, die standpunten heb ik al helemaal niet. Ik dop wel mijn eigen boontjes, als dat nodig is. Dat is zo jammer, gewoon integratie, dat is gewoon communiceren met elkaar.

Iedereen hoort, als je in Nederland, als ik naar het buitenland ga. We zijn ruim drie maanden in Bolivia en Peru geweest als huwelijksreis hebben we ons ook aangepast daar, al waren we daar maar drie maanden. Toch gaan proberen om de taal te gaan spreken en we hadden een cursus hiervoor gedaan voordat we daar heengingen. Zodat we in ieder geval ons verstaanbaar konden maken. Ik ben daar slecht in, mijn man spreekt vloeiend Spaans. Je past je daar ook op aan. Als ik in het buitenland ben, al moet ik het met een boekje doen, dan probeer ik woorden uit hun taal over te nemen.

Ik vind eigenlijk dat mensen die hier naartoe komen, die hier willen blijven vind ik niet erg. Nederland is een welvaren land, daarom komen ze hier ook. Ik denk dat ze het hier beter krijgen dan ergens anders. Een voorwaarde is wel dat er echt Nederlands gesproken moet kunnen worden. En dat niet, zoals ik het helaas wel eens zie in het ziekenhuis, dat als ik dan bij een patiënt kom om uitleg te geven over medicijnen omdat ze naar huis toe mogen. Wat heel belangrijk is, omdat ze anders gewoon binnen twee dagen weer terug zijn. Dat ze het gewoon niet verstaan en dan wonen mensen hier al acht, negen jaar. Ja, ik praat geen Nederlands. Ja, en ik praat geen Turks, Marokkaans of Arabisch weet ik veel wat. Ik ben in Nederland geboren en ik spreek Nederlands, Duits, Engels en nou Spaans een beetje. Ja, die talen praat ik niet. Die integratie die staat zo ontzettend stil. En dan zeggen ze: we hebben verplicht leren van de Nederlandse taal. Ik heb een tante die uit Indonesië komt en die moest hier inburgeren. Die kreeg een Turkse leraar en die dames die bij haar zaten waren Turks. Die Turkse dames begrepen het niet, dus ging hij maar lesgeven in het Turks. Ze heeft haar diploma gekregen, want ze was elke les aanwezig. De enige verplichting die er was, was dat je elke les aanwezig bent, niet dat je bepaalde dingen kan.

En mensen die het eigenlijk nodig hebben, want dat is dan weer de andere kant van het verhaal. Een andere nicht van mij die heeft in Bolivia gewoond en is daar getrouwd. Haar kinderen hebben een Nederlands paspoort, maar haar man niet. Er kwam oorlog in Bolivia, burgeroorlog, toen zijn ze gevlucht vanuit daar. Hij moest terug, na drie maanden, want hij moest vanuit Bolivia inburgeren. Als je weet hoe lang dat geduurd heeft en wat dat gekost heeft daar. De mensen die nu al in Nederland zijn en die geen Nederlands kunnen praten, die hebben het zo makkelijk op dit moment. Omdat ze eigenlijk de verkeerde mensen aanpakken. De mensen die graag naar Nederland willen komen, omdat ze een Nederlandse vrouw hebben en kinderen die een Nederlands paspoort hebben, hij is een jaar extra in Bolivia moeten blijven voordat hij eindelijk examen kon doen. Hij is met vlag en wimpel geslaagd. Hij heeft daar universiteit gedaan, hartstikke slimme man en hij mocht niet in Nederland blijven.

Ja, u komt met voorbeelden van uw werk en van uw familie over de integratie. Wat merkt u daarvan in de wijk?

Dat je raar aangekeken wordt. Als je met de kinderen, ik heb geen hoofddoek om. Dat de kinderen lekker hun gang laat gaan, maar wel soms streng voor ze bent, dan wordt er gekeken, wat doe jij nou? Nu met dat knulletje, wat ik zei met haar schenen: ja, maar het is een jongen. Ja, nog even, bekijk het eens even lekker. Ik ben met hem naar zijn vader toegegaan en toen kreeg hij op zijn kop, zijn moeder deed dat niet.

Ja, dat zijn dingen uit het dagelijkse leven dat u zegt, dat vind ik echt een minpunt aan de wijk?

Ja. In dit straatje wonen, de eerste, het lijkt wel alsof ze het bij elkaar gezocht hebben hoor, dat zeg ik eerlijk. De eerste acht woningen zijn Nederlands-Nederlands zoals ik dat dan noem. Daar zit eigenlijk geen kleur in. Daarna begint de kleur te komen en dat stuk heb je al geen contact eigenlijk mee. Als je daar langsloopt en ze komen uit

de deur, dan zeg je gedag, ze zeggen niets terug. Dan denk ik gewoon een beetje de omgangsvormen samen, we wonen hier samen in de straat, we willen het met zijn allen gezellig hebben. Dat we met zijn allen leuk gewoon kunnen wonen, je zegt niet eens een hallo of een gedag. Terwijl ik heb op een gegeven moment een sleutelbos gevonden en toen ben ik bij iedereen aan de deur ben ik langsgeweest om te kijken van wie die sleutelbos was. Dus iedereen. Heb ik ook voorgesteld ik ben die en ik woon daar op de hoek. Dus iedereen kent me. Ze zien je wel, maar verder krijg je geen reactie en dat is wel heel veel.

Dat is het mindere aan het wonen hier?

Ja, de communicatie met elkaar, dat is soms wel moeilijk.

Nog één laatste onderwerp; de bereikbaarheid van de wijk?

Die is heel goed. De tram die rijdt hier achter. We hebben hier twee bussen die stoppen, we hebben daar twee bussen die stoppen. Ik ga eigenlijk zelf nooit met het openbaar vervoer, ik pak liever de fiets. Lekker een bakfiets met accu, dus dat gaat makkelijk. En we hebben bij de Leyweg dat kleine busstationnetje. Bij het Leyenburg ziekenhuis, dan stap je op lijn negen, die gaat wel naar het Centraal. Dat weet ik, die pakt mijn man af en toe. Eigenlijk zit alles in de buurt. Het is wel jammer, we hadden eerst een 20 die op Centraal Station stopte, dat was een heel fijne route. Die is nu weg, die rijdt nog maar tot Brouwersgracht en dan moet je daar weer overstappen, dat is dan wel weer jammer. Het is wel achteruit gegaan, het is minder dan wat het was, maar nog steeds goed, voor dit stuk.

En de bereikbaarheid met de auto?

Ja goed. Ja, ik zit zo op de A13. Ik pak natuurlijk Rijswijk en dan ben ik er zo. Moet ik naar Wateringen of de andere kant op, dan pak ik de andere snelweg en ben ik er ook zo. Ja, ik vind dit stukje, echt voor Den Haag goed bereikbaar. Je pakt Rijswijk en dan ben je zo hier.

Heeft dat nog meegespeeld in de keuze voor de woning?

Ik woonde hier natuurlijk al. De wijk, ik denk wel dat we daarom niet andere wijken in zijn gegaan. Ook omdat je die wijken zelf nog niet goed genoeg kent en je eigenlijk tevreden bent met waar je woont. Dat is het ook gewoon.

Het is gewoon een goede wijk om in te wonen?

Ja, ik heb het naar mijn zin. De school waar mijn dochter op zit die staat als beste aangeschreven van Den Haag. Ik moet wel zeggen dat het een Christelijke basisschool is, ze is niet naar een openbare school gegaan.

Want jullie zijn.

Rooms-katholiek. De katholieke school hier is eigenlijk een openbare school geworden, die kun je beter die stempel geven. Ja, een katholieke school daar denk ik niet bij dat daar kinderen met hoofddoekjes in de klas zitten. Dat verwacht je niet op een katholieke school en dat zit daar wel op. Dus op zich vind ik dat geen katholieke school meer. Daar wordt ook eigenlijk geen godsdienstles gegeven.

Ik vind het wel goed dat kinderen het leren dat daar ook godsdiensten zijn en dat hoeft niet speciaal mijn eigen godsdienst te zijn. Dat er wel over gesproken wordt. Natuurlijk vind ik het fijn dat er wel elke week een Bijbelverhaal wordt gelezen en er wordt ook begonnen met bidden en eindigen met bidden op het einde van de dag. Dat vind ik wel fijn, dat ze net meer besef hadden, dat ze er niet alleen voor staan.

U geeft aan dat bij de andere school kinderen met een hoofddoek zitten, is dat bij deze school ook het geval?

Nee, dat wordt zelfs geweigerd.

Heeft dat meegespeeld in uw keuze?

Ja, zeker. Ja, het heeft wel. Mensen zijn daar aan komen lopen van we willen ons kind daar ook en het valt officieel onder speciaal onderwijs. Daardoor mogen ze ook kinderen weigeren en de school weigert gewoon kinderen met een hoofddoek te accepteren in de klas. Want ze zeggen: daar staan we niet voor, wij staan voor het christelijke geloof met de Bijbel en niet met de Koran en dat kan niet samen. Ik vind op zich dat het best samen kan, maar ik vind het ook wel fijn dat er veel onderwijs wordt gegeven in het geloof dat je hebt. En dat kan ik ook van hun begrijpen. Dat zij hun kinderen naar een Moslimse school doen, zodat zij de Koran ook goed leren. Uiteindelijk is het één boek als je het gaat vertalen, het lijkt allemaal zo op elkaar. Wij noemen hem God en Jezus en anderen noemen hem Allah en dat soort dingen. Maar we komen straks allemaal bij hetzelfde terecht en dan moeten we ons daar verantwoorden wat we hebben gedaan op deze aardbol.

Wat bij mij wel echt heeft meegespeeld is: ik wil niet dat ze naar een voorschool gaat. Ze spreken gewoon goed Nederlands. Ik vind voorscholen die zijn speciaal voor kinderen die nog nooit Nederlands gesproken hebben thuis. Daar vind ik ze ook heel goed voor, daar moeten ze ook echt voor blijven. Die kinderen die geen Nederlands thuis spreken die halen het niveau van een school zo ontzettend veel naar beneden. En dan moet ik wel heel eerlijk toegeven dat ik een hoog begaafd kind heb, die is ook getest en die is hoogbegaafd. En als je haar naar een school ga doen waar het niveau heel laag is, dan gaat zij zich hartstikke vervelen. Dan komt er niet uit wat er eigenlijk in zit. Dan ga je wel kijken, welke school past bij mijn kind, past bij onze opvoeding. En ik moet zeggen: ik ken de directeur dus dat maakt het wel wat gemakkelijker. Die belde op een gegeven moment op: je wilt toch dat je dochter bij ons op school komt? Ja. Ik heb nog twee plekje voor haar en toen was ze nog niet eens een jaar. Daar is ook echt een wachtlijst. De jongste is nu net een jaar dat heb ik twee weken naar haar geboorte opgegeven, zodat ik zeker weet dat ze een plekje heeft. Mag straks niet meer, weet ik, dat wordt

verboden. Maar de directeur zegt ook zo kan ik het beste de mensen ook voorlichten. Hij zegt ik neem geen kinderen aan die nog niet geboren zijn. Er zijn echt mensen die dan nog zwanger zijn dat ze dan al bij de school aankloppen. Ik had het papier ook al ingevuld voordat ze geboren werd. Een week na haar geboorte heb ik het in laten leveren. Dus ja, als je een bepaalde keuze maakt voor jezelf, dan wil je ook graag dat het kan. Als je dan hoort dat op bepaalde scholen er geloot wordt voor kinderen die er mogen komen. Dan denk ik dat kan niet. Dan hoor je twee maanden voordat de school begint of je erbij zit: de ja of de nee. Dan kan het dat het broertje of zusje daar zit en de andere moet naar een andere school. Dan denk ik, ja dat kan niet.

U gaf aan dat daar vanuit de Bijbel les wordt gegeven. Is het alleen vanuit geloofsovertuiging die school of is het ook een blanke school verder?

Het is een blanke school.

En heeft dat ook meegespeeld?

Nee, dat heeft voor mij niet meegespeeld. Er zitten wel gekleurde mensen, die zijn ook katholiek of christelijk. Het wordt niet tegengehouden. Maar er wordt wel gezegd, als je moslim bent moet je niet op die school komen. Ze gaan ook met de kinderen naar de kerk toe, dat soort dingen. Daar kunnen die mensen vaak niet achterstaan en er mag geen hoofddoek gedragen worden. Dus ja, dan sluit je hun stiekem wel uit. Op zich heeft het er voor mij niet mee te maken gehad. Ik wilde gewoon een school dat goed onderwijs geeft, dat goed aangeschreven staat en ja, waar het niveau hoog is. Openbare scholen zijn ze blij als het kind in groep één niveau C haalt, dan hoeven ze gelukkig geen bijles te gaan geven. Terwijl als ze bij de Ark niveau C halen dan krijgen ze bijles. Dus het niveau is gewoon veel hoger. En helaas is het in deze maatschappij wel, hoe hoger niveau je hebt, hoe meer je kan bereiken. En ja, je gunt je kind toch het beste.

Want hoe zit het verder met de speelvoorzieningen?

Een klein stukje verderop. Als je hier doorheen loopt kom je ook bij een klein parkje uit. Daar zijn twee heel grote springtoestellen. En aan de weg weet ik het niet precies, ze zijn daar iets aan het bouwen. Het Zuiderpark daar zijn ook heel veel speelmogelijkheden. Gewoon perfect.

Helemaal aan het begin toen ik hier binnenkwam en toen het apparaat nog niet aan stond zei u: ik ben trots op waar ik woon. Waar komt dat gevoel precies vandaan?

Nou ja, ik ben nog geen dertig, dat ik hier al mag wonen in mijn eigen huis met de kinderen. Ik ben wel trots op het geheel wat je gebouwd hebt samen. Je bouwt toch wel wat op, we gingen van een appartementje driehoog naar een eengezinswoning van twee lagen in totaal. En dan nu drie lagen, alle lagen die je nodig hebt, daar ben ik dan wel trots op dat je dat voor elkaar hebt kunnen krijgen. Ook al verliest je man zijn werk. En dat soort dingen, dat je het toch voor elkaar krijgt en het ook nog kan houden. Het is misschien wel, trots op jezelf, dat heb ik toch maar mooi gedaan. Ik woon gewoon mooi.

En dat is dan vooral op de woning en dat jullie dat voor elkaar hebben kunnen krijgen. Niet zozeer gericht op de wijk?

Ik ben er best trots op dat ik gewoon hier woon. Ik schaam me daar ook niet voor. Ik vind dat wij heel mooi wonen, een mooie wijk waar ze gewoon mooi aan het opknappen zijn. Ik kan ook in een andere wijk gaan wonen, maar dan heb ik geen park naast de deur. Dan moet ik minimaal een kwartier naar het strand of een half uur naar een bos, ik hoef hier de deur uit en ik ben er eigenlijk al.

Dat zijn wel dingen dat u denkt daar ben ik wel gewoon

Ja, ik pak mijn bakfiets en binnen tien minuten ben ik op het strand.

Dus ook dat andere activiteiten goed te bereiken zijn?

Je kan hier eigenlijk, als mensen zeggen het is heel slecht bereikbaar, dan denk ik wat doe je dan er zelf aan. Er zijn altijd mogelijkheden dat er dingen geregeld worden. Als je niet kan fietsen, ga naar een cursus fietsen bij wijze van. Dan denk ik, alles kan, er kan hier zoveel, maar in heel Nederland is dat eigenlijk wel. Er kan zoveel in Nederland dat we soms wel eens vergeten hoe verwend we zijn. En soms moet je dan gewoon even een paar maanden na het buitenland en dan sta je er wat meer bij stil. In sommige landen zie je dat kinderen na tien uur 's avonds nog op straat zwerven, slapen op een kartonnen doos, omdat papa en mama gewoon het geld niet hebben om een huisje te kunnen huren. Terwijl in Bolivia, een huisje huren, gewoon een klein huisje, dat is tien euro per maand. Wij gaan een keer naar de McDonald's en je bent al tien euro per persoon kwijt. Daar kan zo iemand een maand van onderdak hebben. Als je dat niet een keer meegemaakt heb, dan sta je er niet bij stil. En je hebt wel af en toe dat het weer naar de achtergrond gaat, want je bent die luxe nou eenmaal gewend. Je eisen stel je steeds hoger. In het vorige huis had ik ook kunnen zeggen, ik wist dat ik nog een meisje kreeg, ik heb twee meiden dus ik zet er een stapelbed in. Had ik ook kunnen doen, maar toch zeg je van: hé dat wil ik niet. Je wilt je kinderen het beste geven wat je kan, maar in andere landen hebben ze die keuze helemaal niet.

En als je daar niet geweest bent sta je daar niet bij stil. Als je daar ooit geweest bent, dan sta je daar veel meer bij stil, moet je nagaan hoe goed we het hebben. We hebben een auto, we hebben eten, drinkwater. Er zijn wel mensen die het echt wel moeilijk hebben, die naar de kerk komen voor voedselpakketten. Dat snap ik ook best wel en dat het heel moeilijk is voor die mensen snap ik ook, maar het hoeft vaak niet. Soms kun je er niets aan doen, dat zeg ik heel eerlijk.

De begeleiding van mensen die werkeloos worden mag best wel hoger. Dat heb ik nu zelf aan den lijve ondervonden met mijn man. Hij was werkeloos, je komt bij het UWV: ze gaan me ontslaan per 1 februari: kunnen jullie me helpen. Dan krijg je gewoon een coach en die coach zegt: ik weet eigenlijk niets van jouw vakgebied. Ga maar gewoon solliciteren, ja maar waar moet ik dan op solliciteren? Er zijn op dit moment geen banen in mijn vakgebied. Ja, dan word je maar caissière bij de Albert Heijn wordt er dan gezegd. Dan denk ik, je hebt universiteit gedaan. Of hoe ga je met je budget om, want je hebt wel de vaste lasten die door blijven lopen, daar krijg je geen hulp in. Dat er gezegd wordt: ja mevrouw als u in de schulden komt dan gaan we u een keer helpen. Misschien is het slim dat we al mensen gaan helpen voordat ze in de schulden komen? Dat mensen wel gewoon in hun huis kunnen blijven. Ik denk dat er heel veel mensen door het bomen het bos niet meer zien. En die zouden eens geholpen moeten worden. Mensen worden pas geholpen als ze in de schuldsanering terecht komen. Dat betekent soms wel dat er heel grote problemen zijn die voorkomen hadden kunnen worden. En dat vind ik eigenlijk wel jammer, dat daar niets mee gebeurt.

Maar ja, eind oktober is hij gaan solliciteren en begin februari heeft hij pas een baan gekregen. Uiteindelijk heeft hij maar zes weken in de WW gezeten, omdat zijn ontslag pas inging per 1 januari. Maar als je anders gekeken had dan had het veel langer geduurd, vanaf oktober was hij al thuis. We blijven maar zitten waar we zitten.

Volgens mij zitten jullie hier ook best prima. Nou, ik ben eigenlijk wel door mijn vragen heen over de wijk en over de woning. Ik weet niet of u nog dingen te zeggen heeft of te vragen aan mij?
Nee, eigenlijk niet.

-----EINDE INTERVIEW-----

Interview 11 maart met bewoner Zuidlarenstraat

Pseudoniem: Najib Zoubaa
Leeftijd: 31 jaar
Afkomst: Marokkaans
Woonsituatie: Met vrouw
Woonachtig in woning: vanaf 20 december 2009
Vorige woning: Sociale huurwoning in Waldeck
Eerste keer Zuidwest: nee
Werk: Rayonmanager gemeente Den Haag

Allereerst woont u prettig in de woning waar u nu woont?

Ja, het is een mooie woning. Het is mooi opgezet, ook een nieuw systeem zit erin: aardwarmte, dus ook geen gas in het huis. Ik hoop, dat het voordeliger zal zijn, maar leuke woningen.

En wat is er precies...

Wat is er leuk aan. Het zijn grote ruime woningen, hoge deuren. Het is iets waar je je niet snel benauwd voelt in het huis. Geen schuine daken, waar ik zelf een hekel aan heb. Ik ben zelf lang, dus de zolder is ook gewoon vierkant en daardoor benut je elke ruimte van het huis. Geen ruimte afgesloten, grote ramen. Qua gevoel is het huis heel erg groot, dat is wel prettig.

Oké, en u gaf aan aardwarmte, is dat ook een reden om daar te kopen?

Het is niet de eerste reden of de grootste reden om het zo maar even te noemen. Het is wel prettig, het is een nieuw systeem, het moet goedkoper worden. Het is de eerste koopwoning in Nederland die dat gebruikt. En geen gas, dat is even wennen met koken, maar goed. Alle pannen die we hadden kunnen we niet meer gebruiken, het is inductie.

Wat is precies het verschil?

Tussen gas en inductie? We gebruiken nu inductie en dat is elektrisch koken. Daar heb je andere pannen voor nodig.

Die aardwarmte, is dat al helemaal aangelegd?

Het is aangelegd, maar pas vanaf volgend jaar is het, worden we echt op de centrale aardwarmte aangesloten. De leidingen liggen er al allemaal, de leidingen lopen ook al naar het huis toe. De daadwerkelijke aansluiting is pas volgend jaar, ze zijn nog niet zo ver met de technieken.

Maar het is wel zo, de verwarming en dergelijke, dat is wel allemaal geregeld?

Ja. Het hele huis heeft vloerverwarming, dat is ook prettig.

De woning bevalt u goed en hoe bevalt de wijk?

De wijk. De wijk op zich goed. Het is een goede mix tussen sociale huurwoningen en koopwoningen, dus dat vind ik wel prettig. Het moet niet alleen huurwoningen zijn of alleen koopwoningen. Alleen koopwoningen zou nog niet eens heel veel uitmaken, maar je moet wat meer een balans hebben.

Waarom is dat volgens u nodig?

Zeker om een buurt zo te creëren, omdat het nieuwe buurt is, een nieuwe wijk, dat allerlei soorten verschillende mensen goed naast elkaar samen kunnen wonen. Als je alleen laag sociale huurwoningen heb, heeft snel de neiging om te verloederen. Men spreekt elkaar niet aan op de dingen die men in de straat of de wijk doet en koopwoningen is bezit. Je bent meer opgeruimd, wat netter.

Dus zegt u eigenlijk dat wanneer er koopwoningen in een buurt staan de sociale huur daarvan ook beter wordt?

De buurt, de cohesie zal denk ik ten goede komen. Natuurlijk de huurwoningen, dat is een ander soort mensen, maar je hebt ook duurdere huurwoningen. Het is maar net wat de prijsklasse is van een huurwoning en wat voor mensen daar wonen. Een goede afspiegeling lijkt mij een manier om een goede evenwichtige buurt te creëren bij dat soort nieuwe buurten, nieuwe wijken. Dat is wel prettig. Het is een krachtwijk volgens mij, ja het is een krachtwijk.

U woont nu in een nieuwe koopwoning, wat voor soort huizen staan daaromheen?

De nieuwe buurt waar ik nu in woon bestaat uit twee straten, allemaal koopwoningen en grenzend daaraan, er om heen staan allemaal huurwoningen. Allemaal portiekjes, vijf hoog.

En is dat dan sociale huur?

Ja, allemaal sociale huur. Allemaal sociale huurwoningen, kleine appartementjes.

U had het over sociale cohesie, merkt u dat ook in de buurt waar u woont?

Nu kan je er nog niet zoveel van merken, omdat het pas vanaf december is opgeleverd. De mensen moeten elkaar nog leren kennen. Een paar koopwoningen zijn ook nog niet verkocht, het is een beetje de beginfase.

Iedereen is een beetje aan het aftasten, hoe is mijn buurman, hoe is mijn buurvrouw. Het is nog even elkaar leren kennen, maar ik denk binnen nu en tien jaar als iedereen elkaar kent, dat het dan wel beter zou gaan. Dat men met zijn allen gewoon de buurt op een niveau houdt. Die we met zijn allen leuk vinden en goed vinden. Gewoon prettig wonen is, geen huisvuil, geen vuil, geen plastic tasjes op straat, dat soort dingen. De kleine dingen die je in eerste instantie over het hoofd ziet, maar op den duur zijn dat de punten die irritaties gaan opwekken bij de mensen. En van het één komt het ander.

Dus sociale cohesie kan ervoor zorgen dat het allemaal wat minder wordt?

Ja.

En sociale cohesie komt volgens u in een wijk waar koop en huur naast elkaar staan en niet in een wijk waar het alleen koop of alleen huur is?

Ja, want als je alleen dure koopwoningen hebt, ja goed, je zult niet veel overlast hebben op straat of wat dan ook, maar er zal ook geen cohesie zijn. Ik noem maar wat, kijk maar naar bepaalde wijken in Wassenaar, in een duurdere buurt daar. Bijvoorbeeld, dan heb je allemaal villa's naast elkaar, ze zullen geen problemen hebben, maar de mensen zullen niet bij elkaar op de koffie gaan of elkaar gedag zeggen. Ja natuurlijk, gedag zeggen, maar niet meer. Daar is ook geen cohesie, geen binding.

Oké, en ik kom hier zelf niet vandaan. Ik ken Zuidwest alleen van de laatste wijken kunt u voor mij beschrijven wat voor wijk het is?

Escamp, Zuidwest, het zijn heel veel portiekjes, veel appartementjes, hele kleine woningen. Wat vroeger opgezet is, volgens mij, ik weet niet wat de reden is van opzetting, maar wat ik nu merk is dat er heel veel grote gezinnen in wonen. Wat eigenlijk niet meer past.

Hoe bedoelt u dat?

Qua ruimte, qua oppervlakte. Kinderen hebben misschien, ouders hebben misschien vier/vijf kinderen. Vroeger kon het nog wel, toen ze nog twee kinderen hadden. Was het een mooie woning, klein. Maar nu groeit het een beetje uit de pan. De huizen zijn oud, er wordt geen onderhoud meer aangepleegd door de woningbouwverenigingen. Er wordt wel wat gedaan, maar niet dat je zegt van goh, wat zien die huizen er mooi uit van de buitenkant. Dat merk je gewoon als je daar door de straten loopt of fietst. Dan zie je dat er geen echt periodiek onderhoud aan wordt gedaan. Dat zie je gewoon. En de buurt is nu bestempeld als een krachtwijk, vroeger heette dat een achterstandswijk, maar goed er moet wel wat aan gedaan worden.

Wat zou er aan gedaan moeten worden?

Die huizen, een aantal wijken, buurten in Zuidwest moeten gewoon echt gesloopt worden. Zoals nu ook gedaan is waar ik nu woon. Daar stonden vroeger oudere woningen, die zijn allemaal gesloopt en daar staan nu nieuwe koopwoningen. De hele buurt moet gewoon aangepakt worden. Oude woningen, voor 1980 volgens mij, moeten allemaal gesloopt worden en daar moeten nieuwe woningen voor in de plek komen. Een mix, dus niet alleen sociale huurwoningen, koop en. Voor alle segmenten aanbieden, naar mijn mening werkt dat het best. Om toch een buurt een beetje redelijk houden.

U heeft het nu heel erg over de fysieke aanpak, hoe is het op sociaal gebied. Hoe is de wijk daar in?

Ja, op sociaal gebied heb ik er niet heel veel zicht op wat daar te doen is omdat ik. Voorheen woonde ik in Waldeck, dat is een aangrenzende buurt. Waldeck is wat rustiger, daar wonen meer oudere mensen. Dus er niet een vergelijking, dus wat voor instelling of wat voor evenementen, wat sociale dingen gebeuren in Escamp, daar heb ik niet heel veel zicht op. Ik weet niet wat daar allemaal wordt gedaan of wat dan ook. Ik ken de buurt wel, omdat ik in Den Haag woon ken ik de buurt wel goed, maar niet qua instellingen of wat dan ook.

Want waar kende u de buurt van?

Het is een aangrenzende buurt, dus ik ga daar vaak naar winkelcentrum, ik heb daar familie wonen. Ik heb er vrienden wonen, het is een bekende wijk.

Welke winkelcentrum is dat?

De Leyweg is dat, winkelcentrum de Leyweg is dat.

Nog andere dingen in de wijk die u.

Vroeger wel eens voetballen op een speelterrein daar en niet meer dan dat. Dan hou je je niet bezig met allerlei andere factoren. Dan ga je lekker naar het voetbalveld voetballen en dan ga je weer naar huis. Dus het is vlakbij.

Want er wonen familie en vrienden in Den Haag Zuidwest, wonen die ook in nieuwbouwwoningen?

Nee, die wonen in de oude appartementen. Oude woningen waar geen onderhoud aan wordt gepleegd. Om maar te noemen, de deurbel doet het niet, de portiekdeurbel beneden. Het naambordje is er afgevallen, brievenbussen die half los zitten, daar wordt niets aan gedaan. Als de woningbouw daar geen aandacht aan schenkt, althans geen prioriteit aan stelt om dat te maken of te herstellen, dan hebben de bewoners zoiets van: als er wat kapot gaat, dan ga ik ook niet meer bellen. Als de brievenbus kapot gaat bel ik ook niet meer, als de lantaarnpaal kapot gaat bel ik ook niet meer. Het heeft een sneeuwbaaleffect. De woningbouw zou daar veel sneller op moeten reageren, veel adequater. Veel adequater, ja.

(Stuk over werk van meneer en zijn vrouw niet uitgewerkt)

Fulltime, ja. Op zich, daardoor kunnen we ook dit huis betalen. Het zijn geen goedkope huizen om het zo maar even te noemen.

Woonden jullie in het vorige huis ook samen?

Ja

Hoe is het proces gegaan tussen deze woning en jullie vorige woning?

Het proces van, bedoel je, hoe we tot de beslissing zijn gekomen om deze koopwoning te nemen?

Ja, maar ook waarom wilden jullie weg uit de vorige woning?

De vorige woning was een appartement, een driekamerwoning. Voor ons tweetjes is het goed, maar op een gegeven moment denk je aan gezinsuitbreiding en ja dan ga je een beetje rondkijken. Voor huurwoningen was er niet zoveel keus ofwel er was een hele lange wachtlijst.

Hebben jullie in verschillende buurten gekeken?

Ja, verschillende buurten hebben we rondgekeken, maar ja de wachtlijst was gewoon onwijs hoog, dus toen hebben we maar besloten om gewoon maar te kijken naar koopwoningen. Zo gevonden, we hebben eigenlijk overal gekeken in Den Haag en uiteindelijk in Zuidwest terechtgekomen.

Want welke wijken heeft u allemaal gekeken?

Wateringse Veld hebben we gekeken naar koopwoningen, overal een beetje rond. Wel in Den Haag Zuidwest, want ik ben hier gewoon geboren en hier altijd al opgegroeid. Dus wel in Zuidwest waar ik heb gekeken. De Leyweg ook, daar heb je heel veel verschillende nieuwbouw en uiteindelijk voor dit huis gekozen, want dat vond ik het mooist. Wat het meest paste bij mij.

Dus vooral in Zuidwest, ja eigenlijk Escamp, Wateringse

Ja, Wateringse Veld valt ook onder Zuidwest toch.

Volgens mij is het officieel Escamp en het is heel ingewikkeld. Dus wel gewoon dat gedeelte van Den Haag, wat is daar de reden van, en niet bijvoorbeeld Ypenburg?

Ja, Ypenburg trok me gewoon niet, het soort huizen wat daar gebouwd werd allemaal. Schuine daken, ik heb iets tegen schuine daken. Ik heb er niets mee, het was te ver. Het gevoel dat ik daar altijd gewend ben alles, ik doe alles in Zuidwest, vrienden in Zuidwest, dus ik blijf lekker in Zuidwest.

Omdat jullie al gewend waren om daar te leven bleven jullie in Zuidwest?

Ja, niet helemaal naar Ypenburg te gaan of Leidscheveen of waar dan ook. Nee, dat trok ons gewoon niet.

En dat was puur om hoe jullie leven er al uit zag?

Ja, precies.

Want Wateringse Veld hebben jullie wel naar gekeken.

Ja, dat is in principe niet veel verder, het hoort gewoon bij Zuidwest. Heel veel gekeken, alleen niet het juiste type huis gevonden. Ofwel boven budget, ofwel niet groot genoeg, appartementjes. We hebben nu een eengezinswoning en dat was precies wat we zochten. Het is gewoon toeval hoor, dat we iets hebben gevonden in Escamp en niet in Wateringse Veld. Het had net zo goed in Wateringse Veld kunnen zijn. Maar er waren gewoon geen geschikte woningen.

Boven het budget bijvoorbeeld. Waren er projecten waarvan u zegt eigenlijk had ik daar willen wonen, maar we hadden het geld niet.

Ja, er was één project, die huizen kosten vijf ton. We kunnen daar wel voor gaan, het kan wel, maar dan leef je alleen maar voor je huis. Het kan wel, ik kan het wel betalen, dan zit je alleen het huis af te betalen. Bewuste keuze gemaakt om gewoon in Escamp.

Want was precies in dit huis dat jullie dachten daar willen we voor gaan of is het een heel lang proces geweest dat jullie uiteindelijk hiervoor. Hoe.

Nee, dat ging eigenlijk best wel snel. We zagen dit project, we zijn naar een open dag geweest en meteen besloten om daar te kopen eigenlijk. Het huis was gewoon mooi, groot opgezet, ruim opgezet, dus het huis was het belangrijkste en de buurt. De buurt was ook goed, in de buurt van de Leyweg. Eén plus één is twee, gelijk voor getekend en.

Want waren de huizen al opgeleverd toen jullie tekenden?

Nee, het was nog in de projectfase.

Jullie hebben op papier.

Op papier alles gekozen, alles gezien. De bouw gezien, ja

Met wat voor verwachtingen kochten jullie de woning? Kunt u zich dat nog herinneren, want hoe lang geleden heeft u de woning gekocht?

Dat was een jaar geleden. Met wat voor verwachtingen. We wilden graag een grote woning kopen en dat was, dat viel binnen onze smaak en we hebben toen meteen gekocht eigenlijk. Niet te lang over nagedacht, nee. We zochten een groot huis, dat was een groot huis in een juiste buurt, voor ons dan. En het was meteen kopen.

Hoe wisten jullie dat dit project er was. Hoe is jullie zoekproces geweest?

Oké, hoe was ons zoekproces. Internet vaak, er is een site met allerlei nieuwbouwprojecten.

Weet u de site nog toevallig?

Phoeh, hoe heet die site, iets met nieuwbouwwoning.nl, nieuwbouwwoningen.nl. Dat is gewoon een site waar alle nieuwbouwprojecten van Nederland staan. Dan selecteer ik gewoon op Den Haag, liefst dan Zuidwest, maar dat kon dan meestel niet, maar dan weet ik uit mijn hoofd wel welke projecten in Zuidwest waren. Dan had je ook open dagen van verschillende projecten en die bezochten we.

Hoeveel projecten hebben jullie precies bezocht?

We hebben drie projecten bezocht, een aantal projecten met schuine daken. Die vielen eigenlijk een beetje af. Ik heb zoiets van als je een schuin dak hebt, drie etages en de bovenste etages heeft een schuin dak, dan heb ik voor mijn gevoel alleen maar twee etages. De derde etage kan ik niet gebruiken. Sommige daken die lopen superschuin, ik ben heel erg lang, waar ik niets aan heb. Dus dat was wel een beetje een bewuste keuze om daarvoor niet te gaan. En dit was één van de weinige projecten, die was gewoon normaal, vierkant, simpel.

Deze woning, jullie vinden het een mooie woning. Als die woning in een andere wijk had gestaan?

Behalve Zuidwest bedoel je? Ja, moeilijk, dan had ik toch liever voor Zuidwest gekozen, want stel dat deze woning in Ypenburg zou staan of Leidscheveen. Dan had ik er niet naar gekeken. De buurt, maakt wel, zeker ook belangrijk in de keuze die we hebben gemaakt. De buurt, schuine streep, de indeling van het huis.

Dat waren voor jullie hele belangrijke punten om te kiezen voor de woning?

Ja, absoluut.

En, u zei al nieuwbouwwoningen.nl. Zijn er nog andere sites waar jullie op gezocht hebben?

Ja, eens even denken. Alleen die namen zijn me ontschoten. Nieuwbouwwoningen.nl, alleen dat ken ik even uit mijn hoofd. Er zijn nog meer bepaalde sites. Op het winkelcentrum Leyweg heb je een woningwinkel, een woonwinkel, zo noemen ze dat. Dat is een onderdeel van de gemeente Den Haag in samenwerking met een aantal projectontwikkelaars die daar meer informatie aanbieden van allerlei projecten die in Den Haag Zuidwest gaan beginnen of gaan bouwen.

Dat is echt gericht op Zuidwest?

Gericht op Zuidwest.

En weet u toevallig ook hoe dat informatiecentrum heet?

Woonwinkel Zuidwest, gewoon een hele simpele naam. In het winkelcentrum Leyweg, gewoon echt op.

Want zegt de naam Leef Ruim u iets?

Leef Ruim, ik heb dat wel een keer gezien op een site ergens. Dat is volgens mij het motto van Zuidwest of van Escamp. Leef Ruim, leven in Zuidwest, groen. Ik heb dat wel eens voorbij zien komen maar.

Heeft u bijvoorbeeld ook op leefruim.nl gekeken toen jullie zochten naar een woning?

Nee, Leef Ruim komt niet. Ik heb het wel eens gezien, misschien ben ik er wel eens doorheen geklikt, maar niet bewust op die site geweest om informatie op te zoeken.

En Funda?

Funda, regelmatig. Funda is een bekende site. Dat weet je sneller. Den Haag Zuidwest is volgens mij ook een site.

Dat is nu de Leef Ruim site.

Oké, ja. Daar ken ik het dan van. Dan is dat waar ik het van ken dan. Voor de rest ken ik niet echt informatiepunten.

Hebben jullie ook op de sites van de projecten gekeken? Van La Ligne?

Ja, op een gegeven moment op de site van zuidlarenstraat.nl. Dat is de projectsite waar je informatie op kunt lezen. Heel veel informatie van Zuidwest ken ik al, dus voor mij vooral informatie over die huizen, over de woningen beschikbaar stelde.

Wat is wat u precies aantrekkelijk vindt aan Den Haag Zuidwest? U gaf al aan: het winkelcentrum ken ik goed en vrienden en familie wonen daar.

Veel familie en vrienden wonen er. Ik vind het ook wel redelijk centraal gelegen. Het is niet het centrum, het klinkt een beetje raar, maar het is centraal gelegen. Je bent heel snel bij de snelweg, je bent heel snel in het centrum. Tien minuten verwijderd, een kwartiertje ben ik al in het centrum, maar toch ook rustig wonen. Als je in het centrum woont of in de Schilderswijk of waar dan ook in de buurt dan is het toch wat drukker.

Hoe bedoelt u drukker?

Drukker, meer bevolkt. Meer bevolkt. Escamp is ook wel drukbevolkt, daar gaat het niet om, maar sommige delen van Escamp zijn wat rustiger dan het centrum of de Schilderswijk.

En dan bedoelt u rustig qua het aantal mensen dat op straat loopt?

Auto, fileproblemen, parkeerproblemen, dat soort dingen.

Dus rustig in de ruimste zin van het woord?

Het ruimste zin van het woord, ja

Dus de ligging en het rustige karakter zijn er nog meer dingen dat u zegt, dat is wel heel aantrekkelijk aan de wijk?

Ja, voornamelijk het rustige, dat vind ik belangrijk. Ik hoef niet op een boerderij te wonen waar het superstil is. Escamp is voor mij een goed gemiddelde van wat ik wil ervaren als rustig. En het is in de buurt van allerlei faciliteiten en toch niet in het centrum willen wonen.

Hebben jullie ook nog overwogen om uit Den Haag te gaan?

Eigenlijk, nee, eigenlijk niet. Den Haag is wel mijn stad. Ik heb niet overwogen om in Utrecht te wonen of wat dan ook, maar Den Haag.

Nee, omdat u aangeeft rustig. Ik kan me dan ook voorstellen dat u kiest voor een kleine stad in de omgeving.

Een kleine stad in de omgeving. Ja, dat zou ik dan weer te afgelegen vinden. Bijvoorbeeld een buurt, Zoetermeer bijvoorbeeld, trekt me niet zozeer. Vind ik inderdaad druk, maar dan heb ik voor mijn gevoel genoeg faciliteiten die ik, de winkels die ik bezoek heb je daar niet. Een winkelcentrum, je hebt daar wel een winkelcentrum, maar niet de winkels die je in Den Haag hebt. Het is een grote stad, ik woon in een grote stad, maar in het rustigere gedeelte van Den Haag.

Dat is ook een hele bewuste keuze geweest, niet in het centrum?

Niet in het centrum, niet in een drukke buurt, niet in de Schilderswijk waar het allemaal druk is. Parkeerproblemen, fileproblemen, dat vind je allemaal daar in die buurt terug. Maar in Zuidwest, sommige wijken, sommige buurten van Zuidwest heb je ook wel parkeerproblemen, maar dat valt mee in vergelijking met het centrum en de Schilderswijk. Dat is een bewuste keuze geweest om gewoon in Zuidwest te blijven wonen. Bekend, nou ja bekend, dat speelt ook een beetje mee.

Zijn er nog andere dingen dat u zegt dat vind ik aantrekkelijk aan Zuidwest?

Nee, niet zozeer andere dingen. Het is echt puur het rustige imago van Zuidwest. Om bekendheid te hebben en alle faciliteiten in de buurt.

Welke faciliteiten zijn dat buiten de winkels?

Buiten de winkels heb je een aantal parken in de buurt. Dat is wel leuk om lekker te voetballen of lekker te wandelen. Je hebt het strand in de buurt. Alles op vijf of tien minuten van Escamp heb je heel veel faciliteiten. Je hebt Kijkduin, gratis parkeren. Je kunt ook wel helemaal naar Scheveningen rijden, maar Kijkduin is net zo'n mooi strand en je hebt gratis parkeren. Ja.

U heeft het veel over parkeren. ik neem aan dat u zich ook voornamelijk met de auto door Den Haag beweegt?

Ja, ik ben geen openbaar vervoer. Ook al is dat heel goed.

Gaat u wel eens met het openbaar vervoer?

Ja, met tram vier, die stopt bij mij voor de deur. Dan ben ik binnen een kwartier in het centrum, bij mijn werk. Maar omdat ik veel onderweg ben ook, ik moet naar alle buurten in Den Haag. Dan ben ik te lang bezig met overstappen en in de kou heb ik daar niet heel veel zin in. En ik irriteer me aan parkeerproblemen en file, daar kan ik niet tegen. Vandaar dat ik zeg van in de Schilderswijk en in het Centrum sta je altijd in de file en heb je nooit plek. In Zuidwest kun je hem overal neergooien bij wijze van en sta je nooit vast in de file. Gewoon wat rustiger, het rustiger deel.

U heeft nu een aantal pluspunten gegeven van de wijk, wat is nou echt een minpunt van de wijk?

Een minpunt, dat zijn die delen van de wijk, die delen van Escamp die aan het verloederen zijn. En wat ik met verloederen bedoel is, ja, het is vies op straat. De huizen zien er niet uit, dat geeft ook een beetje gevoel van vieze huizen, achterstallig onderhoud. Men kent elkaar niet meer in de buurten, omdat je zoveel portieken hebt en zoveel flats, er wonen zoveel mensen. Ze komen en gaan, niemand kent elkaar meer, niemand groet elkaar. Het is allemaal ondoorzichtig, ondoorzichtige wijken zijn het geworden. Ja goed, ik heb zelf niet zoveel last van

criminaliteit of wat dan ook. Er zal wel wat aan de hand zijn, maar ik heb het nog nooit meegemaakt, laat ik het zo zeggen.

En u ziet het ook niet gebeuren?

Ik zie het ook niet gebeuren, nee het valt naar mijn mening nog wel mee. Ik zie geen vernielingen of dat soort dingen. Lastig vallen op straat door mensen valt ook wel mee. Ik heb pas in een onderzoek gelezen waar mensen in Escamp zich het meest aan ergerden. En daar kon ik in terug vinden dat, dat toch vooral file, nee geen file, parkeerproblemen en huisvuil of wat dan ook. Het was een onderzoek wat ik een tijdje geleden heb gelezen. Er is onderzoek gedaan naar de bevindingen van de bewoners van Escamp. Ik weet niet of je dat onderzoek gelezen of gezien heb?

Vast wel, ik heb de laatste tijd zoveel onderzoeken gelezen over Zuidwest en zoiets komt me welbekend voor.
Wat ik daar opvallend aan vond is dat mensen zich irriteren aan de auto's. Dat het zo druk was met de auto's. Gelukkig dan niet in de buurten waar ik me bevind.

Want u kunt u zich daar dan eigenlijk niet in vinden, wat u heeft dat als pluspunt.

Klopt, het is heel tegenstrijdig. Dat ervaar ik dan niet zo. In die wijken in Escamp waar ik wel eens kom heb ik altijd parkeerplekken. En in mijn wijk heb ik ook een parkeerplek.

U heeft het over verloedering van de woningen. U woont tussen sociale huurwoningen. Hoe zien die woningen eruit?

Dat is nog op zich redelijk ja, redelijk te noemen.

Zijn er plannen voor in de toekomst?

Ja, er zijn plannen voor om al die portiekwoningen. De Meppelweg zegt dat je wat? De hele Meppelweg, die portiekwoningen die daar zitten die worden op een gegeven moment vernieuwd. Ik weet nou niet zeker of ze nou vernieuwd worden of gewoon gesloopt en dan dat er nieuwe portiekwoningen voor terug komen. Maar dat wordt wel aangepakt, dat zag ik in het plan van toen ik het huls kocht. Ik ging daar wel op zoek naar, ik ken die buurt. Dus ik dacht bij mezelf wat voor woningen komen er dan waar die portieken zijn. Die zien er nu nog goed uit, maar die gaan hoogstens nog tien jaar mee, vijftien jaar mee, dan moet er iets nieuws komen. Daardoor had ik me ingelezen over dat en bleek dat ze daar ook verschillende projecten voor hadden.

Dat is dus een bewuste keuze geweest: wat gaat er gebeuren in mijn omgeving?

Ja, wat krijg ik in mijn achtertuin? Je koopt een woning niet voor vijf jaar, het is echt voor de langere termijn, dus heb ik me goed ingelezen. Goed nagevraagd wat er nou op die plek van de portieken komen.

Waar heeft u dat nagevraagd?

Voornamelijk ben ik op internet, heb ik op internet gezocht en was er best wel veel informatie over te vinden. En waar ik veel informatie vond is op de woonwinkel bij het winkelcentrum op de Leyweg. Daar hadden ze allemaal maquettes al klaarliggen, wat er met die buurt zal gebeuren. Waar ik dan woon is La Ligne fase één en ze zijn nu al bezig met fase twee. Als dat af is, dat is aan de rand, bij de Meppelweg waar al die portieken zijn. Fase drie heet dat, oftewel dat gaan ze ook aanpakken, maar in de toekomst.

Door de crisis is het bouwen natuurlijk naar beneden gegaan. Maakt u zich daar zorgen over? U heeft de woning gekocht, omdat daar ook veel gaat veranderen in de omgeving?

Ja, ik maak me daar niet heel veel zorgen over, omdat ik weet dat de gemeente daarin, in de wijken, met die projecten, die participeert daarin, dus die hebben er zelf ook belang bij, bij dat die fases gebouwd worden. Dat het geen loze beloftes zijn, maar dat die huizen er ook echt komen en dat die buurt echt wordt opgeknapt. Daar ben ik wel van overtuigd, omdat de gemeente daar zelf ook een bijdrage in levert. Natuurlijk is er crisis, voor de gemeente is dat toch anders. Ik ben er niet bang voor. Ze zijn nu bezig met fase twee, het loopt langzaam, langzamer dan eerst, maar ze zijn rustig aan, met minder bouwvakkers, dat merk je wel, dat ze gewoon bezig zijn.

Stel, u had in de plannen niets gelezen over fase drie, hoe had u er dan tegenover gestaan?

Ik had er meer over nagedacht, maar toch zou ik er nog steeds voor gaan. Die portieken die er nu staan zijn niet zo, zien er niet zo erg belabberd uit dat ik zou zeggen: whoah, als je daar naast zou wonen trek je de kakkerlakken aan, bij wijze van. Het zijn gewoon normale woningen, er wonen wat oudere mensen in. Op zich zal ik nog steeds voor die buurt gaan, voor die woning.

Ja, en u heeft natuurlijk ook andere projecten in Zuidwest echt bekeken. Weet u nog welke projecten toevallig?

Veel projecten rondom het winkelcentrum Leyweg.

Daar zitten toch ook de Tonen, met die donkere stenen?

Ja, klopt daar hebben we ook gekeken. Die lijken een beetje op de woning waar ik zelf in woon. Ook vierkant, een plat dak, bijna identiek. Waarom ik niet voor dat huis heb gekozen, volgens mij iets kleiner in oppervlakte.

U geeft echt aan rondom de Leyweg, heeft dat iets te maken met de voorzieningen?

Nee, maar omdat daar veel wordt gebouwd. In die buurt, Leyweg en omstreken wordt veel geïnvesteerd in nieuwbouwwoningen. Je hebt een ander deel van Escamp, wat verder naar de Uithof toe. De Raden, Oorden, Zijden. De Raden was een geduchte tegenstander van La Ligne, maar die veel af vanwege het aantal vierkante meters.

Waren die woningen net zo duur?

Ja, om en nabij.

Jullie hebben dus gekeken naar een woning rondom de Leyweg en dan de meeste oppervlakte voor deze prijs.

Als je voor een x bedrag 150 vierkante meter krijgt bij de Raden gaan opnieuw en voor hetzelfde bedrag 180 vierkante meter, vijf meter verderop. Dan maakt het voor mij niet zoveel uit, het ligt toch vlak naast elkaar.

Het heeft dus niet te maken met de buurt?

Nee, want ik zie dan zeg maar, omdat daar nieuwbouw is. Als ik verder naar de Uithof ga, naar de Steden en de Oorden, daar wordt nog niet echt gebouwd. En dat zijn puur sociale huurwoningen. Het was wel een bewuste keuze om toch wat meer in de buurt te zitten waar nu al de koopwoningen zitten.

Wat was precies daar de.

Omdat ik, wat ik in het begin zei, ik wil een gemengde buurt. In de Oorden en de Steden. Daar heb je nog geen koopwoningen, wel wat, maar niet veel. Er moeten wel voldoende koopwoningen zijn. Het moet aan groot project zijn, wil ik mijn keuze maken om daar te wonen. Stel in de Steden of de Oorden zijn een tiental koopwoningen, dan ga ik daar niet kopen. Het moet een groot project zijn, een nieuwbouwproject, echt opgezet met de intentie om die buurt ook beter te maken. Niet dat ze opgezet zijn, een paar koopwoningen in de buurt en hopen maar. Weet je wel.

En heeft u bijvoorbeeld ook nog in een project in Moerwijk gekeken, want daar is ook aan groot project opgeleverd?

Dat ben ik niet tegengekomen, daar weet ik niets van.

U heeft dus niet gezocht op: ik wil in Morgenstond?

Nee, het is meer. Niet echt, ik heb niet echt op wijk geselecteerd.

Meer echt op het gebied Zuidwest, voor de rest maakte het niet, als er maar voldoende koopwoningen kwamen ten opzichte van de huurwoningen.

Juist, ja.

Als mensen aan u vragen, waar woont u, wat geeft u dan precies als antwoord?

Bij de Leyweg, makkelijk, Escamp is te groot. Escamp loopt van de Uithof tot aan het Zuiderpark.

Want u geeft niet als antwoord Morgenstond, daar woont u in toch, in die wijk?

Nee, Morgenstond is net. Je hebt de Leyweg zo, ik woon aan de andere kant van de Leyweg en Morgenstond is aan de andere kant van de Leyweg. Ik woon aan de kant, hoe noem ik dat, geen Morgenstond. Die buurt heet gewoon echt Leyweg. De buurt heet zelf ook Leyweg.

Is dat dan misschien de buurt, dat de wijk weer anders heet?

Je hebt stadsdeelgebied Escamp en dan heb je verschillende buurten, zoals Oorden, Steden, Raden, Zijden. En dan kom je bij mijn buurt de Leyweg, dan heb je de Leyweg zelf en dat is een laan. Aan de andere kant heb je nog Morgenstond en het Zuiderpark. Ik woon daar echt tussen. Tussen Bouwlust, Raden, Steden, Oorden noemen ze bij elkaar weer Bouwlust. Daar tussen woon ik, bij de Leyweg. Volgens mij noemen ze dat gewoon Leyweg, ja. Ja, heel ingewikkeld. Ja.

Toen u de woning ging kopen. U gaf helemaal aan het begin aan: krachtwijk Zuidwest, heeft dat nog meegespeeld in de overweging?

Misschien onbewust.

Hoe bedoelt u onbewust?

Onbewust. Je hebt, je hoort altijd zoveel: mensen vluchten uit de krachtwijken en ze gaan naar betere buurten om de problemen te ontzien. Ik heb altijd zoiets gehad: de problemen vallen reuze mee. Er zijn niet zoveel grote problemen. Onbewust denk ik dat ik daar een keuze in heb gemaakt om daar toch te blijven wonen. Om daar toch een koopwoning te kopen, om te laten zien dat je niet bang bent voor verloedering of bang bent voor de mensen. Dat je naar een betere buurt gaat en wat is een betere buurt? Een buurt is zo goed als dat je hem zelf maakt. Dat bedoel ik met onbewuste keuze. Ik heb niet echt met de intentie gehandeld van ik ga in die buurt wonen, omdat het een achterstandswijk is, een krachtwijk is, om daar iets van te maken. Onbewust denk je dat wel, goed.

Dat is wel iets wat heeft meegespeeld: het valt allemaal best mee?

Het valt allemaal wel mee. Mensen maken zich meer druk dan dat het is. Ik bedoel het is niet erg, nee.

Toen u de woning had gekocht, ik kan me zo voorstellen dat u het dan heeft verteld aan vrienden, kennissen en collega's. Hoe waren de reacties?

Leuke buurt zei iedereen, een nieuwbouwwoning, leuke huizen, leuke wijk. Leuke reacties gehad.

Waarom vonden mensen het dan leuk of is dat nooit ter sprake gekomen?

Ja, ze vonden de buurt gewoon leuk, omdat het zo vlakbij de Leyweg is. Je hebt alles bij de hand, alles in de buurt. Het is gewoon een leuk e buurt, geen gekke achterstandsbuurt. Het is een achterstandsbuurt, maar er gebeuren geen gekke dingen. Dat weten mensen.

Snapt u dan dat het valt onder de krachtwijk noemer? Als ik u zo hoor

Ik snap het wel. Ik snap het wel. Er is jaren lang geen aandacht besteed aan die buurt, aan Escamp. Er werd niets gedaan qua faciliteiten, voor de jongeren is er in principe niet zo veel. Ik ken een paar instellingen en verenigingen waar mensen terecht kunnen. Jongeren gaan zich vervelen, huisvuil op straat, mensen worden niet opgevoed. Mensen worden niet aangesproken op elkaars gedrag. Ik begrijp dat daardoor het een krachtwijk wordt genoemd, omdat er geen sociale cohesie is. Ja, weet je, het achterstallige, ik noem dat gewoon het achterstallige onderhoud.

En u denkt dat op het moment dat de nieuwe koopwoningen er komen en mensen in die woningen gaan wonen dat die sociale cohesie wel.

Het hoeft niet per se zo te zijn dat de sociale cohesie automatisch er zou komen. Natuurlijk je moet er moeite voor doen om het te binden. Ik denk dat de sociale huurwoningen, die moeten mee met de wijk. Een Staedion, een Haag Wonen, kan hun huizen, kan hun portieken op die manier achterlaten als er een nieuwbouwwoning is. Ik denk dat het, dat nieuwbouwproject, die willen eigenlijk van Staedion of Haag Wonen dat ze meegaan in het hele project, om iets te maken van de buurt. Zo worden als het ware, denk ik, een beetje gedwongen om iets meer aan onderhoud te verrichten. Die woningbouwvereniging, dat was dan in het nieuws, dan hoorde je dan dat heel erg aan het oppotten bent qua subsidie en geld en weet ik veel wat, maar onderhoud doen: ho maar.

Dus daar zal nog wel een slag in gemaakt kunnen worden?

Absoluut, woningbouwverenigingen die hebben gewoon nog wat goed te maken, om het zo maar even te zeggen. Die hebben jarenlang op hun gat gezeten en vrij weinig gedaan, het minimale wat wettelijk van hun verwacht wordt, maar ze hadden veel meer moeten doen. Veel meer.

U gaf aan, de woning heeft u een beetje gekocht voor de ontwikkelingen, dat is niet de hoofdreden, maar toch. Houdt u de ontwikkelingen ook nog bij nu?

Ja, goed er is nog niet echt iets op touw gezet in de wijk waar ik woon, omdat het nog allemaal nieuw is, maar ik hou bij de buurtkrant, die lees ik wel.

Welke buurtkranten zijn dat bijvoorbeeld?

Je hebt Zuidwest, buurtkrant Zuidwest.

Het Zuidwest Nieuws?

Ja, het Zuidwest heb je, de Posthoorn heb je en de Loosduinse krant krijgen we niet meer, dat is mijn oude krant. Daar staat ook best wel veel over Escamp. Ik hou al die krantjes wel een beetje bij, ik lees ze altijd en TV West, de regionale zender. Af en toe met aandacht bekijk. Als er iets nieuws is.

Zegt de Leef Ruim krant u iets?

Nee, die ken ik niet, die is dan nog niet bij ons terecht gekomen.

En bijvoorbeeld op de gemeentesite, kijkt u daar wel eens op voor de ontwikkelingen?

Ja, daar was ik toevallig twee weken geleden, voordat je belde keek ik nog even op onze wijk, wat er allemaal gaande was, wat de plannen waren, een beetje de ontwikkelingen bijhouden. Specifiek heb ik gekeken op Escamp.

En ook nog op de Leef Ruim website?

Nee, die site die komt dus niet bekend voor.

Daar staan ook allemaal nieuwtjes op, specifiek gericht op Zuidwest.

Leef Ruim, die moet wat meer doen aan zijn imago. Het is mij ieder geval niet opgevallen, de krant.

Maar bijvoorbeeld ook niet bij de koop van de woning: het is een uiting met een volkje.

Nee, Leef Ruim, ja die naam komt wel bekend voor, maar ik kan hem niet plaatsen van: oh ja. Zuidlarenstraat.nl en nieuwbouwwoningen.nl, dat zijn allemaal sites die wat achter hebben gelaten bij mij, dat ik het nog weet. Maar Leef Ruim nee.

Er gaat ergens een belletje rinkelen, maar het belletje kan niet geplaatst worden?

Klopt.

Als u zelf zou moeten zeggen: ik heb voor deze woning gekozen, wat zijn voor u echt de hoofdredenen? U heeft natuurlijk een aantal redenen genoemd, maar wat is voor u een reden dat u zegt als dit er niet was geweest dan hadden wij hier niet gewoond?

Groot opgezette woning, dat vond ik het belangrijkste. Veel oppervlakte, een mooie buurt, dat zijn wel een beetje de hoofdredenen.

Dan kan ik zeggen dat de familie en vrienden in de buurt, het rustige karakter de bereikbaarheid dat dat allemaal mooi meegenomen is?

Ja

Dat zijn niet de bewuste keuzes geweest?

Nee, ik heb dat huis niet gekocht omdat mijn vrienden een paar straten verderop wonen. Daarvoor koop ik een huis niet. Het is toevallig en mooi meegenomen. Ik kende de wijk al, dus ik wist precies welke buurt leuk is en waar je veel faciliteiten hebt. Dat zijn wel een beetje de bewuste keuzes geweest. Het huis is gewoon perfect, mooi, groot, geen schuine daken. Vind jij schuine daken mooi?

Ik heb er nooit echt op gelet eigenlijk.

Moet je maar op letten, je hebt hele schuine daken, maar je hebt ook minder schuine daken, je hebt verschil daarin, maar goed. Het huis is een bewuste keuze geweest, dat zijn de belangrijke punten.

Als de woning in een andere buurt had gestaan was de kans klein dat u hem had gekocht?

Ja.

Maar als in de buurt een andere woning had gestaan, dan was de kans eigenlijk ook klein geweest dat u hem had gekocht?

Ja, maar bij de tweede keus was de kans groter geweest dan de eerste keuze. Ik zou eerder voor een andere woning in dezelfde buurt kiezen, dan voor dezelfde woning in een andere buurt. De woning is leuk, maar het gaat niet ten koste van alles. De buurt moet ook goed zijn, daarom ben ik bij verschillende projecten gaan kijken in Zuidwest. Anders had ik gezocht op woningoppervlakte zo groot en zo'n bouw en dan zoeken overal in Den Haag en omstreken. Zo heb ik niet gezocht. Ik heb echt in Zuidwest gezocht en dan naar het huistype wat het beste bij mij past. Dus eigenlijk vanaf de buurt en dan steeds kleiner in plaats van de woning en dan kijken welke buurt het wordt. Ja

Het was van tevoren dus al duidelijk dat u in Zuidwest wilde gaan wonen?

Ja, absoluut.

Oké, ik ben eigenlijk, ik heb eigenlijk alles gevraagd wat ik wilde weten. Ik weet niet of u nog iets te vragen hebt of dingen heeft toe te voegen?

Nee, we hebben het eigenlijk over veel dingen gehad. Over de krachtwijken hebben we het gehad, over de woningbouwvereniging, we hebben het eigenlijk over alles gehad.

-----EINDE INTERVIEW-----

Interview 7 april met bewoner het Podium

Pseudoniem: Alma Muradin
Leeftijd: 35 jaar
Afkoms: Surinaams
Woonsituatie: Met man en twee kinderen
Woonachtig in woning: vanaf 1 november 2008
Vorige woning: Koopwoning in Loosduinen
Eerste keer Zuidwest: Nee
Werk: bij de gemeente Den Haag

Allereerst woont u prettig in de woning waar u nu in woont?
Ja, nu wel.

Kan ik daaruit opmaken dat het eerst niet zo was?

Ik had voor deze woning gekozen, omdat de keuken en de woonkamer op één vloer zat. Daar ging de voorkeur naar uit en niet dat het twee verdiepingen waren. Daar zou ik een klein stukje ruimte voor inleveren, maar op de tekening leek het niet zo klein, dan het in werkelijkheid zou worden. Dus het was dus iets kleiner dan ik had voorgesteld. Daar moest ik in het begin best wel aan wennen, maar ik woon er nu wel prettig.

Wat zijn precies de pluspunten van de woning?

Het bovenste gedeelte, de ruimte die het heeft. De wijk zelf, het is een rustige buurt, ik heb twee kleine kinderen, dus dat speelt ook een beetje. Groen zit er ook heel veel, dat zijn toch wel de dingen die mij het meeste aanspreken. Mij, in ieder geval.

In welk gedeelte woont u precies?

In een nieuwbouwwoning, het Podium, bij de Leyweg. De wijk vind ik heel prettig.

Wat is er precies prettig aan?

Het is, er zijn. Je weet dat er mensen wonen, maar je hebt er geen last van. Het is gewoon een hele prettige verhouding. Als er iets is dan kun je altijd over en weer in gesprek, maar het is niet zo dat er teveel bemoeizucht is. Ik hou ook wel van een stukje privacy en dat heb je daar ook. Daarnaast is de communicatie wel redelijk.

Als er wat aan de hand is kunt u dat gewoon aankaarten?

Ja.

Is dat vaak dat er dingen zijn die niet goed lopen, onderling met buurtbewoners?

In mijn vorige buurt hadden we dat wel. Nou goed, toen had ik ook een koopwoning. Als er dan iets gemaakt moest worden, dan moet dat allemaal in overleg. Dat had, dat kostte dan best wel veel energie. En in dit geval, waar ik dan nu woon, de omgang is wat makkelijker. Er wordt meegedacht, er worden adviezen gegeven over en weer en dat maakt het wel heel fijn en prettig.

U heeft hiervoor in een andere wijk gewoond en daarvoor in Zuidwest. Waar heeft u eerder gewoond?
Op de Gouverneurlaan heb ik gewoond.

Waar zit dat precies?

Ik ben niet zo goed in buurten. Volgens mij is dat het Laak gedeelte. Dat valt er denk niet onder hé, dan moet dat even gewijzigd worden.

Oké, ik pas het even aan op het formulier. In uw vorige woning was er natuurlijk een moment dat u wilde gaan verhuizen, kunt u zich dat proces nog voor u halen?

Ja.

Hoe is dat precies gegaan?

De reden dat ik verhuisd ben, want. Ik woonde prettig, het is niet dat ik van een niet ideale situatie naar een. Maar het huis was gewoon te klein geworden. Ik had twee kleintjes gekregen, het huis had ik hiervoor gekocht, toen was ik alleen. Dan heb je genoeg aan een tweekamerwoning tot je een partner krijgt en daarna kinderen komen. Dan wordt het allemaal wel heel krapjes.

Het is de ruimte dat u bent gaan zoeken?

Ja.

Heeft u alleen naar het Podium gekeken of zijn er ook nog andere projecten geweest waar u heeft gekeken?

Ik heb naar verschillende projecten gekeken. Ik heb ook dichtbij in de buurt gezocht. Want je bent met zijn tweeën en je moet met zijn tweeën de stap gaan nemen. Dat was op de Ley, na de La Reyweg, daar zijn we gaan kijken. We hebben ook naar het project de Tonen gekeken, dat is dus iets ervoor nog. Uiteindelijk hebben we gekozen voor het Podium.

Waarom heeft u voor het Podium gekozen en niet voor die andere projecten?

Omdat die eerder af was. De La Reyweg viel sowieso af, ik vond het te druk daar. Nee, het is vlakbij de weg, dat is niets voor mij. De Tonen wel, maar daar moest ik nog twee jaar op wachten. Nee, dat was te lang. De jongste is in augustus 2008 geboren, dus ik was hoogzwanger toen.

Heeft dat nog meegespeeld in het zoeken naar de woning, dat u dacht ik moet snel een woning hebben?

Ja, ook wel hoor. Als ik de ruimte had gehad en wat en ik had niet zo krap qua ruimte gezeten, dan was ik denk ik voor de Tonen gegaan.

Dus kan ik zeggen dat het Podium een goed alternatief was?

Ja

Ik kom zelf niet uit Den Haag, dus ik ken Den Haag Zuidwest ook helemaal niet zo goed. Zou u voor mij Den Haag Zuidwest kunnen omschrijven, wat is dat precies voor gebied?

Iedereen heeft zijn eigen mening erover. Ik vind zelf, persoonlijk vind ik het een sprankelende buurt. Dus er zitten altijd mensen in, het is nooit saai. Het hangt weer net van de buurt af, waar ik nu zit is het wat rustiger. In mijn vorige woning was het ook rustig, maar niet zo rustig. En als je kijkt naar de La Rey, daar is het drukke gedeelte. Het is weer net afhankelijk over wat voor buurtje je het hebt, maar over het algemeen is het, is het een levendige buurt.

U woont in Zuidwest, u werkt hier. Wat voor dingen doet u zelf in de wijk?

Als ik niet werk, tegenwoordig doe ik stukken minder, behalve dan dat ik met mijn kinderen ga wandelen. En nou ja, dat scheelt dan weer als je bij het Podium zit, daar heb je wat meer gelegenheden. Daar achter is ook nog een speelstukje. En daardoor hoef je niet helemaal uit de buurt, dus dan kan je wel wat meer in de buurt blijven. Achter waar ik woon, de Stede of iets daarvoor de Leyweg. Daar wandel ik soms naar toe en de oudste op zijn fietsje, dat is wat ik voornamelijk nu nog doe.

U zegt wat ik nu nog doe, u deed vroeger veel meer in de wijk?

Sporten, winkelen deed je wat meer, maar ja.

Daar heeft u nu geen tijd meer voor?

Ik heb nog hele kleintjes en die hebben de nodige aandacht nodig.

Want als u gaat wandelen, waar gaat u dan precies naar toe?

Als je via onze tuin naar achteren loopt is daar een verhoogd gedeelte waar ze kunnen spelen. De oudste kan zich daar prima vermaken, maar de jongste nog niet zo.

Die is natuurlijk nog maar anderhalf jaar. Dat is nog heel jong. Gaat u ook wel eens met de kinderen naar het Zuiderpark?

Ja, als het mooi weer is. Daar hebben we de laatste tijd niet zoveel van meegekregen.

Daar gaat u af en toe naar toe?

Als het straks weer mooi weer is, dan gaan we één keer in de week, of een keer in de twee weken naar toe.

Dan een dagje?

Gewoon een half dagje, dat je echt even de tijd neemt tot de kinderen zich gaan vermaken.

U had het ook over de Leyweg, wat voor dingen doet u daar allemaal?

Dat is een winkelcentrum. De dinsdagen heb je een markt daar met allerlei kraampjes. Een keer in de drie weken zijn er bij het open gedeelte attracties voor de kinderen. Daar ga ik altijd naartoe.

De winkels, doet u daar de dagelijkse boodschappen?

Ik hou van, als ik ga winkelen dan hou ik ervan om alleen of met een vriendin te gaan en niet met de kleintjes. Maar dat doe ik ook wel, maar niet in de regelmaat meer.

En als u gaat winkelen dat gaat u naar de Leyweg en niet hier naar de binnenstad?

Dat is afhankelijk, de ene keer ga ik naar de Leyweg, je hebt niet alle winkels op de Leyweg, dus dan ga ik naar de Boogaard.

Dan gaat u eerder naar de Boogaard, dan naar de binnenstad?

Ja.

En zoals de dagelijkse boodschappen, waar doet u die?

Bij de Stede. Je hebt daar de Albert Heijn, de Lidl, je hebt de Jumbo daar.

En hoe oud is uw oudste kind?

Drie-en-een-half

Dus die gaat nog niet naar school?

Nee, die gaat straks naar school.

Gaan ze naar de crèche?

Ja, dat is op de Hengelolaan. Dat is vijf minuten van mijn huis.

De oudste gaat bijna naar school, heeft u al gekeken voor een school binnen de wijk of buiten de wijk?

Ik vind het belangrijk dat een kind in de wijk naar de school gaat, daar kent hij de burens, de buurjongetjes, weet je. En dan is het wel veel leuker om een school te hebben. Tenzij de school een heel slechte naam heeft, dan ga je er wel eens anders over nadenken, maar in dit geval is dat niet zo. Dus hij gaat straks gewoon in de wijk naar school.

U gaf al aan, u heeft bij verschillende projecten gekeken, wel voornamelijk in Zuidwest. Heeft u ook nog buiten Zuidwest gekeken?

Nee, ik wilde gewoon in Den Haag blijven.

U heeft wel op een specifiek gedeelte van Den Haag gezocht?

Er zijn gewoon bepaalde buurten waar ik niet in wil wonen. Daar was ik heel duidelijk over in mijn mening.

Welke buurten bijvoorbeeld?

De Schildersbuurt, daar wil ik niet in wonen. Er zijn gewoon bepaalde buurten waar mijn voorkeur niet naar uit gaat.

Was het dan zo dat Den Haag Zuidwest als enige gedeelte overbleef over waren er ook nog andere plekken waar u een huis zou willen hebben?

Laak, dat zou ik ook niet erg vinden. Mijn voorkeur ging toch uit deze richting op. Omdat, ja, het ziet er veel groener uit, ja.

U heeft dus eigenlijk wel specifiek gezocht op projecten in Zuidwest?

Ja.

U heeft ook specifiek gekeken naar nieuwbouwwoningen, was daar nog een speciale overweging voor?

Ik heb natuurlijk hiervoor een koopwoning gehad, dat was geen nieuwbouwwoning. De stap die we nu wilden maken, naar een eengezinswoning, dat is voor de langere termijn. De stap die ik hiervoor had gemaakt, voor mijn andere woning, dat was korte termijn. Ik ben nog alleenstaand, dus voor mij is het nu nog genoeg, maar binnen vijf jaar wordt het tijd om een ander huis te gaan zoeken. En als je naar een ander huis gaat zoeken, dan wil je toch wel iets wat duurzamer is. Goed, financieel moet het natuurlijk ook haalbaar zijn. En dat was het, dus vandaar de nieuwbouwwoningkeuze.

U had het over duurzamer wat bedoelt u daar precies mee?

Minder onderhoud.

U had het ook over financieel haalbaar heeft dat er ook nog mee te maken dat u in Zuidwest bent gaan zoeken?

Nee. We konden ook elders gaan kijken, omdat ik heel graag in Den Haag wilde blijven hebben we de keuze gemaakt om in Zuidwest te gaan kijken.

U zegt omdat u in Den Haag wilde blijven, wat is daar precies de reden van, dat u in Den Haag wilde blijven?

Ik heb mijn hele leven hier gewoond. Ik heb wel vriendinnen in Rotterdam of in Amsterdam wonen en dan ga je daar wel eens. Dat is een heel ander soort karakter. Hier zijn ze toch veel opener, veel directer.

Bij opener en directer, heeft u het dan over de mensen of?

Nou, over het karakter van Den Haag en daar hou ik wel van.

Dus het was geen optie om in één van de randgemeenten van Den Haag te gaan wonen?

Nee.

U wilde wel echt in Den Haag blijven, maar dan wel in een rustig gedeelte?

In een rustiger gedeelte.

En maakt u gebruik van het openbaar vervoer of?

Nee, de auto.

Oké, de auto, hoe vindt u de bereikbaarheid?

Dat is op zich heel goed van Zuidwest. De bereikbaarheid van bus, tram, nou goed, je moet wel af en toe een stukje lopen of je moet wat langer wachten, maar de bereikbaarheid zit hier wel goed. Met het openbaar vervoer.

Heeft dat nog meegespeeld in uw keuze?

Nee, dat niet

Want als ik u zou vragen welke onderdelen zijn nou echt heel bepalend geweest in uw keuze. Welke onderdelen zijn dat?

De buurt in Den Haag.

Het groene rustige karakter van de buurt, dat is eigenlijk de belangrijkste reden om voor Den Haag Zuidwest te kiezen?

Ja.

Die projecten: u besloot natuurlijk op een keer ik ga een woning kopen in Zuidwest. Hoe is dat zoekproces gegaan en hoe wist u dat er woningen te koop stonden?

Via internet.

Via welke sites?

We hebben gekeken op funda.nl. Daar was ik natuurlijk al meer bekend in. Via googlen kun je ook sites bekijken van nieuwbouwprojecten. En zo ben ik erin gekomen.

U googelde dan op nieuwbouwprojecten Den Haag?

Ja, en dan kwam je erop. Ik had nog een site ontdekt, ik kom daar nu niet meer op. En die hield je dan, één keer in de zoveel tijd stuurde ze jou een mail of er nieuwe projecten binnenkwamen. Ik weet niet meer hoe dat heet. Het is heel lang geleden. Nee, ik kan het je wel even nabellen, ik kan het wel even natrekken.

Heel graag. En als mensen aan u vragen waar woont u, wat geeft u dan als antwoord?

Achter de Leyweg. De Leyweg, die kennen eigenlijk de meeste mensen wel. Als je dan zegt achter de Leyweg, de Gaarden in de buurt, dan kunnen ze een link leggen.

Oké, u heeft het niet over Zuidwest?

Nee.

Oké, en u had het net al even over de internetsites die u bezocht, is internet de enige bron geweest?

Ja, voor mij wel toen.

Toen zag u dit project?

En toen ben ik langsgegaan bij de makelaars die dit project onder hun hoede hebben. Toen moest ik telefonisch een afspraak maken en toen ging ik er naar toe. En dat ging je dat dan bespreken.

Zijn er ook nog kijkdagen geweest?

Bij de Tonen niet, want die was natuurlijk nog in de bouw. Je had wel een kijkdag op het makelaarskantoor zelf, daar lieten ze iets. En huisje die op de Leyweg, daarachter heb ik ook nog een huisje gezien. Ja, bij de Hoogeveenlaan, daar ben ik ook geweest. Daar ben ik niet bij een makelaar geweest, maar echt alleen naar de kijkdagen geweest. Dat ik echt naar binnen ben geweest om te kijken.

En wat is de reden dat u daar niet voor heeft gekozen?

Ik vond ze qua ruimte toch kleiner.

De woning was te klein, verder qua locatie was het goed?

Ja, dat was prima geweest.

De makelaars, de kijkdagen, heeft u ook nog op de websites van de projecten zelf gekeken?

Ja, ja. Ik kreeg een mapje mee, daar kun je. Altijd ter inzage of je het nog leuk vind, dus dan ga je ook op de site zelf kijken, hoe alles eruit ziet.

Uiteindelijk had u alle informatie van de verschillende projecten. Toen heeft u voor het Podium gekozen vanwege de opleverdatum, de ruimte en dat het in rustige buurt zat. Weet u nog hoe lang daar tussen heeft gezet, tussen het zoeken en de uiteindelijke beslissing?

Ik heb er iets langer over gedaan, want ik vond de Tonen geweldig. Dat was mijn eerste keuze eigenlijk. Uiteindelijk heeft de tijd toch de doorslag gegeven.

Wat was precies het mooie van de Tonen dat het Podium niet had?

Ze waren allebei wel leuk. Ik vond qua inrichting, hoe het huis gebouwd was en qua opstelling van de Tonen veel aantrekkelijker dan het Podium. Het is alleen jammer dat je daar anderhalf jaar langer op moest wachten.

Speelde locatie ook nog mee bij de Tonen, want dan zat u nog dichterbij het Zuiderpark?

Ja, dat was iets idealer geweest.

In Zuidwest gebeurt natuurlijk heel erg veel. Houdt u dat een beetje bij, al de ontwikkelingen die in de wijken zijn?
Niet meer zoveel. Het is nu heel erg druk voor mij, met twee kleintjes. Het begint nu weer wat rustiger te worden, dat ik wat meer tijd krijg voor andere dingen. Ik heb daar jammer genoeg minder tijd voor gehad.

U heeft dat hiervoor dan wel in de gaten gehouden?
Niet actief, maar je houdt het wel in de gaten.

Is dat nog een reden geweest om deze woning te kopen? Omdat het nog heel erg vernieuwd wordt?
Ja, ik weet niet of je er ooit in de buurt bent geweest, maar alles wordt gebouwd daar. Alles wordt gerenoveerd, dat spreekt me wel aan. Dat het allemaal zoveel mooier wordt. En, nu blijkt het toch eigenlijk weer wat anders. Dat stukje heb ik nog wel even meegekregen, maar. Het was de bedoeling dat het project in Zuidwest meer groen zou leveren. En dat is, tot nu toe zie ik daar niet heel veel van terug. Je ziet wel veel groen, maar het zou meer worden, want nu zie je alleen maar verbouwing. Misschien dat het daarna komt hoor, misschien wacht ik het nog even rustig af.

U zegt: het wordt allemaal mooier. Vond u de wijk daarvoor niet mooi of hoe moet ik dat precies zijn?
Nou, het waardeert de buurt natuurlijk wel een beetje op. Als je ergens een investering in doet, en dat doe je nu dus ook, dat geeft alleen maar aan dat het beter kan worden. Het was wel goed, maar het wordt nu alleen beter.

Dat is natuurlijk heel erg gericht op het fysieke karakter van de wijk, op de woningen.
Ze houden het ook schoner, dat is ook heel belangrijk. Vanaf het begin hebben we dus die vuilcontainers gehad, die moesten we buiten neerleggen, de groene bakken en dat gaan ze nu ook weer veranderen. Dat het ook weer ondergronds komt. Het wordt wel heel milieuvriendelijk.

Dat is natuurlijk de fysieke kant van de wijk en als u kijkt naar de mensen kunt u daar nog iets over zeggen?
Ik vind ze leuk. Ja, je hebt, ik kan die dingen vergelijken, omdat ik natuurlijk wel in verschillende buurten heb gewoond. En je hebt, ja, je hebt natuurlijk mensen die zich heel erg interesseren in wat er in iemand anders zijn huishouden gebeurt, maar je hebt ook mensen die het ook wel interesseert. Maar die ook zoiets hebben: jouw leven is jouw leven en mijn leven is mijn leven. Even goede burens en we gaan gewoon weer verder. Ik kan het niet anders uitleggen dan dat ik het heel prettig ervaar waar ik nu woon. Dat daar gewoon, dat we heel direct tegen elkaar zijn. Als er iets is, dan zeggen we het tegen elkaar en wordt het opgelost, zonder daar heel moeilijk over te hoeven doen. Je moet af en toe water bij de wijn doen, maar dat hoort erbij.

Is het Podium alleen het nieuwbouwgedeelte of zit daar ook nog een gedeelte oudbouw?
Er zit ook nog een gedeelte oudbouw, maar dat is meer aan de andere kant hoor. Waar ik woon, dat zijn voornamelijk de nieuwbouwwoningen.

Heeft u ook contact met de oudbouw of voornamelijk met de nieuwbouw?
Nee, nieuwbouw, ja.

Hoe komt dat denkt u?
Dat is volgens mij een hele simpele reden, omdat wij aan deze kant wonen en de oudere huizen zijn aan de andere kant. De afstand is wat meer en wij. Omdat er dus nog een gedeelte aan het. Er komt een school, speciaal onderwijs, die komt achter ons, dus die wordt ook nog gemaakt. Omdat ze zoveel nog aan het bouwen zijn is er nog niet echt activiteit waarmee je contact gaat leggen.

Vindt u dat jammer?
Ja, op zich wel. Aan het begin hadden we een braderie, gewoon in onze straat zelf en dan zie je wel weer de buurten, van allerlei straten. Op zich was dat leuk, en dat is maar een keer.

Merkt u verschil tussen de oudbouw en nieuwbouw?
Nee, eigenlijk niet. Ik kan er ook niet veel over zeggen, omdat het contact er niet is. Je ziet ze wel eens lopen, maar dat zegt niet genoeg natuurlijk.

We hebben het natuurlijk heel erg over de pluspunten van de wijk, zijn er ook dingen in de wijk waar u over zegt: dat had anders of beter gekund?
Ze zijn er nog steeds niet over uit of onze straat een eenrichtingsverkeer, welke richting het verkeer is. De ene kant moet ik aan de ene kant naar binnen en de volgende keer. Mensen raken volgens mij helemaal gefrustreerd. We weten niet welke kant het op gaat. En de verbouwingen, het wordt wel allemaal heel goed, maar het duurt nu allemaal veel te lang natuurlijk.

De verbouwingen, u zegt het duurt veel te lang. U wist van tevoren niet hoe lang het duurde of duurt het gewoon langer?
Nou, het is allemaal. Het heeft allemaal veel langer op zich laten wachten. We hadden niet verwacht dat het zo lang zou duren. Want nu is het even iets rustiger, maar straks gaan ze natuurlijk aan de school beginnen en dan begint de herrie weer. Dat is minder.

Is dat alleen in de buurt waar u woont of heeft u dat ook als u met de auto door Zuidwest rijdt?
Volgens mij is het voornamelijk waar ik woon.

U zei al dat het wel een reden is dat u daar bent gaan wonen, de verbouwingen, dat het allemaal wat mooier wordt. Veel projecten zijn door de crisis natuurlijk heel onzeker. Hoe kijkt u daar tegenaan?

Daar was ik in eerste instantie wel een beetje bang voor. Aan de overkant van ons waren de huizen nog niet verkocht. Toen kwam er ergens, wanneer was het, halverwege vorig jaar een bord te hangen met de huur. Toen dacht ik: oh jee, wie komt er op af. En ja, daar maak je je toch wel, dan heb je toch wel zoiets van: hoe wordt het dan. Als je dat bij elkaar gaat zetten, maar uiteindelijk waren we allang blij dat er iemand aan de overkant kwam wonen. Dat was alleen maar aan het begin.

Want u zegt: huur oh jee. Kunt u voor mij omschrijven wat u daarmee bedoelt?

Nou, je weet niet voor hoeveel ze dat willen gaan verhuren. Of dat, en daar waren onze buurtgenoten ook wel een beetje bang voor. Is dat niet, een minder, dat de waarde vermindert doordat het dus weer verhuurd gaat worden. Wat dus luist niet de bedoeling zou zijn. En je komt natuurlijk een ander soort mensen tegen. Dat was dus één van de redenen waarom we de andere kant op wilden.

Oké, want ander soort mensen, andere kant, kunt u voor mij iets specifieker zijn?

Ja, nou ja goed. Je hebt natuurlijk verschillende soorten klassen, ik discrimineer niet hoor. En misschien dan het niet opvalt straks, maar je hebt natuurlijk wel huizen die te huur staan voor heel wat minder en daar komt een heel andere doelgroep op af. En, als je wat jonger bent en geen kinderen hebt en je hebt er niet zoveel last van, dan kun je dat beter behappen. Als je wat ouder bent en wat meer op je rust gesteld bent en je hebt kleine kinderen, dan wil je toch wel weer in een andere soort omgeving gaan wonen.

U heeft het over klassen, moet ik dan denken aan inkomsten of aan leeftijden?

Inkomsten.

Uw gevoel kwam meer voort uit het feit dat er mensen kwamen met een lager inkomen?

Ja, zo zou je het wel kunnen noemen.

Maakte u dat nog uit wat voor huurprijs er zou komen? Er is natuurlijk ook de sector huur.

Dat wisten we dus niet, hoe ze dat zouden gaan bepalen. Die rust was voor ons juist zo belangrijk.

Het was meer gericht op lage inkomens en niet op of mensen kopen of huren?

Ja.

Wat is het uiteindelijk geworden, weet u dat?

Het is toch boven de huurgrens geworden hoor.

En stel nou dat er sociale huurwoningen zouden komen?

Kijk, achteraf, ben je allang blij dat er iemand tegenover je komt te wonen. Het was meer de eerste reactie dat het opleverde. En dat geldt ook voor de anderen. Op een gegeven moment realiseer je je wel, goh dit is eigenlijk wat wil willen of wat wil bedoelen. Het is meer het rustige karakter dat we willen behouden en dat ga je associëren met bepaalde aspecten, en dan ga je eigenlijk een beetje op jezelf letten en je wordt door de omgeving er ook een beetje op geattendeerd. Het hoeft niet specifiek zoiets te worden, maar waar komt die angst dan vandaan. Ja en dan komt dat.

Het was meer een eerste ingeving?

Ja.

U zei ook een bepaald soort mensen is ook de reden dat we aan deze kent zijn gaan wonen, wat bedoelde u daar precies mee?

Ik moet heel erg letten op mijn woorden.

Heeft niet hoor.

In mijn vorige buurt zag je gewoon dat er heel veel mensen waren die lager geschoold waren, die lager gekwalificeerd waren. Je wilt ze niet in een hokje stoppen, maar ze hebben wel bepaalde gedragingen. En op een gegeven moment ben je dat gewoon zat. Dat bedoelde ik dus meer.

U had niet aan een andere kant, waar de woning staat?

Nee.

U heeft dus niet dit gedeelte van Zuidwest gekozen omdat hier nieuwbouw koop staat?

Nee, ik wil wel een mengeling hebben, maar het moet niet te dicht bij mij zijn.

Een mengeling, maar waar u echt woont, heeft u het liefste alleen maar koopwoningen om u heen?

Ja

We hadden het natuurlijk al even over de ontwikkelingen in de wijk. U gaf aan dat u het nu weer iets meer gaat volgen. Leest u bijvoorbeeld wijkkranten?

Nee, nog niet. Ik krijg ze wel elke week binnen.

Welke kranten krijgt u binnen?

Weet ik niet meer.

Zegt de Posthoorn u iets?

Dat zegt me wel iets, maar die komt niet bij ons binnen. Speciaal voor Zuidwest heb je ook een krant.

Het Zuidwest Nieuws?

Ja.

U krijgt niet ook de Posthoorn?

Jawel, die krijgen we ook, maar die leest mijn man.

En het Zuidwest Nieuws, bladert u die wel eens dooi?

Nee, de krantjes gaan naar mijn man, die leest ze en als ik er tijd voor heb snuffel ik er wel doorheen, maar mijn partner is ook pas geopereerd.

Dat gaf u inderdaad aan via de telefoon aan, gaat dat weer wat beter?

Ja, het gaat gelukkig allemaal beter, maar ik heb het de laatste driekwart jaar toch aardig druk gehad.

Dan kan ik me voorstellen dat als u een vrij moment hebt dat u dan niet de wijkkrant erbij gaat pakken. Maar misschien zegt de Leef Ruim campagne u iets?

Ja.

Wat kunt u zich er nog van herinneren?

Niet zoveel meer, maar de naam zegt me wel wat.

En de krant die daarbij hoort, kent u die?

Ja, wel gezien, maar niet gelezen.

En het informatiecentrum, bent u daar wel eens geweest?

Volgens mij niet, ik kan het me in ieder geval niet herinneren. Maar we krijgen wel poststukken van ze. Dat wanneer er ontwikkelingen zijn en als er iets verandert dat je daar dan bericht van krijgt. Met die ondergrondse vuilcontainers kregen we ook van hun post.

Dat is met het wolkje?

Ja.

En de site Leef Ruim kijkt u daar wel eens op?

Nee.

En ook niet gedaan in het verleden?

Het is ter sprake geweest vorig jaar, maar het staat me niet meer zoveel bij.

En verder Denhaag.nl?

Daar werk ik mee.

Maar buiten uw werk, als u thuis bent en u wilt wat weten over u wijk, kijkt u dan op Denhaag.nl?

Nee, ja, meestal heb ik hier in de pauze ook wel tijd om het een en ander uit te zoeken. Het is niet dat ik specifiek daarop ga kijken.

U wist natuurlijk op een gegeven moment: ik ga verhuizen. Hoe wist u dat de woning te koop stond. U heeft dat opgezocht via al die sites. Hoe lang heeft het zoekproces eigenlijk geduurd?

We zijn erin totaal, even kijken hoor. Een halfjaar mee bezig geweest. Echt vanaf de beslissing dat we gaan een huis kopen, dat heeft een halfjaar geduurd. Daarvoor had ik iets meer tijd nodig.

Het zoeken was een half jaar het traject daarna, de beslissing weet u nog hoe lang dat heeft geduurd?

Even kijken hoor, maar twee maanden.

Bijna driekwart jaar in totaal dat u er bezig mee bent geweest?

Ja.

En voordat u in de woning ging wonen had u vast bepaalde verwachtingen?

Dat is een risico als je naar een nieuwbouwproject gaat. Nou goed, ik heb eigenlijk alleen maar een beetje teleurstelling gevoeld voor de begane grond. Terwijl het bovenste gedeelte, daar had ik echt geen op- of afmerkingen over.

En had u nog bepaalde verwachtingen over de buurt?

Nee, we zijn daar wel eens vaker, mijn broer woonde er achter. Dit was mij enigszins bekend.

Heeft dat nog meegespeeld dat u broer er al woont?

Nee

Want wonen er veel bekenden van u in de wijk?

Nee, alleen mijn broer. Er wonen veel bekenden van mij in Den Haag.

Heeft dat nog meegespeeld om in Den Haag te blijven?

Mijn vrienden, nee.

Dat is het gevoel dat u bij Den Haag heeft dat u er al uw hele leven woont. Zuidwest dus vanwege het groene en rustigere karakter van de wijk?

Ja.

U zei natuurlijk nog even: Laak daar zou ik ook nog wel willen wonen, waarom is dat uiteindelijk niet geworden?

De ruimte.

De prijs/kwaliteitverhouding? Dus de ruimte die u voor een bepaalde prijs krijgt?

Ja.

En die was voor u in Zuidwest ideaal?

Ja

Oké, ik ben wel een beetje daar mijn vragen heen. Ik weet niet of u nog vragen heeft of dingen heeft toe te voegen?

Nee, niet echt. Nee.

-----EINDE INTERVIEW-----

Bijlage III

Broadsheet Leef Ruim

In het onderzoeksrapport is te lezen dat er voor de campagne “Leef Ruim” verschillende communicatiemiddelen ingezet worden. Op de volgende pagina vindt u een overzicht van de middelen die voor de campagne van 2010 ingezet zijn of nog gaan worden. Deze broadsheet is opgesteld door de werkgroep “Leef Ruim”.

Leef Ruim heeft aandacht voor wijkprojecten

Met de belofte 'leef ruim en groen in Den Haag in mooie, betaalbare woningen en vlakbij alles waar je dichtbij wilt wonen' maken we ook in 2010 kapitaalcrachtige mensen enthousiast over de Leef Ruim projecten. Dit jaar worden niet alleen de woningen gepromoot, maar is er ook aandacht voor de wijkprojecten. Op de vernieuwde website staan ze allemaal vermeld. Ook in 2010 vertellen bewoners uit Zuidwest over de voordelen van hun wijk. In de advertorials, maar ook op leefruim.nl



In alle communicatiemiddelen wordt de url leefruim.nl gecommuniceerd om zoveel mogelijk mensen naar de website te trekken



Website:

De website leefruim.nl is doorontwikkeld. De wijkprojecten hebben hierbij een prominente plek op de site gekregen. Daarnaast is er een toolkit op de site. Deze toolkit is o.a. beschikbaar voor makelaars. Op deze manier zorgen wij ervoor dat naast de gemeente en de woningcorporaties ook andere instanties dezelfde boodschap over Den Haag Zuidwest verspreiden. In april 2010 is een meting gestart voor de nieuwe website. Na de zomer hebben we inzichtelijk hoeveel bezoekers op de site komen bij bepaalde projecten en wat het verschil is met de oude site.

Google adwords:

Om de vindbaarheid van de website leefruim.nl te vergroten is er 1 november 2009 gestart met een Google adwords campagne. Wanneer mensen bepaalde zoekwoorden intikken in de zoekbalk bij Google wordt onze site in de rechterkolom zichtbaar. Deze campagne heeft gezorgd voor 28.000 bezoekers op de site, dit zijn dus 147 mensen per dag. De meest aangeklikte zoekwoorden zijn huurwoning en kopen.

Digitale nieuwsbrief:

Om meer mensen te betrekken bij de wijk gaan we regulier een digitale nieuwsbrief verspreiden. In de nieuwsbrief komt informatie over projecten en evenementen in Zuidwest. Hiermee trekken we meer mensen naar de site, want via een link waar ze op kunnen klikken komen ze direct op leefruim.nl. Geïnteresseerden kunnen zich hiervoor opgeven op de site. Het adresbestand dat op deze manier ontstaat, kan ook voor andere doelen ingezet worden. De mensen die geïnteresseerd zijn in koop kunnen we gericht een mail sturen met bijvoorbeeld een start verkoop.

PR-acties:

Om bezoekers naar de site te trekken is er dit jaar een 'win een fiets'-actie. Mensen kunnen de fiets winnen door vragen te beantwoorden op de site. Om aandacht te vragen voor deze actie worden er fietsshoesjes met labels uitgedeeld. De fietsshoesjes kunnen ook los van de actie verspreid worden. Ook nieuw dit jaar is de zichtbaarheid in restaurants. In diverse eetgelegenheden ligt een placemat van Leef Ruim. Net als voorgaande jaren is de Leef Ruim zichtbaar op de straat. De flyer in de infotasjes is dit jaar geheel vernieuwd.

Advertorials:

In de advertorials vertellen bewoners van Zuidwest hun verhaal. De ene keer ligt de focus meer op de gehele vernieuwing, terwijl de andere keer een nieuwbouwproject aan bod komt. De advertorials worden geplaatst in kranten die in Den Haag en omstreken uitkomen. In totaal zijn we met dit middel twintig keer zichtbaar in heel 2010. De advertorials worden ook op de website geplaatst.

Kooppremie:

Kopers van nieuwbouw in Den Haag Zuidwest kunnen in aanmerking komen voor de Kooppremie van 10.000 euro. De communicatie over deze Kooppremie valt onder de noemer Leef Ruim. Dit is onder andere terug te zien in het logo. De werkgroep Leef Ruim zorgt ervoor dat er tot 1 juni een kader in de advertorials komt waar verwezen wordt naar de Kooppremie. Ook is er in week 19 een advertentie over de Kooppremie verschenen in de starterskrant. De werkgroep Kooppremie heeft verder zelf gezorgd voor diverse advertenties, bouwborden, stickers en een flyer.

